

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

90.413.000-1

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2005

1.00.01.20 Fecha de Término

30 09 2005

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 22 / 06 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 90413000 - 1

1.01.02.00 Razón Social CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

En sesión de directorio de fecha 28 de Octubre de 2005, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Septiembre de 2005, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	

NOMBRE	CARGO	RUT
JORGE CAREY TAGLE	DIRECTOR	4103027-5
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	GERENTE GENERAL	7005063-3
GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	4344082-9
MANUEL JOSE NOGUERA EYZAGUIRRE	DIRECTOR	5894519-6
CARLOS OLIVOS MARCHANT	DIRECTOR	4189536-5
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4
ALEJANDRO STRAUCH AZNAREZ	DIRECTOR	48089689-0

Fecha: 22 de Junio de 2007

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 30 de Septiembre de 2005**

No se informa para este período

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ACTIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	09	2005	30	09	2004
ACTIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES			220.257.078			185.532.034		
5.11.10.10 Disponible	27		7.817.358			5.302.311		
5.11.10.20 Depósitos a plazo	36		29.113.984			15.080.457		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		12.432.714			17.560.309		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		44.473.109			37.484.684		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		18.454.583			17.572.217		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		7.892.871			5.640.088		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		3.699.181			3.116.659		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7		72.960.553			61.259.424		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8		7.285.226			4.088.929		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			6.294.632			5.386.198		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	8		2.343.919			454.802		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9		7.488.948			12.585.956		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	11		318.848.087			318.021.383		
5.12.10.00 Terrenos	11		20.619.250			20.310.323		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	11		96.397.223			93.776.849		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	11		264.829.284			266.972.005		
5.12.40.00 Otros activos fijos	11		265.742.470			242.540.454		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	11		8.667.973			9.099.920		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	11		-337.408.113			-314.678.168		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS			82.441.406			67.013.845		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	12		12.715.962			9.719.400		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			38.390			52.287		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	13		34.894.969			28.818.872		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)	13	-1.093.609	-576.132
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	5	14.187	23.515
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	6	0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0	0
5.13.10.70 Intangibles	14	10.384.379	7.891.899
5.13.10.80 Amortización (menos)	14	-2.933.360	-2.603.748
5.13.10.90 Otros	15	28.420.488	23.687.752
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		621.546.571	570.567.262

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

PASIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2005	30	09	2004
PASIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		97.989.338			99.702.408		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	16	3.115.099			29.050.458		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	16	10.784.804			2.135.455		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)	18	4.036.469			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar	27	734.086			760.033		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	35	34.729.676			31.191.644		
5.21.10.80 Documentos por pagar		5.620.801			4.983.865		
5.21.10.90 Acreedores varios		7.309.395			4.145.377		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	2.530.176			2.172.106		
5.21.20.20 Provisiones	19	20.088.881			17.675.807		
5.21.20.30 Retenciones		7.305.874			5.820.116		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8	1.466.064			1.648.757		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		74.823			22.796		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		193.190			95.994		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		173.592.977			132.558.408		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	17	80.113.727			97.180.734		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)	18	57.779.276			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		165.375			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		12.323			99.540		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo	6	0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	19	1.364.558			2.723.528		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	8	11.663.587			15.346.236		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	21	22.494.131			17.208.370		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	22	40.923.130	40.405.728
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	23	309.041.126	297.900.718
5.24.10.00 Capital pagado	23	174.225.237	175.075.116
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	23	4.181.406	3.326.427
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	23	13.952.690	13.952.290
5.24.40.00 Otras reservas	23	-7.682.481	3.953.547
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).		124.364.274	101.593.338
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	23	96.175.195	79.370.235
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	23	28.567.946	22.494.151
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	23	-378.867	-271.048
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		621.546.571	570.567.262

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2005	30	09	2004
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		40.164.580			36.843.370		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		169.946.689			153.763.575		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		339.426.583			301.058.943		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-169.479.894			-147.295.368		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-129.782.109			-116.920.205		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-6.218.656			-6.964.312		
5.31.12.10 Ingresos financieros		790.479			102.539		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas	12	206.784			111.596		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	24	1.426.635			640.058		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	12	-232.990			-36.498		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	13	-1.923.079			-1.750.848		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-5.437.202			-4.737.509		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	24	-1.131.609			-1.201.965		
5.31.12.80 Corrección monetaria	25	-105.589			967.390		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	26	187.915			-1.059.075		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		33.945.924			29.879.058		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-4.892.657			-6.773.030		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		29.053.267			23.106.028		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	22	-520.932			-644.419		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		28.532.335			22.461.609		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones	13	35.611			32.542		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		28.567.946			22.494.151		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	09	2005	30	09	2004
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		47.440.874			62.307.420		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		437.525.760			391.319.113		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		842.301			99.286		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		16.178			30.192		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		10.497.877			6.589.945		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-332.800.793			-269.983.304		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-4.092.453			-4.246.112		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-5.934.584			-4.515.955		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-2.293.521			-7.751.596		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-56.319.891			-49.234.149		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-15.644.056			-54.743.218		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		50.667.785			26.287.844		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		26.743.234			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		40.870			22.563.983		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-29.242.840			-29.551.671		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-62.457.318			-23.375.773		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		-884.546			-21.354.877		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		-511.241			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			-29.312.724		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-52.401.966	-27.082.701
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		381.761	763.456
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		75.934.362	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	2.987
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-32.158.730	-22.846.168
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		-19.911.585	-4.293.944
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		-75.566.640	-13.446
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		-1.081.134	-695.586
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		-20.605.148	-19.518.499
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-1.234.193	-821.897
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-21.839.341	-20.340.396
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		61.643.912	69.645.080
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	27	39.804.571	49.304.684

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	09	2005	30	09	2004
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO			ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio					28.567.946			22.494.151
5.50.20.00 Resultado en venta de activos					-534.287			-162.641
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	24				-477.191			-104.088
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)					0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones					0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos	24				-57.096			-58.553
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo					30.815.485			34.197.288
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	11				30.139.749			32.045.034
5.50.30.10 Amortización de intangibles	14				396.114			301.446
5.50.30.15 Castigos y provisiones	19				1.526.228			2.130.286
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12				-206.784			-111.596
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12				232.990			36.498
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	13				1.923.079			1.750.848
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones	13				-35.611			-32.542
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	25				105.589			-967.390
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	26				-187.915			1.059.075
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)					-4.972.156			-3.920.623
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo					1.894.202			1.906.252
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.					-16.720.067			10.169.121
5.50.40.10 Deudores por venta					8.297.659			17.781.822
5.50.40.20 Existencias					-10.442.417			-4.112.259
5.50.40.30 Otros activos					-14.575.309			-3.500.442
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)					4.790.865			-5.034.918
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación					5.999.375			-2.899.626
5.50.50.20 Intereses por pagar					971.672			1.432.346
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)					1.251.425			-13.652

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		4.603.006	-683.555
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		-8.034.613	-2.870.431
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	22	520.932	644.419
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		47.440.874	62.307.420

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

a) La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0007 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 5 de julio de 1996, la Compañía Matriz estableció una agencia en Islas Caimán, denominada Compañía Cervecerías Unidas S.A. Cayman Island Branch, quedando inscrita como compañía extranjera en el registro de Compañías de las Islas Caimán, bajo el No.67115, todo ello de conformidad con la legislación aplicable de dichas islas.

b) La filial Viña San Pedro S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0393 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos terminados al 30 de septiembre de 2005 y 2004.

b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del periodo anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 1 de septiembre de 2004 y 31 de agosto de 2005, ascendió a 3,0%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Compañía Matriz y de las filiales que se detallan al final de esta nota.

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Respecto de las inversiones en filiales en Argentina se han efectuado análisis críticos del eventual deterioro de valor, dada la situación imperante en dicho país, habiéndose concluido que no se requiere ajuste por este concepto.

La moneda de control de estas filiales es el dólar estadounidense y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión", de acuerdo al Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las filiales incluidas en los presentes estados financieros para el período comprendido entre el 1 de junio de 2004 y el 30 de septiembre de 2005 son los siguientes:

(1) Viña Urmeneta S.A.

Con fecha 24 de noviembre de 2004, Viña Urmeneta S.A. realizó una disminución de capital por un valor de M\$15.733.183 (histórico), previo a capitalizar el saldo de la cuenta Otras Reservas Voluntarias por un monto de M\$5.721.568. El propósito de esta disminución fue concentrar a Viña Urmeneta S.A. en eventuales nuevas líneas de negocios a desarrollar, eliminando sus inversiones en el extranjero, lo cual se materializa con la transferencia a la filial Viña San Pedro S.A. de las acciones y derechos sobre la filial argentina Finca La Celia S.A. ascendente a un valor de inversión a dicha fecha de M\$15.717.449 (histórico), y el pago de la proporción del capital que le corresponde a la filial Viña Santa Helena S.A. por M\$15.733 (histórico).

Esto le significó a Viña San Pedro S.A. aumentar su porcentaje de participación directa en la filial Finca La Celia S.A. de un 11,5563% a un 99,91%.

(2) Finca La Celia S.A.

Con fecha 16 y 20 de julio de 2004, Viña San Pedro S.A. realizó aportes irrevocables en la Sociedad filial Finca La Celia S.A. por un monto total de US\$3.500.000 equivalentes a M\$2.180.094 (históricos).

Con fecha 20 de Julio de 2005, Finca La Celia S.A. absorbió sus pérdidas acumuladas con los aportes irrevocables que mantenía en esa fecha. Con el saldo restante se generó una cuenta por pagar a Viña San Pedro S.A. por US\$ 26.966.031, la cual se encuentra amparada en un contrato con intereses.

(3) San Pedro Limited

Con fecha 23 de diciembre de 2004 se constituyó San Pedro Limited filial de Viña San Pedro S.A. ubicada en el Reino Unido, su capital equivalente a 100 libras, aún no ha sido enterado al 30 de Septiembre de 2005.

(4) Comercial CCU Santiago S.A.

Con fecha 14 de octubre de 2004 en Junta General Extraordinaria de Accionistas de Comercial CCU Santiago S.A. se acordó aumentar el capital de la Sociedad ascendente a \$ 41.250.469.557 dividido en

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

412.208.528 acciones nominativas a la suma de \$ 180.053.414.883 dividido en 1.799.241.398, mediante la emisión de 1.387.032.870 acciones de pago, representativas de la cantidad total de \$138.802.945.326, fijando así el valor de colocación de cada acción de pago en \$100,07185.

En la Junta antes mencionada se aprobó, además, la emisión de 1.249.036.970 acciones que la Compañía tiene derecho preferente a suscribir en dicho aumento de capital, pagadas mediante el aporte en dominio de las 63.864.417 acciones de que es titular en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. al valor de \$124.993.440.295.

En dicha Junta se aprueba, asimismo, el cambio de nombre de Comercial CCU Santiago S.A. por el de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

(5) Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

Como resultado de la operación antes descrita, con fecha 30 de noviembre de 2004 se produce la disolución de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. por absorción, al reunirse la totalidad de sus acciones en Comercial CCU Santiago S.A. (hoy Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.), pasando ésta a ser la continuadora y sucesora para todos los efectos legales. Esta operación no produjo efectos en resultado.

(6) Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh)

Con fecha 15 de febrero de 2005 se constituyó Compañía Pisquera de Chile S.A., cuyo objetivo principal es la producción, compra, venta, distribución, exportación y comercialización de Pisco.

Con fecha 13 de marzo de 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A., en conjunto con su filial Pisconor S.A., adquirieron una participación del 80% en la propiedad de Compañía Pisquera de Chile S.A. Esto es 6.329.094 y 4.678.026 acciones de esta Sociedad respectivamente.

La operación constó de dos etapas, materializadas primero en un aumento de capital de CPCh en M\$13.758.800, suscrito y pagado mediante los aportes de activos y pasivos efectuados por Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada y Pisconor S.A., quedando las participaciones de una y otra en 66% y 34% respectivamente; y segundo por la compra de 46% de las acciones de CPCh por parte de la Compañía Matriz en el equivalente de M\$15.884.205.

Al 30 de septiembre de 2005 la valorización de la inversión en la filial Compañía Pisquera de Chile S.A. se presenta en base a los valores patrimoniales, considerando que se encuentra en proceso la determinación de los valores justos conforme a los plazos establecidos por el Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile A.G., y a la autorización otorgada por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante su oficio No.03942 de fecha 21 de abril de 2005. Los ajustes resultantes de este proceso serán reflejados antes del cierre del ejercicio.

(7) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Con fecha 17 de junio de 2005 según Acta de Asamblea de Junta Extraordinaria de Accionistas No.25 de CCU Argentina S.A., se acordó aumentar el capital de la Sociedad en US\$26.500.000, mediante la emisión de 76.048.000 acciones. Anheuser Busch Investments renunció a ejercer su derecho preferente, con ello CCU Cayman Islands Branch suscribió la totalidad del aumento, modificando su porcentaje de participación a 92,04%.

Tal operación generó un Mayor Valor ascendente a M\$ 643.866 (histórico), el cual se amortizará de acuerdo a normas vigentes.

Al 30 de septiembre de 2005, se encuentra en proceso la determinación de los valores justos conforme a los plazos establecidos por el Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

(8) Comercial e Industrial Calafquén S.A.

Durante agosto de 2005 se realizó el cambio de nombre de Comercial e Industrial Calafquén S.A. por el de Comercial CCU S.A.

e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos períodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada período y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 2,4% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2004 y 31 de agosto de 2005 (1,9% para igual período del año anterior).

f) Bases de conversión

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central de Chile y al valor de cierre de cada unidad reajutable.

2005	2004
\$	\$

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Unidad de fomento(UF)	17.717,56	17.190,78
Dólar estadounidense(US\$)	529,20	608,90
Euro (EURO)	636,13	757,34
Yen japonés(YEN)	4,66	5,53
Corona danesa(CRD)	85,26	101,79
Dólar canadiense (CAD)	455,46	482,79
Corona sueca (CRS)	68,32	83,69
Peso argentino (\$ARG)	181,86	204,33
Libra Esterlina (£)	933,00	1.103,28

g) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo se presentan al valor de inversión, más intereses y reajustes devengados.

h) Valores negociables

Las inversiones presentadas bajo este rubro han sido valorizadas de la siguiente forma:

- Acciones que no representan capacidad de ejercer influencia significativa se presentan valorizadas al menor valor entre el costo de adquisición corregido monetariamente y el valor de cotización bursátil de la cartera de acciones.
- Las inversiones en cuotas de fondos mutuos, se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.

i) Provisión para deudores de dudosa recuperación

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas, principalmente, sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Desde	61-90	91-120	121-180	más de 180 días
Deudores por ventas de productos	20%	30%	60%	100%
Deudores por garantías de envases	0%	0%	60%	100%

Documentos en cobranza judicial:

Documentos por ventas de productos	100%
Documentos por garantías de envases	100%

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

j) Deudores por venta - factoring

Los contratos de Factoring al 30 de septiembre de 2004, se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas, en atención a que los riesgos de incobrabilidad que tienen estos documentos entregados en factoring no son significativos. No existen contratos de factoring al 30 de septiembre de 2005.

k) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Compañía y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

l) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan, los saldos de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre.

Los gastos en publicidad con los canales de televisión se contabilizan en el activo de acuerdo a los pagos efectuados y se cargan a resultado según éstos sean exhibidos.

m) Otros activos circulantes

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Inversiones en instrumentos de instituciones financieras, adquiridos con compromiso de retroventa, los cuales han sido valorizados de acuerdo a los costos de inversión más los respectivos intereses y reajustes devengados.
- Activos fijos prescindibles que se estima serán enajenados dentro de un año, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización cuando éste resulta menor que el valor de libro.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento, que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Contrato futuro de cobertura de transacción esperada y existente..

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

- Contratos de publicidad con clubes deportivos, para los cuales se han contabilizado el activo y pasivo de acuerdo al monto total del contrato. Se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente neto de amortizaciones por servicios recibidos por este concepto.

- Materiales por consumir en el corto plazo.

n) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia.

Además, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Compañía Matriz efectuada en el año 1979, y el mayor valor correspondiente a la retasación técnica de una porción significativa de los activos fijos de las filiales de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

ñ) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero al 30 de septiembre 2004, se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo que mientras no se ejerza las correspondientes opciones de compras no se puede disponer libremente de ellos.

Al 30 de septiembre de 2005, no existen activos en leasing y la obligación ha sido cancelada en su totalidad, ejerciéndose la opción de compra correspondiente.

o) Envases y garantías de envases

Los envases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de provisiones por obsolescencia.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

A partir de Julio de 2005 para las vidas útiles remanentes, los envases de vidrio se deprecian en forma lineal en un período promedio de 7,9 años y los envases de plástico retornables en 4,6 años. Los casilleros y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de 16,2 años.

Al 30 de septiembre de 2004 los envases de vidrio se deprecian en forma lineal en un período de 8 años y los envases de plástico retornables en 4 años. Los casilleros y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de 10 años.

El cambio señalado no provoca efectos significativos en estos estados financieros consolidados.

El pasivo por garantías de envases en circulación se determina a base de una estimación de las devoluciones esperadas respecto al total del valor de las garantías vigentes. Dicha estimación se determina a base de un recuento físico practicado a los envases en poder de los clientes más una estimación de aquellos en poder de los consumidores finales, establecida en función de estudios técnicos independientes y de antecedentes históricos.

En el pasivo de corto plazo se presenta esta obligación por aquellas garantías relacionadas con documentos por cobrar que se presentan en el activo circulante. Las restantes garantías se presentan en el pasivo a largo plazo.

p) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la Sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

q) Mayor y menor valor de inversiones

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las diferencias producidas entre el costo de las inversiones a la fecha de compra y el Valor Patrimonial Proporcional, se ha imputado a la cuenta Menor o Mayor Valor de Inversiones, según corresponda, amortizándose con cargo o abono a resultados en un plazo máximo de 20 años. La determinación de los plazos de amortización se ha realizado considerando aspectos tales como la naturaleza y características del negocio y los plazos estimados de retorno de las inversiones.

Al 30 de septiembre de 2005, la inversión en Compañía Pisquera de Chile S.A. ha originado un Menor Valor de inversión provisorio, considerando que se encuentra en proceso de determinar los valores justos (ver nota 2d (6)).

r) Intangibles

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales y otros conceptos similares, los que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortizaciones. Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Compañía estima producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortiza conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

s) Otros activos - otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Activos fijos considerados prescindibles y susceptibles de ser enajenados, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización, cuando este resulta menor que el valor de libro.
- Impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.
- Los contratos de publicidad de largo plazo, se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente, neto de servicios recibidos por este concepto.
- IVA Crédito Exportación a largo plazo por compras internas de las filiales en Argentina, cuya recuperación se estima en un plazo superior a un año.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento que serán amortizados en el plazo de los respectivos préstamos.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que serán amortizados en el largo plazo.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

- Pérdida no realizada por variación de Fair Value de contratos derivados Swap de operaciones esperadas, de acuerdo a lo indicado en Boletín Técnico No.57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

t) Indemnización por años de servicio

La Compañía Matriz y la mayoría de sus filiales han acordado con su personal acogido a convenio colectivo el pago de indemnizaciones por años de servicio a todo evento. Esta provisión se presenta bajo el pasivo a largo plazo y ha sido calculada a base del método del valor corriente.

Al 30 de septiembre de 2004, se calculó en base al método del valor actual con una tasa de descuento de 7% anual, considerando el costo devengado de la obligación sobre la base de la antigüedad que tendrá el personal hasta la fecha de jubilación. Para aquellos casos en que los contratos colectivos limitan el beneficio a un número máximo de retiros de trabajadores por año, la obligación se determinó a valor corriente y se presentó en el pasivo circulante.

El cambio señalado no provoca efectos significativos en estos estados financieros consolidados.

u) Software computacional

El costo de adquisición de los software, adquiridos como paquetes computacionales, se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años, salvo el Software PeopleSoft el cual se amortiza en un plazo de siete años.

v) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los mismos. En el caso de las ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

w) Impuesto a la renta

La Compañía y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

estará vigente a la fecha estimada de reverso. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del Boletín Técnico No.60 y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados a medida que las diferencias temporales se reversan.

x) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Compañía y sus filiales.

y) Obligaciones con el público

Se presenta en este rubro la obligación por la colocación de bonos emitidos por la Compañía Matriz y su filial Viña San Pedro S.A. a su valor nominal más reajustes e intereses devengados. La diferencia producida entre el valor par y el valor de colocación, se difiere y amortiza en el plazo de la colocación.

z) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos son cargados a los resultados del período en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

aa) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

ab) Estado de flujo de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

resultados.

ac) Contratos de derivados

La Sociedad Matriz y su Filial Viña San Pedro S.A. mantiene contratos de cobertura de fluctuación de monedas y tasas de interés, los cuales se valorizan de acuerdo al Boletín Técnico No.57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

En el balance se refleja el derecho u obligación neta al cierre de cada período, clasificándose de acuerdo al vencimiento de los contratos, según corresponda.

A la fecha de cierre de estos estados financieros se presentan obligaciones por este concepto en Otros Activos Circulantes, Otros Activos Otros, Otros Pasivos Circulantes ,Provisiones Corto Plazo y Otros Pasivos a Largo Plazo.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Críterios Contables Aplicados (nota 2)
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		30-09-2005			30-09-2004
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
91.022.000-4	AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A.	99,9309	0,0000	99,9309	99,9309
0-E	ANDINA DE DESARROLLO S.A.	0,0000	54,0567	54,0567	52,3986
0-E	CCU CAYMAN LIMITED	0,0000	99,9403	99,9403	99,9411
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE LIMITADA	95,0000	4,9965	99,9965	99,9965
0-E	CIA. CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A. (7)	92,0400	0,0000	92,0400	89,2170
99.554.560-8	COMERCIAL CCU S.A. (EX COM. E IND. CALAFQUEN S.A.)	50,0000	49,9702	99,9702	99,9705
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0,0000	91,3119	91,3119	88,5113
91.145.000-3	ECUSA (EX COMERCIAL CCU SANTIAGO) (4)	97,5310	2,4093	99,9403	99,7643
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A. (5)	0,0000	0,0000	0,0000	99,9411
86.150.200-7	FÁBRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.	90,9100	9,0837	99,9937	99,9937
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	60,3249	60,3249	60,3248
0-E	FINCA LA CELIA S.A. (2)	0,0000	60,3249	60,3249	60,3249
99.501.760-1	INVERSIONES ECUSA S.A.	0,0158	99,9245	99,9403	99,9411
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	99,0000	0,9999	99,9999	99,9999
0-E	SAINT JOSEPH INVESTMENT LIMITED	0,0000	99,9403	99,9403	99,9411
0-E	SAN PEDRO LIMITED (3)	0,0000	60,3250	60,3250	0,0000
0-E	SOUTH INVESTMENT LIMITED	0,0000	99,9403	99,9403	99,9411
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	50,0000	49,9702	99,9702	99,9705
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LIMITADA	98,0000	1,9999	99,9999	99,9999
77.736.670-K	VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA.	0,0000	99,9415	99,9415	99,9422
91.041.000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	60,3250	0,0000	60,3250	60,3250
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	0,0000	60,2647	60,2647	60,2647
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A. (1)	0,0000	60,3249	60,3249	60,3249

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		30-09-2005			30-09-2004
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
99.586.280-8	COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A. (6)	46,0000	34,0000	80,0000	0,0000

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios Contables (nota 3)

Durante el período 2005, no se efectuaron cambios contables con respecto a igual período del año anterior que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Se adjunta información en formato excel: fondos_mutuos.200509C.90413000.xls Más información en el documento: fondos_mutuos.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-09-2005	30-09-2004
ACCIONES	249.611	250.834
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	12.183.103	17.309.475
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	12.432.714	17.560.309

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Acciones

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR BURSATIL UNITARIO	VALOR BURSATIL INVERSION	COSTO CORREGIDO
97.024.000-4	BANCO CHILE	703.397	0,0003	36	25.132	74.499
90.749.000-9	S.A.C.I. PALABELLA S.A.	110.470	0,0000	1.470	162.363	61.529
90.222.000-3	EMPRESAS CMPC S.A.	7.300	0,0037	15.004	109.532	37.724
91.021.000-9	MADECO S.A.	97.758	0,0000	51	4.963	24.447
90.274.000-7	CÍA. TECNO INDUSTRIAL S.A.	1.018.164	0,0035	13	12.819	8.076
93.065.000-5	PESQUERA COLOSO S.A.	24.357	0,0001	730	17.781	7.402
91.656.000-1	INDUSTRIAS FORESTALES S.A.	34.747	0,0000	135	4.690	6.503
79.537.270-9	EMPRESA PESQUERA EPERVA S.A.	34.750	0,0001	280	9.730	6.003
94.271.000-3	ENERSIS S.A.	152.381	0,0001	120	18.289	5.845
90.286.000-2	CIA. CHILENA DE TABACOS S.A.	5.879	0,0001	4.050	23.810	3.349
94.272.000-9	AES GENER S.A.	18.518	0,0003	89	1.639	3.204
91.297.000-0	CAP S.A.	2.957	0,0014	7.696	22.756	3.157
90.635.000-9	COMPAÑÍA DE TELÉFONOS DE CHILE S.A. SERIE (A)	727	0,0001	1.439	1.046	2.577
97.006.000-6	BANCO CRÉDITO INVERSIONES SERIE (A)	694	0,0007	14.867	10.318	1.456
91.550.000-5	EMPRESAS IANSA S.A.	13.900	0,0005	52	728	1.281
96.528.990-9	BANMÉDICA S.A.	5.661	0,0007	475	2.690	1.267
98.001.000-7	AFP CUPRUM S.A.	157	0,0000	9.946	1.562	1.265
96.602.640-5	PUERTO VENTANAS S.A.	52	0,0000	84	4	27
94.478.000-9	INDIVER S.A.	60.729	0,0002	199	12.061	0
94.082.000-6	SIEMEL S.A.	11.942	0,0000	305	3.642	0
Valor Cartera de Inversiones					1	445.555
Provisión Ajuste						0
Valor Contable Cartera de Inversiones						249.611

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

En relación con las cuentas por cobrar, la composición de las mismas es la siguiente:

El rubro Deudores por ventas representa cuentas por cobrar del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al segmento vinos, con un 45,02%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 21,15%; al negocio de cervezas en Chile con un 17,01%; al negocio de pisco con un 12%; a cervezas en Argentina con un 4,71% y el restante 0,11% corresponde a otros.

Los Deudores por ventas por tipo de moneda se componen en un 61,6% en moneda nacional, 31,68% en dólares, 4,72% en pesos argentinos y un 2% en otras monedas.

El rubro Documentos por cobrar representa documentos por cobrar por operaciones del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al negocio de cervezas en Chile con un 50,67%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 20,32% ; al segmento vinos con un 14,64%; a pisco con un 11,16%; a cervezas en Argentina con un 2,69% y un 0,52% corresponde a otros.

Los Documentos por cobrar por tipo de moneda se componen en un 97,31% en moneda nacional y 2,69% en pesos argentinos.

El rubro Deudores varios representa derechos fuera del giro. Dentro de estos, los principales componentes corresponden al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 30,32%; a cervezas en Chile con un 23,09%; al segmento vinos con un 13,94 ; a cervezas en Argentina con un 8,37%; al segmento de pisco con 5,8% y el restante 18,48% corresponde a otros.

Los Deudores varios por tipo de moneda se componen en un 86,95% en moneda nacional, un 8,56% en pesos Argentinos, 4,38% en dólares y un 0,11% en otras monedas.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		30-09-2005	30-09-2004
	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004		30-09-2005	30-09-2004		
Deudores por ventas	44.581.774	36.396.825	2.707.735	4.117.595	47.289.509	44.473.109	37.484.684	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	2.816.400	0	0	0	0
Documentos por cobrar	19.269.104	18.993.245	2.037.493	2.040.523	21.306.597	18.454.583	17.572.217	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	2.852.014	0	0	0	0
Deudores varios	7.816.813	5.470.519	226.223	467.422	8.043.036	7.892.871	5.640.088	14.187	23.515
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	150.165	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO								14.187	23.515

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Se presentan cuentas mercantiles con empresas relacionadas según detalle adjunto, que corresponden a operaciones del giro, valorizadas según los términos definidos en los contratos de cuentas corrientes mercantiles que se han suscrito.

Condiciones de los saldos con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos. Dichas operaciones se liquidarán el último día hábil de cada mes. El saldo parcial devenga interés simple a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 1,56% anual.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. Dichas operaciones se liquidarán el último día hábil de cada mes. El saldo parcial devenga interés correspondiente a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 3% anual. Estos intereses se pagarán o cargarán a la cuenta corriente mercantil.

(4) Corresponden a operaciones del giro social de la Compañía pactadas en moneda extranjera que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses, cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(5) Corresponden a operaciones del giro social y remesas de fondos pactadas en pesos, amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil y que no generan intereses.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004
99.542.980-2	CALAF S.A. (3)	1.688.729	332.568	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (2)	599.988	2.266.528	0	0
81.805.700-8	COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO DE ELQUI Y LIMARÍ LIM (2)	761.959	0	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A. (2)	165.727	77.399	0	0
0-E	ANHEUSER BUSH INT. HOLDINGS INC (4)	188.217	105.033	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA (2)	99.611	78.173	0	0
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(5)	55.289	58.538	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (1)	76.297	73.033	0	0
0-E	HEINEKEN BROUWERIJEN B.V (4)	17.975	91.375	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A. (2)	19.408	19.889	0	0
79.903.790-4	AGRÍCOLA RÍO NEGRO (2)	12.210	0	0	0
96.981.310-6	BANCO DE CHILE (2)	9.200	5.605	0	0
0-E	LATINCERMEX (4)	0	7.501	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A (2)	825	850	0	0
81.148.200-5	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A. (2)	3.746	0	0	0
93.920.000-2	MINERAL ANTOFAGASTA (2)	0	167	0	0
	TOTALES	3.699.181	3.116.659	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004
81.805.700-8	COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO DE ELQUI Y LIMARÍ LIM (2)	75.656	0	0	0
99.542.980-2	CALAF. S.A. (3)	1.210.067	514.183	0	0
0-E	HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. (4)	746.539	498.540	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPORATION (4)	148.874	124.568	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH INTERNATIONAL, INC (4)	124.338	190.561	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (1)	136	26.513	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A. (2)	0	486	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA (2)	19.072	6.004	0	0
97.004.000-5	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(5)	81.188	96.519	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.(2)	85	110	0	0
96.697.410-9	ENTEL TELEFONICA LOCAL S.A.(2)	3.099	0	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A. (2)	69	0	0	0
89.010.400-2	ALUFOIL S.A. (2)	0	13.808	0	0
79.903.790-4	AGRÍCOLA RÍO NEGRO LTDA.(2)	0	3.963	0	0
96.570.710-7	EDITORIAL TRINEO S.A. (2)	0	1.807	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (2)	0	689.853	0	0
96.570.160-5	COTELSA (2)	25.435	0	0	0
0-E	CERVECERIA MODELO S.A. (2)	31.744	0	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.(2)	0	5.063	0	0
92.047.000-9	CIA DE TELEFONOS DE COYHAIQUE (2)	0	128	0	0
0-E	HEINEKEN BEER SYSTEMS (4)	16.162	0	0	0
0-E	HEINEKEN TECHNICAL SERVICES (4)	47.712	0	0	0
	TOTALES	2.530.176	2.172.106	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2005		30-09-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ALUFOIL S.A.	89.010.400-2	CONTROLADOR COMÚN	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	1.495.878	-1.495.878
ALUSA S.A.	84.898.000-5	CONTROLADOR COMÚN	COMPRA DE PRODUCTOS	669.017	-669.017	0	0
ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPOT	0-E	RELACION INDIRECTA	LICENCIAS Y ASESORIA TECNICA	587.654	-587.654	565.185	-565.185
ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL,INC	0-E	RELACION INDIRECTA	COMPRA DE PRODUCTOS	2.024.785	0	1.986.430	0
ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL,INC	0-E	RELACION INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	814.062	814.062	813.470	813.470
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	CONTROLADOR COMÚN	INVERSIONES	16.201.670	0	125.836.215	0
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	CONTROLADOR COMÚN	INTERESES GANADOS	15.045	15.045	44.632	44.632
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	CONTROLADOR COMÚN	TRANSFERENCIAS BANCARIAS	0	0	5.756	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMÚN	INVERSIONES	45.884.809	0	343.050.405	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES PAGADOS	99.445	-99.445	63.505	-63.505
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	7.144	7.144	1.876	1.876
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	PRESTAMOS OBTENIDOS	4.687.400	0	5.278.482	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES GANADOS	184.572	184.572	107.923	107.923
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	TRANSPORTE DE VALORES	0	-7.819	0	-158.199
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	5.828.894	-5.828.894	10.688.655	-10.688.655
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIO FLETE ACARREO	0	0	10.802	10.802
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	APORTE CAPITAL	2.853.496	0	4.205.311	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	5.225.439	0	42.292	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	128.615	128.615	47.773	47.773
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	69.202	69.202	23.650	23.650
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	VENTA MATERIA PRIMA	4.251	4.251	0	0
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	COMPRA DE MATERIA PRIMA	10.282	-10.282	10.738	-10.738
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	ROYALTY PAGADO	296.030	296.030	76.632	-76.632
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	ROYALTY COBRADO	78.176	78.716	76.261	76.261

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2005		30-09-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	4.708	0	1.143	0
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	368.271	368.271	234.254	234.254
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	1.391	1.391	22.361	22.361
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIO DE FLETE	0	324	0	4.460
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIOS PAGADOS	3.423	-3.423	6.241	-6.241
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	7.661	7.661	168	168
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	SERVICIO FLETE ACARREO	6.303	6.303	7.044	7.044
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	SERVICIO ARRIENDO GRUA	3.546	3.546	1.294	1.294
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	63.791	0	9.831	0
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	ASISTENCIA TECNICA COBRADA	22.090	22.090	21.826	21.826
COOPERATIVA AGRICOLA CONTROL PISQUERO LTDA.	81.805.700-8	RELACION INDIRECTA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	14.393	0	0	0
COOPERATIVA AGRICOLA CONTROL PISQUERO LTDA.	81.805.700-8	RELACION INDIRECTA	ASISTENCIA TECNICA PAGADA	26.270	26.270	0	0
COOPERATIVA AGRICOLA CONTROL PISQUERO LTDA.	81.805.700-8	RELACION INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	9.424	9.424	0	0
COTELSA S.A.	96.570.160-5	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	64.264	-64.264	81.647	-81.647
EDITORIAL TRINEO S.A.	96.570.710-7	CONTROLADOR COMÚN	SERVICIOS PAGADOS	0	0	10.044	-10.044
EDITORIAL TRINEO S.A.	96.570.710-7	CONTROLADOR COMÚN	COMPRA DE PRODUCTOS	104.309	-104.309	546.591	-546.591
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	92.580.000-7	CONTROLADOR COMÚN	SERVICIOS PAGADOS	123.658	-123.658	192.903	-192.903
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	96.806.980-2	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	352.634	-352.634	406.908	-406.909
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	ASISTENCIA TECNICA PAGADA	504.803	-504.803	604.716	-604.716
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	ROYALTY PAGADO	581.418	-581.418	107.288	-107.288
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	SERVICIOS PAGADOS	24.960	-24.960	28.665	-28.665
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	VENTA DE PRODUCTOS	51.948	51.948	11.183	11.183
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	329	329	1.833	1.833
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	3.213	-3.213	11.199	-11.199

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2005		30-09-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	96.847.140-6	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	47.535	-47.535	12.919	-12.919
PAULANER BRAUEREI AG	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	LICENCIAS Y ASESORIA TECNICA P	0	0	15.861	-15.861
TELEFONICA DEL SUR SERV.INTERMEDIOS S.A.	96.908.430-9	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	8.863	-8.863	5.950	-5.950
TELEFONICA DEL SUR S. A.	90.299.000-3	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	7.422	-7.422	11.674	-11.674
CIA. DE TELEFONO DE COYHAIQUE S.A.	92.047.000-9	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	1.289	-1.289	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	18.497	18.497	41.333	41.333
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	759.642	0	1.216	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	1.950	-1.950	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	REMESAS ENVIADAS	737.359	0	26.403	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	36.735	36.735	0	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	261.269	-261.269	9.176	-9.176
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	359.957	359.957	20.181	20.181
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	52.289	52.289	23.787	23.787
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	239.748	0	4.425	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	VENTA MAT PRIMA	38.246	38.246	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Existencias (nota 7)

Se adjunta información en formato excel:nota_existencia.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: nota_existencia.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Se adjunta información en formato excel: renta.200509C.90413000.xls Más información en el documento: renta.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-09-2005				30-09-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO						
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	854.081	1.017	0	0	984.296	1.048	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	449.170	0	0	0	392.819	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	314.234	0	109.295	0	248.502	0	349.914
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	16.733	0	383	0	137.913
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	36.614	0	0	0	57.799	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	6.013	0	18.170.742	0	57.186	0	20.617.015
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	69.613	0	0	0	391.849
OTROS EVENTOS	851.160	40.254	45.213	0	531.854	269.617	36.931	0
AJUSTE GARANTÍAS DE ENVASES	0	0	0	2.732.227	0	0	0	2.467.943
ACTIVACIÓN COSTOS INDIRECTOS DE FABRICAC	0	0	548.931	0	0	0	398.516	0
ACTIVACIÓN ACTIVOS FIJOS	0	266.065	0	81.504	0	0	0	61.951
DERECHOS DE ADUANA DIFERIDOS	9.373	1.300	0	0	44.066	6.590	0	42.945
DIFERENCIA VALOR FIN/TRIB. EXISTENCIAS	131.020	0	0	0	549.448	0	0	0
GASTOS DIFERIDOS COLOCACIÓN BONOS	0	0	32.506	546.306	0	0	0	0
GASTOS ACTIVADOS DE PUBLICIDAD	0	0	15.122	6.412	0	0	0	15.562
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	526.102	0	0	0	678.624
GASTOS DIFERIDOS CRÉDITO SINDICADO	0	0	88.525	266.410	0	0	32.620	77.361
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACIÓN AGRÍCOL	0	0	1.307.634	0	0	0	1.006.641	0
OTRAS PROVISIONES	171.713	992.866	0	0	624.746	455.661	0	0
PÉRDIDAS TRIBUTARIAS ACUMULADAS	1.480.884	8.417.845	0	0	12.853	11.417.217	0	0
PROVISIÓN A.FIJO PRESCINDIBLE	0	747.963	0	0	45.636	1.095.264	0	0
PROVISIÓN CONTRATO SEGURO CAMBIO	145.245	1.964.279	74.109	91.067	47.554	1.493.210	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-09-2005				30-09-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
PROVISIÓN ENVASES	0	125.687	112	0	18.314	145.456	0	0
PROVISIÓN OBSOLESCENCIA ACTIVO FIJO	38.859	39.159	0	0	0	21.339	0	0
PROVISIÓN JUICIOS LABORALES	0	29.341	0	0	0	27.036	0	0
PROVISIÓN UT.NO REALIZADA	0	165.173	0	0	0	256.607	0	0
PROVISIÓN AGUINALDOS	57.627	0	0	0	57.547	0	0	0
PROVISIÓN EXISTENCIAS OBSOLETAS	170.171	0	0	0	115.978	0	0	0
PROVISIÓN REPUESTOS OBSOLETOS	0	125.059	0	0	0	177.679	0	0
PROVISIÓN GASTOS DE PUBLICIDAD	241.847	0	0	0	0	0	0	0
UTILIDAD DIFERIDA EN VENTA DE TERRENO	0	372.079	0	0	0	0	0	0
OTRAS DIFERENCIAS VALOR FIN/TRIB. ACTIVO	0	0	549	0	0	0	1.253	0
GASTOS DIFERIDOS ACTIVADOS INVERSIÓN PIS	0	0	107.916	0	0	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	6.939	0	815.239	0	31.509	0	1.191.917
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	3.463.810			1.436.549	7.338.362		
TOTALES	4.601.150	10.137.585	2.257.231	21.801.172	1.988.562	8.302.924	1.533.760	23.649.160

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

ITEM	30-09-2005	30-09-2004
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-6.446.551	-6.325.857
Ajuste gasto tributario	-48.624	17.175
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	417.830	236.337
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	1.017.270	280.413
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-272.273	-240.873
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	439.691	-740.225
TOTALES	-4.892.657	-6.773.030

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Activos Circulantes (nota 9)

Se adjunta información en formato excel:otros_activos_circ.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: otros_activos_circ.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	30-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	1.203.914	0,34	1.205.551	DEPOSITOS NR.	1.203.914
CRV	30-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	703.297	0,36	704.394	DEPOSITOS NR.	703.381
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	453.305	0,37	454.535	DPF	453.361
CRV	30-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	361.977	0,34	362.469	DEPOSITOS NR.	361.977
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	313.348	0,37	314.159	DPR	313.695
CRV	29-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	276.660	0,36	277.092	DEPOSITOS NR.	276.693
CRV	20-09-2005	07-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	276.336	0,36	276.884	PAGARE NR	276.658
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	209.264	0,37	209.909	DPR	209.290
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	208.903	0,37	209.444	DPR	209.135
CRV	20-09-2005	07-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	127.874	0,36	128.128	CBP0801206 NR	128.024
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	104.707	0,37	105.030	DPR	104.720
CRV	28-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	104.638	0,36	104.927	DPR	104.663
CRV	28-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	104.627	0,36	104.915	DPR	104.652
CRV	29-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	102.927	0,36	103.088	DEPOSITOS NR.	102.940
CRV	29-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	102.205	0,36	102.364	DEPOSITOS NR.	102.217
CRV	29-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.988	0,36	101.146	DEPOSITOS NR.	101.000
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	52.107	0,37	52.268	DPR	52.114
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	51.987	0,37	52.122	DPR	52.045
CRV	30-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	51.051	0,34	51.120	DEPOSITOS NR.	51.051
CRV	29-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	26.669	0,36	26.711	BCP	26.673
CRV	30-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	21.338	0,34	21.367	BCP	21.338

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	30-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	20.020	0,34	20.048	CERO010716	20.020
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	16.384	0,37	16.435	CERO010909	16.387
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	16.384	0,37	16.429	CERO010909	16.386
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	16.384	0,37	16.429	CERO010909	16.386
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	8.220	0,37	8.241	CERO010909	8.229
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	8.220	0,37	8.241	CERO010909	8.229
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	8.220	0,37	8.241	CERO010909	8.229
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	8.192	0,37	8.214	CERO010909	8.193
CRV	29-09-2005	12-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	3.304	0,36	3.309	CERO010712	3.304
CRV	28-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	3.278	0,36	3.287	CERO010909	3.278
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.638	0,37	1.644	CERO010909	1.639
CRV	28-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.639	0,36	1.643	CERO010909	1.639
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.311	0,37	1.315	CERO010909	1.311
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.311	0,37	1.314	CERO010909	1.311
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.311	0,37	1.314	CERO010909	1.311
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.147	0,37	1.151	CERO010909	1.147
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.147	0,37	1.151	CERO010909	1.147
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.147	0,37	1.151	CERO010909	1.147
CRV	29-09-2005	24-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.147	0,37	1.151	CERO010909	1.147
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.147	0,37	1.150	CERO010909	1.147
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.147	0,37	1.150	CERO010909	1.147

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR		TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO			SUSCRIPCIÓN					
CRV	21-09-2005	12-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	1.102	0,37		1.104	CERO010909	1.103
CRV	28-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	819	0,36		822	CERO010909	820
CRV	29-09-2005	21-10-2005	INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA	PESOS	819	0,37		821	CERO010909	819
CRV	20-09-2005	07-10-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	790	0,36		791	CER0010713UF	790

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Activos Fijos (nota 11)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y a envases utilizados en la distribución y comercialización de sus productos.

Al 30 de septiembre de 2004 bajo Otros activos fijos en leasing se registró un contrato de arriendo con opción de compra de una maquinaria y equipos, celebrado con Tetra Pack de Chile Comercial Limitada, a un plazo de 60 meses y con opción de compra ,siendo su precio el equivalente al saldo insoluto a esa fecha. Al 30 de septiembre de 2005, se ha cancelado todas las cuotas de leasing y se ha ejercido la opción de compra venta.

Se adjunta información en formato excel:Nota_activo_fijo.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: nota_activo_fijo.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

En relación a las inversiones en empresas relacionadas, cabe mencionar lo siguiente:

Compañía Cervecera Kunstmann S.A.

Durante el período 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A reconoció el resultado devengado por su participación en Compañía Cervecera Kunstmann S.A., el cual incluye además del período 2005 parte del resultado de diciembre de 2004, que no fue reconocido durante el año 2004. El resultado adicional devengado para dicho mes fue un menor abono de M\$ 40.304 (histórico). (Abono de M\$ 8.086 (histórico) en 2004).

Viña Dassault San Pedro S.A.

Al 30 de septiembre de 2005 esta empresa se encuentra en etapa pre-operativa.

Viña Tabalí S.A.

Al 30 de septiembre de 2005 Viña Tabalí S.A. se encuentra en etapa pre-operativa.

Calaf S.A.

El 15 de diciembre de 2003, Empresas Lucchetti S.A. y Lucchetti Chile S.A. constituyeron Calaf S.A., con un capital social de M\$1.000 dividido en 1.000 acciones, íntegramente suscrito y pagado. Con fecha 23 de diciembre de 2003, dicha empresa aumentó su capital social a M\$9.651.000, dividido en 9.651.000 acciones, de las cuales la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ECUSA) suscribió 4.825.000 acciones por un valor total de M\$4.825.000, que se obligó a pagar en un plazo de 180 días a partir de esa fecha. Con fecha 9 de enero de 2004, ECUSA compró a Lucchetti Chile S.A. 500 acciones en Calaf S.A. correspondientes al 50% del capital original por un valor total de M\$500. Como consecuencia de lo anterior, ECUSA pasó a ser accionista de Calaf S.A. con una participación de un 50% en el capital de dicha sociedad, siendo el otro accionista Empresas Lucchetti S.A. con igual participación. Ambos socios han ido pagando en igual proporción las acciones suscritas de acuerdo a las necesidades de Capital.

Durante el ejercicio 2004 esta coligada adquirió los activos y pasivos correspondientes al negocio de confitería de la empresa de origen, incluyendo intangibles por marcas y plusvalía del negocio en marcha. En general, se estima que dichos activos y pasivos fueron adquiridos a valores justos.

Durante el período 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A. reconoció en sus resultados un cargo equivalente a M\$10.962, por cambios en el resultado provisorio de Calaf S.A. informado a diciembre de 2004.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

Durante el período 2005 se incluye dentro de su valor patrimonial proporcional una pérdida neta no realizada por M\$ 129.592, generada por ventas de productos de Calaf S.A. a la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (Ecusa).

Con fecha 29 de agosto de 2005, según 3era Junta General Extraordinaria de accionistas de Calaf S.A., se acordó aumentar el capital de la sociedad en M\$ 4.907.800, mediante la emisión de 4.907.800 acciones de pago nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Ecusa e Industria Nacional de Alimentos S.A. suscribieron el total de acciones en razón de un 50% cada uno de ellos.

El Capital suscrito y pagado de Calaf S.A. al 30 de septiembre de 2005 es de M\$14.094.765 (historico).

Se anexa archivo EXCEL;Bol64.200509C.90413000.xls.Más información en el documento: bol64.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004
99.542.980-2	CALAF S.A.	CHILE	PESOS	6.936.821	50,0000000000	50,0000000000	14.170.404	8.596.528	-184.871	7.590	0	0	0	0	-92.436	3.795	7.085.202	4.298.264
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	35.000	50,0000000000	50,0000000000	3.751.216	3.598.210	0	0	0	0	0	0	0	0	1.875.608	1.799.105
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	CHILE	PESOS	955.000	50,0000000000	50,0000000000	3.525.062	3.384.217	49.710	-72.995	0	0	0	0	24.855	-36.498	1.762.531	1.692.108
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A.	CHILE	PESOS	22.320	50,0000000000	50,0000000000	2.717.283	3.173.146	0	0	0	0	0	0	0	0	1.358.642	1.586.573
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	CHILE	PESOS	68.329	50,0000000000	50,0000000000	2.086.120	1.530.808	444.465	198.945	0	0	0	0	222.233	99.473	1.043.060	765.404
	TOTAL																13.125.043	10.141.454

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004
99.542.980-2	CALAF S.A.	0	0	7.085.202	4.298.264
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	409.081	422.054	1.466.527	1.377.051
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	0	0	1.762.531	1.692.108
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A.	0	0	1.358.642	1.586.573
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	0	0	1.043.060	765.404
	TOTAL	409.081	422.054	12.715.962	9.719.400

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en otras Sociedades (nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)

Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	30-09-2005		30-09-2004	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	730.681	9.539.631	865.947	12.460.230
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	432.118	8.114.214	432.107	8.690.122
91.041.000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	303.082	4.102.271	303.073	4.506.251
99.586.280-8	COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.	306.127	10.189.655	0	0
96.919.980-7	CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.148	2.022.501	94.841	2.162.452
0-E	SOUTH INVESTMENT LIMITED	47.994	842.561	47.993	906.527
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	6.890	83.444	6.848	92.544
91.022.000-4	AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A.	39	692	39	746
	TOTAL	1.923.079	34.894.969	1.750.848	28.818.872

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)
 Mayor Valor

RUT	SOCIEDAD	30-09-2005		30-09-2004	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MAYOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MAYOR VALOR
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	22.497	349.750	26.663	450.046
96.919.980-7	CERVECERIA AUSTRAL S.A.	4.961	99.776	5.879	126.086
0-E	COMPAÑÍA CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A.	8.153	644.083	0	0
	TOTAL	35.611	1.093.609	32.542	576.132

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Intangibles (nota 15)

Se adjunta información en formato excel:intangibles.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: intangibles.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros (de Otros activos) (nota 16)

Se adjunta información en formato excel:otros_activos_otros.200509C.90413000.XLSMás información en el documento: otros_activos_otros.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 17)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 17)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004
		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004						
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.032.000-8	BANCO BBVA	0	14.408.847	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.408.847
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	2.625.630	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.625.630
97.030.000-7	BANCO ESTADO	2.318.205	4.730.698	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.318.205	4.730.698
97.008.000-7	CITIBANK N.A.	0	2.214.206	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.214.206
97.018.000-1	SCOTIABANK SUD AMERICANO	0	5.071.077	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.071.077
0-E	BANK BOSTON N.A.	0	0	0	0	0	0	796.894	0	0	0	0	0	796.894	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	2.318.205	29.050.458	0	0	0	0	796.894	0	0	0	0	0	3.115.099	29.050.458
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	2.275.560	28.849.300	0	0	0	0	791.072	0	0	0	0	0	3.066.632	28.849.300
	Tasa int prom anual	4,27%	2,3%					10,50%							
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	122.823	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122.823	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	4.925.937	0	0	0	0	0	0	0	892.407	891.732	0	0	5.818.344	891.732
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	4.378.825	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.378.825	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	122.823	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122.823	0
0-E	JP MORGAN CHASE	309.583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309.583	0
0-E	DEUTSCHE BANK	0	300.851	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300.851
97.032.000-8	BANCO BBVA	0	942.872	0	0	0	0	0	0	9.452	0	0	0	9.452	942.872
97.006.000-6	BANCO CRÉDITO E INVERSIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	12.152	0	0	0	12.152	0
0-E	RABO INVESTMENT	0	0	0	0	0	0	0	0	10.802	0	0	0	10.802	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	9.859.991	1.243.723	0	0	0	0	0	0	924.813	891.732	0	0	10.784.804	2.135.455
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	8.996.400	940.751	0	0	0	0	0	0	891.709	879.468	0	0	9.888.109	1.820.219
	Tasa int prom anual	2,74%	2,62%							2,41%	1,67%				

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 17)
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004
		30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2005	30-09-2004				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	93,3500
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	6,6500

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Pasivos Circulantes (nota 18)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 19)

Con fecha 4 de noviembre de 2004 la Sociedad Matriz suscribió un crédito sindicado por US\$100 millones, con el banco JP Morgan Chase a una Libor más 0,3% durante los primeros tres años y la Libor más 0,325% para los dos últimos años, con vencimiento el 9 de noviembre de 2009. El día 9 del mismo mes se prepagó el crédito sindicado por US\$135 millones obtenido con el Deutsche Bank durante el año 2003. Estas operaciones se efectuaron para aprovechar las condiciones de financiamiento corrientes y no generaron efectos significativos en resultado.

Con fecha 24 de mayo de 2005 suscribió dos créditos por US\$17 millones, con los bancos BBVA S.A. New York Branch y Santander Overseas Bank, Inc, a una libor más un spread de 0,3% con vencimiento el 24 de mayo de de 2007. Estas operaciones se efectuaron con el objeto de concurrir al aumento de capital realizado por la filial Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	5.052.284
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	5.678.601
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	U.F.	891.709	0	0	0	0	0	891.709	2,41%	1.782.304
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Dólares	0	0	52.920.000	0	0	0	52.920.000	LIBOR+0,3%	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	84.667.545
0-E	DEUTSCHE BANK	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
0-E	DEUTSCHE BANK	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Dólares	8.996.400	0	0	0	0	0	8.996.400	LIBOR + 0,3	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.032.000-8	BBVA	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.032.000-8	BBVA	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.032.000-8	BBVA	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.032.000-8	BBVA	U.F.	0	0	0	2.423.522	0	0	2.423.522	3,6%	0
97.032.000-8	BBVA	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.032.000-8	BBVA	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	U.F.	0	0	0	3.115.957	0	0	3.115.957	3,6%	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	RABO INVESTMENT	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	RABO INVESTMENT	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	RABO INVESTMENT	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	RABO INVESTMENT	U.F.	0	0	0	2.769.739	0	0	2.769.739	3,6%	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 19)
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
0-E	RABO INVESTMENT	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	RABO INVESTMENT	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	Dólares	8.996.400	0	0	0	0	0	8.996.400	LIBOR+0,3	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL			18.884.509	0	52.920.000	8.309.218	0		80.113.727		97.180.734

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	88,5200
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	11,4800

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)
(nota 20)

Al 30 de septiembre de 2005 la Compañía Matriz presenta bonos Serie E, los cuales fueron inscritos en el Registro de Valores con fecha 18 de octubre de 2004 por un monto de UF 2.000.000, los que fueron colocados con fecha 1 de diciembre de 2004.

La emisión de la serie E fue colocada con un descuento ascendente a M\$897.857 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación.

Al 30 de septiembre 2005 la filial Viña San Pedro S.A. presenta bonos Serie A, los cuales fueron inscritos en el registro de valores con fecha 13 de junio de 2005 por un monto de 1.500.000 UF. Estos fueron colocados con fecha 20 de julio de 2005.

La emisión de la Serie A fue colocada con un descuento ascendente a M\$1.433.458 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación.

Al 30 de septiembre del 2005, se presentan M\$133.236 en otros activos circulantes y M\$2.184.375 en Otros activo - Otros.

Con respecto a los bonos Serie C y D que vencían en el año 2015 y 2006 respectivamente, fueron prepagados en su totalidad con fecha 30 de septiembre de 2004, dicha operación no produjo efectos significativos en resultado.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)
(nota 20)
 Bonos

N° INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIE	MONTO NOMINAL COLOCADO VIGENTE	UNIDAD DE REAJUSTE DEL BONO	TASA DE INTERÉS	PLAZO FINAL	PERIODICIDAD		VALOR PAR		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIÓN	30-09-2005	30-09-2004	
Bonos largo plazo - porción corto plazo										
415 13/06/05	A	90.000	UF	3,8	15-07-2025	SEMESTRA	SEMESTRA	1.808.573	0	NACIONAL
388 18/10/04	E	100.000	UF	4,0	01-12-2024	SEMESTRA	SEMESTRA	2.227.896	0	NACIONAL
Total porción corto plazo								4.036.469	0	
Bonos largo plazo - porción largo plazo										
415 13/06/05	A	1.410.000	UF	3,8	15-07-2025	SEMESTRA	SEMESTRA	25.001.790	0	NACIONAL
388 18/10/04	E	1.850.000	UF	4,0	01-12-2024	SEMESTRA	SEMESTRA	32.777.486	0	NACIONAL
Total porción largo plazo								57.779.276	0	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Provisiones y Castigos (nota 21)

Se adjunta información en formato excel:provisiones_castigos.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: provisiones_castigos.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 22)

Se adjunta en formato Excel: IAS.200509C.90413000.XLS más información en el documento: ias.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 23)

Se adjunta información en formato excel:otros_pas_lp.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: opasivoslp.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Interés Minotario (nota 24)

Se adjunta información en formato excel: interes_minoritario.200509C.90413000.XLS más información en el documento: interes_minoritario.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

a) De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo No.10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2004 por M\$174.225.237 dividido en 318.502.872 acciones, sin valor nominal.

b) La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo el 50% de las utilidades líquidas del ejercicio.

c) Al 30 de septiembre de 2005, la filial Viña San Pedro S.A. mantiene un 50% en Viña Dassault San Pedro S.A. y un 50% en Viña Tabalí S.A.. Dichas Sociedades se encuentran en período de organización y puesta en marcha. Producto de ello, la Sociedad Matriz registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$265.398 (M\$201.183 en 2004) y M\$113.469 (M\$69.865 en 2004), respectivamente.

d) Al 30 de septiembre de 2005, se ha generado un cargo a la cuenta Reserva por ajuste acumulado por diferencia de conversión por M\$6.767.827 (Abono M\$339.035 histórico en 2004), quedando un saldo acumulado por M\$13.089.988 M\$271.087 histórico en 2004).

e) Con fecha 21 de abril de 2005 la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2004 por un monto equivalente a M\$362.710 (histórico).

Asimismo en dicha Junta se aprobó, con cargo a utilidades del ejercicio 2004, el dividendo definitivo No.229 ascendente a M\$20.003.264 (histórico) correspondiente a \$62,80403 por acción. Este dividendo se pagó el 29 de abril de 2005.

f) Con fecha 1 de diciembre de 2004 el Directorio acordó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2004, el dividendo provisorio No.228 ascendente a M\$8.599.577 (histórico) correspondiente a \$27 por acción. Este fue pagado con fecha 10 de enero de 2005.

g) Con fecha 22 de abril de 2004, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2003 por un monto equivalente a M\$205.907 (histórico).

Asimismo en dicha Junta se aprobó, con cargo a utilidades del ejercicio 2003, el dividendo definitivo No.227 ascendente a M\$16.430.512 (histórico) correspondiente a \$51,5867 por acción. Este dividendo se pagó el 30 de abril de 2004.

h) Durante el año 2004 se efectuó un abono neto a otras reservas, por un monto de M\$2.899.435 (histórico), que correspondió al efecto que se produjo por la fusión entre Comercial CCU Santiago S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. Se materializó mediante un abono por M\$2.900.909 (histórico), y un cargo por M\$1.474 (histórico), correspondiente al efecto que se produjo por la disminución de capital de Viña Urmeneta S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

Al 30 de septiembre de 2005 se efectuó un cargo a tales reservas por a M\$950.897, correspondiente al aprovechamiento de activos por impuestos diferidos que inicialmente originaron la reserva.

Adicionalmente se presenta un cargo ascendente a M\$260.105 (histórico), que corresponde a efectos de depuración de los aportes de activos adquiridos por Compañía Pisquera de Chile S.A.

Se adjunta información en formato Excel: otras_reser.200509C.90413000.xls Más información en el documento: otras_reser.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	30-09-2005									30-09-2004								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	174.225.237	0	13.625.673	308.947	0	77.512.308	-8.599.577	-362.710	45.393.866	169.975.841	0	13.293.340	3.434.112	0	48.696.684	-10.510.595	-205.907	54.088.124
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	36.431.579	8.599.577	362.710	-45.393.866	0	0	0	0	0	43.371.622	10.510.595	205.907	-54.088.124
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-20.003.264	0	0	0	0	0	0	0	0	-16.430.512	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	-378.867	0	0	0	0	0	0	0	0	-263.153	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	-6.767.827	0	0	0	0	0	0	0	0	339.035	0	0	0	0	0
EFFECTO PATRIMONIAL EN FILIALES	0	0	0	-1.211.002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	4.181.406	327.017	-12.599	0	2.234.572	0	0	0	0	3.229.541	252.573	65.248	0	1.420.687	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	28.567.946	0	0	0	0	0	0	0	0	21.838.982
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	174.225.237	4.181.406	13.952.690	-7.682.481	0	96.175.195	0	-378.867	28.567.946	169.975.841	3.229.541	13.545.913	3.838.395	0	77.058.481	0	-263.153	21.838.982
SALDOS ACTUALIZADOS										175.075.116	3.326.427	13.952.290	3.953.547	0	79.370.235	0	-271.048	22.494.151

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	318.502.872	318.502.872	318.502.872

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	174.225.237	174.225.237

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25) Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
091041000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	-265.398	-265.398	DÉFICIT ORIGINADO POR INVERSIÓN EN VIÑA DASSAULT SAN PEDRO
091041000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	-113.469	-113.469	DÉFICIT ORIGINADO POR INVERSIÓN EN VIÑA TABALÍ S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 26)

Se adjunta información en formato excel:otros_ing_egre.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: otros_ing_egre.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 27)

De acuerdo con Circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 27)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-09-2005	30-09-2004
EXISTENCIAS	IPC	671.447	628.798
ACTIVO FIJO	IPC	6.232.486	4.856.298
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	1.992.680	1.649.598
DEPOSITO A PLAZO.	IPC	584.012	298.858
DEPOSITO A PLAZO.	UF	102.101	0
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	126.967	64.117
DOCUMENTOS POR COBRAR.	UF	763	-4.908
DEUDORES VARIOS.	UF	5	2.011
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	214.502	65.587
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	UF	0	639
GASTOS ANTICIPADOS.	IPC	14.330	5.900
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	4.803	2.050
IMPUESTO DIFERIDO A C/P.	IPC	29.308	22.348
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	103.911	535.261
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	39.616	7.817
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES.	IPC	975	785
MENOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	957.232	564.744
MAYOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	-17.780	-8.833
INTANGIBLES (NETO).	IPC	133.046	52.654
IMPUESTO DIFERIDO A L/P	IPC	117.392	122.894
OTROS ACTIVOS.	IPC	563.091	281.455
OTROS ACTIVOS.	UF	153.192	3.876
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	UF	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	7.259.996	5.106.876

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 27)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-09-2005	30-09-2004
TOTAL (CARGOS) ABONOS		19.284.075	14.258.825
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-6.730.396	-5.117.090
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS-C/P.	UF	-25.006	-14.063
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- PORCION C/P BONOS.	UF	-66.730	-25.527
DOCUMENTO POR PAGAR A C/P.	UF	-306	107
PROVISIONES C/P.	IPC	0	-354
PROVISIONES C/P.	UF	-533	-764
IMPUESTO RENTA.	IPC	0	1.200
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS - PORCIO	UF	-29	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A L/P.	UF	-1.879.126	-32.344
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- BONOS L/P.	UF	-1.026.368	-289.197
PROVISIONES L/P.	IPC	-60.971	-57.765
IMPUESTO DIFERIDO A C/P.	IPC	-12.598	-20.941
IMPUESTO DIFERIDO A L/P.	IPC	-441.616	-421.272
OTROS PASIVOS A L/P.	IPC	-52.866	-3.907
INTERES MINORITARIO.	IPC	-990.453	-737.633
ACREEDORES VARIOS L/P.	UF	-119	-74
ACREEDORES VARIOS C/P.	UF	-2.274	-806
EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO.	IPC	376.919	-501.953
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-8.477.192	-6.069.052
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-19.389.664	-13.291.435
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		-105.589	967.390

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ ARG).

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DISPONIBLE	DOLARES	-204.092	70.577
DISPONIBLE	EURO	-987	406
DISPONIBLE	FRANCO SUIZO	-106	0
DEPOSITO A PLAZO	DOLARES	26.438	0
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	132.927	106.024
DEUDORES POR VENTA	DOLARES	-189.489	-927.331
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	-10.388	44.554
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	-41.898	34.671
DEUDORES POR VENTA	EURO	-12.269	4.323
DEUDORES VARIOS	DOLARES	-4.379	-70.059
DEUDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	0	-633
DEUDORES VARIOS	EURO	-140	0
DOCUMENTOS POR COBRAR	DOLARES	1.975	0
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLARES	-19.863	-438
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	EURO	-5.111	193
IMPUESTO POR RECUPERAR	DOLARES	-558	0
EXISTENCIAS	DOLARES	-22.613	-19.912
EXISTENCIAS	EURO	-3.041	-2.302
GASTOS ANTICIPADOS	DOLARES	-3.430	336
OTROS CIRCULANTES	DOLARES	24.914	23.885
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	DOLARES	0	1.226
OTROS ACTIVOS	DOLARES	6.250	135.186
EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO		-376.919	501.953

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-702.779	-97.341
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P	DOLARES	-516.531	-643.384
OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P	EURO	211.830	4.396
OBLIG. CON BANCOS E INST FINANCIERAS -LP PORCION CP	DOLARES	0	11.063
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	201.117	253.814
CUENTAS POR PAGAR	EURO	19.243	-1.410
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	6	240
CUENTAS POR PAGAR	YEN	-12	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	1.094	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	-34.194	35
DOCUMENTOS POR PAGAR	EURO	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	353.773	2.143
ACREEDORES VARIOS	EURO	20.707	-1.491
ACREEDORES VARIOS	FRANCO SUIZO	0	11
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-9	44
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLARES	39.929	6.958
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	-1.824	-767
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	1.551	-86
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLARES	102.594	-250.105
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	YEN	-3	10
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	CORONA DANESA	-162	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	5.611	-1.208
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	-97	-433

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	33.612	-27.166
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	FRANCO SUIZO	-2	0
IMPUESTO A LA RENTA	DOLARES	3.807	-10.833
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LP	DOLARES	342.663	-128.942
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLARES	-868	0
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLARES	-1.203	-5.856
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLARES	5.743	-16.739
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	EURO	32.970	0
AJUSTE TRADUCCION	§ARGENTINOS	69.349	-152.028
TOTAL (CARGOS) ABONOS		890.694	-961.734
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		187.915	-1.059.075

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Items Extraordinarios (nota 29)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Estado de Flujo Efectivo (nota 30)

Se adjunta información en formato excel:estado_flujo_ef.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: estado_flujo_ef.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 31)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<h2 style="margin: 0;">Contratos Derivados (nota 31)</h2> <h3 style="margin: 0;">Contratos Derivados</h3>

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
S	CCTE	60.750.000	IV TRIMESTRE 2009	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	C	DEUDA EN US\$	60.750.000	52.920.000	OTROS ACTIVOS OTROS	632.781	0	-632.781
S	CCTE	9.871.900	II TRIMESTRE 2007	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	C	DEUDA EN US\$	9.871.900	8.996.400	OTROS ACTIVOS OTROS	23.578	0	23.578
S	CCTE	9.921.030	II TRIMESTRE 2007	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	C	DEUDA EN US\$	9.921.030	8.996.400	OTROS ACTIVOS OTROS	73.574	0	73.574
FR	CCPE	158.760	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	158.760	158.790	PROVISIONES	30	-30	0
FR	CCPE	45.206	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	37.999	37.485	PROVISIONES	670	-670	0
FR	CCPE	45.227	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	37.999	37.485	PROVISIONES	704	-704	0
FR	CCPE	45.235	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	37.999	37.485	PROVISIONES	700	-700	0
FR	CCPE	66.576	I TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.035	-1.035	0
FR	CCPE	66.619	I TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.066	-1.066	0
FR	CCPE	66.650	I TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.073	-1.073	0
FR	CCPE	66.675	II TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.073	-1.073	0
FR	CCPE	66.718	II TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.073	-1.073	0
FR	CCPE	66.749	II TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.097	-1.097	0
FR	CCPE	66.774	II TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.085	-1.085	0
FR	CCPE	66.799	III TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.091	-1.091	0
FR	CCPE	66.817	III TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES	1.023	-1.023	0
FR	CCPE	66.873	III TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES L/P	1.054	-1.054	0
FR	CCPE	66.979	IV TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES L/P	1.023	-1.023	0
FR	CCPE	67.053	IV TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	55.881	55.125	PROVISIONES L/P	1.060	-1.060	0
FR	CCPE	266.900	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	266.900	264.600	ACTIVO CIRCULANTE	2.300	2.300	0
FR	CCPE	545.650	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	545.650	529.200	ACTIVO CIRCULANTE	16.450	16.450	0
FR	CCPE	271.925	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	271.925	264.600	ACTIVO CIRCULANTE	7.325	7.325	0
FR	CCPE	1.088.000	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.088.000	1.058.400	ACTIVO CIRCULANTE	29.600	29.600	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 31)

Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCPE	245.196	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	245.196	238.140	ACTIVO CIRCULANTE	7.056	7.056	0
FR	CCPE	266.900	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	266.900	264.600	ACTIVO CIRCULANTE	2.300	2.300	0
FR	CCPE	1.798.500	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.798.500	1.746.360	ACTIVO CIRCULANTE	52.140	52.140	0
FR	CCPE	1.070.100	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.070.100	1.058.400	ACTIVO CIRCULANTE	11.700	11.700	0
FR	CCPE	373.800	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	373.800	370.440	ACTIVO CIRCULANTE	3.360	3.360	0
FR	CCPE	1.049.685	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.049.685	1.031.940	ACTIVO CIRCULANTE	17.745	17.745	0
FR	CCPE	403.800	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	403.800	396.900	ACTIVO CIRCULANTE	6.900	6.900	0
FR	CCPE	269.200	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	269.200	264.600	ACTIVO CIRCULANTE	4.600	4.600	0
FR	CCPE	1.586.850	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.586.850	1.587.600	ACTIVO CIRCULANTE	750	-750	0
FR	CCPE	296.324	I TRIMESTRE 2006	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	296.324	296.352	ACTIVO CIRCULANTE	28	-28	0
FR	CCPE	1.890.900	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.890.900	1.746.360	PASIVOS CIRCULANTES	144.540	-144.540	0
FR	CCPE	3.129.500	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	3.129.500	2.646.000	PASIVOS CIRCULANTES	483.500	-483.500	0
FR	CCPE	1.620.750	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.620.750	1.587.600	PASIVOS CIRCULANTES	33.150	-33.150	0
FR	CCTE	1.105.660	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.105.660	1.055.840	ACTIVO CIRCULANTE	0	0	49.820
FR	CCTE	546.400	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	546.400	527.920	ACTIVO CIRCULANTE	0	0	18.480
FR	CCTE	1.106.200	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.106.200	1.056.160	ACTIVO CIRCULANTE	0	0	50.040
FR	CCTE	1.659.600	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.659.600	1.584.750	ACTIVO CIRCULANTE	0	0	74.850

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

a) Restricciones a la gestión o indicadores financieros

i) Con fecha 4 de noviembre de 2004, la Compañía a través de su agencia CCU Cayman Branch, suscribió un contrato de crédito de carácter sindicado a 5 años plazo por un monto de US\$100.000.000, con diez bancos extranjeros, siendo el organizador principal el J.P. Morgan Securities Inc., constituyéndose Cervecera CCU Chile Limitada en fiadora y codeudora solidaria de la Agencia y avalista de cada uno de los pagarés suscritos al efecto. Además, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ECUSA) otorgó, sujeta al cumplimiento previo de los parámetros financieros que se indican a continuación, iguales garantías a las antes señaladas. Estos parámetros financieros son los siguientes: 1) que el EBITDA de ECUSA represente 30% o más del EBITDA consolidado de CCU S.A. o 2) que la deuda de ECUSA represente 10% o más de la deuda consolidada de CCU S.A. El cumplimiento de cualquiera de estos dos eventos gatillará la garantía de ECUSA. El desembolso de dicho crédito se efectuó el día 9 de noviembre de 2004.

Este crédito obliga a la Compañía y a las filiales Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada a cumplir los siguientes índices financieros:

- Mantener una cobertura de intereses consolidada mayor o igual a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, Cervecera CCU Chile Limitada y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., medida al final de cada trimestre y considerando los últimos 12 meses.
- Mantener una razón de endeudamiento consolidada menor a 3, para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, Cervecera CCU Chile Limitada y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- Mantener un patrimonio consolidado mínimo de UF 15 millones al final de cada trimestre para Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Adicionalmente este crédito obliga a la Compañía a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo, tales como cumplimiento de la ley, pago de impuestos, mantener seguros, mantener la mayoría de la propiedad y el control de todas las filiales relevantes, etc.; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar prendas, excepto las autorizadas por el contrato, no hacer fusiones excepto las permitidas, y no vender activos fijos, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

ii) Con fecha 24 de mayo de 2005 se suscribieron dos créditos por US\$17 millones, con los bancos BBVA S.A. New York Branch y Santander Overseas Bank Inc., a Libor más un spread de 0,3% con vencimiento el 24 de mayo de 2007. Estas operaciones se efectuaron con el objeto de concurrir al aumento de capital realizado por Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Estos créditos obligan a la Compañía a cumplir los siguientes índices financieros:

- Mantener una cobertura de gastos financieros (EBITDA / Gastos Financieros) mayor o igual a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, medida al final de cada trimestre.
- Mantener una relación de Deuda Financiera / EBITDA menor a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

- Mantener un Patrimonio al finalizar cada trimestre de un año fiscal no menor a 15.000.000 de unidades de fomento equivalentes en pesos para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado.

iii) En los contratos por emisión de bonos, la Compañía ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado o individual, los que se detallan a continuación:

Bonos Serie E

- Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,5 veces.

- Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros individuales, no superior a 1,7 veces.

- Mantener una cobertura de gastos financieros, establecida al final de cada trimestre y considerando los 4 últimos trimestres consecutivos a la FECU que se presenta, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

- Mantener activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a una coma dos veces sus pasivos exigibles no garantizados, calculado y medido trimestralmente sobre los estados financieros individuales y consolidados del Emisor.

- Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: /i/ Cervecera CCU Chile Limitada, /ii/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y /iii/ Viña San Pedro S.A.

- Mantener, directamente o a través de una sociedad filial, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", para cerveza, en la clase treinta y dos del clasificador, actualmente inscrita y vigente a su nombre ante el Departamento de Propiedad Industrial del Ministerio de Economía. Asimismo, el Emisor se obliga a no ceder, a cualquier título, su uso, excepto a sus sociedades filiales.

- Mantener un patrimonio, tanto a nivel individual como consolidado, reflejado en cada una de sus FECU trimestrales individuales y consolidadas, por un monto a lo menos igual a quince millones de Unidades

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

de Fomento.

- No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y/o en uso y/o en usufructo y/o en comodato y no transferir y/o de cualquier modo enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, mientras el Emisor no haya pagado a los Tenedores el total del capital e intereses de los Bonos en circulación, activos del Emisor y sus filiales, en adelante los "Activos Transferidos", cuyo valor total contabilizado en los últimos estados financieros auditados consolidados del Emisor, representen más del veinticinco por ciento del valor total contabilizado en los últimos estados financieros auditados consolidados del Emisor del total de los activos consolidados de este último.

- No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por "personas relacionadas", salvo las acciones de pago que suscriba por aumentos de capital, ni efectuar con ellas otras operaciones, en condiciones distintas a las prevalecientes en el mercado, según lo dispuesto en el artículo ochenta y nueve de la Ley de Sociedades Anónimas. De la misma forma, las filiales del Emisor se ajustarán a lo señalado en el párrafo precedente. Se estará a la definición de "personas relacionadas" que da el artículo cien de la Ley de Mercado de Valores. El Representante de los Tenedores de Bonos podrá solicitar, y en este caso el Emisor deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con los estados financieros trimestrales, la información acerca de las operaciones con "personas relacionadas" del Emisor, para verificar el cumplimiento de lo señalado en el presente número.

iv) Con fecha 13 de junio de 2005 la filial Viña San Pedro S.A. emitió bonos Serie A por los que ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado o individual, los que se detallan a continuación:

Bonos Serie A

- Control sobre filiales, que represente al menos el 30% del EBITDA consolidado del emisor.

- No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus filiales.

- No vender ni transferir Activos Esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.

- Mantener al final de cada trimestre una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,2 veces.

- Mantener una cobertura de gastos financieros, establecida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de doce meses, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

- Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio mínimo de 4.000.000 UF.

La Compañía estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus negocios, habiendo cumplido a la fecha con la totalidad de los covenants establecidos.

b) Juicios

b.1) Existen juicios iniciados contra Compañía Cervecerías Unidas S.A., los cuales la administración considera improbable que afecten los resultados y el patrimonio de la Compañía en forma significativa por estas contingencias de pérdida. En consecuencia, no se han establecido provisiones respecto a estos juicios.

b.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y filiales (Sociedades filiales de CCU S.A.)

Al 30 de septiembre 2005 y 2004 la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. presenta demandas iniciadas en su contra en concepto de juicios laborales por M\$116.035 y M\$122.604 respectivamente, sobre las cuales ha constituido una provisión de M\$83.832 y M\$77.247 respectivamente, en función del monto que estima prosperará de los mismos.

Asimismo, existen otras demandas comerciales iniciadas contra la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. que ascienden a M\$958.194 (M\$1.108.158 en 2004). Al 30 de septiembre de 2005 y 2004 se constituyeron provisiones por M\$822.805 y M\$744.515 respectivamente, para cubrir estas contingencias.

La administración considera que de acuerdo con el desarrollo de estos juicios a la fecha, las provisiones constituidas cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de los juicios mencionados.

c) Otros

c.1) Compañía Cervecerías Unidas S.A.

1.- Por escritura pública de fecha 8 de mayo de 1995, la Compañía constituyó una servidumbre de acueducto en favor de EMOS S.A. para el sistema de alcantarillado de Huechuraba, el que fue inscrito en el Registro de Hipotecas a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

2.- Al 30 de septiembre de 2005, la Compañía mantiene dieciséis contratos Forward de cobertura fluctuación de moneda (US\$/) por US\$2.040.900 , con vencimientos mensuales a partir del 26 de octubre de 2005

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

al 27 de octubre de 2006.

Adicionalmente al 30 de septiembre de 2005 se mantiene contrato SWAP por US\$134.000.000 (US\$96.110.000 en 2004) para cubrir fluctuaciones de moneda y tasa de interés.

3.- Con fecha 14 de diciembre de 2004 la Compañía firmó un Contrato de Promesa de Arriendo por 25 años, correspondientes a pisos de oficinas que se construirán en el terreno que la Compañía vendió durante el mes de diciembre de 2004.

Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

c.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. (Sociedad filial de CCU S.A.)

El acuerdo de inversión firmado el 14 de diciembre de 1995 entre Compañía Cervecerías Unidas S.A., Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. y Anheuser-Busch International Holding Inc. , contempla una opción para que este último aumente su participación en Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. hasta un 20 %. Al 30 de septiembre de 2005 la participación de Anheuser-Busch International Holding Inc alcanza a un 7,96%.

c.3) Viña San Pedro S.A. (Sociedad filial de CCU S.A.)

i) Al 30 de septiembre de 2005 existen compromisos asociados a contratos de vino y uva por un monto de M\$5.681.605 (M\$8.730.621 en 2004).

ii) Al 30 de septiembre de 2005, la Sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$) por US\$ 14.410.000 con vencimientos entre el 3 de octubre de 2005 y el 30 de diciembre de 2005 (US\$26.180.000 en 2004).

iii) Al 30 de septiembre de 2004, la Sociedad mantuvo compromisos asociados a cuentas por cobrar traspasadas a terceros por US\$ 7.987.873,48.

d) Contexto económico Argentino

Al 30 de septiembre de 2005 la Sociedad mantiene inversiones en Argentina que representan un 13,85% de los activos totales (19,50% al 30 de septiembre de 2004).

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)
Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2006	ACTIVOS	30-09-2007	ACTIVOS	30-09-2008	ACTIVOS
BANCO ESTADO	VIÑA SAN PEDRO S.A.	FILIAL	HIPOTECARIA	0	5.175.705	1.784.116	2.674.036	892.407	0	891.709	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2005	30-09-2004	30-09-2006	ACTIVOS	30-09-2007	ACTIVOS	30-09-2008	ACTIVOS
JP MORGAN CHASE	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	52.920.000	52.920.000	0	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	2.318.205	0	0	0	0	0	0	0
DEUTSCHE BANK A.G., NEW Y	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	84.667.545	0	0	0	0	0	0
BBVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	7.561.442	0	0	0	0	0	0
BBVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	942.775	0	0	0	0	0	0
BEVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	502.756	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	506.818	0	0	0	0	0	0
BBVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	945.181	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	695.326	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	2.023.206	0	0	0	0	0	0
BANK BOSTON	FINCA LA CELIA	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	0	796.894	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 33)

Las principales cauciones recibidas de terceros a favor de la Compañía y sus filiales se detallan en cuadro adjunto:cauciones_de_terceros.200509C.90413000.xlsMás información en el documento:
cauciones_de_terceros.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	6.759.487	4.124.558
DISPONIBLE	DOLARES	78.270	356.409
DISPONIBLE	EURO	1.488	4.814
DISPONIBLE	\$ ARGENTINOS	976.206	816.530
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	1.448	0
DISPONIBLE	OTRAS MONEDAS	459	0
DEPOSITOS A PLAZO	\$ REAJUSTABLES	5.388.968	1.046
DEPOSITOS A PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	23.725.016	15.079.411
VALORES NEGOCIABLES	\$ REAJUSTABLES	0	463.545
VALORES NEGOCIABLES	\$NO REAJUSTABLE	7.689.891	8.894.928
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	4.742.823	8.200.605
VALORES NEGOCIABLES	\$ ARGENTINOS	0	1.231
DEUDORES POR VENTA (NETO)	\$NO REAJUSTABLE	27.396.661	22.545.242
DEUDORES POR VENTA (NETO)	DOLARES	14.087.809	10.966.907
DEUDORES POR VENTA (NETO)	EURO	71.417	76.000
DEUDORES POR VENTA (NETO)	\$ ARGENTINOS	2.100.468	2.721.926
DEUDORES POR VENTA (NETO)	CORONA DANESA	116.510	228.975
DEUDORES POR VENTA (NETO)	DOLAR CANADIENS	700.244	945.634
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	\$NO REAJUSTABLE	17.957.551	17.072.613
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	\$ ARGENTINOS	497.032	499.351
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	DOLARES	0	253
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$ REAJUSTABLES	472.645	52.583
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$NO REAJUSTABLE	6.389.821	4.366.179

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
DEUDORES VARIOS (NETO)	DOLARES	346.012	104.111
DEUDORES VARIOS (NETO)	EURO	235	0
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$ ARGENTINOS	675.712	1.117.215
DEUDORES VARIOS (NETO)	LIBRAS ESTERLIN	8.446	0
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	4.131.319	394.709
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	1.620.233	1.365.368
IMPUESTOS POR RECUPERAR	DOLARES	823.390	1.289.978
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ ARGENTINOS	710.284	1.038.874
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUSTABLES	651	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$NO REAJUSTABLE	5.639.216	4.865.170
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	DOLARES	45.679	55.246
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ ARGENTINOS	609.086	465.782
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	291.563	454.802
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ ARGENTINOS	2.052.356	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	2.390.227	62.764
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	4.726.587	12.490.574
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	353.888	12.053
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ ARGENTINOS	18.246	20.565
EXISTENCIAS	\$NO REAJUSTABLE	64.733.979	53.691.347
EXISTENCIAS	DOLARES	1.878.939	1.100.268
EXISTENCIAS	\$ ARGENTINOS	6.336.647	6.457.574
EXISTENCIAS	EURO	10.988	10.235
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	3.492.989	2.912.750
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	188.217	112.534

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
DCITOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	17.975	91.375
ACTIVOS FIJOS			
TERRENOS	\$NO REAJUSTABLE	15.519.632	14.266.650
TERRENOS	\$ ARGENTINOS	5.099.618	6.043.673
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$NO REAJUSTABLE	80.371.498	75.725.475
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ ARGENTINOS	16.025.725	18.051.374
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$NO REAJUSTABLE	202.805.248	196.023.306
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ ARGENTINOS	62.024.036	70.948.699
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$NO REAJUSTABLE	212.149.459	190.611.207
OTROS ACTIVOS FIJOS	DOLARES	570.153	805.685
OTROS ACTIVOS FIJOS	EURO	4.355.455	389.357
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ ARGENTINOS	48.667.403	50.734.205
DEPRECIACION (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-272.723.318	-244.299.555
DEPRECIACION (MENOS)	\$ ARGENTINOS	-64.684.795	-70.378.613
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$NO REAJUSTABLE	6.317.437	6.314.246
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$ ARGENTINOS	2.350.536	2.785.674
OTROS ACTIVOS			
INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	12.715.962	9.719.400
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	\$NO REAJUSTABLE	38.390	52.287
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$NO REAJUSTABLE	23.332.837	14.196.190
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$ ARGENTINOS	11.562.132	14.622.682
MAYOR VALOR DE INVERSIONES (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-644.083	0
MAYOR VALOR DE INVERSIONES (MENOS)	\$ ARGENTINOS	-449.526	-576.132
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	14.187	16.374

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2005	30-09-2004
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	0	7.141
INTANGIBLES (NETOS)	\$NO REAJUSTABLE	5.388.749	2.652.001
INTANGIBLES (NETOS)	\$ ARGENTINOS	2.062.270	2.636.150
OTROS ACTIVOS	\$ REAJUSTABLES	3.208.064	436.339
OTROS ACTIVOS	\$NO REAJUSTABLE	22.125.284	20.569.624
OTROS ACTIVOS	DOLARES	11.419	67.670
OTROS ACTIVOS	\$ ARGENTINOS	3.075.721	2.614.119
TOTAL ACTIVOS			
	\$NO REAJUSTABLE	477.834.276	433.710.147
	DOLARES	23.126.599	23.071.719
	EURO	4.457.558	571.781
	\$ ARGENTINOS	99.709.157	110.628.020
	DOLAR CANADIENS	701.692	945.634
	OTRAS MONEDAS	459	0
	\$ REAJUSTABLES	15.591.874	1.410.986
	CORONA DANESA	116.510	228.975
	LIBRAS ESTERLIN	8.446	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-09-2005		30-09-2004		30-09-2005		30-09-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	DOLARES	2.318.205	4%	12.153.400	0	0	0	16.897.058	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	\$ ARGENTINOS	796.894	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	\$ REAJUSTABLES	0	0	891.731	0	924.813	4%	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	DOLARES	6.576.050	LIBOR+0,3	1.243.724	LIBOR+0,75	3.283.941	0	0	0
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO(EFECTOS DE COMERCIO)	\$ REAJUSTABLES	899.079	4%	0	0	3.137.390	4%	0	0
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	734.086	0	760.033	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	0	0	18.074	0	0	0	48.215	0
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	22.929.164	0	21.815.714	0	3.261.454	0	810.508	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	4.302.954	0	4.368.656	0	33.046	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	EURO	67.987	0	90.739	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	0	0	4.545	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ ARGENTINOS	4.135.071	0	4.035.193	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	23.543	0	0	0	608	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	3.061.452	0	1.830.802	0	345.540	0	1.367.818	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	1.029.941	0	1.702.346	0	1.159.717	0	82.899	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	61.035	0	61.362	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	2.330.073	0	2.358.208	0	220.114	0	158.054	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	599.019	0	568.263	0	62.742	0	126.697	0
ACREEDORES VARIOS	EURO	3.607.721	0	405.468	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ ARGENTINOS	428.083	0	467.325	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	OTRAS MONEDAS	608	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ REAJUSTABLES	26.566	0	684.071	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$NO REAJUSTABLE	15.276.278	0	12.463.987	0	1.436.868	0	1.861.851	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-09-2005		30-09-2004		30-09-2005		30-09-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
PROVISIONES C/P	DOLARES	1.711.149	0	371.360	0	13.864	0	0	0
PROVISIONES C/P	EURO	7.142	0	6.839	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	DÓLAR CANADIENS	87.445	0	128.690	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ ARGENTINOS	1.431.554	0	2.159.009	0	98.015	0	0	0
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	6.239.408	0	4.898.616	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ ARGENTINOS	1.066.466	0	921.500	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	471.191	0	311.611	0	808.709	0	1.154.775	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ ARGENTINOS	147.664	0	164.596	0	38.500	0	17.775	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	1.446.551	0	1.358.437	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	273.212	0	315.129	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	810.413	0	498.540	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$NO REAJUSTABLE	53.510	0	1.710	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ ARGENTINOS	21.313	0	21.086	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	193.190	0	95.994	0	0	0	0	0
	DOLARES	16.810.530		20.722.878		4.553.310		17.106.654	
	\$ ARGENTINOS	8.027.045		7.768.709		136.515		17.775	
	\$ REAJUSTABLES	1.010.223		1.655.238		4.062.811		48.215	
	\$NO REAJUSTABLE	52.734.903		45.895.112		6.072.685		5.353.006	
	EURO	4.493.263		1.001.586		0		0	
	LIBRA ESTERLINA	0		4.545		0		0	
	OTRAS MONEDAS	608		0		0		0	
	DÓLAR CANADIENS	87.445		128.690		0		0	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-09-2005

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	891.709		0		8.309.218		0	
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLARES	17.922.800,3		52.922.800,3		0		0	
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	9.484.601		6.201.146		15.502.865		26.640.664	
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	4.674		0		0		0	
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	7.649		0		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	165.375		0		0		0	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	6.920		127.690		234.022		643	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	834.701		8.277		2.448		149.857	
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	98.767		2.713		11.562.107		0	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0		2.188.701		3.097.549		17.207.881	
	\$ REAJUSTABLES	10.326.310		6.201.146		23.812.083		26.640.664	
	DOLARES	18.165.824		52.920.000		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	110.361		2.319.104		14.893.678		17.208.524	
	\$ ARGENTINOS	834.701		8.277		2.448		149.857	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-09-2004

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.782.304	1.67%	0	0	0	0	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS	DOLARES	78.464.921	0	16.933.509	LIBOR+0,75	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	94.870	0	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0	0	4.670	0	0	0	0	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	0	0	425.891	0	0	0	0	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	17.331	0	355.914	0	284.219	0	124.617	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	DOLARES	683.036	0	0	0	0	0	15.980	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	6.073	0	9.504	0	2.811	0	798.152	0
IMPUESTO DIFERIDO LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	0	758.744	0	14.587.492	0	0	0
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	0	8.004.964	0	4.632.629	0	4.570.777	0
	\$ REAJUSTABLES	1.782.304		430.561		0		0	
	DOLARES	79.242.827		16.933.509		0		15.980	
	\$NO REAJUSTABLE	17.331		9.119.622		19.504.340		4.695.394	
	\$ ARGENTINOS	6.073		9.504		2.811		798.152	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Sanciones (nota 35)

Durante los períodos 2005 y 2004 la Compañía Matriz, sus filiales y sus Directores o Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra autoridad administrativa.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Hechos Posteriores (nota 36)

No existen Hechos Posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de septiembre de 2005 y la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de octubre de 2005) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Medio Ambiente (nota 37)

Durante los períodos 2005 y 2004 la Compañía Matriz no ha efectuado desembolsos por este concepto.

Respecto de las filiales, durante los períodos 2005 y 2004 han invertido un total de M\$461.228 y M\$645.905, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

DEPOSITOS A PLAZO (nota 38)

Se adjunta información en formato excel:depositos_a_plazo.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: depositos_a_plazo.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CUENTAS POR PAGAR (nota 39)

Se adjunta información en formato excel:cuentas_porpagar.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: cuentas_porpagar.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

Se adjunta Analisis Razonado en archivo adjunto: Analisis_Razonado.200509C.90413000.xls

Dentro del archivo se adjunta un vinculo word con el Analisis Razonado comentado Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razonado.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

Compañía Cervecerías Unidas S. A.

Durante el período 2005, Compañía Cervecerías Unidas S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las bolsas de valores, lo siguiente:

En carácter de hecho relevante:

1.- Con fecha 21 de abril de 2005 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas con el objetivo de pronunciarse sobre la Memoria, Balance General y Estado de Resultados correspondiente al ejercicio 2004, además de distribución de utilidades y reparto de dividendos de dicho período.

2.- Con fecha 4 de marzo de 2005 se informó que el Directorio en su Sesión No. 1.934 celebrada el día miércoles 2 de marzo, acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas que se celebró con fecha 21 de abril, el reparto de un dividendo definitivo No.229 con cargo a las utilidades del ejercicio 2004, por un monto de \$20.003.263.928, equivalente al 44,42% de las utilidades líquidas distribuibles al 31 de diciembre de 2004, que implica un reparto por acción de \$62,80403. El dividendo que se propuso sumado al dividendo provisorio pagado con fecha 10 de enero de 2005, suma un total de \$28.602.841.472, equivalente al 63,52% de las utilidades líquidas distribuibles, de acuerdo a las cuentas que a continuación se indican: utilidades del ejercicio 2004 \$45.393.866.201, déficit período desarrollo \$362.709.659 y utilidad líquida distribuible \$45.031.156.542.

El dividendo propuesto se pagó a contar del día 29 de abril de 2005 a todas las acciones de la Sociedad, ya que son de única clase.

En carácter de hecho esencial:

1.- Con fecha 21 de febrero de 2005 se informó en carácter de hecho esencial el Hecho Esencial Reservado informado a la Superintendencia de Valores y Seguros el día 3 de febrero de 2005.

"El Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A.(CCU) en Sesión Ordinaria celebrada el día 2 de febrero de 2005, acordó dar el carácter de Hecho Esencial Reservado a la autorización dada a la administración para negociar y acordar con la empresa Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada ("Control"), los términos de una asociación estratégica para la producción y comercialización de pisco, pudiendo suscribir los documentos vinculantes que se requieran al efecto. La ejecución de esta transacción, en caso de lograrse un acuerdo, deberá ser sometida a la asamblea de cooperados de Control para su aprobación, la cual debería ser citada dentro del mes en curso.

El Directorio estimó que el acuerdo recién descrito constituye un Hecho Esencial, ya que contempla la suscripción de contratos y convenciones que revisten importancia para el desarrollo de los negocios y la gestión de la Compañía. Por otra parte, tratándose de negociaciones que se encuentran aún pendientes, el Directorio resolvió darle el carácter de reservado, toda vez que su conocimiento público podría entorpecer el éxito de las negociaciones, perjudicando el interés social."

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

El Directorio de CCU en la misma sesión antes mencionada, resolvió relevarle el carácter de reservado al hecho descrito precedentemente, una vez que Control proceda a citar a Asamblea de sus cooperados para someter a su aprobación esta transacción, proceso que, según nos informó Control en la tarde del pasado viernes 18 de febrero, luego de terminada la reunión de su Consejo de administración, se iniciaría a contar del día de hoy, mediante citaciones que se enviarán por correo certificado y/o entrega personal a sus socios y la posterior publicación de los respectivos avisos en diarios de circulación local o nacional; la Asamblea tendría lugar el día 12 de marzo. En el mismo acuerdo, el Directorio facultó al Gerente General para suscribir la presente comunicación.

La asociación estratégica se materializará mediante la participación de Control y CCU, a través de su filial Pisconor S.A. ("Pisconor"), como socios en una nueva Sociedad Anónima ("la Sociedad"), a la cual las partes aportarían principalmente activos marcas comerciales. CCU, a través de Pisconor tendría una participación mayoritaria en la Sociedad, la cual según la información que entrega A.C.Nielsen Chile S.A. tendría una Participación de mercado del Pisco de 52%. La transacción contempla también un contrato de abastecimiento de Uvas de largo plazo entre la Sociedad y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada.

2.- Con fecha 15 de marzo de 2005 se informa hecho esencial en que se indica que CCU y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada ("Control"), suscribieron el día de hoy una asociación, ("la asociación"), cuyo objeto principal es el desarrollo del negocio pisquero, entendido como la producción y comercialización de pisco y otras bebidas alcohólicas elaboradas en base de pisco. La Asociación se materializó mediante la suscripción de diversos contratos, acuerdos y otros instrumentos, siendo los principales los siguientes:

A.- Un acuerdo de Asociación.

B.- La participación en una Sociedad Anónima Cerrada, denominada "Compañía Pisquera de Chile S.A." ("la Sociedad"), que en el futuro se someterá voluntariamente a las normas que rigen a las sociedades anónimas abiertas. Control y CCU, a través de su filial Pisconor S.A. ("Pisconor"), aportaron a la Sociedad una serie de activos relacionados con el negocio pisquero, tales como plantas productivas, marcas comerciales, existencias, activo fijo y cuentas por cobrar y en el caso de CONTROL también pasivos. De acuerdo a dichos aportes, la participación inicial de las partes en el capital de la Sociedad ascendió a 66% para CONTROL y 34% para CCU a través de Pisconor.

C.- Un contrato de Compraventa de Acciones, en virtud del cual CCU compró a CONTROL acciones de la Sociedad por un equivalente al 46% del capital social, por un monto total de \$15.884.205.122, con lo cual la participación de las partes en la Sociedad ha quedado en 20% para CONTROL y 80% para CCU y Pisconor en conjunto.

D.- Un pacto de accionistas entre CONTROL, CCU y PISCONOR.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

E.- Un contrato de Abastecimiento de Uva de largo plazo entre la Sociedad y CONTROL.

En cuanto a los efectos e influencias del Hecho Esencial contenido en la presente comunicación, esta Asociación permitirá a CCU participar y desarrollar el negocio del pisco en una mayor escala que aquella en que ha participado hasta la fecha. Adicionalmente a lo señalado, la asociación permitirá optimizar y potenciar los aportes, la experiencia y fortalezas de las partes en el negocio pisquero y obtener una serie de importantes sinergias.

3.- Con fecha 18 de marzo de 2005 se complementa Hecho Esencial de fecha 15 de marzo de 2005.

A.- En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Compañía Pisquera de Chile S.A., ("la Sociedad") celebrada el día 15 de marzo de 2005, en trámite de legalización, se aumentó el capital de \$100.000 en \$13.758.800.000, el cual fue suscrito por los socios Pisonor S.A. ("PISCONOR") en un 34% y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada ("CONTROL") en 66%.

B.- Los aportes de las partes en el aumento de capital señalado en el punto precedente fue el siguiente:

i) Pisonor S.A. aportó activos por un total de \$4.677.992.000, el cual considera activo circulante por \$2.296.420.669, activo fijo por \$2.192.713.597, gastos pagados por anticipado por \$188.857.701 y marcas por \$33.

ii) Control aportó activos por un total de \$19.504.214.113, el cual considera activos circulantes por \$10.622.930.012, activo fijo por \$8.881.284.101, y pasivos por \$10.423.406.113.

Los aportes fueron efectuados a su valor de libros.

iii) Con la compra del 46% de las acciones de la Sociedad por parte de Compañía Cervecerías Unidas S.A. ("CCU S.A.") a CONTROL, por un monto total de MM\$15.884, se generó un menor valor de inversión para CCU S.A. de MM\$9.555, monto que será contabilizado de acuerdo a la aplicación de las normas contables contempladas en el Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Viña San Pedro S.A.

-En junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 07 de julio de 2005 se aprobó aumentar el capital social en M\$4.510.609 mediante la emisión de 727.517.700 acciones de pago nominativas sin valor nominal. El 10% más aquella parte que no suscriban los accionistas de su derecho preferente serán destinadas a planes de compensación para los trabajadores de la Sociedad y sus filiales.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

-Con fecha 20 de julio de 2005 se efectuó una colocación de Bonos al portador desmaterializados Serie A, los cuales fueron inscritos en la SVS con fecha 13 de junio de 2005 bajo el Número No.415. El monto nominal asciende a UF 1.500.000 compuesto por 1.500 títulos de deuda emitidos con un valor nominal de UF 1.000 cada uno con vencimientos semestrales, los cuales devengarán una tasa de interés de 3,8% anual y cuya fecha de vencimiento es el 15 de julio de 2025. Los Bonos Serie A contemplan la posibilidad de rescate anticipado por parte del emisor a contar del 15 de julio de 2010.

-Al 30 de septiembre de 2005 no se registran otros hechos que, en calidad de relevantes, deba informar.