

## FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

## 1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

VIÑA SAN PEDRO S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

91.041.000-8

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2005

1.00.01.20 Fecha de Término

30 06 2005

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

**DECLARACION DE RESPONSABILIDAD**

Fecha : 22 / 06 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 91041000 - 8

1.01.02.00 Razón Social VI#A SAN PEDRO S.A.

En sesión de directorio de fecha 02 de Agosto de 2005, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Junio de 2005, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>CONSOLIDADO</b>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	<b>X</b>
Notas Explicativas a los Estados Financieros	<b>X</b>
Análisis Razonado	<b>X</b>
Resumen de Hechos Relevantes del período	<b>X</b>
Transcripción Informe Auditores Externos	<b>X</b>

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>RUT</b>
RAFAEL ALDUNATE VALDES	DIRECTOR	5193449-0
ERNESTO EDWARDS RISOPATRON	DIRECTOR	5894611-7
FELIPE JOANNON VERGARA	DIRECTOR	6558360-7
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	DIRECTOR	7005063-3
GUILLERMO LUKSIC CRAIG	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	6578597-8
GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	4344082-9
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4
ERNESTO TIRONI BARRIOS	DIRECTOR	4773816-4
PABLO TURNER GONZALEZ	GERENTE GENERAL	7056349-5

Fecha: 22 de Junio de 2007

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 30 de Junio de 2005**

**Razón Social Auditores Externos:** INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**RUT Auditores Externos:** 81.513.400-1

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Revisión de estados financieros interinos

Santiago, 26 de julio de 2005

Señores Accionistas y Directores

Viña San Pedro S.A.

Hemos revisado los balances generales consolidados interinos de Viña San Pedro S.A. y sus filiales al 30 de junio de 2005 y 2004 y los correspondientes estados consolidados interinos de resultados y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. Estos estados financieros consolidados interinos y sus correspondientes notas son responsabilidad de la administración de Viña San Pedro S.A. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Hemos efectuado las revisiones de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a los estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de estas revisiones es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. En consecuencia, los estados financieros consolidados interinos al 30 de junio de 2005 y 2004 no han sido auditados y por lo tanto, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basados en nuestras revisiones de los estados financieros consolidados interinos al 30 de junio de 2005 y 2004, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

**Nombre de la persona autorizada:** EDUARDO VERGARA D.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 30 de Junio de 2005**

RUT de la persona autorizada: 6.810.153-0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ACTIVOS**

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	06	2005	30	06	2004
<b>ACTIVOS</b>			<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>			<b>77.168.116</b>			<b>67.536.191</b>		
5.11.10.10 Disponible			1.489.573			975.009		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		964.623			891.591		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		18.834.063			14.852.571		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		3.058.759			2.202.841		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		930.161			3.459.615		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	5		952.174			1.137.166		
5.11.10.80 Existencias (neto)	6		45.415.897			41.125.654		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	7		2.260.438			2.377.868		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado	8		315.326			349.409		
5.11.20.20 Impuestos diferidos			0			0		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9		2.947.102			164.467		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
<b>5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>			<b>58.970.417</b>			<b>62.498.980</b>		
5.12.10.00 Terrenos	10		10.654.708			11.064.350		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	10		27.961.650			28.701.456		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	10		21.727.292			20.134.028		
5.12.40.00 Otros activos fijos	10		20.393.303			20.255.501		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	10		3.461.345			3.818.405		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	10		-25.227.881			-21.474.760		
<b>5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS</b>			<b>9.539.511</b>			<b>6.294.621</b>		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	11		2.927.349			3.051.576		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			0			0		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones			0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>ACTIVOS</b>
----------------

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	8	513.792	301.115
5.13.10.70 Intangibles	12	7.059.026	4.026.745
5.13.10.80 Amortización (menos)	12	-1.584.327	-1.284.140
5.13.10.90 Otros	13	623.671	199.325
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
<b>5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS</b>		<b>145.678.044</b>	<b>136.329.792</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**PASIVOS**

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	06	2005	30	06	2004
<b>PASIVOS</b>			<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>			<b>63.389.178</b>			<b>48.250.969</b>		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	14		24.159.806			22.390.370		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	14		11.893.631			890.559		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)			0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)			0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año			0			85.745		
5.21.10.60 Dividendos por pagar			27.228			29.580		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	31		7.477.198			5.678.997		
5.21.10.80 Documentos por pagar	32		10.762.608			10.341.386		
5.21.10.90 Acreedores varios			1.109.138			1.031.419		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6		2.181.498			2.147.178		
5.21.20.20 Provisiones	16		3.104.115			4.151.128		
5.21.20.30 Retenciones			763.627			685.377		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8		43.957			76.585		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado			0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8		643.821			742.241		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes	9		1.222.551			404		
<b>5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>			<b>1.328.436</b>			<b>7.717.465</b>		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	15		1.320.327			7.426.512		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)			0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo			0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo			8.109			290.953		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo			0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo			0			0		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo			0			0		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo			0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>PASIVOS</b>
----------------

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	18	3.094	2.793
<b>5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>80.957.336</b>	<b>80.358.565</b>
5.24.10.00 Capital pagado	19	62.768.720	62.891.196
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	19	627.687	503.129
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	19	1.299.447	1.299.404
5.24.40.00 Otras reservas	19	-3.870.755	-1.752.944
<b>5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).</b>		<b>20.132.237</b>	<b>17.417.780</b>
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	19	18.933.035	17.276.514
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	19	1.674.719	452.807
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	19	-475.517	-311.541
<b>5.20.00.00 TOTAL PASIVOS</b>		<b>145.678.044</b>	<b>136.329.792</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE RESULTADOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		2.656.288			2.408.191		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		12.948.969			12.362.700		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		39.381.103			37.456.166		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-26.432.134			-25.093.466		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-10.292.681			-9.954.509		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-653.973			-1.481.893		
5.31.12.10 Ingresos financieros		49.077			6.296		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	20	59.697			46.713		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-514.740			-470.286		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	20	-54			-174.493		
5.31.12.80 Corrección monetaria	21	220.436			-95.005		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	22	-468.389			-795.118		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		2.002.315			926.298		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-327.215			-472.964		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		1.675.100			453.334		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	18	-381			-527		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		1.674.719			452.807		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		1.674.719			452.807		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
<b>ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION</b>		<b>645.697</b>			<b>4.980.842</b>		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		44.197.774			43.394.229		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		48.792			6.179		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		5.080.217			3.300.684		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-45.170.720			-40.353.160		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-290.867			-393.152		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-355.820			-483.569		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-406.922			-312		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-2.456.757			-490.057		
<b>5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>3.949.062</b>			<b>-3.062.886</b>		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		27.382.456			15.371.422		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			227.256		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			12.982.934		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-707.615			-729.221		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-22.655.167			-12.761.480		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			-482.387		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		-70.612			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			-17.671.410		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

<b>5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>-3.131.583</b>	<b>-2.225.048</b>
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		6.203	0
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		506.000	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	215.016
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-2.372.117	-2.440.064
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		-637.926	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		-506.000	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		-127.743	0
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
<b>5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO</b>		<b>1.463.176</b>	<b>-307.092</b>
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		60.572	48.177
<b>5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>1.523.748</b>	<b>-258.915</b>
<b>5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>2.604.389</b>	<b>2.125.515</b>
<b>5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>23</b>	<b>4.128.137</b>	<b>1.866.600</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
<b>CONCILIACION FLUJO - RESULTADO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				1.674.719			452.807
<b>5.50.20.00 Resultado en venta de activos</b>				<b>-6.203</b>			<b>-602</b>
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	20			-6.203			-602
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
<b>5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo</b>				<b>3.138.049</b>			<b>2.670.014</b>
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	10			1.325.746			1.427.754
5.50.30.10 Amortización de intangibles	12			177.094			100.224
5.50.30.15 Castigos y provisiones	16			361.029			496.904
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones				0			0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	21			-220.436			95.005
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	22			468.389			795.118
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				-172.519			-376.894
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				1.198.746			131.903
<b>5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.</b>				<b>-14.045.588</b>			<b>-3.022.197</b>
5.50.40.10 Deudores por venta				991.335			3.162.904
5.50.40.20 Existencias				-14.602.192			-5.988.280
5.50.40.30 Otros activos				-434.731			-196.821
<b>5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)</b>				<b>9.884.339</b>			<b>4.880.293</b>
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				9.446.417			3.990.082
5.50.50.20 Intereses por pagar				177.442			-33.842
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				-427.894			-176.217

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		1.143.260	948.045
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		-454.886	152.225
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	18	381	527
<b>5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN</b>		<b>645.697</b>	<b>4.980.842</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)**

a) La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0393 y esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

b) La Sociedad es una filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores con el N°0007.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

### a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los períodos terminados al 30 de junio de 2005 y 2004.

### b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

### c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del período anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 31 de mayo de 2004 y 31 de mayo de 2005, ascendió a 2,7%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

### d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad Matriz y de las filiales (empresas en las que la participación directa o indirecta de la Compañía Matriz supera el 50%).

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales incluidas en la consolidación, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento en los estados financieros consolidados a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Para las inversiones en Argentina en las filiales Finca La Celia S.A. y Finca Eugenio Bustos S.A., dada la situación imperante en dicho país, la Sociedad ha procedido a efectuar una evaluación del valor de los activos en dicho país, habiéndose concluido que no se requiere ajuste alguno por este concepto al no haberse determinado un deterioro en el valor de los mismos, que puedan afectar su recuperación en forma significativa.

Las inversiones mantenidas en estas sociedades al 30 de junio de 2005 y 2004 han sido valorizadas de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. La moneda de control de estas inversiones es el dólar estadounidense, y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta de reserva denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión".

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

En relación con la Inversión en Finca La Celia S.A., Viña San Pedro S.A. y sus filiales no han declarado pasivos en dólares hedge contra la inversión que éstas mantienen en Argentina, de acuerdo con la opción que permite el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

San Pedro Limited

Con fecha 23 de diciembre de 2004 se constituyó la filial San Pedro Limited, ubicada en el Reino Unido, con un capital equivalente a 100 libras, el cual al 30 de junio de 2005 no ha sido enterado.

Finca La Celia S.A.

Con fecha 16 y 20 de julio de 2004, Viña San Pedro S.A. realizó aportes irrevocables en la Sociedad filial Finca La Celia S.A. por un monto total de US\$3.500.000, equivalentes a M\$2.180.094 (históricos).

Con fecha 24 de noviembre de 2004, Viña Urmeneta S.A. realizó una disminución de capital por un valor de M\$15.733.183 (histórico), previo a capitalizar el saldo de la cuenta Otras Reservas Voluntarias por un monto de M\$5.721.568 (histórico). El propósito de esta disminución es concentrar a Viña Urmeneta S.A. en eventuales nuevas líneas de negocios a desarrollar, eliminando las inversiones en el extranjero, lo cual se materializó con la transferencia al accionista Viña San Pedro S.A. de las acciones sobre la filial argentina Finca La Celia S.A. ascendente a un valor de inversión a dicha fecha de M\$15.717.449 (histórico), y el pago de la proporción del capital que le corresponde a la accionista Viña Santa Helena S.A. por M\$15.733 (histórico).

Esto significó a Viña San Pedro S.A. aumentar su porcentaje de participación directa en la filial Finca La Celia S.A. a un 99,91%.

e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos períodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada período y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 1,0% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2004 y 31 de mayo de 2005 (0,8% para igual período del año anterior).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Criterios Contables Aplicados (nota 2)</b>
-----------------------------------------------

f) Bases de conversión

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general, han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central y al valor de cierre de la unidad reajutable.

	2005	2004
	\$	\$
Unidad de fomento(UF)	17.489,25	17.014,95
Dólar estadounidense(US\$)	579,00	636,30
Euro (EURO)	700,80	775,88
Corona danesa(CRD)	94,06	104,40
Dólar canadiense (CAD)	472,19	476,66
Corona sueca ( CRS)	74,13	84,68
Franco suizo (FRZ)	451,99	509,16
Yen japonés (YEN)	5,22	5,85
Peso argentino (\$ARG)	200,55	214,97
Libra Esterlina (£)	1.036,71	1.157,12

g) Valores negociables

Las inversiones presentadas bajo este rubro corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos, que se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.

h) Provisión para deudores de dudosa recuperación.

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas principalmente sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Desde 61-90 91-120 121-180 más de 180 días

Deudores por ventas de productos 20% 30% 60% 100%

(Nacionales y de Exportación)

Documentos en cobranza judicial:

Documentos por ventas de productos 100%

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas y documentos por cobrar.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

i) Deudores por venta - factoring

Los contratos de factoring al 30 de junio de 2004, se presentan rebajando el rubro deudores por ventas, en atención a que los riesgos de incobrabilidad que tienen estos documentos entregados en factoring no son significativos. No existen contratos de factoring al 30 de junio de 2005.

j) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Sociedad Matriz y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

#### k) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan principalmente, seguros vigentes, arriendos de bodegas de vinos, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente, por la proporción de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

#### l) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia y para algunos de ellos, los intereses de financiamiento están formando parte del costo.

Asimismo, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Sociedad Matriz efectuada en el año 1979, en conformidad con lo establecido en la Circular No.1.529 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

#### m) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero al 30 de junio de 2004, se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad Matriz, por lo que mientras no se ejerzan las correspondientes opciones de compra no se puede disponer libremente de

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

ellos.

Al 30 de junio de 2005, no existen activos en leasing y la obligación ha sido cancelada en su totalidad, ejerciendo la opción de compra correspondiente.

#### n) Envases y portaenvases

Los envases y portaenvases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de castigos por quebrazón y mermas.

Los envases de vidrio, bins y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de ocho años.

#### o) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

#### p) Intangibles

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales de vinos, las que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortizaciones. Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Sociedad Matriz y sus filiales estiman producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortiza conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio De Contadores de Chile A.G..

#### q) Otros activos - Otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Impuesto IVA crédito a las exportaciones e impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

- Activo Fijo prescindible.

- Existencias cuya rotación será a más de un año.

r) Indemnización por años de servicio

La Sociedad Matriz ha convenido con su personal acogido a convenio colectivo el pago de indemnizaciones por años de servicio para aquellos casos en que los contratos colectivos limitan el beneficio a un número máximo de retiros de trabajadores por año, la obligación se determina a valor corriente y se presenta en el pasivo circulante.

s) Software computacional

El costo de adquisición de los softwares se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años, salvo el Software PeopleSoft el cual se amortiza en un plazo de siete años.

Los softwares fueron adquiridos como paquetes computacionales.

t) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro, se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes. En el caso de ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

u) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico No.60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del referido boletín técnico y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados sólo a medida que las diferencias temporales se reversan.

v) Cuentas por pagar

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Sociedad Matriz y sus filiales.

### w) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos, son cargados a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### x) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

### y) Estado de flujos de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

### z) Contratos de derivados

Los derechos adquiridos y las obligaciones contraídas corresponden a:

- Contrato futuro de cobertura de partidas existentes, reflejándose en el balance solo un derecho u obligación neta al cierre de cada período, clasificado según el vencimiento del contrato, en el corto plazo. La Sociedad reconoce las variaciones del valor justo de la partida protegida y del instrumento del derivado cuando sus efectos son significativos.
- Contrato futuro de cobertura de transacción esperada, reflejándose en el balance un derecho y obligación a un valor justo, clasificado según el vencimiento del contrato en el corto plazo. La sociedad

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

reconocerá los efectos en resultado al término del contrato.

aa) Otros activos circulantes

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Inversiones en documentos del Banco Central de Chile y otras instituciones, adquiridos con compromiso de retroventa, valorizados de acuerdo a los valores de inversión de los instrumentos más los respectivos intereses y reajustes devengados.
- Contrato futuro de cobertura de transacción esperada.
- Materiales por consumir en el corto plazo.

bb) Documentos por pagar

Los documentos por pagar corresponden a contratos de vino y uva.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Criterios Contables Aplicados (nota 2)**  
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		30-06-2005			30-06-2004
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A.	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
0-E	FINCA LA CELIA S.A.	99,9100	0,0900	100,0000	100,0000
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios Contables (nota 3)

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2005, no se efectuaron cambios contables con respecto a igual período del año anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA04\_VNEGOCIABLES.200506C.91041000.xls Más información en el documento: nota04\_vnegociables.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-06-2005	30-06-2004
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	964.623	891.591
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
<b>TOTAL VALORES NEGOCIABLES</b>	<b>964.623</b>	<b>891.591</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Valores Negociables (nota 4)</b> Instrumentos de Renta Fija
-------------------------------------------------------------------

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO	TASA		
	- -	- -	0	0		0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Dado que las ventas están dirigidas tanto al mercado nacional como de exportaciones, la segregación natural es de deudores nacionales y deudores extranjeros.

#### DEUDORES NACIONALES

Para este segmento, los valores informados en el rubro deudores por ventas alcanzan a M\$4.337.023, lo que representa un 23,03%, para el rubro documentos por cobrar su valor es de M\$3.058.759, representando un 100%, y para el rubro deudores varios el monto es de M\$930.161, que corresponde al 100% del total del rubro.

#### DEUDORES EXTRANJEROS

En el rubro deudores por venta, M\$14.497.040 corresponden a este segmento, representando un 76,97%, de los cuales M\$ 13.809.265, tienen un plazo de hasta 90 días y el saldo de M\$ 687.775 a mas de 90 días hasta 1 año.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)</b> Deudores Corto y Largo Plazo
------------------------------------------------------------------------------

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		30-06-2005	30-06-2004
	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004		30-06-2005	30-06-2004		
Deudores por ventas	18.741.439	14.777.698	687.778	635.761	19.429.217	18.834.063	14.852.571	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	595.154	0	0	0	0
Documentos por cobrar	3.451.138	2.634.089	0	0	3.451.138	3.058.759	2.202.841	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	392.379	0	0	0	0
Deudores varios	923.265	3.425.761	6.896	33.854	930.161	930.161	3.459.615	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO</b>								<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los saldos por cobrar y por pagar al cierre de cada período, corresponden a operaciones comerciales corrientes, pactados en pesos y sin intereses, con excepción de las cuentas por cobrar a Finca La Celia S.A, Finca Eugenio Bustos S.A. y Compañía Industrial Cervecera S.A. (Sociedades Argentinas) que están pactadas en dólares estadounidenses y sin intereses.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	376.440	548.882	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	187.313	31.238	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A.	19.470	19.832	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA.	28.836	12.098	0	0
96.981.310-6	BANCO DE CHILE	5.441	6.477	0	0
97.004.000-5	COMPAÑIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	3.797	3.187	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A.	825	0	0	0
93.920.000-2	ANTOFAGASTA MINERAL S.A.	0	166	0	0
79.903.790-4	SOC. AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	12.465	0	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	207.631	0	0	0
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE LTDA.	0	424.448	0	0
99.586.280-8	COMPAÑIA PISQUERA DE CHILE S.A.	109.956	0	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	0	2.908	0	0
90.299.000-3	TELEFONICA DEL SUR	0	26	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	0	1.506	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	0	2.116	0	0
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	0	84.282	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>952.174</b>	<b>1.137.166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	18.197	0	0	0
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE S.A	11.058	0	0	0
96.570.160-5	COTELSA S.A.	28.553	0	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	20	0	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A.	0	991	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	1.114	13.303	0	0
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA.	985.138	878.891	0	0
90.413.000-1	COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	1.129.905	1.216.990	0	0
91.145.000-3	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	4.239	8.720	0	0
79.903.790-4	AGRICOLA RIO NEGRO LTDA	0	24.001	0	0
86.150.200-7	PLASCO S.A.	3.274	4.262	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	0	20	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>2.181.498</b>	<b>2.147.178</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2005		30-06-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	914.906	914.906	1.997.767	1.997.767
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	44.798	-44.798	78.108	-78.108
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	COMPRA PRODUCTOS	2.015	0	1.358	0
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	VENTA DE PRODUCTOS	2.643	2.643	950	950
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	748.692	-748.692	719.809	-719.809
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	RECUP.DE GTOS Y OTROS	1.271	1.271	353.651	0
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS RECIBIDAS	332.152	0	2.166.819	0
COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS ENVIADAS	315.501	0	3.790.226	0
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS Y OTROS.	49.904	49.904	10.172	10.172
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	1.006.849	-1.006.849	1.011.428	-1.011.428
EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	91.145.000-3	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	11.302	0	19.140	0
COTELSA S.A.	96.570.160-5	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	36.475	0	59.883	0
ENTEL CHILE S.A.	92.580.000-7	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	40.275	-40.275	78.150	-78.750
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	60.745	60.745	57.172	57.172
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	2.632	-2.632	3.487	-3.487
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	2.799	2.799	1.016	1.016
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	PRESTAMOS OBTENIDOS	4.687.400	0	0	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES POR PRESTAMOS	97.051	-97.051	31.333	-31.333
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	FORWARD PESOS - US\$	0	0	13.074.224	-25.000
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	370	370	1.597	1.555
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	0	0	467	-467
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	FACTURACION PRODUCTOS Y SERVIC	12.284	12.284	27.753	27.753
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	REMESAS ENVIADAS	638.090	0	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	25.958	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2005		30-06-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
TELEFONICA DEL SUR	96.674.330-1	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	0	0	60	-60
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES	96.806.980-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	19.609	-19.609	82.364	-82.364
INMOBILIARIA DEL NORTE VERDE LTDA.	83.169.400-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	0	0	44	-44
SOC. INMOBILIARIA DEL NORTE S.A.	96.847.140-6	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	12.988	-12.988	30.428	-30.428
COMPAÑIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	165	165	127	127
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	151.637	151.637	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION SERVICIOS	15.530	15.530	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION MAT PRIMA	37.755	37.755	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	28.147	0	28.583	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	REMESAS ENVIADAS	818	0	0	0
COMPAÑIA PISQUERA DE CHILE S.A.	99.586.280-8	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	109.956	109.956	0	0
PISCONOR S.A.	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	0	0	67.987	67.987
PISCONOR S.A.	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	RECUPERACIÓN DE GASTOS	0	0	889	0
COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0-E	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	12.232	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Existencias (nota 7)**

Se adjunta información en archivo formato excel: NOTA07\_EXISTENCIAS.200506C.91041000.xls Más información en el documento: nota07\_existencias.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA08\_IMPTO\_RENTA.200506C.91041000.xls Más información en el documento: nota08\_impto\_renta.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

#### Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2005				30-06-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	180.752	0	0	0	175.127	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	50.221	0	0	0	46.189	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	265.042	0	0	0	214.276	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	16.733	0	0	0	138.723
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	283.014	0	0	0	103.416	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	984.476	0	0	0	795.009
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	5.328
OTROS EVENTOS	87.720	80.878	0	0	91.452	157.711	0	0
PROVISION OBSOLESCENCIA DE INVENTARIOS	97.369	0	0	0	60.234	0	0	0
DEUDA NETA DS ADUANA DIFERIDOS	30.989	1.378	0	0	0	5.603	0	0
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACION AGRICOL	0	0	1.194.637	0	0	0	1.156.824	0
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	101.678	0	0	0	126.957
PROVISIÓN OBSOLESCENCIA DE ACTIVOS FIJOS	0	0	0	0	0	72.213	0	0
PROVISIÓN CONTRATO DERIVADOS FINANCIEROS	26.293	0	0	0	2.598	0	0	0
PROVISIÓN UTILIDADES NO REALIZADAS	0	32.477	0	0	0	35.027	0	0
PROVISIÓN AGUINALDOS	8.617	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN OBRAS EN EJECUCIÓN	0	10.678	0	0	0	0	0	0
DIFERENCIA VALOR INVERSIÓN FONDOS MUTUOS	0	0	10	0	0	0	0	0
ACTIVACIÓN FLETE DE ACARREO	0	0	549	0	0	0	0	0
GASTOS PUBLICIDAD POR CONSUMIR	132.134	0	0	0	49.805	0	0	0
PERDIDAS TRIBUTARIAS ACUMULADAS	0	4.603.568	0	0	0	4.157.084	0	0
OTRAS PROVISIONES	247.004	0	0	0	27.600	17.643	1.427	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2005				30-06-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIF VALOR FINANCIERO Y TRIBUTARIO EXISTE	60.339	0	0	0	66.421	0	0	0
PROVISIÓN BONO FERIADO DEVENGADO	3.599	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVA COSTO INDIRECTO DE FABRICACION	0	0	90.648	0	0	0	0	0
ACTIVACION ACTIVO FIJO	0	0	0	76.569	0	0	0	48.897
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETOS DE AMORTIZA	0	0	0	14.587	0	330	0	17.792
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	3.315.360			0	3.260.990		
<b>TOTALES</b>	<b>925.037</b>	<b>1.678.661</b>	<b>1.568.858</b>	<b>1.164.869</b>	<b>519.426</b>	<b>1.398.237</b>	<b>1.261.667</b>	<b>1.097.122</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Impuestos a la Renta

ITEM	30-06-2005	30-06-2004
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-20.221	-256.942
Ajuste gasto tributario	60.305	-87.301
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-535.941	144.002
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	170.750	-270.642
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-2.108	-2.081
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>-327.215</b>	<b>-472.964</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos de Leasing Corto y Largo Plazo y Activos para Leasing (nota  
9)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Activos Circulantes (nota 10)**

Se adjunta información en formato excel:NOTA09\_OTROS\_ACT\_CIRC.200506C.91041000.xlsMás información en el documento: nota09\_otros\_act\_circ.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)**  
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
VRC	30-06-2005	12-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	20.930	0,0034	20.958	BBV-P10304	20.930
VRC	30-06-2005	12-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	18.973	0,0034	18.999	BHIFM1202	18.973
VRC	30-06-2005	12-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	32	0,0034	33	CERO010713	32
VRC	30-06-2005	12-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	931	0,0034	932	EST092	931
VRC	30-06-2005	12-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	204.567	0,0034	204.845	PAGARE NR	204.567
VRC	30-06-2005	08-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	204.567	0,0034	204.845	PAGARE NR	204.567
VRC	28-06-2005	08-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	15.827	0,0033	15.844	BBV-M50304	15.833
VRC	28-06-2005	08-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	223.470	0,0033	223.716	PAGARE NR	223.564
VRC	28-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	50.703	0,0033	50.759	PAGARE NR	50.724
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	180	0,0035	180	BBVAH90804	180
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	5.751	0,0035	5.762	BBVAH90804	5.751
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	180	0,0035	180	BBVAH90804	180
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	10.057	0,0035	10.075	BHIFZ10102	10.057
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	169	0,0035	169	ESTO280101	169
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	50.449	0,0035	50.537	PAGARE NR	50.449
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.897	0,0035	101.074	PAGARE NR	100.897
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	82.220	0,0035	82.364	PAGARE NR	82.220
VRC	30-06-2005	15-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	84.097	0,0035	84.244	PAGARE NR	84.097
VRC	30-06-2005	01-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	514	0,0036	514	BBV-P10304	515
VRC	29-06-2005	01-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	168	0,0036	168	BHIFM70303	168
VRC	29-06-2005	01-07-2005	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	599.318	0,0036	599.462	PAGARE NR	599.450

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Activos Fijos (nota 12)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y envases utilizados en la distribución y comercialización de productos.

Al 30 de junio de 2004, bajo Otros activos fijos en leasing se registra un contrato de arriendo con opción de compra de maquinaria y equipos, celebrada con Tetra Pack de Chile Comercial Limitada, referido a una llenadora TBA/21, a un plazo de 60 meses y con la opción de compra que se podrá ejercer durante este plazo, siendo su precio el equivalente al saldo insoluto a esa fecha. Al 30 de junio de 2005, la sociedad ha cancelado todas las cuotas del leasing y se ha ejercido la opción de compra venta.

Se adjunta información en formato excel:NOTA10\_ACTIVOFIJO.200506C.91041000.xlsMás información en el documento: notal0\_activofijo.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 13)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

El detalle de inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

Viña Dassault San Pedro S.A. y Viña Tabalí S.A.

Al 30 de junio de 2005, estas coligadas se encuentran en etapa preoperativa.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inversiones en empresas relacionadas**  
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	40.000	50,0000000000	50,0000000000	3.910.737	3.666.282	0	0	0	0	0	0	0	0	1.955.369	1.833.141
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	CHILE	PESOS	22.320	50,0000000000	50,0000000000	2.757.325	3.275.803	0	0	0	0	0	0	0	0	1.378.662	1.637.902
	<b>TOTAL</b>																<b>3.334.031</b>	<b>3.471.043</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	406.682	419.467	1.548.687	1.413.674
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	0	0	1.378.662	1.637.902
	<b>TOTAL</b>	<b>406.682</b>	<b>419.467</b>	<b>2.927.349</b>	<b>3.051.576</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inversiones en otras Sociedades (nota 15)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 16)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Intangibles (nota 17)

Se adjunta información en formato excel:NOTA12\_INTANGIBLES.200506C.91041000Más información en el documento: notal2\_intangibles.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros (de Otros activos) (nota 18)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA13\_OTROS\_ACT\_OTROS.200506C.91041000.xls Más información en el documento: notal3\_otros\_act\_otros.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**  
**(nota 19)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**

**(nota 19)**

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004						
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.032.000-8	BANCO BBVA	0	4.627.094	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.627.094
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	2.724.120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.724.120
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21.071.487	0	21.071.487	0
97.015.000-5	BANCO SANTANDER	0	4.917.862	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.917.862
97.008.000-7	CITIBANK N.A.	0	2.294.011	0	0	0	0	0	0	0	0	2.210.310	0	2.210.310	2.294.011
97.018.000-1	SCOTIABANK SUD AMERICANO	0	5.262.461	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.262.461
97.951.000-4	BANCO HSBC	0	1.974.794	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.974.794
0-E	BANK BOSTON N.A.	0	0	0	0	0	0	878.009	0	0	0	0	0	878.009	0
0-E	CITIBANK N.A.	0	54.631	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54.631
0-E	SCH OVERSEAS BANK INC.	0	535.397	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	535.397
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	0	22.390.370	0	0	0	0	878.009	0	0	0	23.281.797	0	24.159.806	22.390.370
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	22.285.169	0	0	0	0	872.411	0	0	0	23.150.000	0	24.022.411	22.285.169
	Tasa int prom anual		1,54%					10,5%				3,81%			
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.032.000-8	BANCO BBVA	887.716	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	887.716	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	4.758.974	391	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.758.974	391
97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO	5.352.434	0	0	0	0	0	0	0	894.507	890.168	0	0	6.246.941	890.168
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>10.999.124</b>	<b>391</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>894.507</b>	<b>890.168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.893.631</b>	<b>890.559</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	10.711.500	0	0	0	0	0	0	0	880.218	879.468	0	0	11.591.718	879.468
	Tasa int prom anual	2,71%	2,7%							2,41%	1,29%				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	32,9431
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	67,0569

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Pasivos Circulantes (nota 20)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**  
**(nota 21)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**  
**(nota 21)**  
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	U.F.	880.218	440.109	0	0	0	0	1.320.327	2,41%	7.426.512
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>			<b>880.218</b>	<b>440.109</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>1.320.327</b>		<b>7.426.512</b>

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)**  
**(nota 22)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Provisiones y Castigos (nota 23)**

Se adjunta información en formato excel:NOTA16\_PROV\_CAST.200506I.91041000.xlsmás información en el documento: nota16\_prov\_cast.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 24)**

A continuación se detalla el movimiento de la cuenta indemnización por años de servicios en cada período de acuerdo al criterio descrito en nota 2m). El movimiento que se informa, corresponde a la diferencia neta entre los abonos a la provisión por concepto de incremento en el número de años y/o remuneración afectos a este beneficio y los cargos a la misma por concepto de desvinculación del personal.

	2005	2004
	-----	-----
Provisión Corto Plazo		
Saldo Inicial	46.134	60.474
Movimiento del ejercicio	( 931)	(677)
	-----	-----
Saldo	47.065	59.797
	=====	=====

El cargo a resultados en el período 2005 ascendió a M\$931, (M\$677 en el 2004).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 25)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Interés Minotario (nota 26)</b>
------------------------------------

FILIAL	RUT	Porcentaje	PASIVO		RESULTADOS	
			2005	2004	2005	2004
			M\$	M\$	M\$	M\$
Viña Sta. Helena S.A.	79.713.460-0	0,10%	3.094	2.793	(381)	(527)
=====						

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 27)

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo N°10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2004 por M\$62.768.720 (histórico) dividido en 21.636.339.719 acciones, sin valor nominal.

#### DIVIDENDOS

Con fecha 21 de abril de 2004, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó repartir con cargo a resultados acumulados el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2003, como dividendo definitivo mínimo obligatorio, ascendente a M\$ 704.018 (histórico), correspondiente a \$0,0325387 por acción

Con fecha 20 de abril de 2005, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó repartir con cargo a resultados acumulados el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2004, como dividendo definitivo mínimo obligatorio, ascendente a M\$ 703.260 (histórico), correspondiente a \$0,03250 por acción.

#### OTRAS RESERVAS

De acuerdo con la metodología indicada en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., en este rubro se presenta el ajuste acumulado por diferencia de conversión, originado por la inversión en sociedad Finca La Celia S.A. (Argentina). El saldo acumulado al 30 de junio de 2005, asciende a M\$3.868.293. Además incluye un saldo de M\$2.462 correspondiente a otras reservas voluntarias.

#### DEFICIT ACUMULADO EN PERIODO DE DESARROLLO

Al 30 de junio de 2005, la Sociedad mantiene un 50% de propiedad en Viña Dassault San Pedro S.A. y en Viña Tabalí S.A., las que se encuentran en etapa preoperativa. Producto de ello, la Sociedad registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$328.589 (M\$270.338 en 2004) y M\$146.928 (M\$41.203 en 2004), respectivamente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 27)

#### Cambios en el Patrimonio

RUBROS	30-06-2005									30-06-2004								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	62.768.720	0	1.286.581	-4.275.334	0	17.106.033	0	-601.259	2.945.458	61.237.776	0	1.255.201	-2.633.496	0	15.046.790	0	-341.329	2.688.057
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	2.344.199	0	601.259	-2.945.458	0	0	0	0	0	2.346.728	0	341.329	-2.688.057
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-703.260	0	0	0	0	0	0	0	0	-704.018	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	-475.517	0	0	0	0	0	0	0	0	-303.350	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	447.331	0	0	0	0	0	0	0	0	947.705	0	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS VOLUNTARIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	627.687	12.866	-42.752	0	186.063	0	0	0	0	489.902	10.041	-21.068	0	132.812	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	1.674.719	0	0	0	0	0	0	0	0	440.903
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>SALDO FINAL</b>	<b>62.768.720</b>	<b>627.687</b>	<b>1.299.447</b>	<b>-3.870.755</b>	<b>0</b>	<b>18.933.035</b>	<b>0</b>	<b>-475.517</b>	<b>1.674.719</b>	<b>61.237.776</b>	<b>489.902</b>	<b>1.265.242</b>	<b>-1.706.859</b>	<b>0</b>	<b>16.822.312</b>	<b>0</b>	<b>-303.350</b>	<b>440.903</b>
SALDOS ACTUALIZADOS										62.891.196	503.129	1.299.404	-1.752.944	0	17.276.514	0	-311.541	452.807

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 27)**

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	21.636.339.719	21.636.339.719	21.636.339.719

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 27)**

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	62.768.720	62.768.720

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 27)**  
Adquisición y Posesión del Acciones Propias

MOTIVO DE LA RECOMPRA DE ACCIONES	FECHA DE LA RECOMPRA	RECOMPRA DE ACCIONES		
	DE ACCIONES	NRO. ACCIONES	SERIE	MONTO
	- -	0		0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 27)</b> Enajenaciones y Disminuciones de la Cartera de Acciones Propia
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

MOTIVO	FECHA	DISMINUCIÓN DE CARTERA	
		NRO.ACCIONES	MONTO
Venta en Bolsa	- -	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 27)</b> Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial
---------------------------------------------------------------------------------------------

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
096969180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	328.589	328.589	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN RELACIONADA
099531920-9	VIÑA TABALI S.A.	146.928	146.928	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN RELACIONADA

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 28)**

Se adjunta información en formato excel: NOTA20\_OIFE\_OEFE.200506C.91041000.xls Más información en el documento: nota20\_oife\_oeffe.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 29)

De acuerdo con circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 29)

#### Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2005	30-06-2004
EXISTENCIAS	IPC	228.445	122.789
ACTIVO FIJO	IPC	494.839	413.720
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	197.652	229.358
DEPOSITOS A PLAZO.	IPC	-3.386	0
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	-2.740	1.496
DEUDORES VARIOS.	UF	-137	337
DOCUMENTOS POR COBRAR.	UF	0	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	-117	-1.025
IMPUESTOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO.	IPC	0	1.525
INTANGIBLES (NETO).	IPC	55.187	21.826
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	-120	-1.022
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO.	IPC	9.357	3.881
EFFECTO INFLACION.	IPC	0	-200.308
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	8.088	637
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	UF	351	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	-16	-28
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	494.674	370.550
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>1.482.077</b>	<b>963.736</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
PATRIMONIO	IPC	-783.863	-628.203
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZO.	UF	-8.643	-4.798
DOCUMENTOS POR PAGAR.	UF	-205	-2.597
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO.	IPC	0	0
IMPUESTO DIFERIDO CORTO PLAZO.	IPC	-4.251	-9.144

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Corrección Monetaria (nota 29)</b> Corrección Monetaria
---------------------------------------------------------------

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2005	30-06-2004
DOCTOS Y CTAS. POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS.	UF	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	-10.066	-9.706
PROVISIONES LARGO PLAZO.	IPC	-4.090	-3.380
IMPUESTO DIFERIDO A LARGO PLAZO.	IPC	-8.704	-8.114
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO.	IPC	-26	114
PROVISIONES CORTO PLAZO.	IPC	0	0
EFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO.	IPC	85.967	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-527.760	-392.913
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-1.261.641</b>	<b>-1.058.741</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA</b>		<b>220.436</b>	<b>-95.005</b>

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Diferencias de Cambio (nota 30)**

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ARG).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 30)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
<b>ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
DISPONIBLE	DOLAR	-64.651	88.469
DISPONIBLE	EURO	0	-47
DEPOSITOS A PLAZO	DOLAR	26.438	0
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	1.539	-5.805
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	509.224	-565.697
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	5.295	34.205
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	-25.586	41.929
DEUDORES POR VENTA	EURO	-7.527	4.086
DEUDORES VARIOS	DOLAR	9.908	-12.517
DEUDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	0	-462
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	0	172.395
GASTOS ANTICIPADOS	DOLAR	8.859	0
OTROS CIRCULANTES	DOLAR	39.308	27.466
INVERSIÓN EN OTRAS SOCIEDADES	DOLAR	0	2.466
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>502.807</b>	<b>-213.512</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	DOLAR	-419.004	-662.418
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	EURO	0	4.383
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	-116.987	-24.891
CUENTAS POR PAGAR	EURO	15.035	-15.394
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	-193	10
CUENTAS POR PAGAR	YEN	-12	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	1.015	-2

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 30)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLAR	-34.458	-4.811
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	-2.188	-1.627
ACREEDORES VARIOS	EURO	0	-1.527
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-9	-3
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR	-16.219	-3.183
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	-1.824	546
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	1.551	-297
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	18.636	-14.669
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	215	-652
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	-33	49
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	16.568	-16.111
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	YEN	-3	16
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	DOLAR	-399.662	-16.844
ACREEDORES VARIOS - LARGO PLAZO	DOLAR	-1.225	-6.771
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	22.940	-600
EFFECTO INFLACION EN DIFERENCIA DE CAMBIO	DOLAR	-85.967	200.308
AJUSTE TRADUCCIÓN	\$ ARGENTINOS	30.628	-17.118
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-971.196	-581.606
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-468.389	-795.118

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Items Extraordinarios (nota 31)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Gastos de Emisión y Colocación de Títulos Accionarios y de Títulos de  
Deudas (nota 32)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Estado de Flujo Efectivo (nota 33)**

Se adjunta informacion en formato EXCEL archivo:NOTA23\_EFE.200506C.91041000.xlsMás información en el documento: nota23\_efe.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos Derivados (nota 34)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos Derivados (nota 34)**  
Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCPE	405.685	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	405.685	405.300	PASIVOS CIRCULANTES	385	385	0
FR	CCPE	548.988	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	548.988	544.260	PASIVOS CIRCULANTES	4.728	4.728	0
FR	CCPE	324.803	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	324.803	318.450	PASIVOS CIRCULANTES	6.353	6.353	0
FR	CCPE	442.913	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	442.913	434.250	PASIVOS CIRCULANTES	8.663	8.663	0
FR	CCPE	811.413	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	811.413	804.810	PASIVOS CIRCULANTES	6.603	6.603	0
FR	CCPE	1.156.600	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.156.600	1.158.000	PASIVOS CIRCULANTES	1.400	-1.400	0
FR	CCPE	764.909	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	764.909	758.490	PASIVOS CIRCULANTES	6.419	6.419	0
FR	CCPE	493.255	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	493.255	492.150	PASIVOS CIRCULANTES	1.105	1.105	0
FR	CCPE	867.525	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	867.525	868.500	PASIVOS CIRCULANTES	975	-975	0
FR	CCPE	578.920	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	578.920	579.000	PASIVOS CIRCULANTES	80	-80	0
FR	CCPE	463.175	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	463.175	463.200	PASIVOS CIRCULANTES	25	-25	0
FR	CCPE	203.140	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	203.140	202.650	PASIVOS CIRCULANTES	490	490	0
FR	CCPE	630.025	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	630.025	636.900	PASIVOS CIRCULANTES	6.875	6.875	0
FR	CCPE	344.254	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	344.254	353.190	PASIVOS CIRCULANTES	8.936	8.936	0
FR	CCPE	375.970	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	375.970	387.930	PASIVOS CIRCULANTES	11.960	11.960	0
FR	CCPE	1.890.900	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.890.900	1.910.700	PASIVOS CIRCULANTES	19.800	19.800	0
FR	CCPE	3.129.500	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	3.129.500	2.895.000	PASIVOS CIRCULANTES	234.500	-234.500	0
FR	CCTE	876.075	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	876.075	868.323	PASIVOS CIRCULANTES	0	0	7.752
FR	CCTE	876.525	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	876.525	868.987	PASIVOS CIRCULANTES	0	0	7.538
S	CCTE	26.277.765	III TRIMESTRE 2005	TASA DE INTERES	C	BONOS	26.277.765	25.070.504	PASIVOS CIRCULANTES	0	0	1.207.261

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 35)

a) Al 30 de junio de 2005, la sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$) por US\$4.460.000 con vencimientos entre el 07 de julio de 2005 y 21 de diciembre de 2005 (US\$23.500.000 en 2004).

b) Al 30 de junio de 2005, la Sociedad mantiene un contrato de forward de cobertura de transacción esperada de tasa de interés por UF 1.500.000, con el objeto de cubrir la fluctuación de tasa de colocación de Bonos Serie A efectuado durante el mes de julio de 2005. La fecha de vencimiento de dicho contrato forward es el 20 de julio de 2005.

c) Al 30 de junio de 2005, existen compromisos asociados a contratos de vino y uva por M\$4.560.768 (M\$8.970.155 en 2004).

d) Al 30 de junio de 2004, la sociedad mantuvo compromisos asociados a cuentas por cobrar traspasadas a terceros por US\$9.862.488.

e) Existen juicios iniciados contra Viña San Pedro S.A., los cuales la administración considera improbable que afecten los resultados y el patrimonio de la Sociedad en forma significativa por estas contingencias de pérdida.

En consecuencia, no se han establecido provisiones al respecto a estos juicios.

f) Contexto económico Argentino

Al 30 de junio de 2005 la Sociedad mantiene inversiones directas en Argentina que representan un 13,21% de los activos consolidados totales (12,9% al 30 de junio de 2004).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Contingencias y Restricciones (nota 35)</b>
Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2006	ACTIVOS	30-06-2007	ACTIVOS	30-06-2008	ACTIVOS
BANCO ESTADO			HIPOTECARIA	0	4.953.936	2.163.996	3.028.856	866.201	0	865.598	0	432.799	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 36)**

Se adjunta información en formato excel:NOTA26\_CAUCIONES.200506C.91041000.xlsmás información en el documento: nota26-cauciones.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	584.718	772.129
DISPONIBLE	DOLAR	139.217	114.682
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	458	0
DISPONIBLE	PESOS ARGENTINO	764.722	88.198
DISPONIBLE	EURO	458	0
VALORES NEGOCIABLES	\$ REAJUSTABLES	550.059	0
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	414.564	891.591
DEUDORES POR VENTA	EURO	33.554	81.251
DEUDORES POR VENTA	\$ NO REAJUSTABL	4.252.882	4.245.250
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	605.116	634.060
DEUDORES POR VENTA	PESOS ARGENTINO	82.143	152.510
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	264.070	150.237
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	13.594.298	9.589.263
DOCUMENTOS POR COBRAR	PESOS ARGENTINO	75.831	50.381
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ NO REAJUSTABL	2.982.928	2.152.460
DEUDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	4.039	21.544
DEUDORES VARIOS	EURO	4.889	0
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	611.118	2.927.504
DEUDORES VARIOS	DOLAR	258.392	389.075
DEUDORES VARIOS	LIBRA ESTERLINA	1.598	0
DEUDORES VARIOS	PESOS ARGENTINO	49.210	121.492
DEUDORES VARIOS	YENES	915	0
EXISTENCIAS	\$ NO REAJUSTABL	41.386.998	37.238.652

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
EXISTENCIAS	PESOS ARGENTINO	3.375.852	3.887.002
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	893.790	373.393
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJUSTABL	538.541	578.024
IMPUESTOS POR RECUPERAR	PESOS ARGENTINO	828.107	1.426.451
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUSTABLES	107	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ NO REAJUSTABL	77.618	319.962
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	DOLAR	212.300	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	PESOS ARGENTINO	25.301	29.447
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	1.207.262	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	1.724.550	152.333
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLAR	15.290	12.134
DCTOS Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	746.543	1.137.166
DCTOS Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	PESOS ARGENTINO	207.631	0
EXISTENCIAS	DOLAR	653.047	0
<b>ACTIVOS FIJOS</b>			
TERRENOS	\$ NO REAJUSTABL	7.568.107	7.580.701
TERRENOS	PESOS ARGENTINO	3.086.601	3.483.649
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INFRAESTRUCTURA	\$ NO REAJUSTABL	21.347.084	21.236.019
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INFRAESTRUCTURA	PESOS ARGENTINO	6.614.566	7.465.437
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ NO REAJUSTABL	19.225.673	17.329.740
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	PESOS ARGENTINO	2.501.619	2.804.288
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ NO REAJUSTABL	19.225.309	18.962.046
OTROS ACTIVOS FIJOS	PESOS ARGENTINO	1.167.994	1.293.455
MAYOR VALOR RETASACION TECNICA	\$ NO REAJUSTABL	3.461.345	3.818.405

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
DEPRECIACION (MENOS)	PESOS ARGENTINO	-2.219.879	-1.771.791
DEPRECIACION (MENOS)	\$ NO REAJUSTABL	-23.008.002	-19.702.969
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	2.927.349	3.051.576
IMPUESTOS DIFERIDOS	PESOS ARGENTINO	216.211	301.115
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	297.581	0
INTANGIBLES (NETO)	\$ NO REAJUSTABL	5.398.914	2.652.260
INTANGIBLES (NETO)	PESOS ARGENTINO	75.785	90.345
OTROS	PESOS ARGENTINO	602.826	199.119
OTROS	\$ NO REAJUSTABL	20.845	206
<b>TOTAL ACTIVOS</b>			
	\$ NO REAJUSTABL	109.370.101	104.451.464
	DOLAR	15.287.108	10.996.745
	DOLAR CANADIENS	605.574	634.060
	PESOS ARGENTINO	17.454.520	19.621.098
	EURO	38.901	81.251
	\$ REAJUSTABLES	2.655.257	394.937
	CORONA DANESA	264.070	150.237
	LIBRA ESTERLINA	1.598	0
	YENES	915	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2005		30-06-2004		30-06-2005		30-06-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/PLAZO	\$ NO REAJUSTABL	23.281.797	3,81	0	0	0	0	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/PLAZO	DOLARES	0	0	7.482.684	1,54	0	0	14.907.686	1,54
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/PLAZO	\$ ARGENTINOS	0	0	0	0	878.009	10,5	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/P PORC C/PLA	\$ REAJUSTABLES	454.398	2,41	890.168	1,29	440.109	2,41	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/P PORC C/PLA	DOLARES	887.715	2,71	0	0	10.111.409	2,71	391	2,70
OBLIGACIONES LP CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DOLARES	0	0	1.500	8,60	0	0	84.245	8,60
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	27.228	0	29.580	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	532.327	0	2.217.471	0	0	0	344.952	0
CUENTAS POR PAGAR	EURO	1.603	0	16.614	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	5.740.017	0	1.311.088	0	74.693	0	766.356	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR CANADIENS	0	0	181	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	0	0	69.087	0	0	0	46.057	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ ARGENTINOS	1.128.558	0	907.191	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	17.839	0	0	0	23.838	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	7.608.170	0	7.342.384	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	1.844.807	0	2.999.002	0	1.267.954	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	9.961	0	414.259	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	301.343	0	299.457	0	111.616	0	121.811	0
ACREEDORES VARIOS	EURO	231.286	0	195.839	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DÓLAR CANADIENS	0	0	53	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	454.932	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ NO REAJUSTABL	283.251	0	3.475.526	0	0	0	78.053	0
PROVISIONES C/P	DOLARES	550.873	0	330.072	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2005		30-06-2004		30-06-2005		30-06-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
PROVISIONES C/P	EURO	18.226	0	27.403	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	DÓLAR CANADIENS	96.887	0	80.642	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ REAJUSTABLES	1.963.384	0	22.549	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ ARGENTINOS	191.494	0	136.883	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ NO REAJUSTABL	590.586	0	557.299	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ ARGENTINOS	173.041	0	128.078	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ NO REAJUSTABL	0	0	27.659	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ ARGENTINOS	43.957	0	48.926	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	2.173.570	0	2.133.875	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLES	3.340	0	0	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	1.114	0	13.303	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	3.474	0	0	0	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0	0	0	0	643.821	0	742.241	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	1.222.551	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	0	0	404	0	0	0	0	0
	\$ NO REAJUSTABL	39.714.580		15.292.074		718.514		1.586.650	
	DOLARES	4.118.179		13.343.489		11.490.979		15.459.085	
	\$ ARGENTINOS	1.540.524		1.221.078		878.009		0	
	\$ REAJUSTABLES	4.116.444		981.804		463.947		46.057	
	EURO	251.115		239.856		0		0	
	DÓLAR CANADIENS	96.887		80.876		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)**  
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-06-2005

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.320.412,27		0 0		0 0		0 0	
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	8.109		0 0		0 0		0 0	
	\$ REAJUSTABLES	1.320.327		0		0		0	
	DOLAR	8.109		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)</b> Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-06-2004
--------------------------------------------------------------------------------------------------

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.758.935	129	439.736	129	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	5.227.841	27	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	290.952	0	0	0	0	0	0	0
	\$ REAJUSTABLES	1.758.935		439.736		0		0	
	DOLAR	5.518.793		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Sanciones (nota 38)**

Al 30 de junio de 2005 y 2004, la Sociedad y sus filiales, el Gerente General o los administradores de las mismas, no han sido notificados de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Hechos Posteriores (nota 39)

En junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 07 de julio de 2005 se aprobó aumentar el capital social en M\$4.510.609 mediante la emisión de 727.517.700 acciones de pago nominativas sin valor nominal. El 10% más aquella parte que no suscriban los accionistas de su derecho preferente serán destinadas a planes de compensación para los trabajadores de la Sociedad y sus filiales.

Con fecha 20 de julio de 2005 se efectuó una colocación de Bonos al portador desmaterializados Serie A los cuales fueron inscritos en la SVS con fecha 13 de junio de 2005 bajo el Número N 415. El monto nominal asciende a UF 1.500.000 compuesto por 1.500 títulos de deuda emitidos con un valor nominal de UF 1.000 cada uno con vencimientos semestrales, los cuales devengarán una tasa de interés de 3,8% anual y cuya fecha de vencimiento es el 15 de julio de 2025. Los Bonos Serie A contemplan la posibilidad de rescate anticipado por parte del emisor a contar del 15 de julio de 2010.

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de junio de 2005 y la fecha de emisión de los estados financieros (26 de julio 2005) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Medio Ambiente (nota 41)**

Durante los períodos 2005 y 2004 la Sociedad ha invertido un total de M\$86.183 y M\$349.630, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
 Rut : 91.041.000-8  
 Período : 06 del 2005  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>CUENTAS POR PAGAR (nota 42)</b>
------------------------------------

Al 30 de junio, la composición de las cuentas por pagar es:

	2005	2004
	M\$	M\$
	-----	-----
Proveedores de vinos	324.684	285.047
Proveedores otros nacionales	5.489.655	3.955.726
Proveedores otros extranjeros	1.662.859	1.438.224
	-----	-----
Total	7.477.198	5.678.997
	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**DOCUMENTOS POR PAGAR (nota 43)**

Al 30 de junio, la composición de los documentos por pagar es la siguiente:

	2005	2004
	M\$	M\$
	-----	-----
Proveedores moneda Nacional	7.649.848	7.342.384
Proveedores moneda Extranjera	3.112.760	2.999.002
	-----	-----
Total	10.762.608	10.341.386
	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2005

### 1.- INDICADORES FINANCIEROS

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

#### a) Razón de Liquidez:

El aumento del pasivo circulante, en mayor proporción al aumento del activo circulante, hizo disminuir el índice de liquidez de 1,40 a 1,22 respecto a igual período del año anterior. La disminución se explica principalmente por el aumento de la deuda financiera de corto plazo - porción largo plazo. .

#### b) Razón ácida:

Producto de que el aumento del activo circulante, excluidas las existencias y gastos anticipados, fue menor al aumento del pasivo circulante, la razón ácida mostró una disminución de 0,54 a 0,50 en comparación a igual período del año anterior. El aumento del activo circulante excluyendo existencias y gastos anticipados, se explica principalmente por el aumento en las cuentas por cobrar de exportaciones e inversiones financieras durante el período, por otra parte el aumento del pasivo circulante se explica por la mayor deuda financiera contraída durante este período.

#### c) Razón de Endeudamiento:

La razón de endeudamiento muestra un incremento desde 0,70 a 0,80 entre el primer semestre de 2004 e igual período de 2005. Este aumento se debe principalmente al mayor pasivo financiero de la Sociedad, cuyos fondos fueron destinados principalmente a financiar el capital de trabajo.

#### d) Composición de Cartera de Pasivos:

Al 30 de junio de 2005, se aprecia que un 97,9% de la cartera de pasivos corresponde a pasivos circulantes de los cuales un 56,9% lo conforman pasivos financieros. Al 30 de junio de 2004, el porcentaje de pasivos circulantes era de 86,2%.

#### e) Cobertura Gastos Financieros:

La Sociedad presenta un aumento en la cobertura de sus gastos financieros, respecto a igual período del año anterior, pasando este índice de 3,0 a 4,9 veces. Lo anterior se explica por el mejor resultado operacional y no operacional obtenido en el período actual.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

### f) Actividad:

El total de activos de la Sociedad al 30 de junio de 2005 aumentó, alcanzando la suma de \$145.678 millones en comparación con los \$136.330 millones de igual período del año anterior, el aumento se explica principalmente por el incremento en los rubros deudores por venta, existencias y otros activos circulantes.

El índice de rotación de inventarios aumentó levemente con respecto a igual período del año anterior, llegando a 0,69 en comparación con el 0,67 de igual período de 2004.

La permanencia de inventarios al 30 de junio de 2005 disminuyó respecto a igual período del año anterior, desde 267 a 262 días.

### 2.- DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y EL VALOR ECONOMICO Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Los Estados Financieros al 30 de junio de 2005 han sido preparados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y normas generales y específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros, organismo bajo cuya fiscalización se encuentra la Sociedad.

En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor de mercado.

Respecto de las marcas de la Sociedad, se estima que su valor contable es inferior al valor que éstas tienen en el mercado.

### 3.- VARIACIONES OCURRIDAS EN LOS MERCADOS

#### a) Ventas Físicas:

Las ventas físicas consolidadas de vino envasado registraron una leve disminución de 3,4% con respecto a igual período del año anterior, producto del aumento de los precios tanto en el mercado doméstico como en el de exportaciones.

#### b) Competencia y Participación de Mercado:

En el mercado doméstico chileno, de acuerdo a estimaciones de A.C. Nielsen, Viña San Pedro S.A. tiene una participación de mercado a Mayo de 2005 de 18,4%, siendo sus principales competidores Viña Concha y Toro S.A. con un 27,1% y Viña Santa Rita S.A. con un 24,1%. Para el mismo período del año anterior Viña San Pedro S.A. tuvo una participación de mercado de 17,1%.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

En el mercado de exportaciones chileno, de acuerdo a estimaciones de la Asociación de Viñas de Chile, Viña San Pedro S.A. tiene una participación de mercado consolidada a Mayo de 2005 de 11,6%. Para el mismo período del año anterior la participación de mercado de Viña San Pedro S.A. fue de 14,8%. La caída en la participación de mercado fue producto de la política de aumento de precios de exportación y el privilegiar ventas en mercados de mayores márgenes.

### 4.- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 30 de junio de 2005, se generó un flujo neto total positivo de \$4.128 millones que se explican por flujos positivos generados por las actividades de la operación, que alcanzaron los \$646 millones, flujos negativos originados por actividades de inversión de \$3.132 millones y por flujos positivos provenientes de las actividades de financiamiento por un monto de \$3.949 millones. El resultado proveniente de actividades de la operación se explica, en lo principal, por la recaudación de deudores por ventas y otros ingresos percibidos que fueron superiores al monto pagado a proveedores e impuestos. Finalmente, en los flujos negativos de inversión, destaca la incorporación de activos fijos por \$2.372 millones.

### 5.- RENTABILIDAD

Al 30 de junio de 2005, la Sociedad ha experimentado un cambio patrimonial positivo de \$599 millones, como consecuencia principalmente del aumento en las utilidades acumuladas del período, compensado en parte por el ajuste acumulado por diferencias de conversión en Finca La Celia S.A. y el déficit acumulado en período de desarrollo de las sociedades Viña Dassault San Pedro S.A. y Viña Tabalí S.A.

La rentabilidad sobre el patrimonio aumentó de 0,6% a 2,1% en junio 2005 con respecto a igual período del año anterior, debido al aumento de las utilidades de la Sociedad. La rentabilidad sobre activos aumentó alcanzando un 1,2% en relación al 0,3% de igual período del año anterior.

El rendimiento de los activos operacionales, definidos como el total de activos excluidas las inversiones financieras e inversiones en empresas relacionadas, aumentó de 1,8% a 1,9% durante este período, en comparación a igual período del año anterior.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## ANALISIS RAZONADO

### 6.- ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

#### a) Exposición a Tasa de Interés:

Viña San Pedro S.A. mantiene pasivos en UF con bancos los cuales están sujetos a una tasa de interés variable. Adicionalmente, los pasivos en dólares se encuentran sujetos también a una tasa de interés variable. La estructura de tasa y plazo de la deuda se considera razonable y el total de las deudas financieras consolidadas representan sólo un 25,7% del total de los activos consolidados de la Sociedad.

#### b) Exposición Activo- Pasivo:

El mecanismo usado para cubrir este tipo de exposición son operaciones de compra y venta de moneda extranjera a futuro.

Viña San Pedro S.A. tiene una posición neta pasiva consolidada en moneda extranjera al 30 de junio de 2005 de US\$1,7 millones. El descalce de moneda de Viña San Pedro S.A. en lo referente a ingresos y costos operacionales, se refleja en que, aproximadamente, un 64% de sus ingresos por ventas corresponden a exportaciones, las que están prácticamente en su totalidad convenidas en dólares. Por otra parte, de los costos operacionales, un valor equivalente aproximadamente a un 20% corresponde a insumos importados y otros gastos también indexados al dólar.

#### c) Exposición a Otros Riesgos Relevantes:

La Sociedad se abastece, para la elaboración de sus productos, tanto de producción propia como de terceros. Para esta última, se abastece de materias primas (uva y vinos) en los mercados de Chile y Argentina. La materia prima, por su naturaleza agrícola, está expuesta a una alta volatilidad en sus precios. La política de la Sociedad al respecto es diversificar sus fuentes de abastecimiento entre producción propia, compra de uva y vino a través de contratos de corto y largo plazo, con bandas de precios y precios fijos.

### 7.- RESULTADO DEL PERIODO ENERO - JUNIO 2005

La utilidad del ejercicio alcanzó a \$1.675 millones, \$1.222 millones superior a la registrada en igual período del año anterior en que llegó a \$453 millones. Esta utilidad se explica por un resultado operacional mayor en \$248 millones, 9,3% superior a igual período del año anterior, un resultado no operacional menor en \$828 millones y un menor impuesto a la renta de \$146 millones, respecto a igual período del año anterior.

El detalle de las principales variaciones que explican el aumento del resultado operacional, mencionado anteriormente, es el siguiente:

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### ANALISIS RAZONADO

a) Ingresos de Explotación: éste registró un aumento de un 4,9% debido principalmente al aumento en los precios tanto en el mercado doméstico como en el de exportaciones.

b) Margen de Explotación: aumentó \$586 millones, es decir un 4,5% respecto a igual período del año anterior, debido al aumento de los ingresos de \$1.925 millones, mayor al aumento de los costos de explotación. Al 30 de junio de 2005, los costos de explotación representan un 67,1% de los ingresos.

c) Resultado Operacional: los gastos de administración y ventas registraron un aumento de \$338 millones, es decir un 3,3% superior a igual período del año anterior.

Por otra parte, el resultado no operacional registró una pérdida de \$654 millones, disminuyendo con respecto a los \$1.482 millones negativos de igual período de 2004. El detalle de las principales variaciones que explican lo anterior, es el siguiente:

a) Ingresos y Gastos Financieros: en términos netos estos alcanzaron la cifra negativa de \$466 millones, en comparación a los \$464 millones negativos obtenidos en igual período del año anterior.

b) Otros Ingresos y Egresos fuera de Explotación: en términos netos estos alcanzaron una utilidad de \$49 millones al 30 de junio de 2005, aumentando respecto a la pérdida de \$168 millones en igual período de 2004.

c) Corrección Monetaria y Diferencia de Cambio: en términos netos estas cuentas muestran un saldo negativo de \$248 millones, disminuyendo en relación con el saldo negativo de \$890 millones que muestra igual período del año anterior.

Los resultados antes mencionados, se ven impactados por un menor impuesto a la renta, alcanzando los \$327 millones negativos, frente a los \$473 millones negativos de igual período del año anterior.

Se adjunta archivo con los índices y razones financieras en formato excel:ANALISIS\_RAZONADO.200506C.91041000.xls Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis\_razonado.200506c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.  
Rut : 91.041.000-8  
Período : 06 del 2005  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### HECHOS RELEVANTES

En junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 07 de julio de 2005 se aprobó aumentar el capital social en M\$4.510.609 mediante la emisión de 727.517.700 acciones de pago nominativas sin valor nominal. El 10% más aquella parte que no suscriban los accionistas de su derecho preferente serán destinadas a planes de compensación para los trabajadores de la Sociedad y sus filiales.

Con fecha 20 de julio de 2005 se efectuó una colocación de Bonos al portador desmaterializados Serie A los cuales fueron inscritos en la SVS con fecha 13 de junio de 2005 bajo el Número N 415. El monto nominal asciende a UF 1.500.000 compuesto por 1.500 títulos de deuda emitidos con un valor nominal de UF 1.000 cada uno con vencimientos semestrales, los cuales devengarán una tasa de interés de 3,8% anual y cuya fecha de vencimiento es el 15 de julio de 2025. Los Bonos Serie A contemplan la posibilidad de rescate anticipado por parte del emisor a contar del 15 de julio de 2010.

Al 30 de junio de 2005 no se registran otros hechos que, en calidad de relevantes, deba informar.