



WINE GROUP

**VIÑA SAN PEDRO TARAPACA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

Correspondiente al período terminado  
al 31 de marzo de 2010

## INDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO.....	3
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO.....	4
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.....	5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	1
NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL.....	1
NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	2
2.1 Bases de preparación.....	2
2.2 Bases de consolidación.....	3
2.3 Información financiera por segmentos.....	4
2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.....	4
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	5
2.6 Instrumentos financieros.....	5
2.7 Deterioro de activos financieros.....	6
2.8 Inventarios.....	7
2.9 Otros activos no financieros.....	7
2.10 Propiedades, plantas y equipos.....	7
2.11 Arrendamientos.....	8
2.12 Activos biológicos.....	8
2.13 Activos intangibles distintos de plusvalía.....	8
2.14 Plusvalía comprada.....	9
2.15 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	9
2.16 Activos mantenidos para la venta.....	10
2.17 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	10
2.18 Beneficios a los empleados.....	11
2.19 Provisiones.....	11
2.20 Reconocimiento de ingresos.....	11
2.21 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados.....	12
2.22 Costos de venta de productos.....	12
2.23 Otros gastos por función.....	12
2.24 Costos de distribución.....	12
2.25 Gastos de administración.....	12
2.26 Medio ambiente.....	13
NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL.....	13
NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES.....	13
NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.....	14
NOTA 6 INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	18
NOTA 7 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS.....	22
NOTA 8 COMBINACIONES DE NEGOCIOS.....	23
NOTA 9 COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA.....	24
NOTA 10 RESULTADOS FINANCIEROS.....	24
NOTA 11 OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS.....	25
NOTA 12 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	25
NOTA 13 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	26
NOTA 14 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	28
NOTA 15 INVENTARIOS.....	32
NOTA 16 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	33
NOTA 17 INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN.....	34
NOTA 18 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA.....	35

NOTA 19	PLUSVALÍA.....	36
NOTA 20	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	38
NOTA 21	ACTIVOS CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA .....	39
NOTA 22	ACTIVOS BIOLÓGICOS .....	39
NOTA 23	IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	41
NOTA 24	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	44
NOTA 25	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	48
NOTA 26	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS .....	49
NOTA 27	PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	49
NOTA 28	PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....	53
NOTA 29	EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA .....	55
NOTA 30	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS .....	59
NOTA 31	MEDIO AMBIENTE .....	62
NOTA 32	EVENTOS POSTERIORES .....	62

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

ACTIVOS	Nota	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	12	20.198.815	14.845.400
Otros activos financieros	6	248.623	863.743
Otros activos no financieros	16	654.239	836.289
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13	38.015.036	36.105.140
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	14	1.647.236	2.406.499
Inventarios	15	44.747.710	47.486.212
Activos por impuestos corrientes	23	591.874	454.696
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>		<b>106.103.533</b>	<b>102.997.979</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	21	566.126	-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>566.126</b>	<b>-</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>106.669.659</b>	<b>102.997.979</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros	16	1.078.684	1.034.760
Inversiones contabilizadas por metodo de participación	17	7.598.273	7.749.256
Activos intangibles distintos de plusvalía	18	19.229.349	19.008.401
Plusvalía	19	28.857.870	28.857.870
Propiedades, plantas y equipos (neto)	20	79.274.603	80.658.168
Activos biológicos	22	15.767.547	16.030.387
Activos por impuestos diferidos	23	5.713.322	6.430.878
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>157.519.648</b>	<b>159.769.720</b>
<b>Total activos</b>		<b>264.189.307</b>	<b>262.767.699</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		Nota	Al 31 de marzo	Al 31 de diciembre
PASIVO			de 2010	de 2009
			M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros	24	4.185.123	5.990.138	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25	26.351.804	23.638.997	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	14	4.065.382	3.656.195	
Pasivos por impuestos corrientes	23	578.697	613.939	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	27	947.970	1.075.498	
Otros pasivos no financieros	26	5.622.615	5.279.881	
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>41.751.591</b>	<b>40.254.648</b>	
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros	24	25.697.111	26.299.960	
Otras provisiones a largo plazo		26.301	26.148	
Pasivo por impuestos diferidos	23	11.690.906	11.789.588	
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	27	840.712	751.558	
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>38.255.030</b>	<b>38.867.254</b>	
<b>Total pasivos</b>		<b>80.006.621</b>	<b>79.121.902</b>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>				
Capital emitido	28	123.808.521	123.808.521	
Otras reservas	28	30.037.700	29.891.284	
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28	30.335.934	29.945.891	
<b>Subtotal patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>184.182.155</b>	<b>183.645.696</b>	
Participaciones no controladoras	28	531	101	
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>184.182.686</b>	<b>183.645.797</b>	
<b>Total pasivos y patrimonio neto</b>		<b>264.189.307</b>	<b>262.767.699</b>	

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Estado de Resultados Integrales	Nota	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
		2010	2009
		M\$	M\$
Ingresos por ventas	7	26.429.996	24.147.359
Costo de ventas	9	(16.700.281)	(15.346.415)
<b>Margen bruto</b>		<b>9.729.715</b>	<b>8.800.944</b>
Otros ingresos, por función	9	61.558	43.866
Costos de distribución	9	(1.500.860)	(1.170.488)
Gastos de administración	9	(3.289.203)	(2.598.219)
Otros gastos, por función	9	(3.642.319)	(3.465.705)
Otras ganancias (pérdidas)	11	44.725	3.172.520
Ingresos financieros	10	78.654	196.668
Costos financieros	10	(420.287)	(581.145)
Participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	17	(150.983)	(37.522)
Diferencias de cambio	10	232.138	(1.977.959)
Resultado por unidades de reajuste	10	(112.471)	93.727
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>1.030.667</b>	<b>2.476.687</b>
Impuestos a las ganancias	23	(297.603)	(119.633)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>733.064</b>	<b>2.357.054</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a</b>			
<b>Propietarios de la controladora</b>		<b>732.709</b>	<b>2.357.383</b>
Participaciones no controladoras		355	(329)
<b>Utilidad (pérdida) de ejercicio</b>		<b>733.064</b>	<b>2.357.054</b>
<b>Utilidad (pérdida) por acción (pesos)</b>		<b>0,02</b>	<b>0,06</b>
Utilidad (pérdida) básica y diluida por acción proveniente de actividades continuadas (pesos)		0,02	0,06
Utilidad (pérdida) básica y diluida por acción proveniente de actividades descontinuadas		-	-

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**  
**Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales por Función**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**



Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales	Nota	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
		2010	2009
		M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		733.064	2.357.054
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto</b>			
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	28	146.491	(768.065)
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>146.491</b>	<b>(768.065)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>		<b>879.555</b>	<b>1.588.989</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>			
Propietarios de la controladora (1)		879.125	1.589.674
Participaciones no controladoras		430	(685)
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>		<b>879.555</b>	<b>1.588.989</b>

(1) Correspondería a la utilidad (pérdida) del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiese registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Capital emitido		Otras reservas		Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Capital pagado	Prima por acciones	Reserva de conversión	Otras reservas				
	MS	MS	MS	MS				
Saldo al 1 de enero de 2009	122.344.211	1.464.310	796.130	32.027.043	24.962.076	181.593.770	1.558	181.595.328
<b>Cambios</b>								
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones) en Pat.Neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(767.709)	-	2.357.383	1.589.674	(685)	1.588.989
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	-	<b>(767.709)</b>	-	<b>2.357.383</b>	<b>1.589.674</b>	<b>(685)</b>	<b>1.588.989</b>
<b>AL 31 DE MARZO DE 2009</b>	<b>122.344.211</b>	<b>1.464.310</b>	<b>28.421</b>	<b>32.027.043</b>	<b>27.319.459</b>	<b>183.183.444</b>	<b>873</b>	<b>183.184.317</b>
Saldo al 1 de enero de 2009	122.344.211	1.464.310	796.130	32.027.043	24.962.076	181.593.770	1.558	181.595.328
<b>Cambios</b>								
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(238.667)	(238.667)	-	(238.667)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	(5.269.864)	(5.269.864)	-	(5.269.864)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminuciones) en Pat.Neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(2.931.889)	-	10.492.346	7.560.457	(1.457)	7.559.000
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	-	<b>(2.931.889)</b>	-	<b>4.983.815</b>	<b>2.051.926</b>	<b>(1.457)</b>	<b>2.050.469</b>
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009</b>	<b>122.344.211</b>	<b>1.464.310</b>	<b>(2.135.759)</b>	<b>32.027.043</b>	<b>29.945.891</b>	<b>183.645.696</b>	<b>101</b>	<b>183.645.797</b>
<b>Cambios</b>								
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	23.689	23.689	-	23.689
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	(366.355)	(366.355)	-	(366.355)
Otros incrementos (disminuciones) en Pat.Neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	146.416	-	732.709	879.125	430	879.555
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	-	<b>146.416</b>	-	<b>390.043</b>	<b>536.459</b>	<b>430</b>	<b>536.889</b>
<b>AL 31 DE MARZO DE 2010</b>	<b>122.344.211</b>	<b>1.464.310</b>	<b>(1.989.343)</b>	<b>32.027.043</b>	<b>30.335.934</b>	<b>184.182.155</b>	<b>531</b>	<b>184.182.686</b>

(1) Corresponde al diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado (50% según política) al cierre del ejercicio anterior.

(2) Corresponde a dividendos declarados al 31 de diciembre de cada año y pagados durante el año siguiente, según acuerdos de directorio.

(3) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de VSPT de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 28).

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estado de Flujo de Efectivo	Nota	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
		2010	2009
		M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		36.458.971	31.795.538
Otros cobros por actividades de operación		2.255.923	2.996.964
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, Total</b>		<b>38.714.894</b>	<b>34.792.502</b>
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(24.770.743)	(22.800.863)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.838.580)	(3.407.926)
Otros pagos por actividades de operación		(1.577.476)	(2.043.637)
Intereses pagados		(664.798)	(1.089.544)
Intereses recibidos		56.480	174.543
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(11.938)	(100.917)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(47.636)	(795.601)
<b>Flujos de Efectivo de (Utilizados en) Otras Actividades de Operación, Total</b>		<b>(30.854.691)</b>	<b>(30.063.945)</b>
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>7.860.203</b>	<b>4.728.557</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>			
Préstamos a entidades relacionadas		(421.174)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	516
Compras de propiedades, planta y equipo		(321.214)	(912.984)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(4.249.255)	(637.995)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		4.827.039	1.985.570
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		<b>(164.604)</b>	<b>435.107</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación (Presentación)</b>			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		13.135	8.820.525
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>13.135</b>	<b>8.820.525</b>
Pagos de préstamos		(1.593.238)	(8.805.760)
Dividendos pagados		-	(2.922)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(783.760)	(797.540)
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		<b>(2.363.863)</b>	<b>(785.697)</b>
<b>INCREMENTO (DECREMENTO) NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		<b>5.331.736</b>	<b>4.377.967</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		21.679	(23)
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>		<b>14.845.400</b>	<b>7.038.145</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	12	<b>20.198.815</b>	<b>11.416.089</b>

## **Nota 1**      **Información General**

Viña San Pedro Tarapacá S.A. (en adelante también "VSPT" o "la Sociedad"), fundada en 1865, fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta en 1990, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, bajo el N° 0393 y consecuentemente, está sujeta a su fiscalización, y cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago. La Sociedad es además una filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores con el N°0007.

En la actualidad, la Sociedad es la segunda mayor empresa vitivinícola tanto en la exportación de vino envasado como en el mercado doméstico, ambos en términos de volumen.

La Sociedad es la segunda mayor exportadora de vinos en Chile y la tercera mayor Viña en el mercado doméstico. VSPT produce y comercializa vinos premium, varietal y de precios populares bajo las familias de marcas de Viña San Pedro, Viña Tarapacá, Viña Santa Helena, Viña Misiones de Rengo, Viña Mar, Casa Rivas, Viña Altair, Bodega Tamarí y Finca La Celia, siendo las dos últimas de origen argentino. Además participa en el mercado doméstico y de exportación a través de sus coligadas Viña Valles de Chile S.A. con las familias de marca Viña Tabalí y Viña Leyda.

La Sociedad tiene presencia en todos los valles relevantes de Chile: Valle del Limarí, Valle del Elqui, Valle de Leyda, Valle de Casablanca, Valle del Maipo, Valle del Cachapoal, Valle de Colchagua, Valle de Curicó y Valle del Maule. En dichos valles el grupo posee 4.587 hectáreas propias, de las cuales 497 hectáreas arrendadas a largo plazo. Sus principales centros de distribución en Chile están ubicados en Santiago, Molina e Isla de Maipo.

Además posee 10 bodegas: Molina, Lontué, Isla de Maipo, Viña Mar, Santa Helena, Altair, Misiones de Rengo, Casa Rivas, Tabalí y Leyda. Las cuatro primeras con capacidad de envasado.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicadas en la ciudad de Santiago, en Avenida Vitacura N° 4380, piso 6, comuna de Vitacura. Para efectos de tributación en Chile, el Rol único tributario (RUT) es el 91.041.000-8.

VSPT es controlado por CCU Inversiones S.A. la cual es propietaria en forma directa e indirecta del 50,01% de las acciones, y de la Sociedad y Compañía Chilena de Fósforos S.A., que posee un 30%. CCU S.A. es dueña de CCU Inversiones en un 98,82%.

El personal total de la empresa al 31 de marzo de 2010 alcanza a 1.147 trabajadores según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores		
	Matriz	Subsidiarias	Consolidado
Ejecutivos Principales	40	5	45
Profesionales y técnicos	229	78	307
Trabajadores	575	220	795
<b>Total</b>	<b>844</b>	<b>303</b>	<b>1.147</b>

Los estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio el 20 de mayo de 2010.

Los estados financieros consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas:

Subsidiaria	RUT	Pais de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				31 de marzo de 2010			31 de diciembre de 2009
				Directo	Indirecto	Total	Total
Viña Santa Helena S.A.	79.713.460-0	Chile	Peso Chileno	99,9000	-	99,9000	99,9000
Viña Urmeneta S.A.	99.503.120-5	Chile	Peso Chileno	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
Viña Altaír S.A.	96.969.180-9	Chile	Peso Chileno	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Vitivinícola del Maipo S.A.	96.757.010-9	Chile	Peso Chileno	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
Viña Misiones de Rengo S.A.	96.931.780-K	Chile	Peso Chileno	99,9960	0,0040	100,0000	100,0000
Viña del Mar de Casablanca S.A.	96.993.110-9	Chile	Peso Chileno	99,9970	0,0030	100,0000	100,0000
Transp. y Logística Sursol S.A.	99.568.350-4	Chile	Peso Chileno	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
San Pedro Limited		0-E Reino Unido	Peso Chileno	100,0000	-	100,0000	100,0000
Finca La Celia S.A.		0-E Argentina	Peso Argentino	28,6027	71,3973	100,0000	100,0000
Bodega Tamarí S.A.		0-E Argentina	Peso Argentino	98,0000	2,0000	100,0000	100,0000

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes estados financieros al 31 de marzo de 2010, son los siguientes:

Con Fecha 28 de diciembre de 2009 la Sociedad efectuó aporte de capital en Finca La Celia por un monto de U\$3.000.000, mediante la emisión de 11.256.000 acciones ordinarias nominativas no endosables. A su vez con fecha 29 de diciembre de 2009 la filial Viña Santa Helena S.A. capitalizó en Finca La Celia S.A. la suma de U\$7.500.000. Dichas operaciones implicó modificar las participaciones a 28,6027% para Viña San Pedro Tarapacá S.A. y a un 71,3973% para Viña Santa Helena S.A..

Con fecha 21 de abril del 2009, la Junta General Ordinaria de Accionistas, aprobó repartir con cargo a resultados acumulados el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2008, como dividendo definitivo mínimo obligatorio, ascendente a M\$ 591.966, correspondientes a \$0,01481 por acción el cual se pago a contar del día 28 de abril del 2009.

## **Nota 2** *Resumen de las principales políticas contables*

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

### **2.1 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan.

Los estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos: Estado de Situación Financiera, terminados al 31 de marzo de 2010 y al 31 de diciembre 2009; Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado Integral de Resultados y Estado de Flujos de Efectivo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

Los estados financieros del 31 de marzo de 2010, y sus correspondientes notas, se muestran de forma comparativa de acuerdo a lo indicado en párrafo anterior. Para efectos comparativos, se han efectuado algunas reclasificaciones menores a los estados financieros al 31 de diciembre de 2009.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a valor justo con efecto en resultados.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 3 se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nueva Norma, Mejoras y Enmiendas		Aplicación Obligatoria a ejercicios iniciados a partir de:
IFRIC 19	Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	1 de julio de 2010
Enmienda IFRIC 14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	1 de enero de 2011
IAS 24 revisada	Revelaciones de partes relacionadas	1 de enero de 2011
IFRS 9	Instrumentos financieros: Clasificación y Medición	1 de enero de 2013

La Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados del grupo en el ejercicio de su aplicación inicial.

## 2.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor justo de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor justo a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor. Si el costo de adquisición es menor que el valor justo de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados integrales.

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y los resultados no realizadas por transacciones entre las entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

Las participaciones no controladoras se presenta en el rubro Patrimonio Neto del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés minoritario se presenta en el Estado Consolidado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio.

### **Inversiones contabilizadas por el método de participación**

Estas inversiones corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. La Sociedad reconoce su participación en negocios conjuntos usando el método de participación. Los estados financieros de los negocios conjuntos en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pueda existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran en control conjunto, cualquier porción de la utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, la Sociedad no reconoce su porción de las utilidades del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende el activo a un tercero.

## **2.3 Información financiera por segmentos**

La Sociedad ha definido sus segmentos operativos en función de los mercados de destino de sus productos, midiendo principalmente los ingresos generados en cada segmento. Los costos y gastos operacionales, gastos financieros, impuesto a la renta y los otros activos y pasivos son administrados a nivel corporativo.

## **2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

La Sociedad utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Argentina es el peso argentino.

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Para efectos de consolidación los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros y las diferencias de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta de reserva del Patrimonio Reserva de Conversión. Los ingresos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios, en consideración a que no han existido fluctuaciones significativas en tipo de cambio diario dentro de cada mes.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 31 de marzo de 2009 son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera ó unidad de reajuste	Al 31 de marzo de		Al 31 de diciembre de		Al 31 de marzo de	
	2010		2009		2009	
	\$		\$		\$	
<b>Monedas extranjeras</b>						
Dólar estadounidense	USD	524,46	507,10	583,26		
Euro	EUR	709,30	726,82	775,41		
Peso argentino	ARS	135,24	133,45	156,79		
Dólar canadiense	CAD	516,91	481,12	463,05		
Libra esterlina	GBP	796,69	814,49	837,66		
Franco suizo	CHF	498,30	489,10	512,53		
Dólar australiano	AUD	480,98	453,09	406,31		
Corona danesa	DKK	95,30	97,69	104,12		
<b>Unidades de reajuste</b>						
Unidad de fomento	UF	20.998,52	20.942,88	20.959,77		

## 2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

## 2.6 Instrumentos financieros

### Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) a valor justo a través de resultados, y (ii) créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### Activos financieros a valor justo a través de resultado

Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados, son clasificados como mantenidos para negociar a menos que sean designados como instrumentos de cobertura.

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

El cálculo de la estimación de pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, hasta llegar a un 100% en la mayor parte de las deudas superiores a 180 días, a excepción de aquellos casos que de acuerdo a política, se estimen pérdidas por deterioro parcialmente sobre análisis individuales caso a caso.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Gastos Financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado de Resultados como utilidades o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, este designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura. La sociedad no tiene instrumentos de derivados designados como instrumentos de cobertura.

## **2.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del balance general si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales bajo la cuenta Gastos de Administración.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Si en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en utilidades en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

## **2.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método FIFO (First in First Out) ó PEPS (Primero en Entrar Primero en Salir). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a un año.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor de productos terminados usando el método FIFO.

## **2.9 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados relacionados a los contratos de vino u uva, anticipos a proveedores de propiedades, plantas y equipos y contratos de publicidad corrientes y no corrientes.

## **2.10 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como también los intereses por financiamiento directo o indirectamente relacionado en ciertos activos calificados. Respecto de esto último es política de la Sociedad capitalizar dichos intereses durante el período de construcción o adquisición, en tanto esos activos califiquen por extensión del tiempo de puesta en operación y por los montos de inversión involucrados. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Barricas	3 a 5
Maquinarias y equipos	10 a 15
Envases de vidrio	8
Activos de ventas (coolers, entre otros)	3 a 5
Muebles y enseres	5 a 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver Nota 2.15).

## 2.11 Arrendamientos

Al cierre de estos Estados Financieros la Sociedad ha suscrito contratos de arriendo operativo principalmente sobre plantaciones y bodegas que son reconocidos en el costo agrícola, que se presenta en Inventarios (Nota 15). Por otra parte, al cierre de estos estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

## 2.12 Activos biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Viña San Pedro Tarapacá y sus subsidiarias consisten en vides en producción. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro. La producción agrícola (uva) proveniente de la vides en producción es valorizada a su valor de costo al momento de su cosecha.

Los costos asociados a la explotación agrícola son diferidos hasta la fecha en que efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción de 25 años, la cual es evaluada periódicamente. Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

La Sociedad utiliza la alternativa de costo histórico ya que no es posible determinar un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo con la NIC 41, y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico. En Nota 22 se explica con mayor profundidad la alternativa que utiliza la Sociedad.

## 2.13 Activos intangibles distintos de plusvalía

### Marcas comerciales

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por

lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Nota 2.15).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas, al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto del período en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de Administración del Estado de Resultado Integrales y se registran en el período en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

## **2.14 Plusvalía comprada**

La plusvalía comprada representa el exceso de costo de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía de es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (**UGES-ver Nota 19**) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de negocios. Las unidades generadoras de efectivo a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los ejercicios siguientes.

## **2.15 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos

específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Aualmente, la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto depreciado que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **2.16 Activos mantenidos para la venta**

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a desapropiación, para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera se han iniciado gestiones activas para su venta y se estima que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos sujetos a desapropiación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de amortizarse desde el momento en que son clasificadas como activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.17 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12 – Impuesto a la Renta. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad, que son Chile y Argentina.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los estados financieros y es reducido, mediante una provisión de valuación, en la medida que se estime probable que ya no se dispondrá de suficientes utilidades tributables para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esta relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

## **2.18 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La empresa registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, las cuales han sido de un 7,7% al 31 de marzo de 2010 y al 31 de diciembre de 2009, respectivamente. Las pérdidas y ganancias actuariales surgidas en la valoración de los pasivos afectos a estos planes son registradas directamente en resultados.

## **2.19 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **2.20 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de vinos, tanto en Chile como Argentina, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Estos ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel a clientes, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### **Exportación**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

### **2.21 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

### **2.22 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **2.23 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprende principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de marketing y ventas y el costo de activos de marketing (conjuntos y letreros) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **2.24 Costos de distribución**

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **2.25 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## **2.26 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultado cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional**

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 2.14 y Nota 19).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 2.15 y Nota 18)
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados (Nota 2.18 y Nota 27).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (Nota 2.10 y Nota 20), activos biológicos (Nota 2.12 y Nota 22) e intangibles (programas informáticos) (Nota 2.13 y Nota 18).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (Nota 2.6 y Nota 6).
- Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados (Nota 2.17, Nota 23).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (Nota 2.19).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso de forma prospectiva.

## **Nota 4 Cambios contables**

Los estados financieros al 31 de marzo de 2010 no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual período del año anterior.

## **Nota 5**      **Administración de riesgos**

### **Administración de riesgos**

La Gerencia de Administración y Finanzas de la Sociedad provee un servicio centralizado a las subsidiarias para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

El Comité de Administración y Finanzas de la Sociedad es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo. El Directorio de la Sociedad revisa los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con sus actividades.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Sociedad utiliza instrumentos derivados sólo con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Sociedad y sus fuentes de financiamiento. La Sociedad no adquiere instrumentos derivados con fines especulativos o de inversión. Las transacciones con instrumentos derivados son realizadas exclusivamente por personal de la Gerencia de Administración y Finanzas y el departamento de auditoría interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (covenants) también son administrados por ésta misma Gerencia.

La principal exposición de riesgo de mercado de la Sociedad está relacionada con los tipos de cambio, tasas de interés, inflación y precios de materias primas. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros

### **Riesgo de tipo de cambio**

La Sociedad desarrolla sus operaciones en Chile y Argentina y se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, b) los ingresos por ventas de exportación, c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas, y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en Argentina. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Sociedad es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro y el peso argentino.

Al 31 de marzo de 2010, la Sociedad mantiene en Chile préstamos con instituciones financieras en monedas extranjeras por MM\$5.675 que en su mayoría están denominadas en dólares estadounidenses. Las obligaciones en instituciones financieras en monedas extranjeras que devengan interés variable (MM\$4.838) representan el 16% del total de las obligaciones con instituciones financieras. El 84% restante está denominado principalmente en pesos chilenos indexados por inflación (Ver sección Riesgo de inflación).

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en Argentina la exposición neta pasiva en dólares estadounidenses y otras monedas es de MM\$600.

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile, la Sociedad adquiere contratos de derivados (forwards de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno respecto del dólar estadounidense y otras monedas.

Al 31 de marzo de 2010 la exposición neta activa de la Sociedad en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, es de USM\$2.540.

Del total de ingresos por ventas de la Sociedad, un 67% corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro y otras monedas y del total de costos directos un 22% corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras ó que se encuentran indexados a dichas monedas. La Sociedad no cubre activamente las eventuales variaciones en los flujos esperados por estas transacciones.

Por otra parte, la Sociedad se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina. La Sociedad no cubre activamente los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Al 31 de marzo de 2010, la inversión neta en subsidiarias argentinas asciende a MM\$5.328.

### **Análisis de sensibilidad al tipo de cambio**

El efecto por diferencias de cambio reconocido en el estado de resultados consolidado del año 2010 relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una utilidad de MM\$232 (una pérdida de MM\$1.978 en 2009).

Considerando que aproximadamente el 67% de los ingresos por ventas de la Sociedad corresponden a ventas de exportación efectuadas en monedas distintas del peso chileno y que aproximadamente un 22% de los costos directos están indexados al dólar estadounidense y asumiendo que el peso chileno se aprecie o (deprecie) un 10% respecto del conjunto de monedas extranjeras, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Sociedad sería una utilidad (pérdida) después de impuesto de MM\$1.106 (Utilidad (pérdida) de MM\$1.004 en 2009).

El total de activos mantenidos en las subsidiarias que desarrollan sus actividades en Argentina asciende MM\$16.271 (M\$17.547 en 2009). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) de MM\$1.627 (MM\$1.757 en 2009) que se registra con cargo (abono) a patrimonio neto.

El análisis de sensibilidad del párrafo anterior solamente es para efectos ilustrativos, ya que en la práctica los tipos de cambio de mercado rara vez cambian sin afectar otras variables que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Sociedad.

### **Riesgo de tasa de interés**

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés variable indexadas a LIBOR. Al 31 de marzo de 2010, la Sociedad tiene un total de MM\$4.838 en deudas con tasas de interés indexada principalmente a LIBOR.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Sociedad posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero. Consecuentemente, al 31 de marzo de 2010, nuestra estructura de financiamiento se encuentra compuesta de aproximadamente un 16% en deuda con tasas de interés variable y un 84% en deudas con tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Sociedad al 31 de marzo de 2010, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectiva, se encuentran detallados en Nota 24 Otros Pasivos financieros.

### **Análisis de sensibilidad a las tasas de interés**

El gasto financiero total reconocido en el estado de resultado consolidado del año 2010, relacionado con deudas de corto y largo plazo con tasas de interés variable, asciende a MM\$72 (MM\$65 en 2009). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible de las tasas de interés en pesos chilenos y dólares estadounidenses sería de aproximadamente 100 puntos bases. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como el tipo de cambio, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) de MM\$12 (MM\$4 en 2009) en el estado de resultados integrales.

El análisis de sensibilidad del párrafo anterior solamente es para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las tasas de interés de mercado rara vez cambian sin afectar otros factores que fueron consideradas como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Sociedad.

## **Riesgo de Inflación**

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de marzo de 2010, la Sociedad posee un total de MM\$23.892 (MM\$24.856, al 31 de diciembre de 2009) en deudas con tasas de interés fija denominadas en Unidades de Fomento.

Para administrar el riesgo de inflación sobre las deudas denominadas en Unidades de Fomento, la Sociedad tiene la política de incorporar en la determinación de los precios de venta una estimación de la inflación proyectada que permita cubrir los cambios en la obligaciones indexadas en unidades de fomento.

## **Análisis de sensibilidad a la inflación**

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en los estados consolidados de resultados integrales al 31 de marzo de 2010 relacionado a deudas de corto y largo plazo indexados a la Unidad de Fomento, asciende a una pérdida de MM\$112 (una utilidad de MM\$94 al 31 de marzo de 2009). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible de la Unidad de Fomento sería de aproximadamente 3%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) de MM\$695 (MM\$716 en 2009) en el estado de resultados integrales.

## **Riesgo de precio de materias primas**

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos.

Las principales materias primas utilizadas por la Sociedad para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros. Aproximadamente 50% del abastecimiento de vino de exportación proviene de sus viñedos propios, reduciendo de esta forma el efecto de volatilidad de los precios y asegurando el control de calidad de los productos. Aproximadamente el 95% del abastecimiento de vino para el mercado local es comprado a terceros.

Durante el 2009, la Sociedad compró el 60% de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos a precios fijos. Adicionalmente, también realiza transacciones spot (o a precio contado) de vez en cuando dependiendo de las necesidades

## **Análisis de sensibilidad a precios de materias primas**

Al primer trimestre de 2010, nos encontramos en pleno período de vendimia, por lo que todavía no cerramos las compras de uva – vino a terceros y la producción propia de uva. Esto último, nos impide realizar estimaciones y sensibilizaciones.

El total del costo directo reconocido en los estados consolidados de resultados integrales del año 2009 relacionado a las materias primas descritas anteriormente, asciende a MM\$ 34.843. La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible en el precio ponderado de estas materias primas sería de aproximadamente de un 10%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipo de cambios, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) de MM\$ 3.500 en el estado de resultados integrales.

## **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de a) los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa e instrumentos financieros derivados y b) de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores mayoristas, minoristas y cadenas de supermercados en el mercado doméstico y distribuidores en exportaciones.

### **Mercado Doméstico**

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio. La Sociedad posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Sociedad toma seguros de crédito que cubren el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de marzo de 2010 alcanza a 96% (79% al 31 de diciembre de 2009) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan moras de menos de 21,7 días.

Al 31 de Marzo de 2010, la Sociedad tenía aproximadamente 106 clientes (145 clientes al 31 de diciembre de 2009) que adeudan más que \$ 5 millones cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 84% del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 27 clientes (36 clientes al 31 de diciembre de 2009) con saldos superiores a \$ 30 millones que representa aproximadamente un 64% (71% en 2009) del total de cuentas por cobrar. El 96% de estas cuentas cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado o garantías hipotecarias.

### **Mercado Exportación**

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Adicionalmente, La Sociedad toma Seguros de Créditos que cubren el 97% de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de marzo de 2010 alcanza al 80% (66% al 31 de diciembre del 2009) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, el estar diversificado en diversos países y en las principales potencias mundiales aminora el riesgo de crédito.

Al 31 de marzo de 2010 hay 56 clientes (65 clientes al 31 de diciembre del 2009) que adeudan más de MM\$65 cada uno y que representan el 87% ( 85% al 31 de diciembre del 2009) del total de las cuentas por cobrar.

La Sociedad estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de marzo de 2010. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar (Nota 13).

La Sociedad posee políticas que limitan la exposición al riesgo de crédito de contraparte con respecto a instituciones financieras y estas exposiciones son monitoreadas frecuentemente. Consecuentemente, la Sociedad no posee concentraciones de riesgo de crédito con instituciones financieras que deban ser consideradas significativas al 31 de marzo de 2009.

### **Riesgo de liquidez**

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Sociedad emite instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales, mantiene líneas de financiamiento no utilizadas y efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de marzo de 2010, la Sociedad posee líneas de crédito no utilizadas por un total de MM\$62.525 y efectivo disponible por MM\$20.199 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Sociedad al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, basados en los flujos contractuales no descontados.

Al 31 de marzo de 2010	Valor libro	Vencimientos de flujos contratados			
		Menor a 1	Entre 1 y 5	Más de	Total
		año	años	5 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros</b>					
Préstamos bancarios	5.674.708	2.424.979	4.682.523	-	7.107.502
Obligaciones con el público	23.892.461	2.431.598	9.133.513	18.220.063	29.785.173
Instrumentos financieros derivados	315.065	315.065	-	-	315.065
<b>Total</b>	<b>29.882.234</b>	<b>5.171.642</b>	<b>13.816.036</b>	<b>18.220.063</b>	<b>37.207.740</b>

  

Al 31 de diciembre de 2009	Valor libro	Vencimientos de flujos contratados			
		Menor a 1	Entre 1 y 5	Más de	Total
		año	años	5 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros</b>					
Préstamos bancarios	7.036.857	3.778.966	3.858.585	-	7.637.551
Obligaciones con el público	24.856.114	2.454.720	9.227.573	19.258.709	30.941.002
Instrumentos financieros derivados	397.127	397.127	-	-	397.127
<b>Total</b>	<b>32.290.098</b>	<b>6.630.813</b>	<b>13.086.158</b>	<b>19.258.709</b>	<b>38.975.680</b>

## Nota 6 Instrumentos financieros

### Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre 2009:

	Al 31 de marzo 2010		Al 31 de diciembre 2009	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.198.815	-	14.845.400	-
Otros activos financieros	248.623	-	863.743	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38.015.036	-	36.105.140	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.647.236	-	2.406.499	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>60.109.710</b>	<b>-</b>	<b>54.220.782</b>	<b>-</b>
Préstamos bancarios	2.134.603	3.540.105	3.613.932	3.422.925
Obligaciones con el público	1.735.455	22.157.006	1.979.079	22.877.035
Instrumentos financieros derivados	315.065	-	397.127	-
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>4.185.123</b>	<b>25.697.111</b>	<b>5.990.138</b>	<b>26.299.960</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26.351.804	-	23.638.997	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.065.382	-	3.656.195	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>34.602.309</b>	<b>25.697.111</b>	<b>33.285.330</b>	<b>26.299.960</b>

### Valor justo de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en los estados consolidados de situación financiera:

a) *Composición de activos y pasivos financieros:*

	Al 31 de marzo 2010		Al 31 de diciembre 2009	
	Valor libro	Valor Justo	Valor libro	Valor Justo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.198.815	20.198.815	14.845.400	14.845.400
Otros activos financieros	248.623	248.623	863.743	863.743
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38.015.036	38.015.036	36.105.140	36.105.140
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.647.236	1.647.236	2.406.499	2.406.499
<b>Total activos financieros</b>	<b>60.109.710</b>	<b>60.109.710</b>	<b>54.220.782</b>	<b>54.220.782</b>
Préstamos bancarios	5.674.708	5.853.931	7.036.857	7.437.065
Obligaciones con el público	23.892.461	20.869.694	24.856.114	22.902.961
Instrumentos financieros derivados	315.065	315.065	397.127	397.127
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>29.882.234</b>	<b>27.038.690</b>	<b>32.290.098</b>	<b>30.737.153</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26.351.803	26.351.803	23.638.997	23.638.997
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.065.382	4.065.382	3.656.195	3.656.195
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>60.299.419</b>	<b>57.455.875</b>	<b>59.585.290</b>	<b>58.032.345</b>

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de para perdidas por deterioro.

El valor justo de los activos financieros adquiridos con compromisos de retrocompra es determinado utilizando tasas de interés de activos similares. El valor justo de activos y pasivos financieros no derivados sin cotización en mercados activos es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor justo de los instrumentos derivados activos y pasivos es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**  
**Estado Consolidado de Flujos de Efectivo**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**



*b) Instrumentos financieros por categoría:*

Al 31 de marzo de 2010	Valor justo con cambio en resultado registrado	Préstamos y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	-	20.198.815	20.198.815
Instrumentos financieros derivados	248.623	-	248.623
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	38.015.036	38.015.036
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	1.647.236	1.647.236
<b>Total</b>	<b>248.623</b>	<b>59.861.087</b>	<b>60.109.710</b>
Al 31 de marzo de 2010	Valor justo con cambio en resultado	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>			
Préstamos bancarios	-	5.674.708	5.674.708
Obligaciones con el público	-	23.892.461	23.892.461
Instrumentos financieros derivados	315.065	-	315.065
<b>Sub-total de otros pasivos financieros</b>	<b>315.065</b>	<b>29.567.169</b>	<b>29.882.234</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	26.351.803	26.351.803
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	4.065.382	4.065.382
<b>Total</b>	<b>630.130</b>	<b>89.551.523</b>	<b>90.181.653</b>
Al 31 de diciembre de 2009	Valor justo con cambio en resultado registrado	Préstamos y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	-	14.845.400	14.845.400
Instrumentos financieros derivados	863.743	-	863.743
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	36.105.140	36.105.140
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.406.499	2.406.499
<b>Total</b>	<b>863.743</b>	<b>53.357.039</b>	<b>54.220.782</b>
Al 31 de diciembre de 2009	Valor justo con cambio en resultado	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>			
Préstamos bancarios	-	7.036.857	7.036.857
Obligaciones con el público	-	24.856.114	24.856.114
Instrumentos financieros derivados	397.127	-	397.127
<b>Sub-total de otros pasivos financieros</b>	<b>397.127</b>	<b>31.892.971</b>	<b>32.290.098</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	23.638.997	23.638.997
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	3.656.195	3.656.195
<b>Total</b>	<b>794.254</b>	<b>91.081.134</b>	<b>91.875.388</b>

## Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los nominales contratados, los valores justos y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010				Al 31 de diciembre de 2009			
	Número contratos	Nominal Miles	Activo M\$	Pasivo M\$	Número contratos	Nominal Miles	Activo M\$	Pasivo M\$
<b>Forwards USD</b>	<b>11</b>	<b>27.350</b>	<b>203.104</b>	<b>239.572</b>	<b>19</b>	<b>(546)</b>	<b>344.305</b>	<b>335.650</b>
Menos de 1 año	11	27.350	203.104	239.572	19	(546)	344.305	335.650
<b>Forwards Euro</b>	<b>7</b>	<b>7.400</b>	<b>29.520</b>	<b>56.364</b>	<b>10</b>	<b>(7.970)</b>	<b>347.265</b>	<b>33.819</b>
Menos de 1 año	7	7.400	29.520	56.364	10	(7.970)	347.265	33.819
<b>Forwards CAD</b>	<b>2</b>	<b>1.050</b>	<b>-</b>	<b>15.295</b>	<b>7</b>	<b>(1.400)</b>	<b>16.760</b>	<b>25.248</b>
Menos de 1 año	2	1.050	-	15.295	7	(1.400)	16.760	25.248
<b>Forwards GBP</b>	<b>5</b>	<b>3.500</b>	<b>15.999</b>	<b>3.834</b>	<b>5</b>	<b>(2.490)</b>	<b>155.413</b>	<b>2.410</b>
Menos de 1 año	5	3.500	15.999	3.834	5	(2.490)	155.413	2.410
<b>Total instrumentos derivados de</b>	<b>25</b>	<b>39.300</b>	<b>248.623</b>	<b>315.065</b>	<b>41</b>	<b>(12.406)</b>	<b>863.743</b>	<b>397.127</b>

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio, sin embargo, la Sociedad no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de coberturas.

## Jerarquías de valor justo

Los instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado de situación financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor justo:

- Nivel 1 Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco liquidas.

Al 31 marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor justo de sus instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado de situación financiera:

Durante el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2010, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2 que sean consideradas significativas.

## Calidad crediticia de instrumentos financieros

La Sociedad utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) Los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia interna, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.

Al 31 de marzo de 2010	Valor justo registrado	Jerarquía Valor Justo		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos financieros a valor justo</b>	248.623	-	248.623	-
Instrumentos financieros derivados	248.623	-	248.623	-
<b>Pasivos financieros a valor justo</b>	315.065	-	315.065	-
Instrumentos financieros derivados	315.065	-	315.065	-

Al 31 de diciembre de 2009	Valor justo registrado	Jerarquía Valor Justo		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos financieros a valor justo</b>	863.743	-	863.743	-
Instrumentos financieros derivados	863.743	-	863.743	-
<b>Pasivos financieros a valor justo</b>	397.127	-	397.127	-
Instrumentos financieros derivados	397.127	-	397.127	-

## **Nota 7** Información financiera por segmentos operativos

Las operaciones de la Sociedad son presentadas en base a sus ingresos y de los mercados de destino de sus productos.

Las políticas contables utilizadas para los segmentos son las mismas que las usadas en los Estados Financieros Consolidados que se describen en la Nota 2.

Las operaciones de la Sociedad se desarrollan exclusivamente en Chile y Argentina.

Ingresos por venta netos por país	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Chile	24.069.770	22.467.699
Argentina	2.360.226	1.679.660
<b>Total</b>	<b>26.429.996</b>	<b>24.147.359</b>

Ingresos por venta netos por destino	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Vinos Domésticos	8.605.694	7.499.669
Vinos Exportación	17.824.302	16.647.690
<b>Total</b>	<b>26.429.996</b>	<b>24.147.359</b>

No existe ningún cliente de la Sociedad que represente más del 10% de los ingresos consolidados.

## **Información por segmentos de negocios conjuntos**

La administración de la Sociedad revisa la situación financiera y resultado de operaciones de la totalidad de sus inversiones contabilizadas por el método de participación que se describen en Nota 17. La información presentada a continuación en relación a los negocios conjuntos de Viña Valles de Chile S.A., representa los montos que no se han consolidado en los Estados Financieros de la

Sociedad debido a que las inversiones en negocios conjuntos se contabilizan bajo el método de participación como se indica en la Nota 2.2.

Valles de Chile	Por los tres meses terminados al 31 de Marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Ventas netas	1.145.488	884.589
Resultados operacionales	(232.570)	(130.710)
Resultado del ejercicio	(301.966)	(75.044)
Inversiones de capital	92.323	215.982
Depreciación y amortización	(110.860)	(84.770)
Activos corrientes	5.694.559	4.917.056
Activos no corrientes	12.832.556	12.192.118
Pasivos corrientes	2.899.542	1.361.515
Pasivos no corrientes	431.027	199.389

## **Nota 8**      *Combinaciones de negocios*

### **Adquisiciones en el año 2010**

La Sociedad no ha efectuado combinaciones de negocios durante el período terminado al 31 de marzo de 2010 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009.

**Nota 9 Costos y Gastos por naturaleza**

Los costos y gastos operacionales agrupados por naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Costos directo	13.357.593	11.645.564
Materiales y mantenciones	519.874	391.386
Remuneraciones	3.392.392	2.377.450
Transporte y distribución	1.260.360	1.126.611
Publicidad y promociones	2.638.862	2.880.323
Arriendos	266.939	206.271
Energía	255.388	221.540
Depreciaciones y amortizaciones	1.548.494	1.701.948
Utilidad (pérdida) en venta de activos	7.928	(4.241)
Otros gastos	1.823.275	1.990.109
<b>Total</b>	<b>25.071.105</b>	<b>22.536.961</b>

**Nota 10 Resultados financieros**

El total de los resultados financieros por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Resultados financieros	Por los tres meses terminados al 31 de meses de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Gastos financieros	(420.287)	(581.145)
Ingresos financieros	78.654	196.668
Resultados por unidades de reajuste	(112.471)	93.727
Diferencias de cambio	232.138	(1.977.959)
<b>Total</b>	<b>(221.966)</b>	<b>(2.268.709)</b>

**Nota 11** *Otras Ganancias y pérdidas*

El detalle de la cuenta otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias pérdidas	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Resultados Contratos Derivados	44.725	3.172.520
<b>Total</b>	<b>44.725</b>	<b>3.172.520</b>

**Nota 12** *Efectivo y equivalentes al efectivo*

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Efectivo en caja	453.363	336.665
Depósitos overnight	-	210.874
Saldos en bancos	1.173.430	3.080.722
Depósitos a plazo	10.189.216	2.825.019
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	5.481.602	6.191.546
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa	2.901.204	2.200.574
<b>Total</b>	<b>20.198.815</b>	<b>14.845.400</b>

La composición del efectivo y efectivo equivalente al 31 de marzo de 2010 es la siguiente:

	Peso Chileno	Dólar	Euro	Peso Argentino	Otras monedas	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	453.363	-	-	-	-	453.363
Saldos en bancos	340.008	128.040	98.475	587.163	19.745	1.173.431
Depósitos a plazo	8.053.429	2.135.787	-	-	-	10.189.216
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	5.481.601	-	-	-	-	5.481.601
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa	2.901.204	-	-	-	-	2.901.204
<b>Total</b>	<b>17.229.605</b>	<b>2.263.827</b>	<b>98.475</b>	<b>587.163</b>	<b>19.745</b>	<b>20.198.815</b>

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**  
**Estado Consolidado de Flujos de Efectivo**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**



La composición del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

	Peso Chileno	Dólar	Euro	Peso Argentino	Otras monedas	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	328.535	-	-	8.130	-	336.665
Depósitos overnight	-	210.873	-	-	-	210.873
Saldos en bancos	338.704	205.678	312.946	2.146.489	76.906	3.080.723
Depósitos a plazo	2.825.019	-	-	-	-	2.825.019
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	6.191.546	-	-	-	-	6.191.546
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa	2.200.574	-	-	-	-	2.200.574
<b>Total</b>	<b>11.884.378</b>	<b>416.551</b>	<b>312.946</b>	<b>2.154.619</b>	<b>76.906</b>	<b>14.845.400</b>

**Nota 13 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Deudores comerciales		
Vinos domésticos	8.198.383	9.645.976
Vinos exportación	18.503.049	22.937.486
Otras cuentas por Cobrar	12.172.607	4.379.785
Estimación para pérdidas por deterioro	(859.003)	(858.107)
<b>Total</b>	<b>38.015.036</b>	<b>36.105.140</b>

Las cuentas por cobrar de la Sociedad están denominadas en las siguientes monedas:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Pesos chilenos	16.008.667	11.498.333
Pesos argentinos	1.368.378	2.026.420
Dólares estadounidenses	10.358.383	14.684.653
Euros	5.396.370	6.006.417
Otras monedas	4.883.238	1.889.317
<b>Total</b>	<b>38.015.036</b>	<b>36.105.140</b>

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**  
**Estado Consolidado de Flujos de Efectivo**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**



El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2010 es el siguiente:

	Total	Saldos Vigentes	Saldos vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	> a 12 meses
			M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales					
Vinos Domésticos	8.198.383	6.955.590	416.719	395.350	430.724
Vinos Exportación	18.503.049	16.109.755	1.604.124	258.271	530.899
Otras cuentas por cobrar	12.172.607	12.172.607	-	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>38.874.039</b>	<b>35.237.952</b>	<b>2.020.843</b>	<b>653.621</b>	<b>961.623</b>
Estimación para pérdidas por deterioro	(859.003)	-	(84.662)	(123.333)	(651.008)
<b>Total</b>	<b>38.015.036</b>	<b>35.237.952</b>	<b>1.936.181</b>	<b>530.288</b>	<b>310.615</b>

La Sociedad comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas, cadenas y supermercados.

Tal como se indica en Nota de Administración de Riesgo (Nota 5), en riesgo de crédito, la Sociedad toma seguros de crédito, que cubren aproximadamente un 90% de los saldos de las cuentas por cobrar. Por dicha razón, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados.

En relación con aquellos saldos vencidos superiores a seis meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de créditos.

Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas por deterioro parcialmente en base a un análisis individual caso a caso.

El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Saldo inicial	(858.107)	(1.585.475)
Estimación para pérdidas por deterioro	(14.815)	(66.961)
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrables)	13.919	568.974
Estimaciones provenientes de las combinaciones de negocios	-	225.355
<b>Total</b>	<b>(859.003)</b>	<b>(858.107)</b>

## ***Nota 14 Saldos y transacciones con partes relacionadas***

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los contratos de empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos mediante un contrato de cuenta corriente mercantil, que devenga un interés mensual nominal de acuerdo a la tasa activa bancaria (TAB) de 30 días más un spread de 0,5% a partir de cada remisión de fondos o valores. Estos intereses se cancelarán mensualmente.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera (US\$) que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(3) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos, la norma de reajustabilidad es en unidades de fomento (UF). Dichas remisiones de fondos devengan intereses de acuerdo a la tasa activa bancaria (TAB) de 180 días más un spread de 0,35% a partir de cada remisión de fondos o valores.

(4) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

### ***Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas***

Se presentan cuentas mercantiles con empresas relacionadas según detalle adjunto, valorizadas según términos definidos en los contratos de cuentas corrientes mercantiles que se han suscrito, cuando corresponda.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas al 31 de marzo de 2010 y al ejercicio 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Corriente:

Rut	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
							M\$	M\$
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	1	INVERSION CONTABILIZADA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	VENTA DE PRODUCTO	CLP	6.440	112.126
91.705.000-7	OUIÑENCO S.A.	CHILE	4	ACCIONISTA DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	1.222	1.222
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	4	RELACIONADA AL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	9.902	9.392
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DE NEGOCIO CONJUNTO DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	35.782	11.532
79.903.790-4	SOC. AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	CHILE	4	RELACIONADA AL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	12.686	12.686
91.021.000-9	MADECO S.A.	CHILE	4	RELACIONADA AL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	575	575
90.081.000-8	CIA. CHILENA DE FOSFOROS S.A.	CHILE	4	ACCIONISTA	VENTA DE PRODUCTO	CLP	66.737	66.390
81.981.500-3	TERC. Y ELABORACION DE MADERAS S.A.	CHILE	4	RELACIONADA AL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	452	452
96.989.120-4	CERVECERA CCU CHILE S.A.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	75.209	75.061
99.554.560-8	COMERCIAL CCU S.A.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	VENTA EN CONSIGNACION	CLP	1.437.824	2.116.419
86.150.200-7	FABRICA DE ENVASES PLASTICOS S.A.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	123	-
76.007.212-5	AGUAS CCU-NESTLE CHLE S.A.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	284	142
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTO	CLP	-	502
<b>Total</b>							<b>1.647.236</b>	<b>2.406.499</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

Corriente:

Rut	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
							M\$	M\$
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	1	INVERSION CONTABILIZADA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	COMPRA DE PRODUCTO	CLP	42.451	2.724
99.542.980-2	FOODS COMPANIA DE ALIMENTOS CCU S.A.	CHILE	4	NEGOCIO CONJUNTO DEL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTO	CLP	1.119	729
	0-E COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	ARG	2	SUBSIDIARIA AL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTO	DÓLAR	195.899	179.597
90.413.000-1	COMPAÑÍA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	CHILE	3	CONTROLADOR	PAGOS POR CUENTA DE	CLP	2.933.523	2.415.064
99.501.760-1	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTO	CLP	2.501	3.245
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	SERVICIOS DE TRANSPORTE	CLP	888.104	862.149
99.586.280-8	COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTO	CLP	1.663	192.559
77.736.670-K	VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA.	CHILE	4	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTO	CLP	122	77
90.081.000-8	CIA. CHILENA DE FOSFOROS S.A.	CHILE	4	ACCIONISTA	COMPRA DE PRODUCTO	CLP	-	51
<b>Total</b>							<b>4.065.382</b>	<b>3.656.195</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Integral de Resultados de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Rut	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Al 31 de marzo de 2010		Al 31 de diciembre de 2009	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	RELACIONADA AL CONTROLADOR	FORWARD PESOS \$	1.063.042	(71.004)	-	-
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	RELACIONADA AL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTOS	2.708	1.243	-	-
96.989.120-4	CERVECERA CCU CHILE LTDA.	CHILE	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	FACTURACION DE SERVICIOS	-	-	19.579	(19.579)
90.081.000-8	CIA. CHILENA DE FOSFOROS S.A.	CHILE	ACCIONISTA	VENTA DE PRODUCTOS	-	-	198	119
90.081.000-8	CIA. CHILENA DE FOSFOROS S.A.	CHILE	ACCIONISTA	REMESAS ENVIADAS	-	-	1.142.900	-
90.081.000-8	CIA. CHILENA DE FOSFOROS S.A.	CHILE	ACCIONISTA	REMESAS RECIBIDAS	-	-	1.173.700	-
90.081.000-8	CIA. CHILENA DE FOSFOROS S.A.	CHILE	ACCIONISTA	FACTURACION DE SERVICIOS	-	-	150.396	-
90.413.000-1	CIA. CERVECERIAS UNIDAS S.A.	CHILE	CONTROLADOR	REMESAS ENVIADAS	-	-	94.754	-
90.413.000-1	CIA. CERVECERIAS UNIDAS S.A.	CHILE	CONTROLADOR	FACTURACION DE SERVICIOS	529.126	(529.126)	400.760	(400.760)
90.413.000-1	CIA. CERVECERIAS UNIDAS S.A.	CHILE	CONTROLADOR	REMESAS RECIBIDAS	-	-	105.138	-
99.554.560-8	COMERCIAL CCU. S.A.	CHILE	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	FACTURACION DE SERVICIOS	349.068	(349.068)	222.658	(222.658)
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA.	CHILE	SUBSIDIARIA DE NEGOCIO CONJUNTO DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTOS	45.101	34.236	46.836	46.836
	O-E COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	ARG	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	FACTURACION DE SERVICIOS	-	-	19.279	(19.279)
96.570.160-5	COTELSA S.A.	CHILE	RELACIONADA AL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTOS	7.739	-	-	-
99.501.760-1	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	CHILE	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	COMPRA DE PRODUCTOS	2.271	(2.271)	52.604	(52.604)
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA.	CHILE	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	VENTA DE PRODUCTOS OTROS	-	-	20.189	20.189
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA.	CHILE	SUBSIDIARIA DEL CONTROLADOR	FACTURACION DE SERVICIOS	828.476	(828.476)	717.942	(717.942)
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	INVERSION CONTABILIZADA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	REMESAS ENVIADAS	318.000	-	124.500	-
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	INVERSION CONTABILIZADA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	REMESAS RECIBIDAS	20.683	-	124.500	-
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	INVERSION CONTABILIZADA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	FACTURACION DE SERVICIOS	5.670	5.670	-	-
99.531.920-9	VIÑA VALLES DE CHILE S.A.	CHILE	INVERSION CONTABILIZADA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	COMPRA DE PRODUCTOS	7.773	-	-	-

### Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2009. El Presidente, Vicepresidente y Secretario del Directorio fueron designados en sesión de Directorio del 21 de abril de 2009.

Al 31 de marzo de 2009 los directores percibieron por dieta y participaciones M\$23.510 (M\$25.390 al 2009).

La remuneración percibida al 31 de marzo del 2010 por los ejecutivos principales es la siguiente:

Remuneraciones percibidas por los ejecutivos principales	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de 2010
	M\$
Sueldos y Salarios	727.264
Beneficios a corto plazo para los empleados	30.248
<b>Total</b>	<b>757.512</b>

La empresa otorga a estos ejecutivos bonos anuales de carácter facultativo, discrecional y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.

Durante el ejercicio 2010 no se ha pagado indemnización por años de servicios.

### Nota 15 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Productos terminados	7.069.692	9.090.138
Productos en proceso explotación agrícola	9.623.943	5.829.243
Materias primas	26.987.577	31.760.412
Materias primas en tránsito	759.451	550.312
Materiales e insumos	1.008.211	1.122.847
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(701.164)	(866.740)
<b>Total</b>	<b>44.747.710</b>	<b>47.486.212</b>

La Sociedad castigó con cargo a resultado un total de M\$ 14.808 y M\$ 81.883 del rubro durante los ejercicios terminados al 31 de marzo 2010 y 2009, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta el movimiento de la estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(866.740)	(449.443)
Estimación por deterioro de inventario	-	(451.167)
Existencias dadas de baja	165.576	33.870
<b>Total</b>	<b>(701.164)</b>	<b>(866.740)</b>

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, la Sociedad no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

### **Nota 16** *Otros activos no financieros*

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Seguros	94.843	159.681
Proveedores (1)	199.925	572.429
Otros impuestos por recuperar	1.078.684	1.034.760
Otros	359.471	104.179
<b>Total</b>	<b>1.732.923</b>	<b>1.871.049</b>
Corriente	654.239	836.289
No Corriente	1.078.684	1.034.760
<b>Total</b>	<b>1.732.923</b>	<b>1.871.049</b>

(1) Bajo proveedores incluyen principalmente desembolsos relacionados con anticipos a proveedores de activos fijos y anticipos a productores agrícolas.

**Nota 17 Inversiones contabilizadas por el método de participación**

Al 31 de marzo 2010 y 31 de diciembre de 2009, la Sociedad participa en forma directa del 50% de la propiedad de la Sociedad Viña Valles de Chile S.A.

El valor proporcional de las inversiones en negocios conjuntos al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Viña Valles de Chile S.A.	7.598.273	7.749.256
<b>Total</b>	<b>7.598.273</b>	<b>7.749.256</b>

Los resultados devengados en negocios conjuntos son los siguientes:

	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Viña Valles de Chile S.A.	(150.983)	(37.522)
<b>Total</b>	<b>(150.983)</b>	<b>(37.522)</b>

Los cambios en las inversiones en negocios conjuntos durante los ejercicios es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Saldo al inicio	7.749.256	7.811.658
Participación en los resultados de negocios conjuntos	(150.983)	(62.402)
<b>Saldo final</b>	<b>7.598.273</b>	<b>7.749.256</b>

Viña Valles de Chile S.A. es una Sociedad anónima cerrada, dedicada a la explotación conjunta de las viñas Tabalí y Leyda, para la producción de vinos Premium.

La Sociedad registra esta inversión conjunta mediante el método de participación bajo el rubro "Inversiones en negocios conjuntos" en el estado de situación financiera.

Respecto de los pasivos contingentes Viña San Pedro Tarapacá S.A. otorgó un "Confort letter" a favor de los acreedores de Viña Valles de Chile S.A. por UF 169.000 y M\$ 3.500.000 respectivamente.

**Nota 18 Activos intangibles distintos de plusvalía**

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2009 y 31 de marzo de 2010 es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2009</b>				
Costo histórico	18.666.122	1.457.867	324.575	20.448.564
Amortización acumulada y pérdidas por deterioro	-	(1.411.633)	-	(1.411.633)
<b>Valor libro</b>	<b>18.666.122</b>	<b>46.234</b>	<b>324.575</b>	<b>19.036.931</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>				
Amortización	-	(22.553)	-	(22.553)
Efecto de conversión	(2.958)	(3.019)	-	(5.977)
<b>Valor libro</b>	<b>18.663.164</b>	<b>20.662</b>	<b>324.575</b>	<b>19.008.401</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>				
Costo histórico	18.663.164	1.454.848	324.575	20.442.587
Amortización acumulada	-	(1.434.186)	-	(1.434.186)
<b>Valor libro</b>	<b>18.663.164</b>	<b>20.662</b>	<b>324.575</b>	<b>19.008.401</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>				
Adiciones	-	269.514	-	269.514
Amortización	-	(47.546)	-	(47.546)
Efecto de conversión	222	(1.242)	-	(1.020)
<b>Valor libro</b>	<b>18.663.386</b>	<b>241.388</b>	<b>324.575</b>	<b>19.229.349</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>				
Costo histórico	18.663.386	1.723.120	324.575	20.711.081
Amortización acumulada	-	(1.481.732)	-	(1.481.732)
<b>Valor libro</b>	<b>18.663.386</b>	<b>241.388</b>	<b>324.575</b>	<b>19.229.349</b>

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

El detalle de las marcas comerciales se presenta a continuación:

Marcas	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
MARCA COMERCIAL GATO	2.319.077	2.319.077
MARCA COMERCIAL SANTA HELENA	1.571.520	1.571.520
MARCA COMERCIAL MANQUEHUITO	2.152.995	2.152.995
MARCA COMERCIAL TARAPACÁ	10.346.787	10.346.787
MARCA COMERCIAL MISIONES	2.039.000	2.039.000
OTROS	234.007	233.785
<b>Total</b>	<b>18.663.386</b>	<b>18.663.164</b>

### **Nota 19 Plusvalía**

El movimiento de la plusvalía al 31 de marzo de 2010 y al 31 de diciembre de 2009:

	Plusvalía
	M\$
<b>Al 1 de enero de 2009</b>	
Costo histórico	23.941.622
Amortización acumulada	-
<b>Valor libro</b>	<b>23.941.622</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	
Adiciones provenientes de combinación de negocios	4.916.248
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	
Costo histórico	28.857.870
Amortización acumulada	-
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	
Adiciones	-
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	
Costo histórico	28.857.870
Amortización acumulada	-
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>

La plusvalía reconocida durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, está relacionada a la adquisición de Viña Tarapacá ocurrida en diciembre de 2008. Durante el ejercicio 2009 y de acuerdo a la NIIF N°3, se ajustó el costo de la combinación de negocios,

generado por la fusión por incorporación de la subsidiaria Viña San Pedro S.A. con Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A., reconociendo un ajuste en la plusvalía por un monto de M\$4.916.248.

La Sociedad ha asignado goodwill a la unidad generadora de efectivo: negocio del vino.

El menor valor de inversión asignado a la UGE es sometido a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que pueda estar deteriorada. El valor recuperable de la UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor justo menos costos de venta. Para la determinación del valor en uso, la Sociedad ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre un horizonte de 5 años, basado en los presupuestos y proyecciones revisadas por la administración superior para igual periodo. Las tasas de descuentos reflejan la evaluación del mercado respecto a los riesgos específicos de la unidad generadora de efectivo. Las tasas de descuento se han estimado en base al costo promedio ponderado de capital (WACC de su sigla en inglés "Weighted Average Cost of Capital").

En relación a la Plusvalía, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

**Nota 20 Propiedades, plantas y equipos**

El movimiento de propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre del 2009 y 31 de marzo del 2010 es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcciones	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Activos de promoción	Activos en construcción	Muebles, enseres y vehículos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2009</b>							
Costo histórico	72.972.319	26.457.519	22.402.939	272.072	8.177.128	3.465.762	133.747.739
Depreciación acumulada	(14.428.187)	(19.134.800)	(14.900.596)	(168.187)	-	(2.003.785)	(50.635.555)
<b>Valor libro</b>	<b>58.544.132</b>	<b>7.322.719</b>	<b>7.502.343</b>	<b>103.885</b>	<b>8.177.128</b>	<b>1.461.977</b>	<b>83.112.184</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>							
Adiciones	-	-	-	-	6.116.259	-	6.116.259
Efecto conversión costo histórico	(1.191.028)	(497.549)	(238.198)	-	(4.136)	(33.655)	(1.964.566)
Transferencias	2.181.572	2.184.151	731.909	112.907	(5.880.433)	669.894	-
Enajenaciones	(313.642)	-	-	-	-	-	(313.642)
Depreciación	(2.765.771)	(140.049)	(1.859.321)	(103.287)	-	(1.989.905)	(6.858.333)
Efecto conversión depreciación	162.396	192.551	196.814	-	-	14.505	566.266
<b>Valor libro</b>	<b>56.617.659</b>	<b>9.061.823</b>	<b>6.333.547</b>	<b>113.505</b>	<b>8.408.818</b>	<b>122.816</b>	<b>80.658.168</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>							
Costo histórico	73.649.221	28.144.121	22.896.650	384.979	8.408.818	4.102.001	137.585.790
Depreciación acumulada	(17.031.562)	(19.082.298)	(16.563.103)	(271.474)	-	(3.979.185)	(56.927.622)
<b>Valor libro</b>	<b>56.617.659</b>	<b>9.061.823</b>	<b>6.333.547</b>	<b>113.505</b>	<b>8.408.818</b>	<b>122.816</b>	<b>80.658.168</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>							
Adiciones	-	-	-	-	73.542	-	73.542
Efecto conversión costo histórico	42.028	18.274	8.392	-	475	1.243	70.412
Transferencias	192.728	311.718	24.982	-	(606.817)	77.389	-
Enajenaciones	-	-	-	-	-	(8.413)	(8.413)
Depreciación	(437.983)	(335.161)	(641.207)	(10.982)	-	(75.615)	(1.500.948)
Efecto conversión depreciación	(1.625)	(8.424)	(7.513)	-	-	(596)	(18.158)
<b>Valor libro</b>	<b>56.412.807</b>	<b>9.048.230</b>	<b>5.718.201</b>	<b>102.523</b>	<b>7.876.018</b>	<b>116.824</b>	<b>79.274.603</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>							
Costo histórico	73.883.977	28.474.113	22.930.024	384.979	7.876.018	4.172.220	137.721.331
Depreciación acumulada	(17.471.170)	(19.425.883)	(17.211.823)	(282.456)	-	(4.055.396)	(58.446.728)
<b>Valor libro</b>	<b>56.412.807</b>	<b>9.048.230</b>	<b>5.718.201</b>	<b>102.523</b>	<b>7.876.018</b>	<b>116.824</b>	<b>79.274.603</b>

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítemes de propiedad, planta y equipo.

Los costos por intereses capitalizados al 31 de marzo de 2010 ascendieron a M\$66.970 (M\$267.883 al 31 de diciembre de 2009).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las Propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

## **Nota 21** *Activos corrientes mantenidos para la venta*

Durante el último trimestre del año 2009 el Directorio de la subsidiaria Tamarí S.A. autorizó el proceso de venta del activo fijo que incluye tanto la bodega con instalaciones para elaboración y almacenamiento de vinos como también las hectáreas que la rodean y la casa de huéspedes. Esta decisión se fundamenta principalmente en la conveniencia de unificar las operaciones de elaboración y fraccionamiento de vinos envasados de las subsidiarias de VSPT Wine Group de Argentina en las instalaciones de Finca La Celia S.A. generando sinergias significativas para el grupo.

Se ha contratado un corredor inmobiliario del medio especializado en este tipo de activos y se espera concretar la venta durante el año 2010 a valores de mercado, según las tasaciones obtenidas. Si bien la bodega ya ha recibido visita de potenciales interesados, no se han recibido a la fecha propuestas en firme.

Según se describe en la nota 2.16, los activos no corrientes mantenidos para la venta, han sido registrados al menor valor entre el valor libro y el valor estimado de venta al 31 de marzo 2010, éste corresponde al valor libro, considerando que es el menor valor posible de venta.

Los activos corrientes mantenidos para la venta al 31 de marzo de 2010 se detallan a continuación:

	Al 31 de marzo de 2010
	M\$
Terrenos	140.912
Construcciones	259.290
Maquinarias	165.924
<b>Total</b>	<b>566.126</b>

## **Nota 22** *Activos biológicos*

La Sociedad, posee activos biológicos en la forma de vides productoras de uvas. Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias.

La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos y licores de marcas propias comercializadas tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 diciembre de 2009, la Sociedad mantiene 4.587 hectáreas, de cultivos de vides, de las cuales el 100% de las hectáreas corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas aproximadamente el 90% corresponden a tierras propias, en tanto el restante 10% corresponde a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a fase de producción, lo cual ocurre al tercer año de plantadas cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Al 31 de diciembre de 2009, los cultivos de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 47,7 millones de kilos.

Como parte de las actividades de administración de riesgo, las filiales utilizan contratos de seguros para los daños sobre activos biológicos producto de la naturaleza u otros. Adicionalmente, las vides, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción de 25 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no son depreciadas hasta que entran en producción.

De acuerdo a la NIC 41, las alternativas para valorizar los activos biológicos son: i) precio de mercado; ii) modelo de valorización basado en el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados del activo y iii) finalmente, si las anteriores no se pueden determinar con fiabilidad, se usa en su lugar el costo histórico amortizado. En relación con la primera alternativa, dado que no existe profundidad de mercado (ocurren muy pocas transacciones de viñedos anualmente) se hace difícil hacer un ejercicio de homologación. Por otra parte, en relación con la segunda alternativa esta resultaría de gran complejidad, debido a que la producción propia de uva no se vende a terceros, sino que se utiliza en la producción de los propios vinos, por lo que no se tiene un precio objetivo de mercado para dicha uva. Adicionalmente, el intentar asignarle a la producción propia los precios de la uva comprada a terceros, es un ejercicio teórico de gran subjetividad, ya que para cada cepa existe una gama muy amplia de calidades y de valles productores, siendo esta uva normalmente distinta y complementaria de la producción propia. Adicionalmente, no existen precios públicos ni niveles de calidad oficiales para el resto de las uvas varietales, reserva y premium que se transan en el mercado. Por lo tanto, este ejercicio de homologación de uvas propias con uvas de terceros no se conjuga con la práctica del negocio por lo heterogéneo del producto y por la gran subjetividad que ello implica.

En consecuencia queda como única opción aplicar la tercera alternativa del costo histórico amortizado para valorizar nuestros activos biológicos, que a juicio de la Sociedad, es la mejor aproximación posible al valor justo.

Si bien no es posible, por las razones ya mencionadas, establecer fehacientemente un rango para el valor justo, la administración estima que éste sería superior al costo amortizado, y que no existen evidencias de deterioro.

El movimiento de activos biológicos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

ACTIVOS BIOLÓGICOS	Vides en producción
	M\$
<b>Al 1 de enero de 2009</b>	
Costo histórico	25.753.117
Depreciación acumulada	(8.467.125)
<b>Valor libro</b>	<b>17.285.992</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	
Depreciación	(896.916)
Efecto de conversión	(358.689)
<b>Valor libro</b>	<b>16.030.387</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	
Costo histórico	25.394.428
Depreciación acumulada	(9.364.041)
<b>Valor libro</b>	<b>16.030.387</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	
Depreciación	(277.326)
Efecto de conversión	14.486
<b>Valor libro</b>	<b>15.767.547</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	
Costo histórico	25.408.914
Depreciación acumulada	(9.641.367)
<b>Valor libro</b>	<b>15.767.547</b>

### *Nota 23 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos*

#### **Cuentas por cobrar por impuesto**

El detalle de los impuestos por cobrar al 31 de marzo del 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar año anterior	289.118	279.826
Impuestos en reclamo	17.101	22.456
Créditos por impuestos Argentinos	6.190	23.632
Pagos provisionales mensuales	157.871	10.291
Otros créditos	121.594	118.491
<b>Total</b>	<b>591.874</b>	<b>454.696</b>

### Cuentas por pagar por impuesto

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de marzo del 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	376.602	316.680
Impuesto único Artículo N° 21	24.617	24.364
Impuesto ganancia mínima presunta filiales Argentina	177.478	272.895
<b>Total</b>	<b>578.697</b>	<b>613.939</b>

### Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el estado integral de resultados consolidados por los tres meses terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009, es el siguiente:

	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010 M\$	2009 M\$
Gasto por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de las diferencias temporarias	(345.156)	(934.460)
Beneficio por pérdidas tributarias	71.533	815.715
<b>Total de utilidad por impuesto diferido</b>	<b>(273.623)</b>	<b>(118.745)</b>
Gasto tributario corriente	(23.482)	(888)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(498)	-
<b>Utilidad (gasto) por impuesto a la renta</b>	<b>(297.603)</b>	<b>(119.633)</b>

### Tasa efectiva

El gasto por impuesto a la renta de la Sociedad por los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009, representa una utilidad de 28,9% y una pérdida de 4,8% respectivamente, del resultado antes de impuesto vigente en Chile.

A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de			
	2010		2009	
	M\$	Tasa efectiva %	M\$	Tasa efectiva %
Utilidad antes de impuesto	1.030.667		2.476.687	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(175.213)	17,0	(421.080)	17,0
<b>Ajustes para llegar a la tasa efectiva:</b>				
Ingresos no imponibles (gastos no tributables) (neto)	(102.382)	9,9	365.504	(14,8)
Provisión de valuación sobre pérdidas tributarias	(49.639)	4,8	(139.355)	5,6
Efectos de tasas de impuestos en Argentina	29.631	(2,9)	75.298	(3,0)
<b>Impuesto a la renta</b>	<b>(297.603)</b>	<b>28,9</b>	<b>(119.633)</b>	<b>4,8</b>

## Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el balance general al 31 de marzo del 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	162.326	161.366
Provisiones	627.244	718.746
Indemnización por años de servicio	142.282	157.692
Valorización de inventarios	172.460	156.144
Amortización intangibles	561.540	563.057
Otros activos	1.099.360	1.507.337
Pérdidas tributarias	3.855.783	4.116.805
Provisión de valuación	(907.673)	(950.269)
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>5.713.322</b>	<b>6.430.878</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		
Depreciación de activos fijos	4.376.191	4.610.354
Gastos capitalizados de software	13.913	42.384
Gastos de operación agrícola	2.353.611	1.999.451
Contratos de derivados	10.308	79.324
Activación costos indirectos fabricación	424.595	447.214
Intereses y gastos diferidos colocación bonos	39.712	40.789
Intangibles	1.842.091	1.842.091
Terrenos	1.804.984	1.804.984
Otros pasivos	825.501	922.997
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>11.690.906</b>	<b>11.789.588</b>
<b>Total</b>	<b>(5.977.584)</b>	<b>(5.358.710)</b>

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Negocio Conjunto.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto a Argentina, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años.

Cuando la Sociedad estima que existe una probabilidad de no recuperar las pérdidas integrales en su totalidad procede a constituir una provisión de valuación.

Análisis del movimiento de impuesto diferidos del ejercicio:

Análisis del movimiento del impuesto diferido por ejercicio	Imp. Diferidos M\$
<b>Al 31 diciembre de 2008</b>	<b>(1.520.925)</b>
Impuestos diferidos por combinación de negocios	(3.456.803)
Efecto por diferencia de conversión	104.808
Cargo a resultados por impuestos diferidos	(385.297)
Otros movimientos de impuestos diferidos	(100.493)
<b>Movimiento del ejercicio</b>	<b>(3.837.785)</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	<b>(5.358.710)</b>
<b>Al 31 marzo de 2010</b>	
Abono a resultados por impuestos diferidos	(273.623)
Efecto por diferencia de conversión	(3.693)
Otros movimientos de impuestos diferidos	(341.558)
<b>Movimiento del ejercicio</b>	<b>(618.874)</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	<b>(5.977.584)</b>

## **Nota 24**      *Otros pasivos financieros*

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el estado de situación financiera, son los siguientes:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Préstamos bancarios	5.674.708	7.036.857
Obligaciones con el público	23.892.461	24.856.114
Instrumentos financieros derivados (*)	315.065	397.127
<b>Total</b>	<b>29.882.234</b>	<b>32.290.098</b>
Corriente	4.185.123	5.990.138
No corriente	25.697.111	26.299.960
<b>Total</b>	<b>29.882.234</b>	<b>32.290.098</b>

(\*) Ver Nota 6 - Instrumentos financieros

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**



Los vencimientos y tasas efectivas de estas obligaciones son los siguientes:

Al 31 de marzo de 2010														
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	Pais acreedor	Moneda	Montos no descontados según vencimientos					Tipo de amortización	Tasa de interés	
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			Total
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
<b>Préstamos Bancarios</b>														
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Patagonia	ARGENTINA	USD	246.280	164.186	-	-	-	410.466	Al vencimiento	4,25
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco San Juan	ARGENTINA	USD	236.438	157.625	-	-	-	394.063	Al vencimiento	4,50
	0-E BODEGA TAMARI S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Santander Rio	ARGENTINA	USD	19.508	-	-	-	-	19.508	Al vencimiento	5,80
	0-E BODEGA TAMARI S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Patagonia	ARGENTINA	\$ARG	13.135	-	-	-	-	13.135	Al vencimiento	15,00
	79.713.460-0 VIÑA SANTA HELENA S.A.	CHILE	97.080.000-K	Banco BICE	CHILE	USD	432.477	-	786.690	393.345	-	1.612.512	Anual	4,43
	96.931.780-K VIÑA MISIONES DE RENGO S.A.	CHILE	97.080.000-K	Banco BICE	CHILE	USD	432.477	-	786.690	393.345	-	1.612.512	Anual	4,43
	96.993.110-9 VIÑA DEL MAR DE CASABLANCA S.A.	CHILE	97.080.000-K	Banco BICE	CHILE	USD	432.477	-	786.690	393.345	-	1.612.512	Anual	4,43
<b>Subtotal</b>							<b>1.812.792</b>	<b>321.811</b>	<b>2.360.070</b>	<b>1.180.035</b>	<b>-</b>	<b>5.674.708</b>		
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	N° Inscripción o Identificador del Instrumento	Pais acreedor	Moneda	Montos no descontados según vencimientos					Tipo de amortización	Tasa de interés		
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			Total	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	
<b>Obligaciones con el público</b>														
	91.041.000-8 VIÑA SAN PEDRO TARAPACA S.A.	CHILE	415 13/06/2005 BONO SERIE A	CHILE	UF	-	1.735.455	3.120.705	3.120.705	15.915.596	23.892.461	Semestral	3,8	
<b>Sub-total</b>							<b>-</b>	<b>1.735.455</b>	<b>3.120.705</b>	<b>3.120.705</b>	<b>15.915.596</b>	<b>23.892.461</b>		
<b>Total</b>							<b>1.812.792</b>	<b>2.057.266</b>	<b>5.480.775</b>	<b>4.300.740</b>	<b>15.915.596</b>	<b>29.567.169</b>		

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros Consolidados**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**



Al 31 de diciembre de 2009

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda	Montos no descontados según vencimientos						Tipo de amortización	Tasa de interés %
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Préstamos Bancarios</b>														
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Patagonia	ARGENTINA	\$ARG	212.749	-	-	-	-	212.749	Al vencimiento	18
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Patagonia	ARGENTINA	USD	778.578	-	-	-	-	778.578	Al vencimiento	7,5
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco San Juan	ARGENTINA	\$ARG	205.509	-	-	-	-	205.509	Al vencimiento	17
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco San Juan	ARGENTINA	USD	772.501	-	-	-	-	772.501	Al vencimiento	5,75
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco BBVA	ARGENTINA	USD	92.588	-	-	-	-	92.588	Al vencimiento	5,4
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA	97.030.000-7	Banco Estado de Chile	CHILE	EUR	156.413	-	-	-	-	156.413	Al vencimiento	6
	0-E FINCA LA CELIA S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Regional de Cuyo	ARGENTINA	USD	102.576	-	-	-	-	102.576	Al vencimiento	6,5
	0-E BODEGA TAMARI S.A.	ARGENTINA		0-E Banco Santander Río	ARGENTINA	USD	66.710	22.237	-	-	-	88.947	Al vencimiento	5,8
	79.713.460-0 VIÑA SANTA HELENA S.A.	CHILE		97.080.000-K Banco BICE	CHILE	USD	-	401.403	760.650	380.325	-	1.542.378	Anual	4,43
	96.931.780-K VIÑA MISIONES DE RENGO S.A.	CHILE		97.080.000-K Banco BICE	CHILE	USD	-	401.403	760.650	380.325	-	1.542.378	Anual	4,43
	96.993.110-9 VIÑA DEL MAR DE CASABLANCA S.A.	CHILE		97.080.000-K Banco BICE	CHILE	USD	-	401.265	760.650	380.325	-	1.542.240	Anual	4,43
<b>Subtotal</b>							<b>2.387.624</b>	<b>1.226.308</b>	<b>2.281.950</b>	<b>1.140.975</b>	<b>-</b>	<b>7.036.857</b>		
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o Identificador del Instrumento	País acreedor	Moneda	Montos no descontados según vencimientos						Tipo de amortización	Tasa de interés %	
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total			
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>														
	91.041.000-8 VIÑA SAN PEDRO TARAPACA S.A.	CHILE	415 13/06/2005 BONO SERIE A	CHILE	UF	1.207.444	771.635	3.114.363	3.114.363	16.648.309	24.856.114	Semestral	3,8	
<b>Sub-total</b>							<b>1.207.444</b>	<b>771.635</b>	<b>3.114.363</b>	<b>3.114.363</b>	<b>16.648.309</b>	<b>24.856.114</b>		
<b>Total</b>							<b>3.595.068</b>	<b>1.997.943</b>	<b>5.396.313</b>	<b>4.255.338</b>	<b>16.648.309</b>	<b>31.892.971</b>		

Para las obligaciones con el público la tasa efectiva asciende a 3,96%.

Ver detalle del valor justo de los préstamos bancarios y obligaciones con el público en Nota 6 – Instrumentos financieros.

Los préstamos y obligaciones están pactados en varias monedas y devengan intereses a tasas fijas y variables. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y tipo de interés son las siguientes:

	Al 31 de marzo de 2010		31 de diciembre de 2009	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés Variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés Variable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dólares estadounidense	824.037	4.837.536	1.835.189	4.626.997
Pesos argentinos	13.135	-	418.258	-
Unidades de fomento	23.892.461	-	24.856.114	-
Euros	-	-	-	156.413
<b>Total</b>	<b>24.729.633</b>	<b>4.837.536</b>	<b>27.109.561</b>	<b>4.783.410</b>

Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 31 de diciembre de 2009, son los siguientes:

**a) Préstamos Bancarios**

**Banco BICE – Préstamo bancario**

Con fecha 14 de mayo de 2009, la Sociedad y sus subsidiarias, Viña Misiones de Rengo S.A., Viña del Mar de Casablanca S.A., y Viña Santa Helena S.A., suscribieron, cada una, un préstamo bancario con el banco BICE por un total de 3 millones de dólares estadounidenses a un plazo de 4 años con vencimiento el 15 de mayo de 2013.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 3 años más un margen fijo de 2,7%. La Sociedad devenga intereses en forma mensual y la amortización de capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Este crédito no requiere cumplimientos de indicadores financieros ni cumplimientos de otros requerimientos específicos.

**b) Obligaciones con el público**

**Bonos serie A**

Con fecha 13 de junio de 2005, la Sociedad inscribió en el registro de valores una emisión de bonos públicos por un total de UF1.500.000 a 20 años plazo con vencimiento el 15 de julio de 2025. Esta emisión fue colocada en el mercado local el 20 de julio de 2005, con un premio ascendente a M\$227.378.

Esta obligación devenga intereses a una tasa fija anual de 3,8% y amortiza intereses y capital en forma semestral.

Producto de esta obligación pública, la filial ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros (covenants (1)), calculados sobre su balance consolidado o individual, y condiciones que se detallan a continuación:

- (i) Control sobre subsidiarias, que represente al menos el 30% del EBITDA consolidado del emisor.
- (ii) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus subsidiarias.
- (iii) No vender ni transferir activos esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.

- (iv) Mantener al final de cada trimestre una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,2 veces.
- (v) Mantener una cobertura de gastos financieros en relación al EBITDA establecida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de doce meses, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.
- (vi) Mantener al final de cada trimestre un patrimonio mínimo de UF 4 millones.  
 Al 1 de enero de 2008, 31 de diciembre de 2008 y 31 de Diciembre 2009, la Sociedad estaba en cumplimiento con todos los indicadores financieros requeridos por esta emisión pública.

### **Nota 25 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Proveedores	25.192.916	22.217.250
Retenciones	1.158.888	1.421.747
<b>Total</b>	<b>26.351.804</b>	<b>23.638.997</b>
Corriente	26.351.804	23.638.997
No corriente	-	-
<b>Total</b>	<b>26.351.804</b>	<b>23.638.997</b>

Las cuentas por pagar corresponden a proveedores extranjeros y nacionales, para los periodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, según el siguientes detalle:

Cuentas por pagar	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Moneda nacional	14.492.593	13.729.815
Moneda extranjera	11.859.211	9.909.182
<b>Total</b>	<b>26.351.804</b>	<b>23.638.997</b>

**Nota 26**      *Otros pasivos no financieros*

	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política	5.612.528	5.246.173
Dividendo de la Matriz acordado pendiente de cobro	10.087	33.708
<b>Total</b>	<b>5.622.615</b>	<b>5.279.881</b>
Corriente	5.622.615	5.279.881
No corriente	-	-
<b>Total</b>	<b>5.622.615</b>	<b>5.279.881</b>

**Nota 27**      *Provisión por beneficios a los empleados*

La Sociedad otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el total de beneficios al personal registrados en el estado consolidado de situación financiera son los siguientes:

Beneficios al personal	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Beneficios de corto plazo	947.970	1.011.060
Beneficios por terminación de empleos	840.712	815.996
<b>Total</b>	<b>1.788.682</b>	<b>1.827.056</b>
Corriente	947.970	1.075.498
No corriente	840.712	751.558
<b>Total</b>	<b>1.788.682</b>	<b>1.827.056</b>

La sociedad Matriz y sus filiales mantienen contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

**Beneficio de corto plazo**

Los beneficios de corto plazo se encuentran comprendidos principalmente por remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

i. Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, como cubrir los riesgos de invalidez y fallecimiento del personal contratado.

ii. Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral.

El costo de estos beneficios son cargados a resultados en la cuenta relacionadas a "Gastos de personal".

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el total de beneficios al personal registrados en el estado consolidado de situación financiera son los siguientes:

Beneficios al personal corto plazo	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Vacaciones	529.780	686.232
Bonos y compensaciones	418.190	324.828
<b>Total</b>	<b>947.970</b>	<b>1.011.060</b>

### Gasto del personal

Los montos registrados en el estado de resultado consolidado por los tres meses terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009, son los siguientes:

Gastos del personal	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Sueldos y Salarios	2.803.728	2.249.812
Beneficios a corto plazo a los empleados	201.729	169.868
Beneficio por terminación de contrato	70.812	(267.482)
Otros gastos de personal	316.123	225.252
<b>Total</b>	<b>3.392.392</b>	<b>2.377.450</b>

### Beneficios por terminación de empleo

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales de alta calidad con una duración promedio equivalentes a los plazos estimados para el pago de dichas indemnizaciones más la inflación esperada por el Banco Central, y el margen aplicable a empresas con rating equivalente a AA o superior. La tasa de descuento ha sido de un 7,7% para los meses terminados al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Corriente	-	64.438
No corriente	840.712	751.558
<b>Total</b>	<b>840.712</b>	<b>815.996</b>

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009 y el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2010, es el siguiente:

Beneficios por terminación de empleos	Indemnización por años de servicio
	M\$
Saldo de inicio	1.556.851
<b>Saldo al 1 de enero de 2009</b>	<b>1.556.851</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	
Costo del servicio corriente	28.835
Costo por intereses	119.947
(Ganancias) pérdidas actuariales	(817.502)
Beneficios pagados	(132.149)
Costo servicio pasado	59.433
Otros	581
<b>Al 31 de diciembre de 2009</b>	<b>815.996</b>
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	
Costo del servicio corriente	2.788
Costo por intereses	15.312
(Ganancias) pérdidas actuariales	(3.251)
Beneficios pagados	(2.580)
Costo servicio pasado	8.683
Otros	3.764
<b>Al 31 de marzo de 2010</b>	<b>840.712</b>

Los montos registrados en el estado de resultados integrales por el período terminado al 31 de marzo de 2010 y 2009, son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por los tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2010	2009
	M\$	M\$
Costo del servicio corriente	2.788	3.489
Costo por intereses	15.312	9.924
Costo servicios pasado	8.683	6.825
(Ganancias) pérdidas actuariales	(3.251)	312.842
Beneficios pagados no provisionados	47.357	-
Otros	(77)	(600.562)
<b>Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados Integrales</b>	<b>70.812</b>	<b>(267.482)</b>

### Hipótesis actuariales

Como es mencionado en la Nota 2.16 - Beneficios a los empleados, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios al 31 de marzo de 2010 y al 31 de diciembre de 2009.

Hipótesis Actuariales	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009	
Tabla de mortalidad	RV-2004	RV-2004	
Tasa de interés anual	7,7%	7,7%	
Tasa de rotación retiro voluntario	1,0%	1,0%	
Tasa de rotación necesidades de la EE	0,5%	0,5%	
Incremento salarial	4%	4%	
Edad de jubilación	Gerentes	60	
	Otros	Hombres	65
	Mujeres	60	

### Análisis de sensibilidad

A continuación se presenta una sensibilidad basada en el aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de Sensibilidad	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
Aumento del 1% en la Tasa de Descuento (Ganancia)	(70.259)	(69.366)
Disminución del 1% en la Tasa de Descuento (Pérdida)	83.089	82.028

## **Nota 28** *Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora*

### **Capital suscrito y pagado**

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital social de la Sociedad presenta un saldo de M\$ 122.344.211 respectivamente, compuesto por un total de 39.969.696.632 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Sociedad ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la bolsa de comercio de Santiago de Chile y bolsa electrónica de Chile.

La Sociedad no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2009.

### **Administración del capital**

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

### **Estado de otros resultados integrales**

Al 31 de marzo de 2010 y 2009, el detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

	Saldo Bruto	Impuesto	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto:</b>			
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(768.065)	-	(768.139)
<b>Saldo otros ingresos y gastos integrales al 31 de marzo de 2009</b>	<b>(768.065)</b>	<b>-</b>	<b>(768.139)</b>
	Saldo Bruto	Impuesto	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto:</b>			
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	146.491	-	150.516
<b>Saldo otros ingresos y gastos integrales al 31 de marzo de 2010</b>	<b>146.491</b>	<b>-</b>	<b>150.516</b>

### **Utilidad por acción**

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
Utilidad atribuible a propietarios de la controladora (M\$)	732.709	2.357.383
Número promedio ponderado de acciones	39.969.696.632	39.969.696.632
<b>Utilidad por acción básica y diluida (en pesos)</b>	<b>0,02</b>	<b>0,06</b>

Durante el ejercicio terminados el 31 de diciembre de 2009 y el periodo de tres meses terminados el 31 de marzo de 2009, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

### Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la SVS 1945 el Directorio de la Sociedad acordó, con fecha 4 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 será lo que se refleje en los estados financieros como Utilidad del Ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma, esto se mantiene para el período terminado al 31 de marzo de 2010.

### Dividendos

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2009, la Sociedad pago los siguientes dividendos en carácter de definitivo:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendos por acción	Relacionado con ejercicio
13	23/04/2009	Definitivo	0,01481	2008

### Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Sociedad son las siguientes:

Reservas de conversión: Esta reserva nace principalmente de la traducción de los estados financieros de filiales extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los estados financieros consolidados. Al 31 de marzo de 2010 asciende a una reserva negativa de M\$1.989.343 (M\$2.135.759 al 31 de diciembre de 2009).

Otras reservas varias: Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 asciende a una reserva positiva de M\$32.027.043. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Efectos de las combinaciones de negocios por el valor justo que se ha generado producto de la fusión de Viña San Pedro S.A. con Viña Tarapacá Ex – Zabala S.A. M\$40.083.136 (aumento patrimonial).
- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008 según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la SVS M\$8.085.658 (disminución patrimonial).

**Nota 29 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda**

El detalle por moneda extranjera de los activos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de marzo de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.198.815	14.845.400
USD	2.263.827	416.551
\$ARG	587.163	2.154.619
Euros	98.475	312.946
Otras monedas	19.745	76.906
CLP	17.229.605	11.884.378
<b>Otros activos financieros</b>	<b>248.623</b>	<b>803.743</b>
USD	203.104	344.305
Euros	29.520	347.265
Otras monedas	15.999	172.173
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>654.239</b>	<b>836.289</b>
USD	39.960	67.960
\$ARG	47.118	37.166
Euros	2.756	-
CLP	323.515	587.477
U.F.	240.890	143.686
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>38.015.036</b>	<b>36.105.140</b>
USD	10.358.383	14.684.653
\$ARG	1.368.378	2.026.420
Euros	5.396.370	6.006.417
Otras monedas	4.843.212	45.138
CLP	16.008.667	11.498.333
U.F.	40.026	1.844.179
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>	<b>1.647.236</b>	<b>2.406.499</b>
\$ARG	-	20
CLP	1.647.236	2.406.479
<b>Inventarios</b>	<b>44.747.710</b>	<b>47.486.212</b>
USD	721.786	522.587
\$ARG	3.315.199	2.804.787
Euros	9.569	1.801
CLP	40.701.156	44.157.037
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>591.874</b>	<b>454.696</b>
\$ARG	24.080	41.758
CLP	567.794	412.938
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>566.126</b>	<b>-</b>
\$ARG	566.126	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>106.669.659</b>	<b>102.997.979</b>

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de marzo de 2010	31 de diciembre de 2009
	M\$	M\$
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	1.078.684	1.034.760
\$ARG	1.078.684	1.034.760
Inversiones contabilizadas por metodo de participación	7.598.273	7.749.256
CLP	7.598.273	7.749.256
Activos intangibles distintos de plusvalía	19.229.349	19.008.401
\$ARG	17.960	49.830
CLP	19.211.389	18.958.571
Plusvalía	28.857.870	28.857.870
CLP	28.857.870	28.857.870
Propiedades, plantas y equipos (neto)	79.274.603	80.658.168
USD	270.449	-
\$ARG	3.969.276	5.280.807
Euros	1.444.371	6.099.851
CLP	73.590.507	69.277.510
Activos biológicos	15.767.547	16.030.387
\$ARG	885.154	891.513
CLP	14.882.393	15.138.874
Activos por impuestos diferidos	5.713.322	6.430.878
\$ARG	394.518	388.575
CLP	5.318.804	6.042.303
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>157.519.648</b>	<b>159.769.720</b>
<b>Total activos</b>	<b>264.189.307</b>	<b>262.767.699</b>
USD	13.857.509	16.036.056
\$ARG	12.253.656	14.710.255
Euros	6.981.061	12.768.280
Otras monedas	4.878.956	294.217
CLP	225.937.209	216.971.026
U.F.	280.916	1.987.865
<b>Total activos por tipo de moneda</b>	<b>264.189.307</b>	<b>262.767.699</b>

El detalle por moneda extranjera de los pasivos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

PASIVO CORRIENTE	Al 31 de marzo de 2010		Al 31 de diciembre de 2009	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	3.813.009	372.114	3.764.427	2.225.711
USD	1.989.742	371.298	1.920.835	1.454.076
\$ARG	13.135	-	418.258	-
Euros	56.364	-	190.232	-
Otras monedas	18.313	816	27.658	-
CLP	-	-	-	771.635
U.F.	1.735.455	-	1.207.444	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.061.038	17.290.766	10.966.142	12.672.855
USD	468.545	8.116.536	319.087	5.685.548
\$ARG	28.315	1.899.175	27.034	2.623.292
Euros	170.840	950.402	48.156	821.429
Otras monedas	24.464	200.934	9.372	375.264
CLP	8.315.096	6.032.055	10.554.876	3.167.322
U.F.	53.778	91.664	7.617	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.065.382	-	3.656.195	-
\$ARG	1.242	-	51	-
CLP	4.064.140	-	3.656.144	-
Pasivos por impuestos corrientes	578.697	-	24.364	589.575
\$ARG	286.061	-	-	420.349
CLP	292.636	-	24.364	169.226
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	947.970	-	1.075.498
\$ARG	-	79.803	-	105.901
CLP	-	868.167	-	969.597
Otros pasivos no financieros	-	5.622.615	-	5.279.881
CLP	-	5.622.615	-	5.279.881
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>17.518.126</b>	<b>24.233.465</b>	<b>18.411.128</b>	<b>21.843.520</b>
USD	2.458.287	8.487.834	2.239.922	7.139.624
\$ARG	328.753	1.978.978	445.343	3.149.542
Euros	227.204	950.402	238.388	821.429
Otras monedas	42.777	201.750	37.030	375.264
CLP	12.671.872	12.522.837	14.235.384	10.357.661
U.F.	1.789.233	91.664	1.215.061	-
<b>Total Pasivos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>17.518.126</b>	<b>24.233.465</b>	<b>18.411.128</b>	<b>21.843.520</b>

PASIVO NO CORRIENTE	Al 31 de marzo de 2010			Al 31 de diciembre de 2009		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de cinco años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de cinco años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	5.480.775	4.300.740	15.915.596	5.396.313	4.255.338	16.648.309
USD	2.360.070	1.180.035	-	2.281.950	1.140.975	-
U.F.	3.120.705	3.120.705	15.915.596	3.114.363	3.114.363	16.648.309
Otras provisiones a largo plazo	26.301	-	-	26.148	-	-
\$ARG	11.495	-	-	11.343	-	-
CLP	14.806	-	-	14.805	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	11.690.906	-	-	11.789.588	-	-
\$ARG	672.424	-	-	-	-	-
CLP	11.018.482	-	-	11.789.588	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.764	-	836.948	3.714	-	747.844
\$ARG	3.764	-	-	-	-	-
CLP	-	-	836.948	3.714	-	747.844
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>17.201.746</b>	<b>4.300.740</b>	<b>16.752.544</b>	<b>17.215.763</b>	<b>4.255.338</b>	<b>17.396.153</b>
USD	2.360.070	1.180.035	-	2.281.950	1.140.975	-
\$ARG	687.683	-	-	11.343	-	-
CLP	11.033.288	-	836.948	11.808.107	-	747.844
U.F.	3.120.705	3.120.705	15.915.596	3.114.363	3.114.363	16.648.309
<b>Total pasivos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>17.201.746</b>	<b>4.300.740</b>	<b>16.752.544</b>	<b>17.215.763</b>	<b>4.255.338</b>	<b>17.396.153</b>

### *Nota 30 Contingencias y Compromisos*

#### **Contratos de arrendamiento operativo**

El monto total de las obligaciones de la Sociedad con terceras partes por contratos de arriendo y servicios son los siguientes:

Contratos de arriendo y servicios no cancelables	Al 31 de marzo de 2010
	M\$
Dentro de 1 año	1.577.120
Entre 1 y 5 años	7.189.619
Más de 5 años	2.734.476
<b>Total</b>	<b>11.501.215</b>

#### **Contratos de compra y convenios de suministros**

El monto total de las obligaciones de la Sociedad con terceras partes por contratos de compra al 31 de marzo de 2010 es la siguiente:

Contratos de compra de uva y vino	Al 31 de marzo de 2010
	M\$
Dentro de 1 año	138.982
Entre 1 y 5 años	4.729.977
Más de 5 años	2.525.971
<b>Total</b>	<b>7.394.930</b>

#### **Compromisos de inversiones de capital**

Al 31 de marzo del 2010, la Sociedad mantiene compromisos de inversión de capital relacionada con propiedad, plantas y equipos e intangibles (software) por un monto de \$1.559 millones.

#### **Litigios**

A continuación se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad y sus subsidiarias, incluyendo todas aquellas causas que presentan un grado de posibilidad de ocurrencia a lo menos en un grado mínimo y cuyos montos reclamados sean superiores a M\$10.000. También se consideran aquellas en que los montos reclamados se encuentran indeterminados.

**Juicios de la Sociedad y sus subsidiarias**

Sociedad	Tribunal	N° de Causa o Rol	Materia	Etapa Procesal	Monto Comprometido
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	18° Juzgado Civil de Santiago	3007 - 2005	Reclamación Judicial de Multa Administrativa	Corte de Apelaciones confirmó el fallo de primera instancia con fecha 08/10/2009 y el demandante pagó el capital de la multa ascendente a 35 UTA. Están pendientes los intereses penales que afectan a estas multas. La Superintendencia de Servicios Sanitarios solicitó desarchivo de la causa para el cálculo de los intereses penales	M\$10.500
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	8° Juzgado Laboral de Santiago	809 - 2006	Diferencia de indemnizaciones	Con fecha 26/2/2010, el tribunal practicó la liquidación del crédito por la suma de \$19.173.614.- Con fecha 12/3/2010, se objetó la liquidación. Pendiente resolución.	Indeterminado
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	8° Juzgado del Trabajo de Santiago	926 - 2007	Despido Injustificado	La Illma. Corte, confirmó la sentencia. Pendiente cumpíase.	Indeterminado
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Juzgado de Letras de Molina	10253 - 2007	Denuncia por Practicas Antisindicales y desleales	Pendiente para que ingrese nuevamente a la Corte de Apelaciones para ser alegado.	Indeterminado

Adicionalmente la subsidiaria Argentina Finca La Celia S.A. presenta un provisión por litigios al 31 de marzo de 2010 ascendente a M\$11.496.

La administración considera que de acuerdo con el desarrollo de estos juicios a la fecha, las provisiones constituidas cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de los juicios mencionados.

**Garantías**

Al 31 de marzo de 2009 y 2010, la Sociedad no ha otorgado garantías directas como parte de sus operaciones habituales de financiamiento. Sin embargo, ha constituido garantías indirectas en forma de fianzas solidarias producto de operaciones de financiamiento efectuadas por la subsidiaria Finca La Celia S.A. en la república de Argentina.

Los principales términos de las garantías indirectas constituidas:

La subsidiaria Finca La Celia S.A. mantiene deudas financieras con bancos locales en Argentina avaladas por VSPT a través de cartas stand by emitidas por el Banco Estado de Chile según el siguiente detalle:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Francés	US\$ 0,1 millones	Septiembre 2010
Banco Patagonia	US\$ 0,75 millones	Marzo 2011
Banco San Juan	US\$ 0,75 millones	Marzo 2011

Los stands by antes mencionados son emitidos por Viña San Pedro Tarapacá S.A. según el vencimiento de las deudas financieras negociadas con los bancos argentinos y se cuadran dentro de la política de financiación aprobada por el Directorio de la Sociedad con fecha 29 de enero de 2009.

### Efectos relacionados con el terremoto y tsunami

Los daños y perjuicios ocasionados por el terremoto del pasado 27 de febrero se encuentran adecuadamente cubiertos, ya que la Sociedad y sus filiales cuentan con Pólizas de Seguro de todo riesgo que cubren las pérdidas directas, destrucción o daño de bienes físicos, tanto de inventarios como de activos fijos ("Daños Físicos") y perjuicios por paralización ("PxP"). El límite indemnizable para "Daños Físicos" y "PxP", es de MMUF3,4 (equivalentes a MM\$71.395 al 31 de marzo 2010). Los seguros tienen un deducible, para "Daños Físicos", de 2% del valor asegurado por ubicación, con un límite de UF10.000, también por ubicación (equivalente a MM\$210) y de 10 días para el "PxP".

Al 31 de marzo 2010, la Sociedad ha registrado en sus estados financieros bajo el rubro "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar", la cantidad de MM\$7.728 correspondiente a (i) inventarios destruidos, valorizados a su valor de libros y, adicionalmente, (ii) costos y gastos efectivamente incurridos hasta dicha fecha, originados en actividades de reparación de bienes, ordenamiento y limpieza y en mitigación de perjuicios por paralización, todos ellos debidamente cubiertos por los seguros antes descritos. No se ha registrado en este rubro valores atribuibles a baja de Activos Fijos, debido a que la Compañía se encuentra en el proceso de identificación, en conjunto con los liquidadores, de los bienes a reemplazar.

La Sociedad no ha registrado el monto del deducible que aplicaría, dado que tampoco ha registrado los mayores valores, respecto de los valores de libros, que se espera obtener en la compensación asegurada, por concepto de:

1. "Daños Físicos" en el Inventario de Productos Terminados destruido en el siniestro, el que debe ser indemnizado a su precio de venta.
2. "Daños Físicos" en el Activo Fijo a dar de baja producto del siniestro, el que debe ser indemnizado a su valor de reposición.
3. Adicionalmente no se ha registrado el ingreso por concepto de "PxP".

A estos tres conceptos se les ha dado el carácter de activo contingente, los que serán reconocidos en la medida que avance el proceso de liquidación de los seguros, neto de los correspondientes deducibles. Los montos a percibir por sobre los valores libros se estima cubren adecuadamente el valor de los deducibles.

**Nota 31 Medio ambiente**

Los principales desembolsos del período detallado por sociedad y proyecto son los siguientes:

Compañía que efectúa el desembolso	Proyecto	Reconocimiento contables	Desembolsos efectuados en el período Al 31 de marzo de 2010				Desembolsos efectuados al 31 de marzo de 2009
			Gastos	Inversión	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización de desembolsos	
			M\$	M\$	M\$		
VSPT	Disposición de residuos industriales líquidos, sólidos y varios	Activo no corriente, Propiedades plantas y equipos	30.870	31.708	11.213	dic-10	96.500

**Nota 32 Eventos Posteriores**

En la Junta Ordinaria de Accionistas del día 20 de abril de 2010, se aprobó repartir un dividendo definitivo de 0,13125377021 pesos por acción, el cual se pagó a contar del día 28 de abril de 2010.

No existen otros hechos posteriores entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos Estados Financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.