

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

90.413.000-1

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2005

1.00.01.20 Fecha de Término

30 09 2005

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 22 / 06 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 90413000 - 1

1.01.02.00 Razón Social CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

En sesión de directorio de fecha 28 de Octubre de 2005, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Septiembre de 2005, de acuerdo al siguiente detalle:

| | CONSOLIDADO |
|----------------------------------------------|--------------------|
| Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU) | X |
| Notas Explicativas a los Estados Financieros | X |
| Análisis Razonado | X |
| Resumen de Hechos Relevantes del período | X |
| Transcripción Informe Auditores Externos | |

| NOMBRE | CARGO | RUT |
|--------------------------------|-------------------------------|------------|
| JORGE CAREY TAGLE | DIRECTOR | 4103027-5 |
| PATRICIO JOTTAR NASRALLAH | GERENTE GENERAL | 7005063-3 |
| GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI | VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO | 4344082-9 |
| MANUEL JOSE NOGUERA EYZAGUIRRE | DIRECTOR | 5894519-6 |
| CARLOS OLIVOS MARCHANT | DIRECTOR | 4189536-5 |
| FRANCISCO PEREZ MACKENNA | DIRECTOR | 6525286-4 |
| ALEJANDRO STRAUCH AZNAREZ | DIRECTOR | 48089689-0 |

Fecha: 22 de Junio de 2007

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 30 de Septiembre de 2005**

No se informa para este período

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ACTIVOS

| | NUMERO | NOTA | dia | mes | año | dia | mes | año |
|------------------------------------------------------------------|-----------|------|--------------------|-----|------|--------------------|-----|------|
| | | | 30 | 09 | 2005 | 30 | 09 | 2004 |
| ACTIVOS | | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES | | | 220.257.078 | | | 185.532.034 | | |
| 5.11.10.10 Disponible | 27 | | 7.817.358 | | | 5.302.311 | | |
| 5.11.10.20 Depósitos a plazo | 36 | | 29.113.984 | | | 15.080.457 | | |
| 5.11.10.30 Valores negociables (neto) | 4 | | 12.432.714 | | | 17.560.309 | | |
| 5.11.10.40 Deudores por venta (neto) | 5 | | 44.473.109 | | | 37.484.684 | | |
| 5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto) | 5 | | 18.454.583 | | | 17.572.217 | | |
| 5.11.10.60 Deudores varios (neto) | 5 | | 7.892.871 | | | 5.640.088 | | |
| 5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas | 6 | | 3.699.181 | | | 3.116.659 | | |
| 5.11.10.80 Existencias (neto) | 7 | | 72.960.553 | | | 61.259.424 | | |
| 5.11.10.90 Impuestos por recuperar | 8 | | 7.285.226 | | | 4.088.929 | | |
| 5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado | | | 6.294.632 | | | 5.386.198 | | |
| 5.11.20.20 Impuestos diferidos | 8 | | 2.343.919 | | | 454.802 | | |
| 5.11.20.30 Otros activos circulantes | 9 | | 7.488.948 | | | 12.585.956 | | |
| 5.11.20.40 Contratos de leasing (neto) | | | 0 | | | 0 | | |
| 5.11.20.50 Activos para leasing (neto) | | | 0 | | | 0 | | |
| 5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS | 11 | | 318.848.087 | | | 318.021.383 | | |
| 5.12.10.00 Terrenos | 11 | | 20.619.250 | | | 20.310.323 | | |
| 5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura | 11 | | 96.397.223 | | | 93.776.849 | | |
| 5.12.30.00 Maquinarias y equipos | 11 | | 264.829.284 | | | 266.972.005 | | |
| 5.12.40.00 Otros activos fijos | 11 | | 265.742.470 | | | 242.540.454 | | |
| 5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo | 11 | | 8.667.973 | | | 9.099.920 | | |
| 5.12.60.00 Depreciación (menos) | 11 | | -337.408.113 | | | -314.678.168 | | |
| 5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS | | | 82.441.406 | | | 67.013.845 | | |
| 5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas | 12 | | 12.715.962 | | | 9.719.400 | | |
| 5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades | | | 38.390 | | | 52.287 | | |
| 5.13.10.30 Menor valor de inversiones | 13 | | 34.894.969 | | | 28.818.872 | | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|----------------|
| ACTIVOS |
|----------------|

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|--------------------|
| 5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos) | 13 | -1.093.609 | -576.132 |
| 5.13.10.50 Deudores a largo plazo | 5 | 14.187 | 23.515 |
| 5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo | 6 | 0 | 0 |
| 5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo | | 0 | 0 |
| 5.13.10.70 Intangibles | 14 | 10.384.379 | 7.891.899 |
| 5.13.10.80 Amortización (menos) | 14 | -2.933.360 | -2.603.748 |
| 5.13.10.90 Otros | 15 | 28.420.488 | 23.687.752 |
| 5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto) | | 0 | 0 |
| 5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS | | 621.546.571 | 570.567.262 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

PASIVOS

| | NUMERO NOTA | dia | mes | año | dia | mes | año |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|-----|------|--------------------|-----|------|
| | | 30 | 09 | 2005 | 30 | 09 | 2004 |
| PASIVOS | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES | | 97.989.338 | | | 99.702.408 | | |
| 5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo | 16 | 3.115.099 | | | 29.050.458 | | |
| 5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo | 16 | 10.784.804 | | | 2.135.455 | | |
| 5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos) | 18 | 4.036.469 | | | 0 | | |
| 5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año | | 0 | | | 0 | | |
| 5.21.10.60 Dividendos por pagar | 27 | 734.086 | | | 760.033 | | |
| 5.21.10.70 Cuentas por pagar | 35 | 34.729.676 | | | 31.191.644 | | |
| 5.21.10.80 Documentos por pagar | | 5.620.801 | | | 4.983.865 | | |
| 5.21.10.90 Acreedores varios | | 7.309.395 | | | 4.145.377 | | |
| 5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas | 6 | 2.530.176 | | | 2.172.106 | | |
| 5.21.20.20 Provisiones | 19 | 20.088.881 | | | 17.675.807 | | |
| 5.21.20.30 Retenciones | | 7.305.874 | | | 5.820.116 | | |
| 5.21.20.40 Impuesto a la renta | 8 | 1.466.064 | | | 1.648.757 | | |
| 5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado | | 74.823 | | | 22.796 | | |
| 5.21.20.60 Impuestos diferidos | | 0 | | | 0 | | |
| 5.21.20.70 Otros pasivos circulantes | | 193.190 | | | 95.994 | | |
| 5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO | | 173.592.977 | | | 132.558.408 | | |
| 5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras | 17 | 80.113.727 | | | 97.180.734 | | |
| 5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos) | 18 | 57.779.276 | | | 0 | | |
| 5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo | | 165.375 | | | 0 | | |
| 5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo | | 12.323 | | | 99.540 | | |
| 5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo | 6 | 0 | | | 0 | | |
| 5.22.60.00 Provisiones largo plazo | 19 | 1.364.558 | | | 2.723.528 | | |
| 5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo | 8 | 11.663.587 | | | 15.346.236 | | |
| 5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo | 21 | 22.494.131 | | | 17.208.370 | | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|----------------|
| PASIVOS |
|----------------|

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| 5.23.00.00 INTERES MINORITARIO | 22 | 40.923.130 | 40.405.728 |
| 5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO | 23 | 309.041.126 | 297.900.718 |
| 5.24.10.00 Capital pagado | 23 | 174.225.237 | 175.075.116 |
| 5.24.20.00 Reserva revalorización capital | 23 | 4.181.406 | 3.326.427 |
| 5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias | 23 | 13.952.690 | 13.952.290 |
| 5.24.40.00 Otras reservas | 23 | -7.682.481 | 3.953.547 |
| 5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00). | | 124.364.274 | 101.593.338 |
| 5.24.51.00 Reservas futuros dividendos | | 0 | 0 |
| 5.24.52.00 Utilidades acumuladas | 23 | 96.175.195 | 79.370.235 |
| 5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos) | | 0 | 0 |
| 5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio | 23 | 28.567.946 | 22.494.151 |
| 5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos) | | 0 | 0 |
| 5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo | 23 | -378.867 | -271.048 |
| 5.20.00.00 TOTAL PASIVOS | | 621.546.571 | 570.567.262 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE RESULTADOS

| | NUMERO NOTA | dia | mes | año | dia | mes | año |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----|------|-------------------|-----|------|
| | | 30 | 09 | 2005 | 30 | 09 | 2004 |
| ESTADO DE RESULTADOS | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION | | 40.164.580 | | | 36.843.370 | | |
| 5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION | | 169.946.689 | | | 153.763.575 | | |
| 5.31.11.11 Ingresos de explotación | | 339.426.583 | | | 301.058.943 | | |
| 5.31.11.12 Costos de explotación (menos) | | -169.479.894 | | | -147.295.368 | | |
| 5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos) | | -129.782.109 | | | -116.920.205 | | |
| 5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION | | -6.218.656 | | | -6.964.312 | | |
| 5.31.12.10 Ingresos financieros | | 790.479 | | | 102.539 | | |
| 5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas | 12 | 206.784 | | | 111.596 | | |
| 5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación | 24 | 1.426.635 | | | 640.058 | | |
| 5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos) | 12 | -232.990 | | | -36.498 | | |
| 5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos) | 13 | -1.923.079 | | | -1.750.848 | | |
| 5.31.12.60 Gastos financieros (menos) | | -5.437.202 | | | -4.737.509 | | |
| 5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos) | 24 | -1.131.609 | | | -1.201.965 | | |
| 5.31.12.80 Corrección monetaria | 25 | -105.589 | | | 967.390 | | |
| 5.31.12.90 Diferencias de cambio | 26 | 187.915 | | | -1.059.075 | | |
| 5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS | | 33.945.924 | | | 29.879.058 | | |
| 5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA | 8 | -4.892.657 | | | -6.773.030 | | |
| 5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS | | 0 | | | 0 | | |
| 5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO | | 29.053.267 | | | 23.106.028 | | |
| 5.31.50.00 INTERES MINORITARIO | 22 | -520.932 | | | -644.419 | | |
| 5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA | | 28.532.335 | | | 22.461.609 | | |
| 5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones | 13 | 35.611 | | | 32.542 | | |
| 5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO | | 28.567.946 | | | 22.494.151 | | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

| | NUMERO NOTA | dia | mes | año | dia | mes | año |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|-----|------|--------------------|-----|------|
| | | 30 | 09 | 2005 | 30 | 09 | 2004 |
| ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION | | 47.440.874 | | | 62.307.420 | | |
| 5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta | | 437.525.760 | | | 391.319.113 | | |
| 5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos | | 842.301 | | | 99.286 | | |
| 5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos | | 16.178 | | | 30.192 | | |
| 5.41.11.40 Otros ingresos percibidos | | 10.497.877 | | | 6.589.945 | | |
| 5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos) | | -332.800.793 | | | -269.983.304 | | |
| 5.41.11.60 Intereses pagados (menos) | | -4.092.453 | | | -4.246.112 | | |
| 5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos) | | -5.934.584 | | | -4.515.955 | | |
| 5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos) | | -2.293.521 | | | -7.751.596 | | |
| 5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos) | | -56.319.891 | | | -49.234.149 | | |
| 5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | -15.644.056 | | | -54.743.218 | | |
| 5.41.12.05 Colocación de acciones de pago | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.10 Obtención de préstamos | | 50.667.785 | | | 26.287.844 | | |
| 5.41.12.15 Obligaciones con el público | | 26.743.234 | | | 0 | | |
| 5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento | | 40.870 | | | 22.563.983 | | |
| 5.41.12.35 Pago de dividendos (menos) | | -29.242.840 | | | -29.551.671 | | |
| 5.41.12.40 Repartos de capital (menos) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.45 Pago de préstamos (menos) | | -62.457.318 | | | -23.375.773 | | |
| 5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos) | | -884.546 | | | -21.354.877 | | |
| 5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos) | | -511.241 | | | 0 | | |
| 5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos) | | 0 | | | -29.312.724 | | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| 5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION | | -52.401.966 | -27.082.701 |
| 5.41.13.05 Ventas de activo fijo | | 381.761 | 763.456 |
| 5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes | | 0 | 0 |
| 5.41.13.15 Ventas de otras inversiones | | 75.934.362 | 0 |
| 5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas | | 0 | 0 |
| 5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas | | 0 | 0 |
| 5.41.13.30 Otros ingresos de inversión | | 0 | 2.987 |
| 5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos) | | -32.158.730 | -22.846.168 |
| 5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos) | | 0 | 0 |
| 5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos) | | -19.911.585 | -4.293.944 |
| 5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos) | | -75.566.640 | -13.446 |
| 5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos) | | 0 | 0 |
| 5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos) | | -1.081.134 | -695.586 |
| 5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos) | | 0 | 0 |
| 5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO | | -20.605.148 | -19.518.499 |
| 5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | -1.234.193 | -821.897 |
| 5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | -21.839.341 | -20.340.396 |
| 5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 61.643.912 | 69.645.080 |
| 5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | 27 | 39.804.571 | 49.304.684 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

| | NUMERO NOTA | dia | mes | año | dia | mes | año |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|-----|--------------------|-----------------|-----|-------------------|
| | | 30 | 09 | 2005 | 30 | 09 | 2004 |
| CONCILIACION FLUJO - RESULTADO | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio | | | | 28.567.946 | | | 22.494.151 |
| 5.50.20.00 Resultado en venta de activos | | | | -534.287 | | | -162.641 |
| 5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos | 24 | | | -477.191 | | | -104.088 |
| 5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos) | | | | 0 | | | 0 |
| 5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones | | | | 0 | | | 0 |
| 5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos | 24 | | | -57.096 | | | -58.553 |
| 5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo | | | | 30.815.485 | | | 34.197.288 |
| 5.50.30.05 Depreciación del ejercicio | 11 | | | 30.139.749 | | | 32.045.034 |
| 5.50.30.10 Amortización de intangibles | 14 | | | 396.114 | | | 301.446 |
| 5.50.30.15 Castigos y provisiones | 19 | | | 1.526.228 | | | 2.130.286 |
| 5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos) | 12 | | | -206.784 | | | -111.596 |
| 5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas | 12 | | | 232.990 | | | 36.498 |
| 5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones | 13 | | | 1.923.079 | | | 1.750.848 |
| 5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones | 13 | | | -35.611 | | | -32.542 |
| 5.50.30.40 Corrección monetaria neta | 25 | | | 105.589 | | | -967.390 |
| 5.50.30.45 Diferencia de cambio neto | 26 | | | -187.915 | | | 1.059.075 |
| 5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos) | | | | -4.972.156 | | | -3.920.623 |
| 5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo | | | | 1.894.202 | | | 1.906.252 |
| 5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc. | | | | -16.720.067 | | | 10.169.121 |
| 5.50.40.10 Deudores por venta | | | | 8.297.659 | | | 17.781.822 |
| 5.50.40.20 Existencias | | | | -10.442.417 | | | -4.112.259 |
| 5.50.40.30 Otros activos | | | | -14.575.309 | | | -3.500.442 |
| 5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.) | | | | 4.790.865 | | | -5.034.918 |
| 5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación | | | | 5.999.375 | | | -2.899.626 |
| 5.50.50.20 Intereses por pagar | | | | 971.672 | | | 1.432.346 |
| 5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto) | | | | 1.251.425 | | | -13.652 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| 5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación | | 4.603.006 | -683.555 |
| 5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto) | | -8.034.613 | -2.870.431 |
| 5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario | 22 | 520.932 | 644.419 |
| 5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN | | 47.440.874 | 62.307.420 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

a) La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0007 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 5 de julio de 1996, la Compañía Matriz estableció una agencia en Islas Caimán, denominada Compañía Cervecerías Unidas S.A. Cayman Island Branch, quedando inscrita como compañía extranjera en el registro de Compañías de las Islas Caimán, bajo el No.67115, todo ello de conformidad con la legislación aplicable de dichas islas.

b) La filial Viña San Pedro S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0393 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos terminados al 30 de septiembre de 2005 y 2004.

b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del periodo anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 1 de septiembre de 2004 y 31 de agosto de 2005, ascendió a 3,0%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Compañía Matriz y de las filiales que se detallan al final de esta nota.

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Respecto de las inversiones en filiales en Argentina se han efectuado análisis críticos del eventual deterioro de valor, dada la situación imperante en dicho país, habiéndose concluido que no se requiere ajuste por este concepto.

La moneda de control de estas filiales es el dólar estadounidense y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión", de acuerdo al Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las filiales incluidas en los presentes estados financieros para el período comprendido entre el 1 de junio de 2004 y el 30 de septiembre de 2005 son los siguientes:

(1) Viña Urmeneta S.A.

Con fecha 24 de noviembre de 2004, Viña Urmeneta S.A. realizó una disminución de capital por un valor de M\$15.733.183 (histórico), previo a capitalizar el saldo de la cuenta Otras Reservas Voluntarias por un monto de M\$5.721.568. El propósito de esta disminución fue concentrar a Viña Urmeneta S.A. en eventuales nuevas líneas de negocios a desarrollar, eliminando sus inversiones en el extranjero, lo cual se materializa con la transferencia a la filial Viña San Pedro S.A. de las acciones y derechos sobre la filial argentina Finca La Celia S.A. ascendente a un valor de inversión a dicha fecha de M\$15.717.449 (histórico), y el pago de la proporción del capital que le corresponde a la filial Viña Santa Helena S.A. por M\$15.733 (histórico).

Esto le significó a Viña San Pedro S.A. aumentar su porcentaje de participación directa en la filial Finca La Celia S.A. de un 11,5563% a un 99,91%.

(2) Finca La Celia S.A.

Con fecha 16 y 20 de julio de 2004, Viña San Pedro S.A. realizó aportes irrevocables en la Sociedad filial Finca La Celia S.A. por un monto total de US\$3.500.000 equivalentes a M\$2.180.094 (históricos).

Con fecha 20 de Julio de 2005, Finca La Celia S.A. absorbió sus pérdidas acumuladas con los aportes irrevocables que mantenía en esa fecha. Con el saldo restante se generó una cuenta por pagar a Viña San Pedro S.A. por US\$ 26.966.031, la cual se encuentra amparada en un contrato con intereses.

(3) San Pedro Limited

Con fecha 23 de diciembre de 2004 se constituyó San Pedro Limited filial de Viña San Pedro S.A. ubicada en el Reino Unido, su capital equivalente a 100 libras, aún no ha sido enterado al 30 de Septiembre de 2005.

(4) Comercial CCU Santiago S.A.

Con fecha 14 de octubre de 2004 en Junta General Extraordinaria de Accionistas de Comercial CCU Santiago S.A. se acordó aumentar el capital de la Sociedad ascendente a \$ 41.250.469.557 dividido en

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

412.208.528 acciones nominativas a la suma de \$ 180.053.414.883 dividido en 1.799.241.398, mediante la emisión de 1.387.032.870 acciones de pago, representativas de la cantidad total de \$138.802.945.326, fijando así el valor de colocación de cada acción de pago en \$100,07185.

En la Junta antes mencionada se aprobó, además, la emisión de 1.249.036.970 acciones que la Compañía tiene derecho preferente a suscribir en dicho aumento de capital, pagadas mediante el aporte en dominio de las 63.864.417 acciones de que es titular en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. al valor de \$124.993.440.295.

En dicha Junta se aprueba, asimismo, el cambio de nombre de Comercial CCU Santiago S.A. por el de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

(5) Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

Como resultado de la operación antes descrita, con fecha 30 de noviembre de 2004 se produce la disolución de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. por absorción, al reunirse la totalidad de sus acciones en Comercial CCU Santiago S.A. (hoy Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.), pasando ésta a ser la continuadora y sucesora para todos los efectos legales. Esta operación no produjo efectos en resultado.

(6) Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh)

Con fecha 15 de febrero de 2005 se constituyó Compañía Pisquera de Chile S.A., cuyo objetivo principal es la producción, compra, venta, distribución, exportación y comercialización de Pisco.

Con fecha 13 de marzo de 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A., en conjunto con su filial Pisconor S.A., adquirieron una participación del 80% en la propiedad de Compañía Pisquera de Chile S.A. Esto es 6.329.094 y 4.678.026 acciones de esta Sociedad respectivamente.

La operación constó de dos etapas, materializadas primero en un aumento de capital de CPCh en M\$13.758.800, suscrito y pagado mediante los aportes de activos y pasivos efectuados por Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada y Pisconor S.A., quedando las participaciones de una y otra en 66% y 34% respectivamente; y segundo por la compra de 46% de las acciones de CPCh por parte de la Compañía Matriz en el equivalente de M\$15.884.205.

Al 30 de septiembre de 2005 la valorización de la inversión en la filial Compañía Pisquera de Chile S.A. se presenta en base a los valores patrimoniales, considerando que se encuentra en proceso la determinación de los valores justos conforme a los plazos establecidos por el Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile A.G., y a la autorización otorgada por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante su oficio No.03942 de fecha 21 de abril de 2005. Los ajustes resultantes de este proceso serán reflejados antes del cierre del ejercicio.

(7) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Con fecha 17 de junio de 2005 según Acta de Asamblea de Junta Extraordinaria de Accionistas No.25 de CCU Argentina S.A., se acordó aumentar el capital de la Sociedad en US\$26.500.000, mediante la emisión de 76.048.000 acciones. Anheuser Busch Investments renunció a ejercer su derecho preferente, con ello CCU Cayman Islands Branch suscribió la totalidad del aumento, modificando su porcentaje de participación a 92,04%.

Tal operación generó un Mayor Valor ascendente a M\$ 643.866 (histórico), el cual se amortizará de acuerdo a normas vigentes.

Al 30 de septiembre de 2005, se encuentra en proceso la determinación de los valores justos conforme a los plazos establecidos por el Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

(8) Comercial e Industrial Calafquén S.A.

Durante agosto de 2005 se realizó el cambio de nombre de Comercial e Industrial Calafquén S.A. por el de Comercial CCU S.A.

e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos períodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada período y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 2,4% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2004 y 31 de agosto de 2005 (1,9% para igual período del año anterior).

f) Bases de conversión

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central de Chile y al valor de cierre de cada unidad reajutable.

| 2005 | 2004 |
|------|------|
| \$ | \$ |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

| | | |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Unidad de fomento(UF) | 17.717,56 | 17.190,78 |
| Dólar estadounidense(US\$) | 529,20 | 608,90 |
| Euro (EURO) | 636,13 | 757,34 |
| Yen japonés(YEN) | 4,66 | 5,53 |
| Corona danesa(CRD) | 85,26 | 101,79 |
| Dólar canadiense (CAD) | 455,46 | 482,79 |
| Corona sueca (CRS) | 68,32 | 83,69 |
| Peso argentino (\$ARG) | 181,86 | 204,33 |
| Libra Esterlina (£) | 933,00 | 1.103,28 |

g) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo se presentan al valor de inversión, más intereses y reajustes devengados.

h) Valores negociables

Las inversiones presentadas bajo este rubro han sido valorizadas de la siguiente forma:

- Acciones que no representan capacidad de ejercer influencia significativa se presentan valorizadas al menor valor entre el costo de adquisición corregido monetariamente y el valor de cotización bursátil de la cartera de acciones.
- Las inversiones en cuotas de fondos mutuos, se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.

i) Provisión para deudores de dudosa recuperación

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas, principalmente, sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

| Desde | 61-90 | 91-120 | 121-180 | más de 180 días |
|-----------------------------------|-------|--------|---------|-----------------|
| Deudores por ventas de productos | 20% | 30% | 60% | 100% |
| Deudores por garantías de envases | 0% | 0% | 60% | 100% |

Documentos en cobranza judicial:

| | |
|-------------------------------------|------|
| Documentos por ventas de productos | 100% |
| Documentos por garantías de envases | 100% |

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

j) Deudores por venta - factoring

Los contratos de Factoring al 30 de septiembre de 2004, se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas, en atención a que los riesgos de incobrabilidad que tienen estos documentos entregados en factoring no son significativos. No existen contratos de factoring al 30 de septiembre de 2005.

k) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Compañía y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

l) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan, los saldos de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre.

Los gastos en publicidad con los canales de televisión se contabilizan en el activo de acuerdo a los pagos efectuados y se cargan a resultado según éstos sean exhibidos.

m) Otros activos circulantes

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Inversiones en instrumentos de instituciones financieras, adquiridos con compromiso de retroventa, los cuales han sido valorizados de acuerdo a los costos de inversión más los respectivos intereses y reajustes devengados.
- Activos fijos prescindibles que se estima serán enajenados dentro de un año, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización cuando éste resulta menor que el valor de libro.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento, que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Contrato futuro de cobertura de transacción esperada y existente..

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

- Contratos de publicidad con clubes deportivos, para los cuales se han contabilizado el activo y pasivo de acuerdo al monto total del contrato. Se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente neto de amortizaciones por servicios recibidos por este concepto.

- Materiales por consumir en el corto plazo.

n) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia.

Además, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Compañía Matriz efectuada en el año 1979, y el mayor valor correspondiente a la retasación técnica de una porción significativa de los activos fijos de las filiales de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

ñ) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero al 30 de septiembre 2004, se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo que mientras no se ejerza las correspondientes opciones de compras no se puede disponer libremente de ellos.

Al 30 de septiembre de 2005, no existen activos en leasing y la obligación ha sido cancelada en su totalidad, ejerciéndose la opción de compra correspondiente.

o) Envases y garantías de envases

Los envases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de provisiones por obsolescencia.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

A partir de Julio de 2005 para las vidas útiles remanentes, los envases de vidrio se deprecian en forma lineal en un período promedio de 7,9 años y los envases de plástico retornables en 4,6 años. Los casilleros y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de 16,2 años.

Al 30 de septiembre de 2004 los envases de vidrio se deprecian en forma lineal en un período de 8 años y los envases de plástico retornables en 4 años. Los casilleros y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de 10 años.

El cambio señalado no provoca efectos significativos en estos estados financieros consolidados.

El pasivo por garantías de envases en circulación se determina a base de una estimación de las devoluciones esperadas respecto al total del valor de las garantías vigentes. Dicha estimación se determina a base de un recuento físico practicado a los envases en poder de los clientes más una estimación de aquellos en poder de los consumidores finales, establecida en función de estudios técnicos independientes y de antecedentes históricos.

En el pasivo de corto plazo se presenta esta obligación por aquellas garantías relacionadas con documentos por cobrar que se presentan en el activo circulante. Las restantes garantías se presentan en el pasivo a largo plazo.

p) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la Sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

q) Mayor y menor valor de inversiones

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las diferencias producidas entre el costo de las inversiones a la fecha de compra y el Valor Patrimonial Proporcional, se ha imputado a la cuenta Menor o Mayor Valor de Inversiones, según corresponda, amortizándose con cargo o abono a resultados en un plazo máximo de 20 años. La determinación de los plazos de amortización se ha realizado considerando aspectos tales como la naturaleza y características del negocio y los plazos estimados de retorno de las inversiones.

Al 30 de septiembre de 2005, la inversión en Compañía Pisquera de Chile S.A. ha originado un Menor Valor de inversión provisorio, considerando que se encuentra en proceso de determinar los valores justos (ver nota 2d (6)).

r) Intangibles

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales y otros conceptos similares, los que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortizaciones. Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Compañía estima producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortiza conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

s) Otros activos - otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Activos fijos considerados prescindibles y susceptibles de ser enajenados, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización, cuando este resulta menor que el valor de libro.
- Impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.
- Los contratos de publicidad de largo plazo, se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente, neto de servicios recibidos por este concepto.
- IVA Crédito Exportación a largo plazo por compras internas de las filiales en Argentina, cuya recuperación se estima en un plazo superior a un año.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento que serán amortizados en el plazo de los respectivos préstamos.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que serán amortizados en el largo plazo.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

- Pérdida no realizada por variación de Fair Value de contratos derivados Swap de operaciones esperadas, de acuerdo a lo indicado en Boletín Técnico No.57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

t) Indemnización por años de servicio

La Compañía Matriz y la mayoría de sus filiales han acordado con su personal acogido a convenio colectivo el pago de indemnizaciones por años de servicio a todo evento. Esta provisión se presenta bajo el pasivo a largo plazo y ha sido calculada a base del método del valor corriente.

Al 30 de septiembre de 2004, se calculó en base al método del valor actual con una tasa de descuento de 7% anual, considerando el costo devengado de la obligación sobre la base de la antigüedad que tendrá el personal hasta la fecha de jubilación. Para aquellos casos en que los contratos colectivos limitan el beneficio a un número máximo de retiros de trabajadores por año, la obligación se determinó a valor corriente y se presentó en el pasivo circulante.

El cambio señalado no provoca efectos significativos en estos estados financieros consolidados.

u) Software computacional

El costo de adquisición de los software, adquiridos como paquetes computacionales, se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años, salvo el Software PeopleSoft el cual se amortiza en un plazo de siete años.

v) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los mismos. En el caso de las ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

w) Impuesto a la renta

La Compañía y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

estará vigente a la fecha estimada de reverso. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del Boletín Técnico No.60 y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados a medida que las diferencias temporales se reversan.

x) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Compañía y sus filiales.

y) Obligaciones con el público

Se presenta en este rubro la obligación por la colocación de bonos emitidos por la Compañía Matriz y su filial Viña San Pedro S.A. a su valor nominal más reajustes e intereses devengados. La diferencia producida entre el valor par y el valor de colocación, se difiere y amortiza en el plazo de la colocación.

z) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos son cargados a los resultados del período en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

aa) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

ab) Estado de flujo de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

resultados.

ac) Contratos de derivados

La Sociedad Matriz y su Filial Viña San Pedro S.A. mantiene contratos de cobertura de fluctuación de monedas y tasas de interés, los cuales se valorizan de acuerdo al Boletín Técnico No.57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

En el balance se refleja el derecho u obligación neta al cierre de cada período, clasificándose de acuerdo al vencimiento de los contratos, según corresponda.

A la fecha de cierre de estos estados financieros se presentan obligaciones por este concepto en Otros Activos Circulantes, Otros Activos Otros, Otros Pasivos Circulantes ,Provisiones Corto Plazo y Otros Pasivos a Largo Plazo.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Críterios Contables Aplicados (nota 2)
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

| RUT | NOMBRE SOCIEDAD | PORCENTAJE DE PARTICIPACION | | | |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|---------|------------|
| | | 30-09-2005 | | | 30-09-2004 |
| | | DIRECTO | INDIRECTO | TOTAL | TOTAL |
| 91.022.000-4 | AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A. | 99,9309 | 0,0000 | 99,9309 | 99,9309 |
| 0-E | ANDINA DE DESARROLLO S.A. | 0,0000 | 54,0567 | 54,0567 | 52,3986 |
| 0-E | CCU CAYMAN LIMITED | 0,0000 | 99,9403 | 99,9403 | 99,9411 |
| 88.586.400-7 | CERVECERA CCU CHILE LIMITADA | 95,0000 | 4,9965 | 99,9965 | 99,9965 |
| 0-E | CIA. CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A. (7) | 92,0400 | 0,0000 | 92,0400 | 89,2170 |
| 99.554.560-8 | COMERCIAL CCU S.A. (EX COM. E IND. CALAFQUEN S.A.) | 50,0000 | 49,9702 | 99,9702 | 99,9705 |
| 0-E | COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A. | 0,0000 | 91,3119 | 91,3119 | 88,5113 |
| 91.145.000-3 | ECUSA (EX COMERCIAL CCU SANTIAGO) (4) | 97,5310 | 2,4093 | 99,9403 | 99,7643 |
| 96.524.410-7 | EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A. (5) | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 99,9411 |
| 86.150.200-7 | FÁBRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A. | 90,9100 | 9,0837 | 99,9937 | 99,9937 |
| 0-E | FINCA EUGENIO BUSTOS S.A. | 0,0000 | 60,3249 | 60,3249 | 60,3248 |
| 0-E | FINCA LA CELIA S.A. (2) | 0,0000 | 60,3249 | 60,3249 | 60,3249 |
| 99.501.760-1 | INVERSIONES ECUSA S.A. | 0,0158 | 99,9245 | 99,9403 | 99,9411 |
| 96.989.120-4 | PISCONOR S.A. | 99,0000 | 0,9999 | 99,9999 | 99,9999 |
| 0-E | SAINT JOSEPH INVESTMENT LIMITED | 0,0000 | 99,9403 | 99,9403 | 99,9411 |
| 0-E | SAN PEDRO LIMITED (3) | 0,0000 | 60,3250 | 60,3250 | 0,0000 |
| 0-E | SOUTH INVESTMENT LIMITED | 0,0000 | 99,9403 | 99,9403 | 99,9411 |
| 0-E | SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT | 50,0000 | 49,9702 | 99,9702 | 99,9705 |
| 79.862.750-3 | TRANSPORTES CCU LIMITADA | 98,0000 | 1,9999 | 99,9999 | 99,9999 |
| 77.736.670-K | VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA. | 0,0000 | 99,9415 | 99,9415 | 99,9422 |
| 91.041.000-8 | VIÑA SAN PEDRO S.A. | 60,3250 | 0,0000 | 60,3250 | 60,3250 |
| 79.713.460-0 | VIÑA SANTA HELENA S.A. | 0,0000 | 60,2647 | 60,2647 | 60,2647 |
| 99.503.120-5 | VIÑA URMENETA S.A. (1) | 0,0000 | 60,3249 | 60,3249 | 60,3249 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criterios Contables Aplicados (nota 2) Sociedades Incluidas en la Consolidación |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|

| RUT | NOMBRE SOCIEDAD | PORCENTAJE DE PARTICIPACION | | | |
|--------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------|---------|------------|
| | | 30-09-2005 | | | 30-09-2004 |
| | | DIRECTO | INDIRECTO | TOTAL | TOTAL |
| 99.586.280-8 | COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A. (6) | 46,0000 | 34,0000 | 80,0000 | 0,0000 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios Contables (nota 3)

Durante el período 2005, no se efectuaron cambios contables con respecto a igual período del año anterior que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Se adjunta información en formato excel: fondos_mutuos.200509C.90413000.xls Más información en el documento: fondos_mutuos.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

| INSTRUMENTOS | VALOR CONTABLE | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| ACCIONES | 249.611 | 250.834 |
| BONOS | 0 | 0 |
| CUOTAS DE FONDOS MUTUOS | 12.183.103 | 17.309.475 |
| CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN | 0 | 0 |
| PAGARES DE OFERTA PÚBLICA | 0 | 0 |
| LETRAS HIPOTECARIAS | 0 | 0 |
| TOTAL VALORES NEGOCIABLES | 12.432.714 | 17.560.309 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Acciones

| RUT | NOMBRE SOCIEDAD | NUMERO DE ACCIONES | PORCENTAJE DE PARTICIPACION | VALOR BURSATIL UNITARIO | VALOR BURSATIL INVERSION | COSTO CORREGIDO |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------|
| 97.024.000-4 | BANCO CHILE | 703.397 | 0,0003 | 36 | 25.132 | 74.499 |
| 90.749.000-9 | S.A.C.I. FALABELLA S.A. | 110.470 | 0,0000 | 1.470 | 162.363 | 61.529 |
| 90.222.000-3 | EMPRESAS CMPC S.A. | 7.300 | 0,0037 | 15.004 | 109.532 | 37.724 |
| 91.021.000-9 | MADECO S.A. | 97.758 | 0,0000 | 51 | 4.963 | 24.447 |
| 90.274.000-7 | CÍA. TECNO INDUSTRIAL S.A. | 1.018.164 | 0,0035 | 13 | 12.819 | 8.076 |
| 93.065.000-5 | PESQUERA COLOSO S.A. | 24.357 | 0,0001 | 730 | 17.781 | 7.402 |
| 91.656.000-1 | INDUSTRIAS FORESTALES S.A. | 34.747 | 0,0000 | 135 | 4.690 | 6.503 |
| 79.537.270-9 | EMPRESA PESQUERA EPERVA S.A. | 34.750 | 0,0001 | 280 | 9.730 | 6.003 |
| 94.271.000-3 | ENERSIS S.A. | 152.381 | 0,0001 | 120 | 18.289 | 5.845 |
| 90.286.000-2 | CIA. CHILENA DE TABACOS S.A. | 5.879 | 0,0001 | 4.050 | 23.810 | 3.349 |
| 94.272.000-9 | AES GENER S.A. | 18.518 | 0,0003 | 89 | 1.639 | 3.204 |
| 91.297.000-0 | CAP S.A. | 2.957 | 0,0014 | 7.696 | 22.756 | 3.157 |
| 90.635.000-9 | COMPAÑÍA DE TELÉFONOS DE CHILE S.A. SERIE (A) | 727 | 0,0001 | 1.439 | 1.046 | 2.577 |
| 97.006.000-6 | BANCO CRÉDITO INVERSIONES SERIE (A) | 694 | 0,0007 | 14.867 | 10.318 | 1.456 |
| 91.550.000-5 | EMPRESAS IANSA S.A. | 13.900 | 0,0005 | 52 | 728 | 1.281 |
| 96.528.990-9 | BANMÉDICA S.A. | 5.661 | 0,0007 | 475 | 2.690 | 1.267 |
| 98.001.000-7 | AFP CUPRUM S.A. | 157 | 0,0000 | 9.946 | 1.562 | 1.265 |
| 96.602.640-5 | PUERTO VENTANAS S.A. | 52 | 0,0000 | 84 | 4 | 27 |
| 94.478.000-9 | INDIVER S.A. | 60.729 | 0,0002 | 199 | 12.061 | 0 |
| 94.082.000-6 | SIEMEL S.A. | 11.942 | 0,0000 | 305 | 3.642 | 0 |
| Valor Cartera de Inversiones | | | | | 1 | 445.555 |
| Provisión Ajuste | | | | | | 0 |
| Valor Contable Cartera de Inversiones | | | | | | 249.611 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

En relación con las cuentas por cobrar, la composición de las mismas es la siguiente:

El rubro Deudores por ventas representa cuentas por cobrar del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al segmento vinos, con un 45,02%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 21,15%; al negocio de cervezas en Chile con un 17,01%; al negocio de pisco con un 12%; a cervezas en Argentina con un 4,71% y el restante 0,11% corresponde a otros.

Los Deudores por ventas por tipo de moneda se componen en un 61,6% en moneda nacional, 31,68% en dólares, 4,72% en pesos argentinos y un 2% en otras monedas.

El rubro Documentos por cobrar representa documentos por cobrar por operaciones del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al negocio de cervezas en Chile con un 50,67%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 20,32% ; al segmento vinos con un 14,64%; a pisco con un 11,16%; a cervezas en Argentina con un 2,69% y un 0,52% corresponde a otros.

Los Documentos por cobrar por tipo de moneda se componen en un 97,31% en moneda nacional y 2,69% en pesos argentinos.

El rubro Deudores varios representa derechos fuera del giro. Dentro de estos, los principales componentes corresponden al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 30,32%; a cervezas en Chile con un 23,09%; al segmento vinos con un 13,94 ; a cervezas en Argentina con un 8,37%; al segmento de pisco con 5,8% y el restante 18,48% corresponde a otros.

Los Deudores varios por tipo de moneda se componen en un 86,95% en moneda nacional, un 8,56% en pesos Argentinos, 4,38% en dólares y un 0,11% en otras monedas.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|------------------------------------------------------------------------------|
| Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo |
|------------------------------------------------------------------------------|

| RUBRO | CIRCULANTES | | | | | | | LARGO PLAZO | |
|---------------------------------|-----------------------------------|------------|-----------------------|------------|------------|------------------|------------|---------------|---------------|
| | HASTA 90 DÍAS | | MAS DE 90 HASTA 1 AÑO | | SUBTOTAL | TOTAL CIRCULANTE | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | | |
| Deudores por ventas | 44.581.774 | 36.396.825 | 2.707.735 | 4.117.595 | 47.289.509 | 44.473.109 | 37.484.684 | 0 | 0 |
| Estimación deudores incobrables | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.816.400 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Documentos por cobrar | 19.269.104 | 18.993.245 | 2.037.493 | 2.040.523 | 21.306.597 | 18.454.583 | 17.572.217 | 0 | 0 |
| Estimación deudores incobrables | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.852.014 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deudores varios | 7.816.813 | 5.470.519 | 226.223 | 467.422 | 8.043.036 | 7.892.871 | 5.640.088 | 14.187 | 23.515 |
| Estimación deudores incobrables | 0 | 0 | 0 | 0 | 150.165 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO | | | | | | | 14.187 | 23.515 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Se presentan cuentas mercantiles con empresas relacionadas según detalle adjunto, que corresponden a operaciones del giro, valorizadas según los términos definidos en los contratos de cuentas corrientes mercantiles que se han suscrito.

Condiciones de los saldos con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos. Dichas operaciones se liquidarán el último día hábil de cada mes. El saldo parcial devenga interés simple a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 1,56% anual.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(3) Corresponen a operaciones del giro social pactadas en pesos. Dichas operaciones se liquidarán el último día hábil de cada mes. El saldo parcial devenga interés correspondiente a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 3% anual. Estos intereses se pagarán o cargarán a la cuenta corriente mercantil.

(4) Corresponen a operaciones del giro social de la Compañía pactadas en moneda extranjera que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses, cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(5) Corresponen a operaciones del giro social y remesas de fondos pactadas en pesos, amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil y que no generan intereses.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

| RUT | SOCIEDAD | CORTO PLAZO | | LARGO PLAZO | |
|--------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------|------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| 99.542.980-2 | CALAF S.A. (3) | 1.688.729 | 332.568 | 0 | 0 |
| 96.969.180-9 | VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (2) | 599.988 | 2.266.528 | 0 | 0 |
| 81.805.700-8 | COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO DE ELQUI Y LIMARÍ LIM (2) | 761.959 | 0 | 0 | 0 |
| 99.531.920-9 | VIÑA TABALÍ S.A. (2) | 165.727 | 77.399 | 0 | 0 |
| 0-E | ANHEUSER BUSH INT. HOLDINGS INC (4) | 188.217 | 105.033 | 0 | 0 |
| 77.755.610-K | COMERCIAL PATAGONA LTDA (2) | 99.611 | 78.173 | 0 | 0 |
| 96.919.980-7 | CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(5) | 55.289 | 58.538 | 0 | 0 |
| 96.981.310-6 | COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (1) | 76.297 | 73.033 | 0 | 0 |
| 0-E | HEINEKEN BROUWERIJEN B.V (4) | 17.975 | 91.375 | 0 | 0 |
| 93.493.000-2 | HOTELES CARRERA S.A. (2) | 19.408 | 19.889 | 0 | 0 |
| 79.903.790-4 | AGRÍCOLA RÍO NEGRO (2) | 12.210 | 0 | 0 | 0 |
| 96.981.310-6 | BANCO DE CHILE (2) | 9.200 | 5.605 | 0 | 0 |
| 0-E | LATINCERMEX (4) | 0 | 7.501 | 0 | 0 |
| 91.705.000-7 | QUIÑENCO S.A (2) | 825 | 850 | 0 | 0 |
| 81.148.200-5 | EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A. (2) | 3.746 | 0 | 0 | 0 |
| 93.920.000-2 | MINERAL ANTOFAGASTA (2) | 0 | 167 | 0 | 0 |
| | TOTALES | 3.699.181 | 3.116.659 | 0 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

| RUT | SOCIEDAD | CORTO PLAZO | | LARGO PLAZO | |
|--------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------|------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| 81.805.700-8 | COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO DE ELQUI Y LIMARÍ LIM (2) | 75.656 | 0 | 0 | 0 |
| 99.542.980-2 | CALAF. S.A. (3) | 1.210.067 | 514.183 | 0 | 0 |
| 0-E | HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. (4) | 746.539 | 498.540 | 0 | 0 |
| 0-E | ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPORATION (4) | 148.874 | 124.568 | 0 | 0 |
| 0-E | ANHEUSER BUSCH INTERNATIONAL, INC (4) | 124.338 | 190.561 | 0 | 0 |
| 96.981.310-6 | COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (1) | 136 | 26.513 | 0 | 0 |
| 99.531.920-9 | VIÑA TABALI S.A. (2) | 0 | 486 | 0 | 0 |
| 77.755.610-K | COMERCIAL PATAGONA LTDA (2) | 19.072 | 6.004 | 0 | 0 |
| 97.004.000-5 | CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(5) | 81.188 | 96.519 | 0 | 0 |
| 96.806.980-2 | ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.(2) | 85 | 110 | 0 | 0 |
| 96.697.410-9 | ENTEL TELEFONICA LOCAL S.A.(2) | 3.099 | 0 | 0 | 0 |
| 93.493.000-2 | HOTELES CARRERA S.A. (2) | 69 | 0 | 0 | 0 |
| 89.010.400-2 | ALUFOIL S.A. (2) | 0 | 13.808 | 0 | 0 |
| 79.903.790-4 | AGRÍCOLA RÍO NEGRO LTDA.(2) | 0 | 3.963 | 0 | 0 |
| 96.570.710-7 | EDITORIAL TRINEO S.A. (2) | 0 | 1.807 | 0 | 0 |
| 96.969.180-9 | VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (2) | 0 | 689.853 | 0 | 0 |
| 96.570.160-5 | COTELSA (2) | 25.435 | 0 | 0 | 0 |
| 0-E | CERVECERIA MODELO S.A. (2) | 31.744 | 0 | 0 | 0 |
| 92.580.000-7 | EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.(2) | 0 | 5.063 | 0 | 0 |
| 92.047.000-9 | CIA DE TELEFONOS DE COYHAIQUE (2) | 0 | 128 | 0 | 0 |
| 0-E | HEINEKEN BEER SYSTEMS (4) | 16.162 | 0 | 0 | 0 |
| 0-E | HEINEKEN TECHNICAL SERVICES (4) | 47.712 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTALES | 2.530.176 | 2.172.106 | 0 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

| SOCIEDAD | RUT | NATURALEZA DE LA RELACIÓN | DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------------|-------------|--------------------------------------|
| | | | | MONTO | EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO | MONTO | EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO |
| ALUFOIL S.A. | 89.010.400-2 | CONTROLADOR COMÚN | COMPRA DE PRODUCTOS | 0 | 0 | 1.495.878 | -1.495.878 |
| ALUSA S.A. | 84.898.000-5 | CONTROLADOR COMÚN | COMPRA DE PRODUCTOS | 669.017 | -669.017 | 0 | 0 |
| ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPOT | 0-E | RELACION INDIRECTA | LICENCIAS Y ASESORIA TECNICA | 587.654 | -587.654 | 565.185 | -565.185 |
| ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL,INC | 0-E | RELACION INDIRECTA | COMPRA DE PRODUCTOS | 2.024.785 | 0 | 1.986.430 | 0 |
| ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL,INC | 0-E | RELACION INDIRECTA | VENTA DE PRODUCTOS | 814.062 | 814.062 | 813.470 | 813.470 |
| BANCHILE CORREDORES DE BOLSA | 96.571.220-8 | CONTROLADOR COMÚN | INVERSIONES | 16.201.670 | 0 | 125.836.215 | 0 |
| BANCHILE CORREDORES DE BOLSA | 96.571.220-8 | CONTROLADOR COMÚN | INTERESES GANADOS | 15.045 | 15.045 | 44.632 | 44.632 |
| BANCHILE CORREDORES DE BOLSA | 96.571.220-8 | CONTROLADOR COMÚN | TRANSFERENCIAS BANCARIAS | 0 | 0 | 5.756 | 0 |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 | CONTROLADOR COMÚN | INVERSIONES | 45.884.809 | 0 | 343.050.405 | 0 |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 | CONTROLADOR COMUN | INTERESES PAGADOS | 99.445 | -99.445 | 63.505 | -63.505 |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 | CONTROLADOR COMUN | VENTA DE PRODUCTOS | 7.144 | 7.144 | 1.876 | 1.876 |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 | CONTROLADOR COMUN | PRESTAMOS OBTENIDOS | 4.687.400 | 0 | 5.278.482 | 0 |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 | CONTROLADOR COMUN | INTERESES GANADOS | 184.572 | 184.572 | 107.923 | 107.923 |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 | CONTROLADOR COMUN | TRANSPORTE DE VALORES | 0 | -7.819 | 0 | -158.199 |
| CALAF S.A. | 99.542.980-2 | COLIGADA | COMPRA DE PRODUCTOS | 5.828.894 | -5.828.894 | 10.688.655 | -10.688.655 |
| CALAF S.A. | 99.542.980-2 | COLIGADA | SERVICIO FLETE ACARREO | 0 | 0 | 10.802 | 10.802 |
| CALAF S.A. | 99.542.980-2 | COLIGADA | APORTE CAPITAL | 2.853.496 | 0 | 4.205.311 | 0 |
| CALAF S.A. | 99.542.980-2 | COLIGADA | PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO | 5.225.439 | 0 | 42.292 | 0 |
| CALAF S.A. | 99.542.980-2 | COLIGADA | SERVICIOS COBRADOS | 128.615 | 128.615 | 47.773 | 47.773 |
| CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 96.919.980-7 | COLIGADA | SERVICIOS COBRADOS | 69.202 | 69.202 | 23.650 | 23.650 |
| CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 96.919.980-7 | COLIGADA | VENTA MATERIA PRIMA | 4.251 | 4.251 | 0 | 0 |
| CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 96.919.980-7 | COLIGADA | COMPRA DE MATERIA PRIMA | 10.282 | -10.282 | 10.738 | -10.738 |
| CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 96.919.980-7 | COLIGADA | ROYALTY PAGADO | 296.030 | 296.030 | 76.632 | -76.632 |
| CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 96.919.980-7 | COLIGADA | ROYALTY COBRADO | 78.176 | 78.716 | 76.261 | 76.261 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

| SOCIEDAD | RUT | NATURALEZA DE LA RELACIÓN | DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
|---------------------------------------------|--------------|---------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------------|------------|--------------------------------------|
| | | | | MONTO | EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO | MONTO | EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO |
| CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 96.919.980-7 | COLIGADA | PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO | 4.708 | 0 | 1.143 | 0 |
| COMERCIAL PATAGONA LTDA. | 77.755.610-K | COLIGADA | VENTA DE PRODUCTOS | 368.271 | 368.271 | 234.254 | 234.254 |
| COMERCIAL PATAGONA LTDA. | 77.755.610-K | COLIGADA | SERVICIOS COBRADOS | 1.391 | 1.391 | 22.361 | 22.361 |
| COMERCIAL PATAGONA LTDA. | 77.755.610-K | COLIGADA | SERVICIO DE FLETE | 0 | 324 | 0 | 4.460 |
| COMERCIAL PATAGONA LTDA. | 77.755.610-K | COLIGADA | SERVICIOS PAGADOS | 3.423 | -3.423 | 6.241 | -6.241 |
| COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | 96.981.310-6 | COLIGADA | VENTA DE PRODUCTOS | 7.661 | 7.661 | 168 | 168 |
| COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | 96.981.310-6 | COLIGADA | SERVICIO FLETE ACARREO | 6.303 | 6.303 | 7.044 | 7.044 |
| COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | 96.981.310-6 | COLIGADA | SERVICIO ARRIENDO GRUA | 3.546 | 3.546 | 1.294 | 1.294 |
| COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | 96.981.310-6 | COLIGADA | PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO | 63.791 | 0 | 9.831 | 0 |
| COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | 96.981.310-6 | COLIGADA | ASISTENCIA TECNICA COBRADA | 22.090 | 22.090 | 21.826 | 21.826 |
| COOPERATIVA AGRICOLA CONTROL PISQUERO LTDA. | 81.805.700-8 | RELACION INDIRECTA | PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO | 14.393 | 0 | 0 | 0 |
| COOPERATIVA AGRICOLA CONTROL PISQUERO LTDA. | 81.805.700-8 | RELACION INDIRECTA | ASISTENCIA TECNICA PAGADA | 26.270 | 26.270 | 0 | 0 |
| COOPERATIVA AGRICOLA CONTROL PISQUERO LTDA. | 81.805.700-8 | RELACION INDIRECTA | VENTA DE PRODUCTOS | 9.424 | 9.424 | 0 | 0 |
| COTELSA S.A. | 96.570.160-5 | CONTROLADOR COMUN | COMPRA DE PRODUCTOS | 64.264 | -64.264 | 81.647 | -81.647 |
| EDITORIAL TRINEO S.A. | 96.570.710-7 | CONTROLADOR COMÚN | SERVICIOS PAGADOS | 0 | 0 | 10.044 | -10.044 |
| EDITORIAL TRINEO S.A. | 96.570.710-7 | CONTROLADOR COMÚN | COMPRA DE PRODUCTOS | 104.309 | -104.309 | 546.591 | -546.591 |
| EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A. | 92.580.000-7 | CONTROLADOR COMÚN | SERVICIOS PAGADOS | 123.658 | -123.658 | 192.903 | -192.903 |
| ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A. | 96.806.980-2 | CONTROLADOR COMUN | SERVICIOS PAGADOS | 352.634 | -352.634 | 406.908 | -406.909 |
| HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. | 0-E | ACCIONISTA DE LA MATRIZ | ASISTENCIA TECNICA PAGADA | 504.803 | -504.803 | 604.716 | -604.716 |
| HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. | 0-E | ACCIONISTA DE LA MATRIZ | ROYALTY PAGADO | 581.418 | -581.418 | 107.288 | -107.288 |
| HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. | 0-E | ACCIONISTA DE LA MATRIZ | SERVICIOS PAGADOS | 24.960 | -24.960 | 28.665 | -28.665 |
| HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. | 0-E | ACCIONISTA DE LA MATRIZ | VENTA DE PRODUCTOS | 51.948 | 51.948 | 11.183 | 11.183 |
| HOTELES CARRERA S.A. | 93.493.000-2 | CONTROLADOR COMUN | VENTA DE PRODUCTOS | 329 | 329 | 1.833 | 1.833 |
| HOTELES CARRERA S.A. | 93.493.000-2 | CONTROLADOR COMUN | SERVICIOS PAGADOS | 3.213 | -3.213 | 11.199 | -11.199 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)
 Transacciones

| SOCIEDAD | RUT | NATURALEZA DE LA RELACIÓN | DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
|------------------------------------------|--------------|------------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|
| | | | | MONTO | EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO | MONTO | EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO |
| INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A. | 96.847.140-6 | CONTROLADOR COMUN | SERVICIOS PAGADOS | 47.535 | -47.535 | 12.919 | -12.919 |
| PAULANER BRAUEREI AG | 0-E | ACCIONISTA DE LA MATRIZ | LICENCIAS Y ASESORIA TECNICA P | 0 | 0 | 15.861 | -15.861 |
| TELEFONICA DEL SUR SERV.INTERMEDIOS S.A. | 96.908.430-9 | CONTROLADOR COMUN | SERVICIOS PAGADOS | 8.863 | -8.863 | 5.950 | -5.950 |
| TELEFONICA DEL SUR S. A. | 90.299.000-3 | CONTROLADOR COMUN | SERVICIOS PAGADOS | 7.422 | -7.422 | 11.674 | -11.674 |
| CIA. DE TELEFONO DE COYHAIQUE S.A. | 92.047.000-9 | CONTROLADOR COMUN | SERVICIOS PAGADOS | 1.289 | -1.289 | 0 | 0 |
| VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | 96.969.180-9 | COLIGADA | VENTA DE PRODUCTOS | 18.497 | 18.497 | 41.333 | 41.333 |
| VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | 96.969.180-9 | COLIGADA | PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO | 759.642 | 0 | 1.216 | 0 |
| VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | 96.969.180-9 | COLIGADA | COMPRA DE PRODUCTOS | 1.950 | -1.950 | 0 | 0 |
| VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | 96.969.180-9 | COLIGADA | REMESAS ENVIADAS | 737.359 | 0 | 26.403 | 0 |
| VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | 96.969.180-9 | COLIGADA | SERVICIOS COBRADOS | 36.735 | 36.735 | 0 | 0 |
| VIÑA TABALÍ S.A. | 99.531.920-9 | COLIGADA | COMPRA DE PRODUCTOS | 261.269 | -261.269 | 9.176 | -9.176 |
| VIÑA TABALÍ S.A. | 99.531.920-9 | COLIGADA | VENTA DE PRODUCTOS | 359.957 | 359.957 | 20.181 | 20.181 |
| VIÑA TABALÍ S.A. | 99.531.920-9 | COLIGADA | SERVICIOS COBRADOS | 52.289 | 52.289 | 23.787 | 23.787 |
| VIÑA TABALÍ S.A. | 99.531.920-9 | COLIGADA | PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO | 239.748 | 0 | 4.425 | 0 |
| VIÑA TABALÍ S.A. | 99.531.920-9 | COLIGADA | VENTA MAT PRIMA | 38.246 | 38.246 | 0 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Existencias (nota 7)

Se adjunta información en formato excel:nota_existencia.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: nota_existencia.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Se adjunta información en formato excel: renta.200509C.90413000.xls Más información en el documento: renta.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

| CONCEPTOS | 30-09-2005 | | | | 30-09-2004 | | | |
|------------------------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|-------------|--------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | |
| | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO |
| DIFERENCIAS TEMPORARIAS | | | | | | | | |
| PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES | 854.081 | 1.017 | 0 | 0 | 984.296 | 1.048 | 0 | 0 |
| INGRESOS ANTICIPADOS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN DE VACACIONES | 449.170 | 0 | 0 | 0 | 392.819 | 0 | 0 | 0 |
| AMORTIZACIÓN INTANGIBLES | 0 | 314.234 | 0 | 109.295 | 0 | 248.502 | 0 | 349.914 |
| ACTIVOS EN LEASING | 0 | 0 | 0 | 16.733 | 0 | 383 | 0 | 137.913 |
| GASTOS DE FABRICACIÓN | 0 | 0 | 36.614 | 0 | 0 | 0 | 57.799 | 0 |
| DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO | 0 | 6.013 | 0 | 18.170.742 | 0 | 57.186 | 0 | 20.617.015 |
| INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO | 0 | 0 | 0 | 69.613 | 0 | 0 | 0 | 391.849 |
| OTROS EVENTOS | 851.160 | 40.254 | 45.213 | 0 | 531.854 | 269.617 | 36.931 | 0 |
| AJUSTE GARANTÍAS DE ENVASES | 0 | 0 | 0 | 2.732.227 | 0 | 0 | 0 | 2.467.943 |
| ACTIVACIÓN COSTOS INDIRECTOS DE FABRICAC | 0 | 0 | 548.931 | 0 | 0 | 0 | 398.516 | 0 |
| ACTIVACIÓN ACTIVOS FIJOS | 0 | 266.065 | 0 | 81.504 | 0 | 0 | 0 | 61.951 |
| DERECHOS DE ADUANA DIFERIDOS | 9.373 | 1.300 | 0 | 0 | 44.066 | 6.590 | 0 | 42.945 |
| DIFERENCIA VALOR FIN/TRIB. EXISTENCIAS | 131.020 | 0 | 0 | 0 | 549.448 | 0 | 0 | 0 |
| GASTOS DIFERIDOS COLOCACIÓN BONOS | 0 | 0 | 32.506 | 546.306 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GASTOS ACTIVADOS DE PUBLICIDAD | 0 | 0 | 15.122 | 6.412 | 0 | 0 | 0 | 15.562 |
| GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS | 0 | 0 | 0 | 526.102 | 0 | 0 | 0 | 678.624 |
| GASTOS DIFERIDOS CRÉDITO SINDICADO | 0 | 0 | 88.525 | 266.410 | 0 | 0 | 32.620 | 77.361 |
| GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACIÓN AGRÍCOL | 0 | 0 | 1.307.634 | 0 | 0 | 0 | 1.006.641 | 0 |
| OTRAS PROVISIONES | 171.713 | 992.866 | 0 | 0 | 624.746 | 455.661 | 0 | 0 |
| PÉRDIDAS TRIBUTARIAS ACUMULADAS | 1.480.884 | 8.417.845 | 0 | 0 | 12.853 | 11.417.217 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN A.FIJO PRESCINDIBLE | 0 | 747.963 | 0 | 0 | 45.636 | 1.095.264 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN CONTRATO SEGURO CAMBIO | 145.245 | 1.964.279 | 74.109 | 91.067 | 47.554 | 1.493.210 | 0 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

| CONCEPTOS | 30-09-2005 | | | | 30-09-2004 | | | |
|------------------------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|-------------------|
| | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | |
| | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO |
| PROVISIÓN ENVASES | 0 | 125.687 | 112 | 0 | 18.314 | 145.456 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN OBSOLESCENCIA ACTIVO FIJO | 38.859 | 39.159 | 0 | 0 | 0 | 21.339 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN JUICIOS LABORALES | 0 | 29.341 | 0 | 0 | 0 | 27.036 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN UT.NO REALIZADA | 0 | 165.173 | 0 | 0 | 0 | 256.607 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN AGUINALDOS | 57.627 | 0 | 0 | 0 | 57.547 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN EXISTENCIAS OBSOLETAS | 170.171 | 0 | 0 | 0 | 115.978 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN REPUESTOS OBSOLETOS | 0 | 125.059 | 0 | 0 | 0 | 177.679 | 0 | 0 |
| PROVISIÓN GASTOS DE PUBLICIDAD | 241.847 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| UTILIDAD DIFERIDA EN VENTA DE TERRENO | 0 | 372.079 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OTRAS DIFERENCIAS VALOR FIN/TRIB. ACTIVO | 0 | 0 | 549 | 0 | 0 | 0 | 1.253 | 0 |
| GASTOS DIFERIDOS ACTIVADOS INVERSIÓN PIS | 0 | 0 | 107.916 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OTROS | | | | | | | | |
| CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA | 0 | 6.939 | 0 | 815.239 | 0 | 31.509 | 0 | 1.191.917 |
| PROVISIÓN DE VALUACIÓN | 0 | 3.463.810 | | | 1.436.549 | 7.338.362 | | |
| TOTALES | 4.601.150 | 10.137.585 | 2.257.231 | 21.801.172 | 1.988.562 | 8.302.924 | 1.533.760 | 23.649.160 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

| ITEM | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gasto tributario corriente (provisión impuesto) | -6.446.551 | -6.325.857 |
| Ajuste gasto tributario | -48.624 | 17.175 |
| Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio | 417.830 | 236.337 |
| Beneficio tributario por pérdidas tributarias | 1.017.270 | 280.413 |
| Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos | -272.273 | -240.873 |
| Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación | 0 | 0 |
| Otros cargos o abonos a la cuenta | 439.691 | -740.225 |
| TOTALES | -4.892.657 | -6.773.030 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Activos Circulantes (nota 9)

Se adjunta información en formato excel:otros_activos_circ.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: otros_activos_circ.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

| COD. | FECHAS | | CONTRAPARTE | MONEDA ORIGEN | VALOR SUSCRIPCIÓN | TASA | VALOR FINAL | IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS | VALOR MERCADO |
|------|------------|------------|-------------------------------|---------------|----------------------|------|-------------|-----------------------------------|---------------|
| | INICIO | TERMINO | | | | | | | |
| CRV | 30-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 1.203.914 | 0,34 | 1.205.551 | DEPOSITOS NR. | 1.203.914 |
| CRV | 30-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 703.297 | 0,36 | 704.394 | DEPOSITOS NR. | 703.381 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 453.305 | 0,37 | 454.535 | DPF | 453.361 |
| CRV | 30-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 361.977 | 0,34 | 362.469 | DEPOSITOS NR. | 361.977 |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 313.348 | 0,37 | 314.159 | DPR | 313.695 |
| CRV | 29-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 276.660 | 0,36 | 277.092 | DEPOSITOS NR. | 276.693 |
| CRV | 20-09-2005 | 07-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 276.336 | 0,36 | 276.884 | PAGARE NR | 276.658 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 209.264 | 0,37 | 209.909 | DPR | 209.290 |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 208.903 | 0,37 | 209.444 | DPR | 209.135 |
| CRV | 20-09-2005 | 07-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 127.874 | 0,36 | 128.128 | CBP0801206 NR | 128.024 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 104.707 | 0,37 | 105.030 | DPR | 104.720 |
| CRV | 28-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 104.638 | 0,36 | 104.927 | DPR | 104.663 |
| CRV | 28-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 104.627 | 0,36 | 104.915 | DPR | 104.652 |
| CRV | 29-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 102.927 | 0,36 | 103.088 | DEPOSITOS NR. | 102.940 |
| CRV | 29-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 102.205 | 0,36 | 102.364 | DEPOSITOS NR. | 102.217 |
| CRV | 29-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 100.988 | 0,36 | 101.146 | DEPOSITOS NR. | 101.000 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 52.107 | 0,37 | 52.268 | DPR | 52.114 |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 51.987 | 0,37 | 52.122 | DPR | 52.045 |
| CRV | 30-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 51.051 | 0,34 | 51.120 | DEPOSITOS NR. | 51.051 |
| CRV | 29-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 26.669 | 0,36 | 26.711 | BCP | 26.673 |
| CRV | 30-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 21.338 | 0,34 | 21.367 | BCP | 21.338 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

| COD. | FECHAS | | CONTRAPARTE | MONEDA ORIGEN | VALOR SUSCRIPCIÓN | TASA | VALOR FINAL | IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS | VALOR MERCADO |
|------|------------|------------|-------------------------------|---------------|----------------------|------|-------------|-----------------------------------|---------------|
| | INICIO | TERMINO | | | | | | | |
| CRV | 30-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 20.020 | 0,34 | 20.048 | CERO010716 | 20.020 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 16.384 | 0,37 | 16.435 | CERO010909 | 16.387 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 16.384 | 0,37 | 16.429 | CERO010909 | 16.386 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 16.384 | 0,37 | 16.429 | CERO010909 | 16.386 |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 8.220 | 0,37 | 8.241 | CERO010909 | 8.229 |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 8.220 | 0,37 | 8.241 | CERO010909 | 8.229 |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 8.220 | 0,37 | 8.241 | CERO010909 | 8.229 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 8.192 | 0,37 | 8.214 | CERO010909 | 8.193 |
| CRV | 29-09-2005 | 12-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 3.304 | 0,36 | 3.309 | CERO010712 | 3.304 |
| CRV | 28-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 3.278 | 0,36 | 3.287 | CERO010909 | 3.278 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.638 | 0,37 | 1.644 | CERO010909 | 1.639 |
| CRV | 28-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.639 | 0,36 | 1.643 | CERO010909 | 1.639 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.311 | 0,37 | 1.315 | CERO010909 | 1.311 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.311 | 0,37 | 1.314 | CERO010909 | 1.311 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.311 | 0,37 | 1.314 | CERO010909 | 1.311 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.147 | 0,37 | 1.151 | CERO010909 | 1.147 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.147 | 0,37 | 1.151 | CERO010909 | 1.147 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.147 | 0,37 | 1.151 | CERO010909 | 1.147 |
| CRV | 29-09-2005 | 24-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.147 | 0,37 | 1.151 | CERO010909 | 1.147 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.147 | 0,37 | 1.150 | CERO010909 | 1.147 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.147 | 0,37 | 1.150 | CERO010909 | 1.147 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

| COD. | FECHAS | | CONTRAPARTE | MONEDA ORIGEN | VALOR SUSCRIPCIÓN | TASA | VALOR FINAL | IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS | VALOR MERCADO |
|------|------------|------------|-------------------------------|---------------|----------------------|------|-------------|-----------------------------------|---------------|
| | INICIO | TERMINO | | | | | | | |
| CRV | 21-09-2005 | 12-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 1.102 | 0,37 | 1.104 | CERO010909 | 1.103 |
| CRV | 28-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 819 | 0,36 | 822 | CERO010909 | 820 |
| CRV | 29-09-2005 | 21-10-2005 | INVERSIONES BOSTON C DE BOLSA | PESOS | 819 | 0,37 | 821 | CERO010909 | 819 |
| CRV | 20-09-2005 | 07-10-2005 | BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A. | PESOS | 790 | 0,36 | 791 | CER0010713UF | 790 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Activos Fijos (nota 11)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y a envases utilizados en la distribución y comercialización de sus productos.

Al 30 de septiembre de 2004 bajo Otros activos fijos en leasing se registró un contrato de arriendo con opción de compra de una maquinaria y equipos, celebrado con Tetra Pack de Chile Comercial Limitada, a un plazo de 60 meses y con opción de compra ,siendo su precio el equivalente al saldo insoluto a esa fecha. Al 30 de septiembre de 2005, se ha cancelado todas las cuotas de leasing y se ha ejercido la opción de compra venta.

Se adjunta información en formato excel:Nota_activo_fijo.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: nota_activo_fijo.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

En relación a las inversiones en empresas relacionadas, cabe mencionar lo siguiente:

Compañía Cervecera Kunstmann S.A.

Durante el período 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A reconoció el resultado devengado por su participación en Compañía Cervecera Kunstmann S.A., el cual incluye además del período 2005 parte del resultado de diciembre de 2004, que no fue reconocido durante el año 2004. El resultado adicional devengado para dicho mes fue un menor abono de M\$ 40.304 (histórico). (Abono de M\$ 8.086 (histórico) en 2004).

Viña Dassault San Pedro S.A.

Al 30 de septiembre de 2005 esta empresa se encuentra en etapa pre-operativa.

Viña Tabalí S.A.

Al 30 de septiembre de 2005 Viña Tabalí S.A. se encuentra en etapa pre-operativa.

Calaf S.A.

El 15 de diciembre de 2003, Empresas Lucchetti S.A. y Lucchetti Chile S.A. constituyeron Calaf S.A., con un capital social de M\$1.000 dividido en 1.000 acciones, íntegramente suscrito y pagado. Con fecha 23 de diciembre de 2003, dicha empresa aumentó su capital social a M\$9.651.000, dividido en 9.651.000 acciones, de las cuales la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ECUSA) suscribió 4.825.000 acciones por un valor total de M\$4.825.000, que se obligó a pagar en un plazo de 180 días a partir de esa fecha. Con fecha 9 de enero de 2004, ECUSA compró a Lucchetti Chile S.A. 500 acciones en Calaf S.A. correspondientes al 50% del capital original por un valor total de M\$500. Como consecuencia de lo anterior, ECUSA pasó a ser accionista de Calaf S.A. con una participación de un 50% en el capital de dicha sociedad, siendo el otro accionista Empresas Lucchetti S.A. con igual participación. Ambos socios han ido pagando en igual proporción las acciones suscritas de acuerdo a las necesidades de Capital.

Durante el ejercicio 2004 esta coligada adquirió los activos y pasivos correspondientes al negocio de confitería de la empresa de origen, incluyendo intangibles por marcas y plusvalía del negocio en marcha. En general, se estima que dichos activos y pasivos fueron adquiridos a valores justos.

Durante el período 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A. reconoció en sus resultados un cargo equivalente a M\$10.962, por cambios en el resultado provisorio de Calaf S.A. informado a diciembre de 2004.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

Durante el período 2005 se incluye dentro de su valor patrimonial proporcional una pérdida neta no realizada por M\$ 129.592, generada por ventas de productos de Calaf S.A. a la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (Ecusa).

Con fecha 29 de agosto de 2005, según 3era Junta General Extraordinaria de accionistas de Calaf S.A., se acordó aumentar el capital de la sociedad en M\$ 4.907.800, mediante la emisión de 4.907.800 acciones de pago nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Ecusa e Industria Nacional de Alimentos S.A. suscribieron el total de acciones en razón de un 50% cada uno de ellos.

El Capital suscrito y pagado de Calaf S.A. al 30 de septiembre de 2005 es de M\$14.094.765 (historico).

Se anexa archivo EXCEL;Bol64.200509C.90413000.xls.Más información en el documento: bol64.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

| RUT | SOCIEDADES | PAIS DE ORIGEN | MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN | NÚMERO DE ACCIONES | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN | | PATRIMONIO SOCIEDADES | | RESULTADO DEL EJERCICIO | | PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO | | RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO | | RESULTADO DEVENGADO | | VP / VPP | |
|--------------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------|------------|-------------------------|------------|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------|---------------------|------------|-------------------|-------------------|
| | | | | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| 99.542.980-2 | CALAF S.A. | CHILE | PESOS | 6.936.821 | 50,0000000000 | 50,0000000000 | 14.170.404 | 8.596.528 | -184.871 | 7.590 | 0 | 0 | 0 | 0 | -92.436 | 3.795 | 7.085.202 | 4.298.264 |
| 96.969.180-9 | VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | CHILE | PESOS | 35.000 | 50,0000000000 | 50,0000000000 | 3.751.216 | 3.598.210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.875.608 | 1.799.105 |
| 96.919.980-7 | CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | CHILE | PESOS | 955.000 | 50,0000000000 | 50,0000000000 | 3.525.062 | 3.384.217 | 49.710 | -72.995 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24.855 | -36.498 | 1.762.531 | 1.692.108 |
| 99.531.920-9 | VIÑA TABALÍ S.A. | CHILE | PESOS | 22.320 | 50,0000000000 | 50,0000000000 | 2.717.283 | 3.173.146 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.358.642 | 1.586.573 |
| 96.981.310-6 | COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | CHILE | PESOS | 68.329 | 50,0000000000 | 50,0000000000 | 2.086.120 | 1.530.808 | 444.465 | 198.945 | 0 | 0 | 0 | 0 | 222.233 | 99.473 | 1.043.060 | 765.404 |
| | TOTAL | | | | | | | | | | | | | | | | 13.125.043 | 10.141.454 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las Inversiones |
|---------------------------------------------------------------------------|

| RUT | SOCIEDAD | RESULTADOS NO REALIZADOS | | VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN | |
|--------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------|--------------------------------|------------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| 99.542.980-2 | CALAF S.A. | 0 | 0 | 7.085.202 | 4.298.264 |
| 96.969.180-9 | VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. | 409.081 | 422.054 | 1.466.527 | 1.377.051 |
| 96.919.980-7 | CERVECERÍA AUSTRAL S.A. | 0 | 0 | 1.762.531 | 1.692.108 |
| 99.531.920-9 | VIÑA TABALÍ S.A. | 0 | 0 | 1.358.642 | 1.586.573 |
| 96.981.310-6 | COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. | 0 | 0 | 1.043.060 | 765.404 |
| | TOTAL | 409.081 | 422.054 | 12.715.962 | 9.719.400 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en otras Sociedades (nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)

Menor Valor

| RUT | SOCIEDAD | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
|--------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| | | MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO | SALDO MENOR VALOR | MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO | SALDO MENOR VALOR |
| 0-E | COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A. | 730.681 | 9.539.631 | 865.947 | 12.460.230 |
| 96.524.410-7 | EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A. | 432.118 | 8.114.214 | 432.107 | 8.690.122 |
| 91.041.000-8 | VIÑA SAN PEDRO S.A. | 303.082 | 4.102.271 | 303.073 | 4.506.251 |
| 99.586.280-8 | COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A. | 306.127 | 10.189.655 | 0 | 0 |
| 96.919.980-7 | CERVECERIA AUSTRAL S.A. | 96.148 | 2.022.501 | 94.841 | 2.162.452 |
| 0-E | SOUTH INVESTMENT LIMITED | 47.994 | 842.561 | 47.993 | 906.527 |
| 0-E | SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT | 6.890 | 83.444 | 6.848 | 92.544 |
| 91.022.000-4 | AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A. | 39 | 692 | 39 | 746 |
| | TOTAL | 1.923.079 | 34.894.969 | 1.750.848 | 28.818.872 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)

Mayor Valor

| RUT | SOCIEDAD | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
|--------------|--------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| | | MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO | SALDO MAYOR VALOR | MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO | SALDO MAYOR VALOR |
| 0-E | COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A. | 22.497 | 349.750 | 26.663 | 450.046 |
| 96.919.980-7 | CERVECERIA AUSTRAL S.A. | 4.961 | 99.776 | 5.879 | 126.086 |
| 0-E | COMPAÑÍA CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A. | 8.153 | 644.083 | 0 | 0 |
| | TOTAL | 35.611 | 1.093.609 | 32.542 | 576.132 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Intangibles (nota 15)

Se adjunta información en formato excel:intangibles.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: intangibles.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros (de Otros activos) (nota 16)

Se adjunta información en formato excel:otros_activos_otros.200509C.90413000.XLSMás información en el documento: otros_activos_otros.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 17)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 17)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

| RUT | BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA | TIPOS DE MONEDAS | | | | | | | | | | \$ NO REAJUSTABLES | | TOTALES | |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|------------|------------|------------|------------|---------------------------|------------|----------------|----------------|--------------------|------------|-------------------|-------------------|
| | | DOLARES | | EUROS | | YENES | | OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS | | U.F. | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | | | | | | |
| Corto Plazo (código 5.21.10.10) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 97.032.000-8 | BANCO BBVA | 0 | 14.408.847 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14.408.847 |
| 97.004.000-5 | BANCO DE CHILE | 0 | 2.625.630 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.625.630 |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | 2.318.205 | 4.730.698 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.318.205 | 4.730.698 |
| 97.008.000-7 | CITIBANK N.A. | 0 | 2.214.206 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.214.206 |
| 97.018.000-1 | SCOTIABANK SUD AMERICANO | 0 | 5.071.077 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5.071.077 |
| 0-E | BANK BOSTON N.A. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 796.894 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 796.894 | 0 |
| | OTROS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTALES | 2.318.205 | 29.050.458 | 0 | 0 | 0 | 0 | 796.894 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.115.099 | 29.050.458 |
| | MONTO CAPITAL ADEUDADO | 2.275.560 | 28.849.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 791.072 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.066.632 | 28.849.300 |
| | Tasa int prom anual | 4,27% | 2,3% | | | | | 10,50% | | | | | | | |
| Largo Plazo (código 5.21.10.20) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | 122.823 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 122.823 | 0 |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | 4.925.937 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 892.407 | 891.732 | 0 | 0 | 5.818.344 | 891.732 |
| 97.004.000-5 | BANCO DE CHILE | 4.378.825 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.378.825 | 0 |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | 122.823 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 122.823 | 0 |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | 309.583 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 309.583 | 0 |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | 0 | 300.851 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300.851 |
| 97.032.000-8 | BANCO BBVA | 0 | 942.872 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9.452 | 0 | 0 | 0 | 9.452 | 942.872 |
| 97.006.000-6 | BANCO CRÉDITO E INVERSIONES | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12.152 | 0 | 0 | 0 | 12.152 | 0 |
| 0-E | RABO INVESTMENT | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10.802 | 0 | 0 | 0 | 10.802 | 0 |
| | OTROS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTALES | 9.859.991 | 1.243.723 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 924.813 | 891.732 | 0 | 0 | 10.784.804 | 2.135.455 |
| | MONTO CAPITAL ADEUDADO | 8.996.400 | 940.751 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 891.709 | 879.468 | 0 | 0 | 9.888.109 | 1.820.219 |
| | Tasa int prom anual | 2,74% | 2,62% | | | | | | | 2,41% | 1,67% | | | | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 17)
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

| RUT | BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA | TIPOS DE MONEDAS | | | | | | | | | | \$ NO REAJUSTABLES | | TOTALES | |
|-----|--------------------------------|------------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------------------|------------|------------|------------|--------------------|------------|------------|------------|
| | | DOLARES | | EUROS | | YENES | | OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS | | U.F. | | | | | |
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2005 | 30-09-2004 |

| | |
|-----------------------------------------------|---------|
| Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%) | 93,3500 |
| Porcentaje obligaciones moneda nacional (%) | 6,6500 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Pasivos Circulantes (nota 18)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 19)

Con fecha 4 de noviembre de 2004 la Sociedad Matriz suscribió un crédito sindicado por US\$100 millones, con el banco JP Morgan Chase a una Libor más 0,3% durante los primeros tres años y la Libor más 0,325% para los dos últimos años, con vencimiento el 9 de noviembre de 2009. El día 9 del mismo mes se prepagó el crédito sindicado por US\$135 millones obtenido con el Deutsche Bank durante el año 2003. Estas operaciones se efectuaron para aprovechar las condiciones de financiamiento corrientes y no generaron efectos significativos en resultado.

Con fecha 24 de mayo de 2005 suscribió dos créditos por US\$17 millones, con los bancos BBVA S.A. New York Branch y Santander Overseas Bank, Inc, a una libor más un spread de 0,3% con vencimiento el 24 de mayo de de 2007. Estas operaciones se efectuaron con el objeto de concurrir al aumento de capital realizado por la filial Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

| RUT | BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA | MONEDA INDICE DE REAJUSTE | AÑOS DE VENCIMIENTO | | | | | MAS DE 10 AÑOS | | FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL | | FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------|------------------|-------------------|-------|----------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|
| | | | MAS DE 1 HASTA 2 | MAS DE 2 HASTA 3 | MAS DE 3 HASTA 5 | MAS DE 5 HASTA 10 | MONTO | PLAZO | TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS | TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO | TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 97.024.000-4 | BANCO DE CHILE | Dólares | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5.052.284 | |
| 97.024.000-4 | BANCO DE CHILE | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.024.000-4 | BANCO DE CHILE | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.024.000-4 | BANCO DE CHILE | U.F. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.024.000-4 | BANCO DE CHILE | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.024.000-4 | BANCO DE CHILE | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | Dólares | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5.678.601 | |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | U.F. | 891.709 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 891.709 | 2,41% | 1.782.304 | |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.030.000-7 | BANCO ESTADO | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | Dólares | 0 | 0 | 52.920.000 | 0 | 0 | 0 | 52.920.000 | LIBOR+0,3% | 0 | |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | U.F. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | JP MORGAN CHASE | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | Dólares | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 84.667.545 | |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | U.F. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

| RUT | BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA | MONEDA INDICE DE REAJUSTE | AÑOS DE VENCIMIENTO | | | | | FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL | | FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR | |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------|------------------|-------------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| | | | MAS DE 1 HASTA 2 | MAS DE 2 HASTA 3 | MAS DE 3 HASTA 5 | MAS DE 5 HASTA 10 | MAS DE 10 AÑOS | | TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS | TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO | TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS |
| | | | | | | | MONTO | PLAZO | | | |
| 0-E | DEUTSCHE BANK | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | Dólares | 8.996.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8.996.400 | LIBOR + 0,3 | 0 | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | U.F. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | BBVA S.A. NEW YORK BRANCH | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.032.000-8 | BBVA | Dólares | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.032.000-8 | BBVA | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.032.000-8 | BBVA | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.032.000-8 | BBVA | U.F. | 0 | 0 | 0 | 2.423.522 | 0 | 2.423.522 | 3,6% | 0 | |
| 97.032.000-8 | BBVA | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.032.000-8 | BBVA | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.006.000-6 | BANCO CREDITOS E INVERSIONES | Dólares | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.006.000-6 | BANCO CREDITOS E INVERSIONES | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.006.000-6 | BANCO CREDITOS E INVERSIONES | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.006.000-6 | BANCO CREDITOS E INVERSIONES | U.F. | 0 | 0 | 0 | 3.115.957 | 0 | 3.115.957 | 3,6% | 0 | |
| 97.006.000-6 | BANCO CREDITOS E INVERSIONES | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 97.006.000-6 | BANCO CREDITOS E INVERSIONES | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | RABO INVESTMENT | Dólares | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | RABO INVESTMENT | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | RABO INVESTMENT | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | RABO INVESTMENT | U.F. | 0 | 0 | 0 | 2.769.739 | 0 | 2.769.739 | 3,6% | 0 | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

| RUT | BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA | MONEDA INDICE DE REAJUSTE | AÑOS DE VENCIMIENTO | | | | | FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL | | FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR | |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| | | | MAS DE 1 HASTA 2 | MAS DE 2 HASTA 3 | MAS DE 3 HASTA 5 | MAS DE 5 HASTA 10 | MAS DE 10 AÑOS | | TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS | TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO | TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS |
| | | | | | | | MONTO | PLAZO | | | |
| 0-E | RABO INVESTMENT | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | RABO INVESTMENT | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | Dólares | 8.996.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8.996.400 | LIBOR+0,3 | 0 |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | Euros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | Yenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | U.F. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | Pesos no reajusta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0-E | SANTANDER OVERSEAS BANK, INC | Otras monedas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | | | 18.884.509 | 0 | 52.920.000 | 8.309.218 | 0 | | 80.113.727 | | 97.180.734 |

| | |
|-----------------------------------------------|---------|
| Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%) | 88,5200 |
| Porcentaje obligaciones moneda nacional (%) | 11,4800 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)
(nota 20)

Al 30 de septiembre de 2005 la Compañía Matriz presenta bonos Serie E, los cuales fueron inscritos en el Registro de Valores con fecha 18 de octubre de 2004 por un monto de UF 2.000.000, los que fueron colocados con fecha 1 de diciembre de 2004.

La emisión de la serie E fue colocada con un descuento ascendente a M\$897.857 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación.

Al 30 de septiembre 2005 la filial Viña San Pedro S.A. presenta bonos Serie A, los cuales fueron inscritos en el registro de valores con fecha 13 de junio de 2005 por un monto de 1.500.000 UF. Estos fueron colocados con fecha 20 de julio de 2005.

La emisión de la Serie A fue colocada con un descuento ascendente a M\$1.433.458 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación.

Al 30 de septiembre del 2005, se presentan M\$133.236 en otros activos circulantes y M\$2.184.375 en Otros activo - Otros.

Con respecto a los bonos Serie C y D que vencían en el año 2015 y 2006 respectivamente, fueron prepagados en su totalidad con fecha 30 de septiembre de 2004, dicha operación no produjo efectos significativos en resultado.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)

(nota 20)

Bonos

| N° INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO | SERIE | MONTO NOMINAL COLOCADO VIGENTE | UNIDAD DE REAJUSTE DEL BONO | TASA DE INTERÉS | PLAZO FINAL | PERIODICIDAD | | VALOR PAR | | COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO |
|-------------------------------------------------|-------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------|-------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------|----------------------------------------|
| | | | | | | PAGO DE INTERESES | PAGO DE AMORTIZACIÓN | 30-09-2005 | 30-09-2004 | |
| Bonos largo plazo - porción corto plazo | | | | | | | | | | |
| 415 13/06/05 | A | 90.000 | UF | 3,8 | 15-07-2025 | SEMESTRA | SEMESTRA | 1.808.573 | 0 | NACIONAL |
| 388 18/10/04 | E | 100.000 | UF | 4,0 | 01-12-2024 | SEMESTRA | SEMESTRA | 2.227.896 | 0 | NACIONAL |
| Total porción corto plazo | | | | | | | | 4.036.469 | 0 | |
| Bonos largo plazo - porción largo plazo | | | | | | | | | | |
| 415 13/06/05 | A | 1.410.000 | UF | 3,8 | 15-07-2025 | SEMESTRA | SEMESTRA | 25.001.790 | 0 | NACIONAL |
| 388 18/10/04 | E | 1.850.000 | UF | 4,0 | 01-12-2024 | SEMESTRA | SEMESTRA | 32.777.486 | 0 | NACIONAL |
| Total porción largo plazo | | | | | | | | 57.779.276 | 0 | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Provisiones y Castigos (nota 21)

Se adjunta información en formato excel:provisiones_castigos.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: provisiones_castigos.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 22)

Se adjunta en formato Excel: IAS.200509C.90413000.XLSMás información en el documento: ias.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 23)

Se adjunta información en formato excel:otros_pas_lp.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: opasivoslp.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Interés Minotario (nota 24)

Se adjunta información en formato excel: interes_minoritario.200509C.90413000.XLS más información en el documento: interes_minoritario.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

a) De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo No.10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2004 por M\$174.225.237 dividido en 318.502.872 acciones, sin valor nominal.

b) La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo el 50% de las utilidades líquidas del ejercicio.

c) Al 30 de septiembre de 2005, la filial Viña San Pedro S.A. mantiene un 50% en Viña Dassault San Pedro S.A. y un 50% en Viña Tabalí S.A.. Dichas Sociedades se encuentran en período de organización y puesta en marcha. Producto de ello, la Sociedad Matriz registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$265.398 (M\$201.183 en 2004) y M\$113.469 (M\$69.865 en 2004), respectivamente.

d) Al 30 de septiembre de 2005, se ha generado un cargo a la cuenta Reserva por ajuste acumulado por diferencia de conversión por M\$6.767.827 (Abono M\$339.035 histórico en 2004), quedando un saldo acumulado por M\$13.089.988 M\$271.087 histórico en 2004).

e) Con fecha 21 de abril de 2005 la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2004 por un monto equivalente a M\$362.710 (histórico).

Asimismo en dicha Junta se aprobó, con cargo a utilidades del ejercicio 2004, el dividendo definitivo No.229 ascendente a M\$20.003.264 (histórico) correspondiente a \$62,80403 por acción. Este dividendo se pagó el 29 de abril de 2005.

f) Con fecha 1 de diciembre de 2004 el Directorio acordó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2004, el dividendo provisorio No.228 ascendente a M\$8.599.577 (histórico) correspondiente a \$27 por acción. Este fue pagado con fecha 10 de enero de 2005.

g) Con fecha 22 de abril de 2004, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2003 por un monto equivalente a M\$205.907 (histórico).

Asimismo en dicha Junta se aprobó, con cargo a utilidades del ejercicio 2003, el dividendo definitivo No.227 ascendente a M\$16.430.512 (histórico) correspondiente a \$51,5867 por acción. Este dividendo se pagó el 30 de abril de 2004.

h) Durante el año 2004 se efectuó un abono neto a otras reservas, por un monto de M\$2.899.435 (histórico), que correspondió al efecto que se produjo por la fusión entre Comercial CCU Santiago S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. Se materializó mediante un abono por M\$2.900.909 (histórico), y un cargo por M\$1.474 (histórico), correspondiente al efecto que se produjo por la disminución de capital de Viña Urmeneta S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

Al 30 de septiembre de 2005 se efectuó un cargo a tales reservas por a M\$950.897, correspondiente al aprovechamiento de activos por impuestos diferidos que inicialmente originaron la reserva.

Adicionalmente se presenta un cargo ascendente a M\$260.105 (histórico), que corresponde a efectos de depuración de los aportes de activos adquiridos por Compañía Pisquera de Chile S.A.

Se adjunta información en formato Excel: otras_reser.200509C.90413000.xls Más información en el documento: otras_reser.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

Cambios en el Patrimonio

| RUBROS | 30-09-2005 | | | | | | | | | 30-09-2004 | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| | CAPITAL PAGADO | RESERVA VALORIZ. CAPITAL | SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES | OTRAS RESERVAS | RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS | RESULTADOS ACUMULADOS | DIVIDENDOS PROVISORIOS | DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO | RESULTADO DEL EJERCICIO | CAPITAL PAGADO | RESERVA VALORIZ. CAPITAL | SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES | OTRAS RESERVAS | RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS | RESULTADOS ACUMULADOS | DIVIDENDOS PROVISORIOS | DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO | RESULTADO DEL EJERCICIO |
| SALDO INICIAL | 174.225.237 | 0 | 13.625.673 | 308.947 | 0 | 77.512.308 | -8.599.577 | -362.710 | 45.393.866 | 169.975.841 | 0 | 13.293.340 | 3.434.112 | 0 | 48.696.684 | -10.510.595 | -205.907 | 54.088.124 |
| DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36.431.579 | 8.599.577 | 362.710 | -45.393.866 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 43.371.622 | 10.510.595 | 205.907 | -54.088.124 |
| DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -20.003.264 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -16.430.512 | 0 | 0 | 0 |
| AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -378.867 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -263.153 | 0 |
| AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA | 0 | 0 | 0 | -6.767.827 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 339.035 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EFFECTO PATRIMONIAL EN FILIALES | 0 | 0 | 0 | -1.211.002 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO | 0 | 4.181.406 | 327.017 | -12.599 | 0 | 2.234.572 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.229.541 | 252.573 | 65.248 | 0 | 1.420.687 | 0 | 0 | 0 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28.567.946 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21.838.982 |
| DIVIDENDOS PROVISORIOS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| SALDO FINAL | 174.225.237 | 4.181.406 | 13.952.690 | -7.682.481 | 0 | 96.175.195 | 0 | -378.867 | 28.567.946 | 169.975.841 | 3.229.541 | 13.545.913 | 3.838.395 | 0 | 77.058.481 | 0 | -263.153 | 21.838.982 |
| SALDOS ACTUALIZADOS | | | | | | | | | | 175.075.116 | 3.326.427 | 13.952.290 | 3.953.547 | 0 | 79.370.235 | 0 | -271.048 | 22.494.151 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 25)

Número de Acciones

| SERIE | NRO. ACCIONES SUSCRITAS | NRO. ACCIONES PAGADAS | NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO |
|-------|-------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| UNICA | 318.502.872 | 318.502.872 | 318.502.872 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|--------------------------------------------------------------------|
| Cambios en el Patrimonio (nota 25) Capital (monto - M\$) |
|--------------------------------------------------------------------|

| SERIE | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO |
|-------|------------------|----------------|
| UNICA | 174.225.237 | 174.225.237 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cambios en el Patrimonio (nota 25) Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|

| RUT | SOCIEDAD | MONTO | | OBSERVACIONES |
|-------------|---------------------|---------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| | | DEL EJERCICIO | ACUMULADO | |
| 091041000-8 | VIÑA SAN PEDRO S.A. | -265.398 | -265.398 | DÉFICIT ORIGINADO POR INVERSIÓN EN VIÑA DASSAULT SAN PEDRO |
| 091041000-8 | VIÑA SAN PEDRO S.A. | -113.469 | -113.469 | DÉFICIT ORIGINADO POR INVERSIÓN EN VIÑA TABALÍ S.A. |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 26)

Se adjunta información en formato excel:otros_ing_egre.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: otros_ing_egre.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 27)

De acuerdo con Circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 27)

Corrección Monetaria

| ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS | INDICE DE REAJUSTABILIDAD | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
|--------------------------------------|---------------------------|------------|------------|
| EXISTENCIAS | IPC | 671.447 | 628.798 |
| ACTIVO FIJO | IPC | 6.232.486 | 4.856.298 |
| INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS | IPC | 1.992.680 | 1.649.598 |
| DEPOSITO A PLAZO. | IPC | 584.012 | 298.858 |
| DEPOSITO A PLAZO. | UF | 102.101 | 0 |
| VALORES NEGOCIABLES. | IPC | 126.967 | 64.117 |
| DOCUMENTOS POR COBRAR. | UF | 763 | -4.908 |
| DEUDORES VARIOS. | UF | 5 | 2.011 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR. | IPC | 214.502 | 65.587 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR. | UF | 0 | 639 |
| GASTOS ANTICIPADOS. | IPC | 14.330 | 5.900 |
| GASTOS ANTICIPADOS. | UF | 4.803 | 2.050 |
| IMPUESTO DIFERIDO A C/P. | IPC | 29.308 | 22.348 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES. | IPC | 103.911 | 535.261 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES. | UF | 39.616 | 7.817 |
| INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES. | IPC | 975 | 785 |
| MENOR VALOR DE INVERSIONES. | IPC | 957.232 | 564.744 |
| MAYOR VALOR DE INVERSIONES. | IPC | -17.780 | -8.833 |
| INTANGIBLES (NETO). | IPC | 133.046 | 52.654 |
| IMPUESTO DIFERIDO A L/P | IPC | 117.392 | 122.894 |
| OTROS ACTIVOS. | IPC | 563.091 | 281.455 |
| OTROS ACTIVOS. | UF | 153.192 | 3.876 |
| OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS | UF | 0 | 0 |
| CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS | IPC | 7.259.996 | 5.106.876 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 27)

Corrección Monetaria

| ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS | INDICE DE REAJUSTABILIDAD | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------|-------------|
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | | 19.284.075 | 14.258.825 |
| PASIVOS (CARGOS) / ABONOS | | | |
| PATRIMONIO | IPC | -6.730.396 | -5.117.090 |
| OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS-C/P. | UF | -25.006 | -14.063 |
| OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- PORCION C/P BONOS. | UF | -66.730 | -25.527 |
| DOCUMENTO POR PAGAR A C/P. | UF | -306 | 107 |
| PROVISIONES C/P. | IPC | 0 | -354 |
| PROVISIONES C/P. | UF | -533 | -764 |
| IMPUESTO RENTA. | IPC | 0 | 1.200 |
| OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS - PORCIO | UF | -29 | 0 |
| OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A L/P. | UF | -1.879.126 | -32.344 |
| OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- BONOS L/P. | UF | -1.026.368 | -289.197 |
| PROVISIONES L/P. | IPC | -60.971 | -57.765 |
| IMPUESTO DIFERIDO A C/P. | IPC | -12.598 | -20.941 |
| IMPUESTO DIFERIDO A L/P. | IPC | -441.616 | -421.272 |
| OTROS PASIVOS A L/P. | IPC | -52.866 | -3.907 |
| INTERES MINORITARIO. | IPC | -990.453 | -737.633 |
| ACREEDORES VARIOS L/P. | UF | -119 | -74 |
| ACREEDORES VARIOS C/P. | UF | -2.274 | -806 |
| EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO. | IPC | 376.919 | -501.953 |
| PASIVOS NO MONETARIOS | IPC | 0 | 0 |
| CUENTAS DE INGRESOS | IPC | -8.477.192 | -6.069.052 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | | -19.389.664 | -13.291.435 |
| (PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA | | -105.589 | 967.390 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ ARG).

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Diferencias de Cambio

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|------------------------------------------------------|-----------------|------------|------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS | | | |
| DISPONIBLE | DOLARES | -204.092 | 70.577 |
| DISPONIBLE | EURO | -987 | 406 |
| DISPONIBLE | FRANCO SUIZO | -106 | 0 |
| DEPOSITO A PLAZO | DOLARES | 26.438 | 0 |
| VALORES NEGOCIABLES | DOLARES | 132.927 | 106.024 |
| DEUDORES POR VENTA | DOLARES | -189.489 | -927.331 |
| DEUDORES POR VENTA | DOLAR CANADIENS | -10.388 | 44.554 |
| DEUDORES POR VENTA | CORONA DANESA | -41.898 | 34.671 |
| DEUDORES POR VENTA | EURO | -12.269 | 4.323 |
| DEUDORES VARIOS | DOLARES | -4.379 | -70.059 |
| DEUDORES VARIOS | DOLAR CANADIENS | 0 | -633 |
| DEUDORES VARIOS | EURO | -140 | 0 |
| DOCUMENTOS POR COBRAR | DOLARES | 1.975 | 0 |
| CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO | DOLARES | -19.863 | -438 |
| CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO | EURO | -5.111 | 193 |
| IMPUESTO POR RECUPERAR | DOLARES | -558 | 0 |
| EXISTENCIAS | DOLARES | -22.613 | -19.912 |
| EXISTENCIAS | EURO | -3.041 | -2.302 |
| GASTOS ANTICIPADOS | DOLARES | -3.430 | 336 |
| OTROS CIRCULANTES | DOLARES | 24.914 | 23.885 |
| INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES | DOLARES | 0 | 1.226 |
| OTROS ACTIVOS | DOLARES | 6.250 | 135.186 |
| EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO | | -376.919 | 501.953 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 28)

Diferencias de Cambio

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | | -702.779 | -97.341 |
| PASIVOS (CARGOS) / ABONOS | | | |
| OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P | DOLARES | -516.531 | -643.384 |
| OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P | EURO | 211.830 | 4.396 |
| OBLIG. CON BANCOS E INST FINANCIERAS -LP PORCION CP | DOLARES | 0 | 11.063 |
| CUENTAS POR PAGAR | DOLARES | 201.117 | 253.814 |
| CUENTAS POR PAGAR | EURO | 19.243 | -1.410 |
| CUENTAS POR PAGAR | LIBRA ESTERLINA | 6 | 240 |
| CUENTAS POR PAGAR | YEN | -12 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | DOLAR CANADIENS | 1.094 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | DOLARES | -34.194 | 35 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | EURO | 0 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | DOLARES | 353.773 | 2.143 |
| ACREEDORES VARIOS | EURO | 20.707 | -1.491 |
| ACREEDORES VARIOS | FRANCO SUIZO | 0 | 11 |
| ACREEDORES VARIOS | DOLAR CANADIENS | -9 | 44 |
| PROVISIONES CORTO PLAZO | DOLARES | 39.929 | 6.958 |
| PROVISIONES CORTO PLAZO | DOLAR CANADIENS | -1.824 | -767 |
| PROVISIONES CORTO PLAZO | EURO | 1.551 | -86 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | DOLARES | 102.594 | -250.105 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | YEN | -3 | 10 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | CORONA DANESA | -162 | 0 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | DOLAR CANADIENS | 5.611 | -1.208 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | LIBRA ESTERLINA | -97 | -433 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|-----------------------------------------------------------------|
| Diferencias de Cambio (nota 28) Diferencias de Cambio |
|-----------------------------------------------------------------|

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|--------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | EURO | 33.612 | -27.166 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | FRANCO SUIZO | -2 | 0 |
| IMPUESTO A LA RENTA | DOLARES | 3.807 | -10.833 |
| OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LP | DOLARES | 342.663 | -128.942 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO | DOLARES | -868 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO | DOLARES | -1.203 | -5.856 |
| CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO | DOLARES | 5.743 | -16.739 |
| CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO | EURO | 32.970 | 0 |
| AJUSTE TRADUCCION | \$ARGENTINOS | 69.349 | -152.028 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | | 890.694 | -961.734 |
| (PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO | | 187.915 | -1.059.075 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Items Extraordinarios (nota 29)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Estado de Flujo Efectivo (nota 30)

Se adjunta información en formato excel:estado_flujo_ef.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: estado_flujo_ef.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 31)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 31)

Contratos Derivados

| TIPO DE DERIVADO | TIPO DE CONTRATO | DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS | | | | | | VALOR DE LA PARTIDA | CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA | | | |
|------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|------------|---------------------|------------------------------|---------|---------------------|--------------|
| | | VALOR DEL CONTRATO | PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN | ITEM ESPECÍFICO | POSICIÓN COMPRA/VENTA | PARTIDA O TRANSACCIÓN | | | ACTIVO / PASIVO | | EFECTO EN RESULTADO | |
| | | | | | | NOMBRE | MONTO | | NOMBRE | MONTO | REALIZADO | NO REALIZADO |
| S | CCTE | 60.750.000 | IV TRIMESTRE 2009 | TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO | C | DEUDA EN US\$ | 60.750.000 | 52.920.000 | OTROS ACTIVOS OTROS | 632.781 | 0 | -632.781 |
| S | CCTE | 9.871.900 | II TRIMESTRE 2007 | TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO | C | DEUDA EN US\$ | 9.871.900 | 8.996.400 | OTROS ACTIVOS OTROS | 23.578 | 0 | 23.578 |
| S | CCTE | 9.921.030 | II TRIMESTRE 2007 | TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO | C | DEUDA EN US\$ | 9.921.030 | 8.996.400 | OTROS ACTIVOS OTROS | 73.574 | 0 | 73.574 |
| FR | CCPE | 158.760 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 158.760 | 158.790 | PROVISIONES | 30 | -30 | 0 |
| FR | CCPE | 45.206 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 37.999 | 37.485 | PROVISIONES | 670 | -670 | 0 |
| FR | CCPE | 45.227 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 37.999 | 37.485 | PROVISIONES | 704 | -704 | 0 |
| FR | CCPE | 45.235 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 37.999 | 37.485 | PROVISIONES | 700 | -700 | 0 |
| FR | CCPE | 66.576 | I TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.035 | -1.035 | 0 |
| FR | CCPE | 66.619 | I TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.066 | -1.066 | 0 |
| FR | CCPE | 66.650 | I TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.073 | -1.073 | 0 |
| FR | CCPE | 66.675 | II TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.073 | -1.073 | 0 |
| FR | CCPE | 66.718 | II TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.073 | -1.073 | 0 |
| FR | CCPE | 66.749 | II TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.097 | -1.097 | 0 |
| FR | CCPE | 66.774 | II TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.085 | -1.085 | 0 |
| FR | CCPE | 66.799 | III TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.091 | -1.091 | 0 |
| FR | CCPE | 66.817 | III TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES | 1.023 | -1.023 | 0 |
| FR | CCPE | 66.873 | III TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES L/P | 1.054 | -1.054 | 0 |
| FR | CCPE | 66.979 | IV TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES L/P | 1.023 | -1.023 | 0 |
| FR | CCPE | 67.053 | IV TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS EN US\$ | 55.881 | 55.125 | PROVISIONES L/P | 1.060 | -1.060 | 0 |
| FR | CCPE | 266.900 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 266.900 | 264.600 | ACTIVO CIRCULANTE | 2.300 | 2.300 | 0 |
| FR | CCPE | 545.650 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 545.650 | 529.200 | ACTIVO CIRCULANTE | 16.450 | 16.450 | 0 |
| FR | CCPE | 271.925 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 271.925 | 264.600 | ACTIVO CIRCULANTE | 7.325 | 7.325 | 0 |
| FR | CCPE | 1.088.000 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.088.000 | 1.058.400 | ACTIVO CIRCULANTE | 29.600 | 29.600 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 09 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 31)

Contratos Derivados

| TIPO DE DERIVADO | TIPO DE CONTRATO | DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS | | | | | | VALOR DE LA PARTIDA | CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA | | | |
|------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------|---------------------|--------------|
| | | VALOR DEL CONTRATO | PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN | ITEM ESPECÍFICO | POSICIÓN COMPRA/VENTA | PARTIDA O TRANSACCIÓN | | | ACTIVO / PASIVO | | EFECTO EN RESULTADO | |
| | | | | | | NOMBRE | MONTO | | NOMBRE | MONTO | REALIZADO | NO REALIZADO |
| FR | CCPE | 245.196 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 245.196 | 238.140 | ACTIVO CIRCULANTE | 7.056 | 7.056 | 0 |
| FR | CCPE | 266.900 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 266.900 | 264.600 | ACTIVO CIRCULANTE | 2.300 | 2.300 | 0 |
| FR | CCPE | 1.798.500 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.798.500 | 1.746.360 | ACTIVO CIRCULANTE | 52.140 | 52.140 | 0 |
| FR | CCPE | 1.070.100 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.070.100 | 1.058.400 | ACTIVO CIRCULANTE | 11.700 | 11.700 | 0 |
| FR | CCPE | 373.800 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 373.800 | 370.440 | ACTIVO CIRCULANTE | 3.360 | 3.360 | 0 |
| FR | CCPE | 1.049.685 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.049.685 | 1.031.940 | ACTIVO CIRCULANTE | 17.745 | 17.745 | 0 |
| FR | CCPE | 403.800 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 403.800 | 396.900 | ACTIVO CIRCULANTE | 6.900 | 6.900 | 0 |
| FR | CCPE | 269.200 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 269.200 | 264.600 | ACTIVO CIRCULANTE | 4.600 | 4.600 | 0 |
| FR | CCPE | 1.586.850 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.586.850 | 1.587.600 | ACTIVO CIRCULANTE | 750 | -750 | 0 |
| FR | CCPE | 296.324 | I TRIMESTRE 2006 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 296.324 | 296.352 | ACTIVO CIRCULANTE | 28 | -28 | 0 |
| FR | CCPE | 1.890.900 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS BANCARIOS | 1.890.900 | 1.746.360 | PASIVOS CIRCULANTES | 144.540 | -144.540 | 0 |
| FR | CCPE | 3.129.500 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS BANCARIOS | 3.129.500 | 2.646.000 | PASIVOS CIRCULANTES | 483.500 | -483.500 | 0 |
| FR | CCPE | 1.620.750 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | C | PASIVOS BANCARIOS | 1.620.750 | 1.587.600 | PASIVOS CIRCULANTES | 33.150 | -33.150 | 0 |
| FR | CCTE | 1.105.660 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.105.660 | 1.055.840 | ACTIVO CIRCULANTE | 0 | 0 | 49.820 |
| FR | CCTE | 546.400 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 546.400 | 527.920 | ACTIVO CIRCULANTE | 0 | 0 | 18.480 |
| FR | CCTE | 1.106.200 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.106.200 | 1.056.160 | ACTIVO CIRCULANTE | 0 | 0 | 50.040 |
| FR | CCTE | 1.659.600 | IV TRIMESTRE 2005 | TIPO DE CAMBIO | V | DEUDORES POR VENTA | 1.659.600 | 1.584.750 | ACTIVO CIRCULANTE | 0 | 0 | 74.850 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

a) Restricciones a la gestión o indicadores financieros

i) Con fecha 4 de noviembre de 2004, la Compañía a través de su agencia CCU Cayman Branch, suscribió un contrato de crédito de carácter sindicado a 5 años plazo por un monto de US\$100.000.000, con diez bancos extranjeros, siendo el organizador principal el J.P. Morgan Securities Inc., constituyéndose Cervecera CCU Chile Limitada en fiadora y codeudora solidaria de la Agencia y avalista de cada uno de los pagarés suscritos al efecto. Además, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ECUSA) otorgó, sujeta al cumplimiento previo de los parámetros financieros que se indican a continuación, iguales garantías a las antes señaladas. Estos parámetros financieros son los siguientes: 1) que el EBITDA de ECUSA represente 30% o más del EBITDA consolidado de CCU S.A. o 2) que la deuda de ECUSA represente 10% o más de la deuda consolidada de CCU S.A. El cumplimiento de cualquiera de estos dos eventos gatillará la garantía de ECUSA. El desembolso de dicho crédito se efectuó el día 9 de noviembre de 2004.

Este crédito obliga a la Compañía y a las filiales Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada a cumplir los siguientes índices financieros:

- Mantener una cobertura de intereses consolidada mayor o igual a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, Cervecera CCU Chile Limitada y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., medida al final de cada trimestre y considerando los últimos 12 meses.
- Mantener una razón de endeudamiento consolidada menor a 3, para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, Cervecera CCU Chile Limitada y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- Mantener un patrimonio consolidado mínimo de UF 15 millones al final de cada trimestre para Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Adicionalmente este crédito obliga a la Compañía a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo, tales como cumplimiento de la ley, pago de impuestos, mantener seguros, mantener la mayoría de la propiedad y el control de todas las filiales relevantes, etc.; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar prendas, excepto las autorizadas por el contrato, no hacer fusiones excepto las permitidas, y no vender activos fijos, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

ii) Con fecha 24 de mayo de 2005 se suscribieron dos créditos por US\$17 millones, con los bancos BBVA S.A. New York Branch y Santander Overseas Bank Inc., a Libor más un spread de 0,3% con vencimiento el 24 de mayo de 2007. Estas operaciones se efectuaron con el objeto de concurrir al aumento de capital realizado por Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Estos créditos obligan a la Compañía a cumplir los siguientes índices financieros:

- Mantener una cobertura de gastos financieros (EBITDA / Gastos Financieros) mayor o igual a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, medida al final de cada trimestre.
- Mantener una relación de Deuda Financiera / EBITDA menor a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

- Mantener un Patrimonio al finalizar cada trimestre de un año fiscal no menor a 15.000.000 de unidades de fomento equivalentes en pesos para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado.

iii) En los contratos por emisión de bonos, la Compañía ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado o individual, los que se detallan a continuación:

Bonos Serie E

- Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,5 veces.

- Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros individuales, no superior a 1,7 veces.

- Mantener una cobertura de gastos financieros, establecida al final de cada trimestre y considerando los 4 últimos trimestres consecutivos a la FECU que se presenta, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

- Mantener activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a una coma dos veces sus pasivos exigibles no garantizados, calculado y medido trimestralmente sobre los estados financieros individuales y consolidados del Emisor.

- Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: /i/ Cervecera CCU Chile Limitada, /ii/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y /iii/ Viña San Pedro S.A.

- Mantener, directamente o a través de una sociedad filial, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", para cerveza, en la clase treinta y dos del clasificador, actualmente inscrita y vigente a su nombre ante el Departamento de Propiedad Industrial del Ministerio de Economía. Asimismo, el Emisor se obliga a no ceder, a cualquier título, su uso, excepto a sus sociedades filiales.

- Mantener un patrimonio, tanto a nivel individual como consolidado, reflejado en cada una de sus FECU trimestrales individuales y consolidadas, por un monto a lo menos igual a quince millones de Unidades

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

de Fomento.

- No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y/o en uso y/o en usufructo y/o en comodato y no transferir y/o de cualquier modo enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, mientras el Emisor no haya pagado a los Tenedores el total del capital e intereses de los Bonos en circulación, activos del Emisor y sus filiales, en adelante los "Activos Transferidos", cuyo valor total contabilizado en los últimos estados financieros auditados consolidados del Emisor, representen más del veinticinco por ciento del valor total contabilizado en los últimos estados financieros auditados consolidados del Emisor del total de los activos consolidados de este último.

- No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por "personas relacionadas", salvo las acciones de pago que suscriba por aumentos de capital, ni efectuar con ellas otras operaciones, en condiciones distintas a las prevalecientes en el mercado, según lo dispuesto en el artículo ochenta y nueve de la Ley de Sociedades Anónimas. De la misma forma, las filiales del Emisor se ajustarán a lo señalado en el párrafo precedente. Se estará a la definición de "personas relacionadas" que da el artículo cien de la Ley de Mercado de Valores. El Representante de los Tenedores de Bonos podrá solicitar, y en este caso el Emisor deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con los estados financieros trimestrales, la información acerca de las operaciones con "personas relacionadas" del Emisor, para verificar el cumplimiento de lo señalado en el presente número.

iv) Con fecha 13 de junio de 2005 la filial Viña San Pedro S.A. emitió bonos Serie A por los que ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado o individual, los que se detallan a continuación:

Bonos Serie A

- Control sobre filiales, que represente al menos el 30% del EBITDA consolidado del emisor.

- No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus filiales.

- No vender ni transferir Activos Esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.

- Mantener al final de cada trimestre una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,2 veces.

- Mantener una cobertura de gastos financieros, establecida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de doce meses, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

- Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio mínimo de 4.000.000 UF.

La Compañía estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus negocios, habiendo cumplido a la fecha con la totalidad de los covenants establecidos.

b) Juicios

b.1) Existen juicios iniciados contra Compañía Cervecerías Unidas S.A., los cuales la administración considera improbable que afecten los resultados y el patrimonio de la Compañía en forma significativa por estas contingencias de pérdida. En consecuencia, no se han establecido provisiones respecto a estos juicios.

b.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y filiales (Sociedades filiales de CCU S.A.)

Al 30 de septiembre 2005 y 2004 la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. presenta demandas iniciadas en su contra en concepto de juicios laborales por M\$116.035 y M\$122.604 respectivamente, sobre las cuales ha constituido una provisión de M\$83.832 y M\$77.247 respectivamente, en función del monto que estima prosperará de los mismos.

Asimismo, existen otras demandas comerciales iniciadas contra la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. que ascienden a M\$958.194 (M\$1.108.158 en 2004). Al 30 de septiembre de 2005 y 2004 se constituyeron provisiones por M\$822.805 y M\$744.515 respectivamente, para cubrir estas contingencias.

La administración considera que de acuerdo con el desarrollo de estos juicios a la fecha, las provisiones constituidas cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de los juicios mencionados.

c) Otros

c.1) Compañía Cervecerías Unidas S.A.

1.- Por escritura pública de fecha 8 de mayo de 1995, la Compañía constituyó una servidumbre de acueducto en favor de EMOS S.A. para el sistema de alcantarillado de Huechuraba, el que fue inscrito en el Registro de Hipotecas a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

2.- Al 30 de septiembre de 2005, la Compañía mantiene dieciséis contratos Forward de cobertura fluctuación de moneda (US\$/) por US\$2.040.900 , con vencimientos mensuales a partir del 26 de octubre de 2005

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

al 27 de octubre de 2006.

Adicionalmente al 30 de septiembre de 2005 se mantiene contrato SWAP por US\$134.000.000 (US\$96.110.000 en 2004) para cubrir fluctuaciones de moneda y tasa de interés.

3.- Con fecha 14 de diciembre de 2004 la Compañía firmó un Contrato de Promesa de Arriendo por 25 años, correspondientes a pisos de oficinas que se construirán en el terreno que la Compañía vendió durante el mes de diciembre de 2004.

Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

c.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. (Sociedad filial de CCU S.A.)

El acuerdo de inversión firmado el 14 de diciembre de 1995 entre Compañía Cervecerías Unidas S.A., Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. y Anheuser-Busch International Holding Inc. , contempla una opción para que este último aumente su participación en Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. hasta un 20 %. Al 30 de septiembre de 2005 la participación de Anheuser-Busch International Holding Inc alcanza a un 7,96%.

c.3) Viña San Pedro S.A. (Sociedad filial de CCU S.A.)

i) Al 30 de septiembre de 2005 existen compromisos asociados a contratos de vino y uva por un monto de M\$5.681.605 (M\$8.730.621 en 2004).

ii) Al 30 de septiembre de 2005, la Sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$) por US\$ 14.410.000 con vencimientos entre el 3 de octubre de 2005 y el 30 de diciembre de 2005 (US\$26.180.000 en 2004).

iii) Al 30 de septiembre de 2004, la Sociedad mantuvo compromisos asociados a cuentas por cobrar traspasadas a terceros por US\$ 7.987.873,48.

d) Contexto económico Argentino

Al 30 de septiembre de 2005 la Sociedad mantiene inversiones en Argentina que representan un 13,85% de los activos totales (19,50% al 30 de septiembre de 2004).

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|------------------------------------------------|
| Contingencias y Restricciones (nota 32) |
| Garantías Directas |

| ACREEDOR DE LA GARANTÍA | DEUDOR | | TIPO DE GARANTÍA | ACTIVOS COMPROMETIDOS | | SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS | | LIBERACIÓN DE GARANTÍAS | | | | | |
|-------------------------|---------------------|----------|------------------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|---------|------------|---------|------------|---------|
| | NOMBRE | RELACIÓN | | TIPO | VALOR CONTABLE | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2006 | ACTIVOS | 30-09-2007 | ACTIVOS | 30-09-2008 | ACTIVOS |
| BANCO ESTADO | VIÑA SAN PEDRO S.A. | FILIAL | HIPOTECARIA | 0 | 5.175.705 | 1.784.116 | 2.674.036 | 892.407 | 0 | 891.709 | 0 | 0 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 32)

Garantías Indirectas

| ACREEDOR DE LA GARANTÍA | DEUDOR | | TIPO DE GARANTÍA | ACTIVOS COMPROMETIDOS | | SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS | | LIBERACIÓN DE GARANTÍAS | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------|----------|------------------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|---------|------------|---------|------------|---------|
| | NOMBRE | RELACIÓN | | TIPO | VALOR CONTABLE | 30-09-2005 | 30-09-2004 | 30-09-2006 | ACTIVOS | 30-09-2007 | ACTIVOS | 30-09-2008 | ACTIVOS |
| JP MORGAN CHASE | CAYMAN ISLANDS BRANCH | AGENCIA | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 52.920.000 | 52.920.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BANCO ESTADO | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 2.318.205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DEUTSCHE BANK A.G., NEW Y | CAYMAN ISLANDS BRANCH | AGENCIA | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 84.667.545 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BBVA BANCO BHIF | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 7.561.442 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BBVA BANCO BHIF | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 942.775 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BEVA BANCO BHIF | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 502.756 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BANCO ESTADO | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 506.818 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BBVA BANCO BHIF | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 945.181 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BANCO ESTADO | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 695.326 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BANCO ESTADO | COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 2.023.206 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BANK BOSTON | FINCA LA CELIA | FILIAL | FIANZA SOLIDARIA | 0 | 0 | 0 | 0 | 796.894 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 33)

Las principales cauciones recibidas de terceros a favor de la Compañía y sus filiales se detallan en cuadro adjunto:cauciones_de_terceros.200509C.90413000.xlsMás información en el documento:
cauciones_de_terceros.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Activos

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|--------------------------------|------------------|------------|------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| ACTIVOS CIRCULANTES | | | |
| DISPONIBLE | \$NO REAJUSTABLE | 6.759.487 | 4.124.558 |
| DISPONIBLE | DOLARES | 78.270 | 356.409 |
| DISPONIBLE | EURO | 1.488 | 4.814 |
| DISPONIBLE | \$ ARGENTINOS | 976.206 | 816.530 |
| DISPONIBLE | DOLAR CANADIENS | 1.448 | 0 |
| DISPONIBLE | OTRAS MONEDAS | 459 | 0 |
| DEPOSITOS A PLAZO | \$ REAJUSTABLES | 5.388.968 | 1.046 |
| DEPOSITOS A PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 23.725.016 | 15.079.411 |
| VALORES NEGOCIABLES | \$ REAJUSTABLES | 0 | 463.545 |
| VALORES NEGOCIABLES | \$NO REAJUSTABLE | 7.689.891 | 8.894.928 |
| VALORES NEGOCIABLES | DOLARES | 4.742.823 | 8.200.605 |
| VALORES NEGOCIABLES | \$ ARGENTINOS | 0 | 1.231 |
| DEUDORES POR VENTA (NETO) | \$NO REAJUSTABLE | 27.396.661 | 22.545.242 |
| DEUDORES POR VENTA (NETO) | DOLARES | 14.087.809 | 10.966.907 |
| DEUDORES POR VENTA (NETO) | EURO | 71.417 | 76.000 |
| DEUDORES POR VENTA (NETO) | \$ ARGENTINOS | 2.100.468 | 2.721.926 |
| DEUDORES POR VENTA (NETO) | CORONA DANESA | 116.510 | 228.975 |
| DEUDORES POR VENTA (NETO) | DOLAR CANADIENS | 700.244 | 945.634 |
| DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO) | \$NO REAJUSTABLE | 17.957.551 | 17.072.613 |
| DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO) | \$ ARGENTINOS | 497.032 | 499.351 |
| DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO) | DOLARES | 0 | 253 |
| DEUDORES VARIOS (NETO) | \$ REAJUSTABLES | 472.645 | 52.583 |
| DEUDORES VARIOS (NETO) | \$NO REAJUSTABLE | 6.389.821 | 4.366.179 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Activos

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|-------------------------------------------------|------------------|------------|------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| DEUDORES VARIOS (NETO) | DOLARES | 346.012 | 104.111 |
| DEUDORES VARIOS (NETO) | EURO | 235 | 0 |
| DEUDORES VARIOS (NETO) | \$ ARGENTINOS | 675.712 | 1.117.215 |
| DEUDORES VARIOS (NETO) | LIBRAS ESTERLIN | 8.446 | 0 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR | \$ REAJUSTABLES | 4.131.319 | 394.709 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR | \$NO REAJUSTABLE | 1.620.233 | 1.365.368 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR | DOLARES | 823.390 | 1.289.978 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR | \$ ARGENTINOS | 710.284 | 1.038.874 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO | \$ REAJUSTABLES | 651 | 0 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO | \$NO REAJUSTABLE | 5.639.216 | 4.865.170 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO | DOLARES | 45.679 | 55.246 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO | \$ ARGENTINOS | 609.086 | 465.782 |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | \$NO REAJUSTABLE | 291.563 | 454.802 |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | \$ ARGENTINOS | 2.052.356 | 0 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES | \$ REAJUSTABLES | 2.390.227 | 62.764 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES | \$NO REAJUSTABLE | 4.726.587 | 12.490.574 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES | DOLARES | 353.888 | 12.053 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES | \$ ARGENTINOS | 18.246 | 20.565 |
| EXISTENCIAS | \$NO REAJUSTABLE | 64.733.979 | 53.691.347 |
| EXISTENCIAS | DOLARES | 1.878.939 | 1.100.268 |
| EXISTENCIAS | \$ ARGENTINOS | 6.336.647 | 6.457.574 |
| EXISTENCIAS | EURO | 10.988 | 10.235 |
| DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS | \$NO REAJUSTABLE | 3.492.989 | 2.912.750 |
| DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS | DOLARES | 188.217 | 112.534 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)

Activos

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|--------------------------------------------------|------------------|--------------|--------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| DCITOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS | EURO | 17.975 | 91.375 |
| ACTIVOS FIJOS | | | |
| TERRENOS | \$NO REAJUSTABLE | 15.519.632 | 14.266.650 |
| TERRENOS | \$ ARGENTINOS | 5.099.618 | 6.043.673 |
| CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | \$NO REAJUSTABLE | 80.371.498 | 75.725.475 |
| CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | \$ ARGENTINOS | 16.025.725 | 18.051.374 |
| MAQUINARIAS Y EQUIPOS | \$NO REAJUSTABLE | 202.805.248 | 196.023.306 |
| MAQUINARIAS Y EQUIPOS | \$ ARGENTINOS | 62.024.036 | 70.948.699 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | \$NO REAJUSTABLE | 212.149.459 | 190.611.207 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | DOLARES | 570.153 | 805.685 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | EURO | 4.355.455 | 389.357 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | \$ ARGENTINOS | 48.667.403 | 50.734.205 |
| DEPRECIACION (MENOS) | \$NO REAJUSTABLE | -272.723.318 | -244.299.555 |
| DEPRECIACION (MENOS) | \$ ARGENTINOS | -64.684.795 | -70.378.613 |
| MAYOR VALOR RETACION TECNICA | \$NO REAJUSTABLE | 6.317.437 | 6.314.246 |
| MAYOR VALOR RETACION TECNICA | \$ ARGENTINOS | 2.350.536 | 2.785.674 |
| OTROS ACTIVOS | | | |
| INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS | \$NO REAJUSTABLE | 12.715.962 | 9.719.400 |
| INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES | \$NO REAJUSTABLE | 38.390 | 52.287 |
| MENOR VALOR DE INVERSIONES | \$NO REAJUSTABLE | 23.332.837 | 14.196.190 |
| MENOR VALOR DE INVERSIONES | \$ ARGENTINOS | 11.562.132 | 14.622.682 |
| MAYOR VALOR DE INVERSIONES (MENOS) | \$NO REAJUSTABLE | -644.083 | 0 |
| MAYOR VALOR DE INVERSIONES (MENOS) | \$ ARGENTINOS | -449.526 | -576.132 |
| DEUDORES A LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 14.187 | 16.374 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

| |
|-----------------------------------------------|
| Moneda Nacional y Extranjera (nota 34) |
| Activos |

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|------------------------|------------------|-------------|-------------|
| | | 30-09-2005 | 30-09-2004 |
| DEUDORES A LARGO PLAZO | \$ ARGENTINOS | 0 | 7.141 |
| INTANGIBLES (NETOS) | \$NO REAJUSTABLE | 5.388.749 | 2.652.001 |
| INTANGIBLES (NETOS) | \$ ARGENTINOS | 2.062.270 | 2.636.150 |
| OTROS ACTIVOS | \$ REAJUSTABLES | 3.208.064 | 436.339 |
| OTROS ACTIVOS | \$NO REAJUSTABLE | 22.125.284 | 20.569.624 |
| OTROS ACTIVOS | DOLARES | 11.419 | 67.670 |
| OTROS ACTIVOS | \$ ARGENTINOS | 3.075.721 | 2.614.119 |
| TOTAL ACTIVOS | | | |
| | \$NO REAJUSTABLE | 477.834.276 | 433.710.147 |
| | DOLARES | 23.126.599 | 23.071.719 |
| | EURO | 4.457.558 | 571.781 |
| | \$ ARGENTINOS | 99.709.157 | 110.628.020 |
| | DOLAR CANADIENS | 701.692 | 945.634 |
| | OTRAS MONEDAS | 459 | 0 |
| | \$ REAJUSTABLES | 15.591.874 | 1.410.986 |
| | CORONA DANESA | 116.510 | 228.975 |
| | LIBRAS ESTERLIN | 8.446 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Circulantes

| RUBRO | MONEDA | HASTA 90 DÍAS | | | | 90 DÍAS HASTA 1 AÑO | | | |
|---------------------------------------------------|------------------|---------------|-----------------------|------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP | DOLARES | 2.318.205 | 4% | 12.153.400 | 0 | 0 | 0 | 16.897.058 | 0 |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP | \$ ARGENTINOS | 796.894 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP | \$ REAJUSTABLES | 0 | 0 | 891.731 | 0 | 924.813 | 4% | 0 | 0 |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP | DOLARES | 6.576.050 | LIBOR+0,3 | 1.243.724 | LIBOR+0,75 | 3.283.941 | 0 | 0 | 0 |
| OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO(EFFECTOS DE COMERCIO) | \$ REAJUSTABLES | 899.079 | 4% | 0 | 0 | 3.137.390 | 4% | 0 | 0 |
| DIVIDENDOS POR PAGAR | \$NO REAJUSTABLE | 734.086 | 0 | 760.033 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | \$ REAJUSTABLES | 0 | 0 | 18.074 | 0 | 0 | 0 | 48.215 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | \$NO REAJUSTABLE | 22.929.164 | 0 | 21.815.714 | 0 | 3.261.454 | 0 | 810.508 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | DOLARES | 4.302.954 | 0 | 4.368.656 | 0 | 33.046 | 0 | 0 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | EURO | 67.987 | 0 | 90.739 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | LIBRA ESTERLINA | 0 | 0 | 4.545 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CUENTAS POR PAGAR | \$ ARGENTINOS | 4.135.071 | 0 | 4.035.193 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | \$ REAJUSTABLES | 23.543 | 0 | 0 | 0 | 608 | 0 | 0 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | \$NO REAJUSTABLE | 3.061.452 | 0 | 1.830.802 | 0 | 345.540 | 0 | 1.367.818 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | DOLARES | 1.029.941 | 0 | 1.702.346 | 0 | 1.159.717 | 0 | 82.899 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | \$ REAJUSTABLES | 61.035 | 0 | 61.362 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | \$NO REAJUSTABLE | 2.330.073 | 0 | 2.358.208 | 0 | 220.114 | 0 | 158.054 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | DOLARES | 599.019 | 0 | 568.263 | 0 | 62.742 | 0 | 126.697 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | EURO | 3.607.721 | 0 | 405.468 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | \$ ARGENTINOS | 428.083 | 0 | 467.325 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | OTRAS MONEDAS | 608 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES C/P | \$ REAJUSTABLES | 26.566 | 0 | 684.071 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES C/P | \$NO REAJUSTABLE | 15.276.278 | 0 | 12.463.987 | 0 | 1.436.868 | 0 | 1.861.851 | 0 |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Circulantes

| RUBRO | MONEDA | HASTA 90 DÍAS | | | | 90 DÍAS HASTA 1 AÑO | | | |
|----------------------------------------------|------------------|---------------|-----------------------|------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | | 30-09-2005 | | 30-09-2004 | |
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| PROVISIONES C/P | DOLARES | 1.711.149 | 0 | 371.360 | 0 | 13.864 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES C/P | EURO | 7.142 | 0 | 6.839 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES C/P | DÓLAR CANADIENS | 87.445 | 0 | 128.690 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES C/P | \$ ARGENTINOS | 1.431.554 | 0 | 2.159.009 | 0 | 98.015 | 0 | 0 | 0 |
| RETENCIONES | \$NO REAJUSTABLE | 6.239.408 | 0 | 4.898.616 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| RETENCIONES | \$ ARGENTINOS | 1.066.466 | 0 | 921.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IMPUESTO A LA RENTA | \$NO REAJUSTABLE | 471.191 | 0 | 311.611 | 0 | 808.709 | 0 | 1.154.775 | 0 |
| IMPUESTO A LA RENTA | \$ ARGENTINOS | 147.664 | 0 | 164.596 | 0 | 38.500 | 0 | 17.775 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS | \$NO REAJUSTABLE | 1.446.551 | 0 | 1.358.437 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS | DOLARES | 273.212 | 0 | 315.129 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS | EURO | 810.413 | 0 | 498.540 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO | \$NO REAJUSTABLE | 53.510 | 0 | 1.710 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO | \$ ARGENTINOS | 21.313 | 0 | 21.086 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OTROS PASIVOS CIRCULANTES | \$NO REAJUSTABLE | 193.190 | 0 | 95.994 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | DOLARES | 16.810.530 | | 20.722.878 | | 4.553.310 | | 17.106.654 | |
| | \$ ARGENTINOS | 8.027.045 | | 7.768.709 | | 136.515 | | 17.775 | |
| | \$ REAJUSTABLES | 1.010.223 | | 1.655.238 | | 4.062.811 | | 48.215 | |
| | \$NO REAJUSTABLE | 52.734.903 | | 45.895.112 | | 6.072.685 | | 5.353.006 | |
| | EURO | 4.493.263 | | 1.001.586 | | 0 | | 0 | |
| | LIBRA ESTERLINA | 0 | | 4.545 | | 0 | | 0 | |
| | OTRAS MONEDAS | 608 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | DÓLAR CANADIENS | 87.445 | | 128.690 | | 0 | | 0 | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-09-2005

| RUBRO | MONEDA | 1 A 3 AÑOS | | 3 A 5 AÑOS | | 5 A 10 | | MAS DE 10 AÑOS | |
|----------------------------------------|------------------|--------------|-----------------------|--------------|-----------------------|------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS | \$ REAJUSTABLES | 891.709 | | 0 | | 8.309.218 | | 0 | |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS | DOLARES | 17.922.000,3 | | 52.922.000,3 | | 0 | | 0 | |
| OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS) | \$ REAJUSTABLES | 9.484.601 | | 6.201.146 | | 15.502.865 | | 26.640.664 | |
| ACREEDORES VARIOS | \$NO REAJUSTABLE | 4.674 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| ACREEDORES VARIOS | DOLARES | 7.649 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | DOLARES | 165.375 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| PROVISIONES LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 6.920 | | 127.690 | | 234.022 | | 643 | |
| PROVISIONES LARGO PLAZO | \$ ARGENTINOS | 834.701 | | 8.277 | | 2.448 | | 149.857 | |
| IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 98.767 | | 2.713 | | 11.562.107 | | 0 | |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 0 | | 2.188.701 | | 3.097.549 | | 17.207.881 | |
| | \$ REAJUSTABLES | 10.326.310 | | 6.201.146 | | 23.812.083 | | 26.640.664 | |
| | DOLARES | 18.165.824 | | 52.920.000 | | 0 | | 0 | |
| | \$NO REAJUSTABLE | 110.361 | | 2.319.104 | | 14.893.678 | | 17.208.524 | |
| | \$ ARGENTINOS | 834.701 | | 8.277 | | 2.448 | | 149.857 | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
 Rut : 90.413.000-1
 Período : 09 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 34)
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-09-2004

| RUBRO | MONEDA | 1 A 3 AÑOS | | 3 A 5 AÑOS | | 5 A 10 | | MAS DE 10 AÑOS | |
|-----------------------------------------|------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS | \$ REAJUSTABLES | 1.782.304 | 1.67% | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS | DOLARES | 78.464.921 | 0 | 16.933.509 | LIBOR+0,75 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | DOLARES | 94.870 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ACREEDORES VARIOS | \$ REAJUSTABLES | 0 | 0 | 4.670 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES LARGO PLAZO | \$ REAJUSTABLES | 0 | 0 | 425.891 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PROVISIONES LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 17.331 | 0 | 355.914 | 0 | 284.219 | 0 | 124.617 | 0 |
| PROVISIONES LARGO PLAZO | DOLARES | 683.036 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15.980 | 0 |
| PROVISIONES LARGO PLAZO | \$ ARGENTINOS | 6.073 | 0 | 9.504 | 0 | 2.811 | 0 | 798.152 | 0 |
| IMPUESTO DIFERIDO LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 0 | 0 | 758.744 | 0 | 14.587.492 | 0 | 0 | 0 |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | \$NO REAJUSTABLE | 0 | 0 | 8.004.964 | 0 | 4.632.629 | 0 | 4.570.777 | 0 |
| | \$ REAJUSTABLES | 1.782.304 | | 430.561 | | 0 | | 0 | |
| | DOLARES | 79.242.827 | | 16.933.509 | | 0 | | 15.980 | |
| | \$NO REAJUSTABLE | 17.331 | | 9.119.622 | | 19.504.340 | | 4.695.394 | |
| | \$ ARGENTINOS | 6.073 | | 9.504 | | 2.811 | | 798.152 | |

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Sanciones (nota 35)

Durante los períodos 2005 y 2004 la Compañía Matriz, sus filiales y sus Directores o Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra autoridad administrativa.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Hechos Posteriores (nota 36)

No existen Hechos Posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de septiembre de 2005 y la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de octubre de 2005) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Medio Ambiente (nota 37)

Durante los períodos 2005 y 2004 la Compañía Matriz no ha efectuado desembolsos por este concepto.

Respecto de las filiales, durante los períodos 2005 y 2004 han invertido un total de M\$461.228 y M\$645.905, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

DEPOSITOS A PLAZO (nota 38)

Se adjunta información en formato excel:depositos_a_plazo.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: depositos_a_plazo.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CUENTAS POR PAGAR (nota 39)

Se adjunta información en formato excel:cuentas_porpagar.200509C.90413000.xlsMás información en el documento: cuentas_porpagar.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

Se adjunta Analisis Razonado en archivo adjunto: Analisis_Razonado.200509C.90413000.xls

Dentro del archivo se adjunta un vinculo word con el Analisis Razonado comentado Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razonado.200509c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

Compañía Cervecerías Unidas S. A.

Durante el período 2005, Compañía Cervecerías Unidas S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las bolsas de valores, lo siguiente:

En carácter de hecho relevante:

1.- Con fecha 21 de abril de 2005 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas con el objetivo de pronunciarse sobre la Memoria, Balance General y Estado de Resultados correspondiente al ejercicio 2004, además de distribución de utilidades y reparto de dividendos de dicho período.

2.- Con fecha 4 de marzo de 2005 se informó que el Directorio en su Sesión No. 1.934 celebrada el día miércoles 2 de marzo, acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas que se celebró con fecha 21 de abril, el reparto de un dividendo definitivo No.229 con cargo a las utilidades del ejercicio 2004, por un monto de \$20.003.263.928, equivalente al 44,42% de las utilidades líquidas distribuibles al 31 de diciembre de 2004, que implica un reparto por acción de \$62,80403. El dividendo que se propuso sumado al dividendo provisorio pagado con fecha 10 de enero de 2005, suma un total de \$28.602.841.472, equivalente al 63,52% de las utilidades líquidas distribuibles, de acuerdo a las cuentas que a continuación se indican: utilidades del ejercicio 2004 \$45.393.866.201, déficit período desarrollo \$362.709.659 y utilidad líquida distribuible \$45.031.156.542.

El dividendo propuesto se pagó a contar del día 29 de abril de 2005 a todas las acciones de la Sociedad, ya que son de única clase.

En carácter de hecho esencial:

1.- Con fecha 21 de febrero de 2005 se informó en carácter de hecho esencial el Hecho Esencial Reservado informado a la Superintendencia de Valores y Seguros el día 3 de febrero de 2005.

"El Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A.(CCU) en Sesión Ordinaria celebrada el día 2 de febrero de 2005, acordó dar el carácter de Hecho Esencial Reservado a la autorización dada a la administración para negociar y acordar con la empresa Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada ("Control"), los términos de una asociación estratégica para la producción y comercialización de pisco, pudiendo suscribir los documentos vinculantes que se requieran al efecto. La ejecución de esta transacción, en caso de lograrse un acuerdo, deberá ser sometida a la asamblea de cooperados de Control para su aprobación, la cual debería ser citada dentro del mes en curso.

El Directorio estimó que el acuerdo recién descrito constituye un Hecho Esencial, ya que contempla la suscripción de contratos y convenciones que revisten importancia para el desarrollo de los negocios y la gestión de la Compañía. Por otra parte, tratándose de negociaciones que se encuentran aún pendientes, el Directorio resolvió darle el carácter de reservado, toda vez que su conocimiento público podría entorpecer el éxito de las negociaciones, perjudicando el interés social."

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

El Directorio de CCU en la misma sesión antes mencionada, resolvió relevarle el carácter de reservado al hecho descrito precedentemente, una vez que Control proceda a citar a Asamblea de sus cooperados para someter a su aprobación esta transacción, proceso que, según nos informó Control en la tarde del pasado viernes 18 de febrero, luego de terminada la reunión de su Consejo de administración, se iniciaría a contar del día de hoy, mediante citaciones que se enviarán por correo certificado y/o entrega personal a sus socios y la posterior publicación de los respectivos avisos en diarios de circulación local o nacional; la Asamblea tendría lugar el día 12 de marzo. En el mismo acuerdo, el Directorio facultó al Gerente General para suscribir la presente comunicación.

La asociación estratégica se materializará mediante la participación de Control y CCU, a través de su filial Pisconor S.A. ("Pisconor"), como socios en una nueva Sociedad Anónima ("la Sociedad"), a la cual las partes aportarían principalmente activos marcas comerciales. CCU, a través de Pisconor tendría una participación mayoritaria en la Sociedad, la cual según la información que entrega A.C.Nielsen Chile S.A. tendría una Participación de mercado del Pisco de 52%. La transacción contempla también un contrato de abastecimiento de Uvas de largo plazo entre la Sociedad y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada.

2.- Con fecha 15 de marzo de 2005 se informa hecho esencial en que se indica que CCU y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada ("Control"), suscribieron el día de hoy una asociación, ("la asociación"), cuyo objeto principal es el desarrollo del negocio pisquero, entendido como la producción y comercialización de pisco y otras bebidas alcohólicas elaboradas en base de pisco. La Asociación se materializó mediante la suscripción de diversos contratos, acuerdos y otros instrumentos, siendo los principales los siguientes:

A.- Un acuerdo de Asociación.

B.- La participación en una Sociedad Anónima Cerrada, denominada "Compañía Pisquera de Chile S.A." ("la Sociedad"), que en el futuro se someterá voluntariamente a las normas que rigen a las sociedades anónimas abiertas. Control y CCU, a través de su filial Pisconor S.A. ("Pisconor"), aportaron a la Sociedad una serie de activos relacionados con el negocio pisquero, tales como plantas productivas, marcas comerciales, existencias, activo fijo y cuentas por cobrar y en el caso de CONTROL también pasivos. De acuerdo a dichos aportes, la participación inicial de las partes en el capital de la Sociedad ascendió a 66% para CONTROL y 34% para CCU a través de Pisconor.

C.- Un contrato de Compraventa de Acciones, en virtud del cual CCU compró a CONTROL acciones de la Sociedad por un equivalente al 46% del capital social, por un monto total de \$15.884.205.122, con lo cual la participación de las partes en la Sociedad ha quedado en 20% para CONTROL y 80% para CCU y Pisconor en conjunto.

D.- Un pacto de accionistas entre CONTROL, CCU y PISCONOR.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

E.- Un contrato de Abastecimiento de Uva de largo plazo entre la Sociedad y CONTROL.

En cuanto a los efectos e influencias del Hecho Esencial contenido en la presente comunicación, esta Asociación permitirá a CCU participar y desarrollar el negocio del pisco en una mayor escala que aquella en que ha participado hasta la fecha. Adicionalmente a lo señalado, la asociación permitirá optimizar y potenciar los aportes, la experiencia y fortalezas de las partes en el negocio pisquero y obtener una serie de importantes sinergias.

3.- Con fecha 18 de marzo de 2005 se complementa Hecho Esencial de fecha 15 de marzo de 2005.

A.- En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Compañía Pisquera de Chile S.A., ("la Sociedad") celebrada el día 15 de marzo de 2005, en trámite de legalización, se aumentó el capital de \$100.000 en \$13.758.800.000, el cual fue suscrito por los socios Pisonor S.A. ("PISCONOR") en un 34% y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Limitada ("CONTROL") en 66%.

B.- Los aportes de las partes en el aumento de capital señalado en el punto precedente fue el siguiente:

i) Pisonor S.A. aportó activos por un total de \$4.677.992.000, el cual considera activo circulante por \$2.296.420.669, activo fijo por \$2.192.713.597, gastos pagados por anticipado por \$188.857.701 y marcas por \$33.

ii) Control aportó activos por un total de \$19.504.214.113, el cual considera activos circulantes por \$10.622.930.012, activo fijo por \$8.881.284.101, y pasivos por \$10.423.406.113.

Los aportes fueron efectuados a su valor de libros.

iii) Con la compra del 46% de las acciones de la Sociedad por parte de Compañía Cervecerías Unidas S.A. ("CCU S.A.") a CONTROL, por un monto total de MM\$15.884, se generó un menor valor de inversión para CCU S.A. de MM\$9.555, monto que será contabilizado de acuerdo a la aplicación de las normas contables contempladas en el Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Viña San Pedro S.A.

-En junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 07 de julio de 2005 se aprobó aumentar el capital social en M\$4.510.609 mediante la emisión de 727.517.700 acciones de pago nominativas sin valor nominal. El 10% más aquella parte que no suscriban los accionistas de su derecho preferente serán destinadas a planes de compensación para los trabajadores de la Sociedad y sus filiales.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.
Rut : 90.413.000-1
Período : 09 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

-Con fecha 20 de julio de 2005 se efectuó una colocación de Bonos al portador desmaterializados Serie A, los cuales fueron inscritos en la SVS con fecha 13 de junio de 2005 bajo el Número No.415. El monto nominal asciende a UF 1.500.000 compuesto por 1.500 títulos de deuda emitidos con un valor nominal de UF 1.000 cada uno con vencimientos semestrales, los cuales devengarán una tasa de interés de 3,8% anual y cuya fecha de vencimiento es el 15 de julio de 2025. Los Bonos Serie A contemplan la posibilidad de rescate anticipado por parte del emisor a contar del 15 de julio de 2010.

-Al 30 de septiembre de 2005 no se registran otros hechos que, en calidad de relevantes, deba informar.