

## FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

## 1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

90.413.000-1

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2004

1.00.01.20 Fecha de Término

30 06 2004

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

**DECLARACION DE RESPONSABILIDAD**

Fecha : 22 / 06 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 90413000 - 1

1.01.02.00 Razón Social CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

En sesión de directorio de fecha 04 de Agosto de 2004, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Junio de 2004, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>CONSOLIDADO</b>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	<b>X</b>
Notas Explicativas a los Estados Financieros	<b>X</b>
Análisis Razonado	<b>X</b>
Resumen de Hechos Relevantes del período	<b>X</b>
Transcripción Informe Auditores Externos	<b>X</b>

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>RUT</b>
JORGE CAREY TAGLE	DIRECTOR	4103027-5
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	GERENTE GENERAL	7005063-3
GIORGIO MASCHIETTO MOSTUSCHI	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	4344082-9
MANUEL JOSE NOGUERA EYZAGUIRRE	DIRECTOR	5894519-6
CARLOS OLIVOS MARCHANT	DIRECTOR	4189536-5
PHILIPPE PASQUET	DIRECTOR	48090105-3
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4
ALEJANDRO STRAUCH AZNAREZ	DIRECTOR	48089689-0

Fecha: 22 de Junio de 2007

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 30 de Junio de 2004**

**Razón Social Auditores Externos:** PricewaterhouseCoopers

**RUT Auditores Externos:** 81.513.400-1

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Revisión de estados financieros interinos

Santiago, 29 de julio de 2004

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Hemos revisado los balances generales consolidados interinos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y sus filiales al 30 de junio de 2004 y 2003 y los correspondientes estados interinos consolidados de resultados y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. Estos estados financieros consolidados interinos y sus correspondientes notas son responsabilidad de la administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Hemos efectuado las revisiones de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a los estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de estas revisiones es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. En consecuencia, los estados financieros consolidados interinos al 30 de junio de 2004 y 2003 no han sido auditados, y por lo tanto, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basados en nuestras revisiones de los estados financieros consolidados interinos al 30 de junio de 2004 y 2003, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 30 de Junio de 2004**

Eduardo Vergara D.

RUT: 6.810.153-0

Nombre de la persona autorizada: Eduardo Vergara D.

RUT de la persona autorizada: 6.810.153-0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ACTIVOS**

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	06	2004	30	06	2003
<b>ACTIVOS</b>			<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>			<b>182.750.646</b>			<b>265.204.197</b>		
5.11.10.10 Disponible	27		4.078.994			6.780.740		
5.11.10.20 Depósitos a plazo	36		17.381.059			33.951.918		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		10.187.513			8.149.662		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		29.024.307			31.144.768		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		12.132.971			11.225.305		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		7.574.162			7.535.566		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		1.150.911			3.200.659		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7		59.997.423			56.171.069		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8		2.955.658			2.197.045		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			4.967.627			4.791.959		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	8		279.835			160.399		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9		33.020.186			99.895.107		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
<b>5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>11</b>		<b>311.273.720</b>			<b>335.928.607</b>		
5.12.10.00 Terrenos	11		19.834.273			20.531.985		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	11		90.863.979			92.277.931		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	11		259.792.864			263.243.656		
5.12.40.00 Otros activos fijos	11		227.679.030			218.965.922		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	11		9.236.309			9.379.590		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	11		-296.132.735			-268.470.477		
<b>5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS</b>			<b>65.858.588</b>			<b>68.223.575</b>		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	12		9.371.208			4.119.182		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			50.265			740.655		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	13		28.933.586			32.600.118		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ACTIVOS**

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)	13	-595.527	-706.905
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	5	20.171	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	6	0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0	0
5.13.10.70 Intangibles	14	7.785.661	8.160.705
5.13.10.80 Amortización (menos)	14	-2.465.876	-2.157.102
5.13.10.90 Otros	15	22.759.100	25.466.922
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
<b>5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS</b>		<b>559.882.954</b>	<b>669.356.379</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**PASIVOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>PASIVOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>		<b>92.665.880</b>			<b>227.301.077</b>		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	16	33.393.184			38.175.357		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	16	1.102.011			18.061.913		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)	18	1.658.546			1.683.350		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		83.491			202.778		
5.21.10.60 Dividendos por pagar	27	716.751			113.428.442		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	35	29.757.458			35.344.808		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			408.028		
5.21.10.90 Acreedores varios		3.754.981			4.021.733		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	1.405.054			523.179		
5.21.20.20 Provisiones	19	15.363.392			12.979.107		
5.21.20.30 Retenciones		2.666.900			2.455.646		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8	2.632.731			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		3.598			16.639		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		127.783			97		
<b>5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>143.900.157</b>			<b>120.767.012</b>		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	17	93.131.767			71.226.930		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)	18	17.886.965			19.314.958		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		287.791			560.075		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo	6	0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	19	1.989.017			1.241.950		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	8	15.252.466			16.960.507		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	21	15.352.151			11.462.592		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>PASIVOS</b>
----------------

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	22	39.039.970	41.350.340
<b>5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>23</b>	<b>284.276.947</b>	<b>279.937.950</b>
5.24.10.00 Capital pagado	23	169.975.841	169.302.669
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	23	1.359.807	1.862.328
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	23	13.399.687	13.386.341
5.24.40.00 Otras reservas	23	7.038.466	14.517.930
<b>5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).</b>	<b>23</b>	<b>92.503.146</b>	<b>80.868.682</b>
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	23	76.226.466	48.854.281
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	23	16.459.676	32.088.796
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	23	-182.996	-74.395
<b>5.20.00.00 TOTAL PASIVOS</b>		<b>559.882.954</b>	<b>669.356.379</b>



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE RESULTADOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		27.461.955			16.597.143		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		102.882.623			87.520.231		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		195.801.262			178.936.144		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-92.918.639			-91.415.913		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-75.420.668			-70.923.088		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-5.144.507			18.763.941		
5.31.12.10 Ingresos financieros		368.136			946.763		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas	12	79.828			19.952.121		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	24	420.761			548.467		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	12	-96.052			-145.644		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	13	-1.152.412			-1.213.814		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-3.179.339			-2.257.547		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	24	-741.665			-1.394.160		
5.31.12.80 Corrección monetaria	25	322.037			2.902.508		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	26	-1.165.801			-574.753		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		22.317.448			35.361.084		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-5.880.217			-2.762.220		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		16.437.231			32.598.864		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	22	435			-534.396		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		16.437.666			32.064.468		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones	13	22.010			24.328		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		16.459.676			32.088.796		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION</b>		<b>46.225.526</b>			<b>36.574.098</b>		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		271.339.781			245.198.035		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		367.778			883.537		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		24.702			8.260		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		4.828.158			5.307.261		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-183.141.322			-176.589.486		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-3.064.057			-2.247.354		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-3.508.315			-3.141.201		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-4.055.561			-4.727.120		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-36.565.638			-28.117.834		
<b>5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>-33.832.487</b>			<b>-2.459.033</b>		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		14.967.305			84.935.401		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		12.662.555			18.096.815		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-28.404.773			-77.908.556		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-15.162.069			-7.189.291		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		-688.679			-687.185		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		-17.206.826			-19.706.217		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

<b>5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>-16.173.480</b>	<b>20.022.212</b>
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		646.011	246.954
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	65.865.439
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	25.102
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		1.577	409.250
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-12.480.412	-12.047.714
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		-4.340.656	-32.788.862
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	-25.424
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	-1.280.906
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	-381.627
<b>5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO</b>		<b>-3.780.441</b>	<b>54.137.277</b>
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		231.882	-469.412
<b>5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>-3.548.559</b>	<b>53.667.865</b>
<b>5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>66.886.669</b>	<b>93.750.443</b>
<b>5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>27</b>	<b>63.338.110</b>	<b>147.418.308</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2004	30	06	2003
<b>CONCILIACION FLUJO - RESULTADO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				16.459.676			32.088.796
<b>5.50.20.00 Resultado en venta de activos</b>				<b>-29.218</b>			<b>-295.479</b>
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	24			6.288			-269.791
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos	24			-35.506			-25.688
<b>5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo</b>				<b>24.620.450</b>			<b>3.092.105</b>
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	11			20.061.197			21.321.249
5.50.30.10 Amortización de intangibles	14			198.242			207.977
5.50.30.15 Castigos y provisiones	19			1.430.558			1.563.919
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12			-79.828			-19.952.121
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12			96.052			145.644
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	13			1.152.412			1.213.814
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones	13			-22.010			-24.328
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	25			-322.037			-2.902.508
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	26			1.165.801			574.753
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				-598.493			-558.444
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				1.538.556			1.502.150
<b>5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.</b>				<b>17.431.977</b>			<b>12.665.432</b>
5.50.40.10 Deudores por venta				20.766.483			21.089.463
5.50.40.20 Existencias				-4.499.528			-4.381.573
5.50.40.30 Otros activos				1.165.022			-4.042.458
<b>5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)</b>				<b>-12.256.924</b>			<b>-11.511.152</b>
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				-9.032.453			-7.692.122
5.50.50.20 Intereses por pagar				1.075.881			254.906
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				-87.739			327.191

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		565.781	-456.299
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		-4.778.394	-3.944.828
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	22	-435	534.396
<b>5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN</b>		<b>46.225.526</b>	<b>36.574.098</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

#### NOTA 1 - INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES

a) La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0007 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 5 de julio de 1996, la Compañía Matriz estableció una agencia en Islas Caimán, denominada Compañía Cervecerías Unidas S.A. Cayman Island Branch, quedando inscrita como compañía extranjera en el registro de Compañías de las Islas Caimán, bajo el No.67115, todo ello de conformidad con la legislación aplicable de dichas islas.

b) La filial Viña San Pedro S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0393 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Crterios Contables Aplicados (nota 2)

### NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS DE CONTABILIDAD APLICADOS

#### a) Período contable

Los presentes estados financieros comprenden los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2004 y 2003.

#### b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas por sobre las primeras.

#### c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del período anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 31 de mayo de 2003 y 31 de mayo de 2004, ascendió a 0,6%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

#### d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Compañía Matriz y de las filiales que se detallan al final de esta nota.

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Respecto de las inversiones en filiales en Argentina se han efectuado análisis críticos del eventual deterioro de valor, dada la situación imperante en dicho país, habiéndose concluido que no se requiere ajuste alguno por este concepto.

La moneda de control de estas filiales es el dólar estadounidense y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión".

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

En relación con la Inversión en Finca La Celia, Viña San Pedro S.A. y sus filiales no han declarado pasivos en dólares Hedge contra la inversión que éstas mantienen en Argentina, de acuerdo con la opción que permite el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las filiales incluidas en los presentes estados financieros para el período comprendido entre el 1 de enero de 2003 y el 30 de junio de 2004 son los siguientes:

(1) Inversiones Ecusa S.A.

Con fecha 30 de diciembre de 2003 en Segunda Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó la disminución del Capital Social de la sociedad por un monto de \$86.464.893.636 (histórico), la cual se formalizó y materializó con fecha 17 de febrero de 2004, quedando el Capital Social de la sociedad en un monto de M\$2.263.359 (histórico).

(2) Southern Breweries Establishment (S.B.E.)

Con fecha 10 de abril de 2003 Compañía Cervecerías Unidas S.A. Cayman Islands Branch adquirió de Lanzville la totalidad de los derechos de que esta era titular en S.B.E. Como consecuencia de dicha compra, los actuales y únicos socios de S.B.E. son la sociedad Inversiones Ecusa S.A. y CCU Cayman Branch en proporción del 50% cada una, pasando S.B.E. a ser Filial y a consolidar sus resultados con Compañía Cervecerías Unidas S.A. a partir de abril de 2003.

(3) Comercial e Industrial Calafquén S.A.

Con fecha 10 de diciembre de 2003, se constituyó como sociedad anónima cerrada. El capital de esta sociedad es de M\$1.000 dividido en cien acciones nominativas todas de una misma serie y sin valor nominal.

e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos períodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada período y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 0,8% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2003 y 31 de mayo de 2004 (1,1% para igual período del año anterior).

f) Bases de conversión



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central de Chile y al valor de cierre de la unidad reajutable.

	2004	2003
	\$	\$
Unidad de fomento(UF)	17.014,95	16.959,67
Dólar estadounidense(US\$)	636,30	699,12
Euro (EURO)	775,88	803,86
Yen japonés(YEN)	5,85	5,84
Corona danesa(CRD)	104,40	108,26
Dólar canadiense (CAD)	476,66	519,14
Corona sueca ( CRS)	84,68	87,46
Peso argentino (\$ARG)	214,97	249,69

g)Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo se presentan al valor de inversión, más intereses y reajustes devengados.

h) Valores negociables:

Las inversiones presentadas bajo este rubro han sido valorizadas de la siguiente forma:

- Acciones que no representan capacidad de ejercer influencia significativa: Se presentan valorizadas al menor valor entre el costo de adquisición corregido monetariamente y el valor de cotización bursátil de la cartera de acciones.

- Las inversiones en cuotas de fondos mutuos, se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

i) Provisión para deudores de dudosa recuperación.

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas, principalmente, sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Desde	61-90	91-120	121-180	más de 180 días
Deudores por ventas de productos	20%	30%	60%	100%
Deudores por garantías de envases	0%	0%	60%	100%

Documentos en cobranza judicial:

Documentos por ventas de productos	100%
Documentos por garantías de envases	100%

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

j) Deudores por venta - factoring

Los contratos de Factoring se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas, en atención a que la Compañía no ha retenido riesgos que resulten significativos.

k) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Compañía y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

### l) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan, los saldos de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre.

Los gastos en publicidad con los canales de televisión se contabilizan en el activo de acuerdo a los pagos efectuados y se cargan a resultado según éstos sean exhibidos.

### m) Otros activos circulantes

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Inversiones en instrumentos del Banco Central de Chile y otras instituciones, adquiridos con compromiso de retroventa, los cuales han sido valorizados de acuerdo a los costos de inversión más los respectivos intereses y reajustes devengados.
- Materiales por consumir en el corto plazo
- Activos fijos prescindibles que se estima serán enajenados dentro de un año, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización cuando este valor es menor que el valor de libro.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

- Gastos asociados al crédito sindicado obtenido por la Agencia CCU Cayman Islands Branch que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que serán amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- De la filial CCU Argentina S.A. y sus filiales, se incluyen bonos del Gobierno Provincial y Nacional sin cotización bursátil, los que se encuentran valorizados a su valor nominal.

#### n) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia.

Además, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Compañía Matriz efectuada en el año 1979, y el mayor valor correspondiente a la retasación técnica de una porción significativa de los activos fijos de las filiales de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A..

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

#### ñ) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la sociedad, por lo que mientras no se ejerza las correspondientes opciones de compras no se puede disponer libremente de ellos.

#### o) Envases y garantías de envases

Los envases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de provisiones por obsolescencia.

Los envases de vidrio se deprecian en forma lineal en un período de ocho años y los envases de plástico retornables en un período de hasta cuatro años. Los casilleros y cajas plásticas se deprecian en forma

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

lineal en un período de diez años.

El pasivo por garantías de envases en circulación se determina a base de una estimación de las devoluciones esperadas respecto al total del valor de las garantías vigentes. Dicha estimación se determina a base de un recuento físico practicado a los envases en poder de los clientes más una estimación de aquellos en poder de los consumidores finales, establecida en función de estudios técnicos independientes y de antecedentes históricos.

En el pasivo de corto plazo se presenta esta obligación por aquellas garantías relacionadas con documentos por cobrar que se presentan en el activo circulante. Las restantes garantías se presentan en el pasivo a largo plazo.

### p) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

### q) Mayor y menor valor de inversiones

Las diferencias producidas entre el costo de las inversiones a la fecha de compra y el Valor Patrimonial, se ha imputado a la cuenta Menor o Mayor Valor de Inversiones, según corresponda, amortizándose con cargo o abono a resultados en un plazo máximo de 20 años. La determinación de los plazos de amortización del Menor o Mayor Valor de Inversiones se ha realizado considerando aspectos tales como la naturaleza y características del negocio y los plazos estimados de retorno de las inversiones.

### r) Intangibles

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales, las que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortizaciones. Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Compañía estima producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortiza conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio De Contadores de Chile A.G..

### s) Otros activos - otros

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Activos fijos considerados prescindibles y susceptibles de ser enajenados, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización, cuando este valor es menor que el valor de libro.
- Impuesto IVA a los exportadores e Impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.
- Los contratos de publicidad de largo plazo (no consumidos), se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente, neto de amortizaciones por servicios recibidos por este concepto.
- IVA Crédito Exportación a largo plazo por compras internas de las filiales en Argentina, cuya recuperación se estima en un plazo superior a un año.
- Gastos asociados al crédito sindicado obtenido por la filial Cayman Islands Branch, que serán amortizados a más de un año en el plazo que dura este crédito, es decir, cinco años.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que serán amortizados en el largo plazo.

t) Indemnización por años de servicio

La Compañía Matriz y la mayoría de sus filiales han convenido con su personal acogido a convenio colectivo el pago de indemnizaciones por años de servicio a todo evento. Esta provisión se presenta bajo el pasivo a largo plazo y ha sido calculado a base del método del valor actual con una tasa de descuento de 7% anual, considerando el costo devengado de la obligación sobre la base de la antigüedad que tendrá el personal hasta la fecha de jubilación. Para aquellos casos en que los contratos colectivos limitan el beneficio a un número máximo de retiros de trabajadores por año, la obligación se determina a valor corriente y se presenta en el pasivo circulante.

u) Software computacional

El costo de adquisición de los software, adquiridos como paquetes computacionales, se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años, salvo el Software PeopleSoft el cual se amortiza en un plazo de siete años.

v) Ingresos de explotación

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los ingresos por ventas de los bienes del giro, se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes. En el caso de las ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

#### w) Impuestos a la renta

La Compañía y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del boletín técnico No.60 y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados a medida que las diferencias temporales se reversan.

#### x) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Compañía.

#### y) Obligaciones con el público

Se presenta en este rubro la obligación por la colocación de bonos emitidos por la Compañía Matriz a su valor nominal más reajustes e intereses devengados. La diferencia producida entre el valor par y el valor de colocación, se difiere y amortiza sobre la base del interés real originado en la transacción.

#### z) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos, son cargados a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

#### aa) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

#### ab) Estado de flujos de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

#### ac) Contratos de derivados

La Compañía mantiene contratos de cobertura de fluctuación de monedas y tasa de interés, los cuales se valorizan de acuerdo al Boletín Técnico No. 57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

En el balance se refleja el derecho u obligación neta al cierre del período clasificándose de acuerdo al vencimiento de los contratos, según corresponda. A la fecha de cierre de estos estados financieros se presentan obligaciones por este concepto en otros pasivos circulantes y otros pasivos a largo plazo.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Criterios Contables Aplicados (nota 2)**  
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		30-06-2004			30-06-2003
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
91.022.000-4	AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A.	99,9309	0,0000	99,9309	99,9309
0-E	ANDINA DE DESARROLLO S.A.	0,0000	52,3986	52,3986	52,3986
0-E	CCU CAYMAN LIMITED	0,0000	99,9411	99,9411	99,9351
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE LIMITADA	95,0000	4,9965	99,9965	99,9965
0-E	CIA. CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A.	89,2170	0,0000	89,2170	89,2170
91.145.000-3	COMERCIAL CCU SANTIAGO S.A .	90,0510	9,7133	99,7643	99,7643
99.554.560-8	COMERCIAL E INDUSTRIAL CALAFQUEN S.A. (3)	50,0000	49,9705	99,9705	0,0000
0-E	COMPANIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0,0000	88,5113	88,5113	88,5113
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	75,0022	24,9389	99,9411	99,9411
86.150.200-7	FABRICA DE ENVASES PLASTICOS S.A.	90,9100	9,0837	99,9937	99,9937
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	60,3248	60,3248	60,3248
0-E	FINCA LA CELIA S.A.	0,0000	60,3249	60,3249	60,3249
99.501.760-1	INVERSIONES ECUSA S.A. (1)	0,0158	99,9253	99,9411	99,9411
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	99,0000	0,9999	99,9999	99,9999
0-E	SAINT JOSEPH INVESTMENT LIMITED	0,0000	99,9411	99,9411	99,9351
0-E	SOUTH INVESTMENT LIMITED	0,0000	99,9411	99,9411	99,9351
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT (2)	50,0000	49,9705	99,9705	99,9705
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LIMITADA	98,0000	1,9999	99,9999	99,9999
77.736.670-K	VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA.	0,0000	99,9422	99,9422	99,9422
91.041.000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	60,3250	0,0000	60,3250	60,3250
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	0,0000	60,2647	60,2647	60,2647
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A.	0,0000	60,3249	60,3249	60,3249

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios Contables (nota 3)

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2004, no se efectuaron cambios contables con respecto al periodo anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Se adjunta información en formato excel: fondos\_mutuos.200406C.90413000.xls Más información en el documento: fondos\_mutuos.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-06-2004	30-06-2003
ACCIONES	240.976	228.513
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	9.946.537	7.921.149
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
<b>TOTAL VALORES NEGOCIABLES</b>	<b>10.187.513</b>	<b>8.149.662</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Acciones

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR BURSATIL UNITARIO	VALOR BURSATIL INVERSION	COSTO CORREGIDO
97.004.000-5	BANCO CHILE	224.310	0,0003	32	7.117	71.546
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	110.470	0,0046	1.244	137.415	59.092
90.222.000-3	EMPRESAS CMPC S.A.	7.300	0,0037	10.752	78.490	36.227
91.021.000-9	MANUFACTURAS DE COBRE S.A.	97.758	0,0024	43	4.173	23.478
90.274.000-7	COMPAÑIA TECNO INDUSTRIAL S.A.	1.018.164	0,0170	22	10.793	7.756
93.065.000-5	SOCIEDAD PESQUERA COLOSO S.A.	24.357	0,0125	695	16.928	7.109
91.656.000-1	INDUSTRIAS FORESTALES S.A. (INFORSA)	34.747	0,0016	108	3.744	6.245
91.643.000-0	PESQUERA EPERVA	34.750	0,0112	276	9.576	5.765
94.271.000-3	ENERSIS S.A.	152.381	0,0005	151	11.513	5.613
90.286.000-2	EMPRESAS CCT S.A.	5.879	0,0084	5.370	31.570	3.216
94.272.000-9	GENER S.A.	18.518	0,0003	176	1.629	3.077
91.297.000-0	CAP S.A.	2.957	0,0020	4.960	7.333	3.032
90.635.000-9	CIA. DE TELECOMUNICACIONES DE CHILE S.A.	727	0,0001	1.930	1.403	2.475
97.006.000-6	BANCO CREDITO INVERSIONES SERIE A	694	0,0007	10.900	7.565	1.399
0-E	ALTO PALERMO S.A.	23.459	0,0300	653	15.330	1.258
91.550.000-5	EMPRESAS IANSA S.A.	13.900	0,0005	21	292	1.231
96.528.990-9	BANMEDICA S.A.	5.661	0,0007	270	1.528	1.217
98.001.000-7	AFP CUPRUM S.A.	157	0,0000	10.786	1.693	1.215
96.602.640-5	PUERTO VENTANAS S.A.	52	0,0000	67	3	25
94.478.000-9	INDIVER S.A.	60.729	0,0220	178	10.813	0
94.082.000-6	INVERSIONES SIEMEL S.A.	11.942	0,0032	250	2.986	0
Valor Cartera de Inversiones					1	361.894
Provisión Ajuste						0
Valor Contable Cartera de Inversiones						240.976

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Valores Negociables (nota 4)</b> Instrumentos de Renta Fija
---

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO	TASA		
	- -	- -	0	0		0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

En relación con las cuentas por cobrar la composición de las mismas es la siguiente:

El rubro Deudores por ventas se compone de cuentas por cobrar del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al segmento vinos, con un 49,83%; al negocio de cervezas en Chile con un 20,26%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 25,73%; a cervezas Argentina con un 3,77% y el restante 0,42% corresponde a otros.

Los Deudores por ventas por tipo de moneda se componen en un 60,65% en moneda nacional, 32,35% en dólares, 4,10% en pesos argentinos y un 2,90% en otras monedas.

El rubro Documentos por cobrar se compone de documentos por cobrar del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al negocio de cervezas en Chile con un 52,54%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 26,10%; al segmento vinos con un 17,68 %; a cervezas Argentina con un 3,48% y un 0,2% corresponden a otros.

Los Documentos por cobrar por tipo de moneda se componen en un 96,11% en moneda nacional y 3,89% en pesos argentinos.

El rubro Deudores varios se compone de acreencias fuera del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al segmento vinos con un 44,48%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 30,73%; a cervezas en Chile con un 4,32%; a cervezas en Argentina con un 10,05%; al segmento de pisco con 0,5% y el restante 9,93% corresponde a otros.

Los Deudores varios por tipo de moneda se componen en un 82,95% en moneda nacional, un 20,21% en pesos Argentinos y un 6,84% en dólares.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)</b> Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		30-06-2004	30-06-2003
	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003		30-06-2004	30-06-2003		
Deudores por ventas	29.134.677	30.867.994	2.673.673	2.900.699	31.808.350	29.024.307	31.144.768	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	2.784.043	0	0	0	0
Documentos por cobrar	14.381.693	12.940.372	1.344.666	1.890.316	15.726.359	12.132.971	11.225.305	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	3.593.388	0	0	0	0
Deudores varios	7.489.859	7.431.729	373.471	435.470	7.863.330	7.574.162	7.535.566	20.171	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	289.168	0	0	0	0
<b>TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO</b>								<b>20.171</b>	<b>0</b>



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### **Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Se presentan cuentas mercantiles con empresas relacionadas según detalle adjunto, que corresponden a operaciones del giro, valorizadas según los términos definidos en los contratos de cuentas corrientes mercantiles que se han suscrito.

Condiciones de los contratos con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social, pactadas en moneda extranjera y que no devengan intereses y las condiciones de pago son habitualmente a 30 días.

(2) Corresponde a operaciones del giro social, pactadas en pesos. Dichas operaciones se liquidarán el último día hábil de cada mes. El saldo parcial devenga interes simple a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 1,56%.

(3) Corresponde a operaciones del giro social de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (3)	543.362	2.874.524	0	0
99.542.980-2	CALAF S.A. (3)	155.314	0	0	0
0-E	HEINEKEN BROUWERJIRN (1)	141.501	0	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA (3)	94.625	126.204	0	0
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(3)	76.806	110.269	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (2)	68.056	45.644	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.(3)	33.939	0	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A. (3)	19.311	15.058	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE (3)	6.307	0	0	0
0-E	LATINCERMEX (3)	4.585	14.947	0	0
83.169.400-9	INMOBILIARIA DEL NORTE S.A. (3)	2.832	0	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A. (3)	2.060	0	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.(3)	1.466	0	0	0
90.299.000-3	TELEFONICA DEL SUR S.A.(3)	585	1.567	0	0
93.920.000-2	MINERAL ANTOFAGASTA (3)	162	163	0	0
79.903.790-4	AGRICOLA RIO NEGRO (3)	0	12.283	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>1.150.911</b>	<b>3.200.659</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
99.542.980-2	CALAF S.A. (3)	544.437	0	0	0
0-E	HEINEKEN BROUWERIJEN B.V (1)	453.766	19.145	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE (3)	0	8.455	0	0
97.004.000-5	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(3)	161.787	38.916	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPORATION (3)	104.343	115.956	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH INTERNATIONAL, INC(3)	63.504	120.358	0	0
89.010.400-2	ALUFOIL S.A. (3)	33.417	51.418	0	0
79.903.790-4	AGRICOLA RIO NEGRO (3)	23.370	0	0	0
96.570.710-7	EDITORIAL TRINEO S.A. (3)	7.873	2.798	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.(3)	5.891	28.229	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA (3)	2.976	24.531	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (3)	2.522	0	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A (3)	965	971	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.(3)	152	16.483	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A. (3)	30	745	0	0
83.169.400-9	SOC. INMOBILIARIA NORTE VERDE LTDA (3)	21	0	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (2)	0	75.813	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A. (3)	0	9.685	0	0
96.570.160-5	COTELSA S.A.(3)	0	7.333	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A. (3)	0	1.859	0	0
90.299.000-3	TELEFONICA DEL SUR (3)	0	475	0	0
96.674.330-1	TELEFONICA DEL SUR CARRIER S.A.(3)	0	9	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>1.405.054</b>	<b>523.179</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**  
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2004		30-06-2003	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ALUFOIL S.A.	89.010.400-2	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	432.284	-432.284	363.766	-363.766
ANHEUSER-BUSH INTERNATIONAL, INC.	0-E	ACCIONISTA COMÚN	COMPRA DE PRODUCTOS	1.158.013	-1.158.013	1.065.011	-1.065.011
ANHEUSER-BUSH INTERNATIONAL, INC.	0-E	ACCIONISTA COMÚN	VENTA DE PRODUCTOS	531.324	531.324	624.709	624.709
ANHEUSER-BUSH LAD CORPORATION	0-E	ACCIONISTA COMÚN	LICENCIAS Y ASESORIA TECNICA	401.915	-401.915	294.875	-294.875
ANHEUSER-BUSH LAD CORPORATION	0-E	ACCIONISTA COMÚN	SERVICIOS PAGADOS	0	0	14.079	-14.079
ANTOFAGASTA MINERAL S.A.	93.920.000-2	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	0	0	163	-163
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	CONTROLADOR COMUN	INTERESES GANADOS	34.270	34.270	64.057	64.057
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	CONTROLADOR COMUN	INVERSIONES	104.259.039	0	100.239.098	0
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	CONTROLADOR COMUN	TRANSFERENCIAS BANCARIAS	5.588	0	68.269	0
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	FORWARD PESOS - US\$	12.730.500	-25.000	40.393.878	-301.614
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES GANADOS	118.012	118.012	235.463	235.463
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES POR PRESTAMOS	30.509	-30.509	97.577	-97.577
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INVERSIONES	300.591.158	0	231.080.037	0
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	PRESTAMOS OBTENIDOS	0	0	6.144.060	0
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	989	989	0	0
BANCO CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	78.447	-78.447	27.817	-27.817
BANEDWARDS S.A. CORREDORES DE BOLSA	84.341.600-4	CONTROLADOR COMÚN	INVERSIONES	0	0	503.000	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	APORTE CAPITAL	4.082.826	0	0	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	420.462	-420.462	0	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	69.014	0	0	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	61.589	61.589	0	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIO FLETE ACARREO	7.887	7.887	0	0
CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN PAGAD	0	0	6.099	-6.099
CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	ROYALTY PAGADO	152.122	-152.122	174.180	-174.180

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### SalDOS y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

#### Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2004		30-06-2003	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	SERVICIO DE MAQUILA PAGADO	0	0	10.270	10.270
CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	VENTA MATERIA PRIMA	0	0	49.785	49.785
CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	1.213	0	37.948	0
CERVECERIA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	A .TECNICA Y SS. COBRADOS	37.992	37.992	14.726	14.726
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	FACTURACION DE SERVICIOS	6.307	6.307	16.779	16.779
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIO DE FLETE	28.018	28.018	11.568	11.568
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	55.669	55.669	55.783	55.783
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	VENTA DE MATERIA PRIMA	102.751	102.751	150.275	150.275
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	COSTO DE MATERIA PRIMA	65.906	-65.906	0	0
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIOS PAGADOS	0	0	2.813	2.813
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	214.780	-214.780
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	ASISTENCIA TECNICA COBRADA	14.180	14.180	10.240	-10.240
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	9.243	0	17.727	0
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	RECUPERACION DE GASTOS	0	0	21.706	0
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	SERV FLETE ACARREO	1.924	1.924	0	0
COTELSA S.A.	96.570.160-5	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	64.401	-64.401	42.091	-42.091
EDITORIAL TRINEO S.A.	96.570.710-7	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	15.559	-15.559	13.338	-13.338
EDITORIAL TRINEO S.A.	96.570.710-7	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	267.953	-267.953	200.270	-200.270
EDMUNDO ELUCHANS Y CIA	79.667.370-2	CONTROLADOR COMÚN	SERVICIOS PAGADOS	0	0	795	-795
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	92.580.000-7	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	135.321	-135.321	241.781	-241.781
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	96.806.980-2	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	246.669	-246.669	248.272	-248.272
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE MATRIZ	SERVICIOS FACTURADOS	19.487	19.487	3.352	3.352
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE MATRIZ	LICENCIAS Y ASESORIA TECNICA	348.498	-348.498	15.725	-15.725
INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	96.847.140-6	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	28.697	-28.697	9.066	-9.066

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**  
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2004		30-06-2003	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
LUCHETTI S.A.	91.000.000-4	CONTROLADOR COMUN	PAGO ACCIONES CALAF S.A.	500	0	0	0
PAULANER BRAUEREI AG	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	LICENCIA Y ASESORIA TEC. PAGAD	14.491	-14.491	36.929	-36.929
SOC.AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	79.903.790-4	ACCIONISTA EN COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	265.038	-265.038
SOC.AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	79.903.790-4	ACCIONISTA EN COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	0	0	9.825	9.825
SOCIEDAD INMOBILIARIA DEL NORTE LTDA.	83.169.400-9	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	29.628	-29.628	11.610	-11.610
TELEFONICA DEL SUR CARRIER S.A.	96.674.330-1	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	0	0	3.200	-3.200
TELEFÓNICA DEL SUR NET S.A.	96.908.430-9	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	2.503	-2.503	0	0
TELEFONICA DEL SUR S.A.	90.299.000-3	CONTROLADOR COMUN	SERVICIOS PAGADOS	3.688	-3.688	24.954	-24.954
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	REMESAS RECIBIDAS	0	0	11.651	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	FACTURACION PRODUCTOS Y SERVIC	27.023	27.023	93.239	93.239
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	6.822	0	592	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	25.276	-25.276	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	RECUPERACION DE GASTOS	0	0	2.769	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	3.522	0	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	27.832	-27.832	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Existencias (nota 7)**

Se adjunta información en formato excel:nota\_existencia.20046C.90413000.xlsMás información en el documento: nota\_existencia.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Se adjunta información en formato excel: renta.200406C.90413000.xls Más información en el documento: renta.200406c.90413000.xls



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

#### Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2004				30-06-2003			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	954.610	1.017	0	0	924.743	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	353.571	0	0	0	366.614	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	232.531	0	309.928	0	0	0	468.202
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	135.076	0	0	0	135.068
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	100.697	0	0	0	112.417	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	20.048.508	0	0	0	19.446.104
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	372.232	0	0	0	454.962
OTROS EVENTOS	517.133	298.034	0	0	56.016	723.014	6.915	0
AJUSTE GARANTÍAS DE ENVASES	0	0	0	2.089.076	0	0	0	1.697.021
DERECHOS DE ADUANA DIFERIDOS	0	5.456	0	0	0	37.471	0	0
DIFERENCIA VALOR FIN/TRIB. EXISTENCIAS	582.328	0	315.886	0	328.736	24.067	175.224	0
GASTOS ACTIVADOS DE PUBLICIDAD	0	0	0	16.875	0	0	0	0
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	739.633	0	0	0	745.100
GASTOS DIFERIDOS CRÉDITO SINDICADO	0	0	31.378	81.618	0	0	0	0
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACIÓN AGRICOL	0	0	1.079.368	0	0	0	1.579.125	0
OTRAS PROVISIONES	590.252	428.833	0	0	383.940	29.482	0	0
PÉRDIDAS TRIBUTARIAS ACUMULADAS	11.243	11.082.728	0	0	272.290	12.519.380	0	0
PROVISION A.FIJO PRESCINDIBLE	44.307	1.059.619	0	0	36.022	848.866	0	0
PROVISION CONTRATO SEGURO CAMBIO	2.530	1.007.918	0	0	22.687	0	72.490	0
PROVISION COTIZACIÓN BURSATIL	0	773	93	0	0	4.970	0	0
PROVISION INCOBRABILIDAD EMPRESA RELACIO	0	33.197	0	0	0	34.499	0	0
PROVISIÓN JUICIOS LABORALES	0	29.614	0	0	0	18.264	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2004				30-06-2003			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
PROVISIÓN UT.NO REALIZADA	0	265.220	0	0	42.501	144.495	0	0
PROVISIÓN AGUINALDOS	83.970	0	0	0	89.506	0	0	0
OTRAS DIFERENCIAS VALOR FIN/TRIB. ACTIVO	17.785	452.697	47.045	114.848	121.024	320.996	0	162.533
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	51.957	0	1.233.193	0	131.424	0	1.619.695
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	1.303.427	7.423.545			537.509	10.045.292		
<b>TOTALES</b>	<b>1.854.302</b>	<b>7.422.135</b>	<b>1.574.467</b>	<b>22.674.601</b>	<b>2.106.570</b>	<b>4.528.788</b>	<b>1.946.171</b>	<b>21.489.295</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Impuestos a la Renta

ITEM	30-06-2004	30-06-2003
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-4.848.250	-2.387.980
Ajuste gasto tributario	-582.110	-192.105
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-285.088	-728.543
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-11.643	692.264
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-154.344	-142.101
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	1.218	-3.755
<b>TOTALES</b>	<b>-5.880.217</b>	<b>-2.762.220</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Activos Circulantes (nota 9)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_activos\_circ.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: otros\_activos\_circ.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	10.928.902	0,13	10.932.217	PRD	10.940.360
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	4.666.716	0,13	4.668.132	PRD	4.671.609
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	3.009.895	0,13	3.010.808	PRD	3.013.050
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO BICE	PESOS	2.881.000	0,12	2.881.807	BCP	2.883.972
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	2.319.684	0,13	2.320.388	BCD	2.322.116
CRV	21-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	1.939.631	0,16	1.940.769	BCD	1.943.466
CRV	30-06-2004	12-07-2004	BBVA	PESOS	1.891.299	0,14	1.892.282	PRD	1.891.299
CRV	29-06-2004	05-07-2004	BANCO BICE	PESOS	850.168	0,14	850.406	PRD	850.349
CRV	23-06-2004	05-07-2004	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	PESOS	550.000	0,13	550.286	BCP	550.807
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	510.772	0,13	510.927	PRD	511.307
CRV	21-06-2004	01-07-2004	BANCO BICE	PESOS	509.371	0,15	509.625	CERO	510.362
CRV	29-06-2004	05-07-2004	BANCO BICE	PESOS	436.813	0,14	436.935	PCDUF	436.906
CRV	25-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	402.427	0,13	402.549	BCP	402.849
CRV	24-06-2004	05-07-2004	BANCO SECURITY	PESOS	400.000	0,14	400.205	PRD	400.511
CRV	22-06-2004	05-07-2004	BANCO BICE	PESOS	266.098	0,14	266.260	PRD	266.552
CRV	22-06-2004	05-07-2004	BANCO BICE	PESOS	258.114	0,14	258.271	PRC	258.554
CRV	21-06-2004	01-07-2004	BANCO BICE	PESOS	70.629	0,15	70.665	PRC	70.767
CRV	21-06-2004	02-07-2004	BANCO DE CHILE	PESOS	36.119	0,16	36.140	BCP	36.191
CRV	30-06-2004	12-07-2004	BBVA	PESOS	32.450	0,14	32.467	PRD	32.450
CRV	30-06-2004	12-07-2004	BBVA	PESOS	26.251	0,14	26.265	PRD	26.251
CRV	22-06-2004	05-07-2004	BANCO BICE	PESOS	25.788	0,14	25.803	CERO	25.832

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	29-06-2004	05-07-2004	BANCO BICE	PESOS	13.019	0,14	13.023	PRC	13.022

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Activos Fijos (nota 11)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y a envases utilizados en la distribución y comercialización de sus productos.

Bajo Otros activos fijos en leasing se registra un contrato de arriendo con opción de compra de una maquinaria y equipos, celebrada con Tetra Pack de Chile Comercial Limitada, a un plazo de 60 meses y con la opción de compra que podrá ejercerse durante este plazo, siendo su precio el equivalente al saldo insoluto a esa fecha.

Se adjunta información en formato excel:Nota\_activo\_fijo.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: nota\_activo\_fijo.200406c.90413000.xls



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

El detalle de inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

Southern Breweries Establishment (S.B.E.)

Con fecha 30 de marzo de 2003, Southern Breweries Establishment vendió la totalidad de su participación accionaria en la sociedad cervecera croata Karlovacka Pivovara d.d., reconociendo una utilidad de M\$20.221.136 (histórico). Durante los meses de abril y mayo de 2003, S.B.E. reflejó gastos asociados a esta operación por el equivalente a M\$ 151.661 (histórico).

Durante el período 2003, se reconoció en sus resultados un cargo equivalente a M\$143.756 (histórico), por cambios en el resultado provisorio de Karlovacka Pivovara d.d. informado a Southern Breweries Establishment a diciembre de 2002. De acuerdo a lo señalado en nota 2d) Southern Breweries Establishment pasó a ser filial y a consolidar sus estados financieros en Compañía Cervecerías Unidas S.A..

Cervecería Austral S.A.

Durante el período 2003, Compañía Cervecerías Unidas S.A reconoció el resultado devengado por su participación en Cervecería Austral S.A., incluyendo una pérdida de M\$18.002 (histórico) por el mes de diciembre de 2002, que no fue reconocida durante el año 2002. Al 30 de junio 2004 Cervecería Austral S.A. mantiene un 99% de participación en la filial Comercial Patagona Limitada.

Compañía Cervecera Kunstmann S.A.

Durante el período 2003, Compañía Cervecerías Unidas S.A reconoció el resultado devengado por su participación en Compañía Cervecera Kunstmann S.A., incluyendo una pérdida de M\$13.392 (histórico) por el mes de diciembre de 2002, que no fue reconocida durante el año 2002.

Adicionalmente la Compañía reconoce durante el período 2004 una mayor utilidad por M\$8.086 (histórico), el cual no fue reconocido en el ejercicio 2003.

Viña Dassault San Pedro S.A.

Con fecha 7 de Mayo de 2003, se oficializó el cambio de nombre y razón social de Viña Totihue S.A. por el de Viña Dassault San Pedro S.A.

Al 30 de junio de 2004 Viña Dassault San Pedro S.A. se encuentra en etapa pre-operativa.

Viña Tabalí S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

Con fecha 14 de agosto de 2003, la filial Viña San Pedro S.A. y Sociedad Agrícola Río Negro Limitada., constituyeron Viña Tabalí S.A., sociedad anónima cerrada con un capital de M\$3.271.308 (histórico) dividido en 44.640 acciones.

El capital quedó íntegramente suscrito y pagado. Viña San Pedro S.A., suscribió 22.320 acciones, equivalentes a M\$1.635.654, pagadas al contado. Sociedad Agrícola Río Negro Limitada, suscribió 22.320 acciones, mediante el aporte en dominio de un predio (Tabalí); derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes al Embalse Cogotí, y registros de marcas chilenas, todo lo anterior avaluado en M\$ 1.635.654.

Al 30 de junio de 2004 Viña Tabalí S.A. se encuentra en etapa pre-operativa.

Calaf S.A.

El 15 de diciembre de 2003, Empresas Lucchetti S.A. y Lucchetti Chile S.A. constituyeron Calaf S.A., con un capital social de M\$1.000 dividido en 1.000 acciones, íntegramente suscrito y pagado. Con fecha 23 de diciembre de 2003, dicha empresa aumentó su capital social a M\$9.651.000, dividido en 9.651.000 acciones, de las cuales la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ECUSA) suscribió 4.825.000 acciones por un valor total de M\$4.825.000, que se obligó a pagar en un plazo de 180 días a partir de esa fecha. Con fecha 9 de enero de 2004, ECUSA compró a Lucchetti Chile S.A. 500 acciones en Calaf S.A. correspondientes al 50% del capital original por un valor total de M\$500. Como consecuencia de lo anterior, ECUSA pasó a ser accionista de Calaf S.A. con una participación de un 50% en el capital de dicha sociedad, siendo el otro accionista Empresas Lucchetti S.A. con igual participación. Durante el año 2004 ambos socios han ido pagando en igual proporción las acciones suscritas de acuerdo a las necesidades de Capital, siendo el Capital suscrito y pagado de Calaf S.A. al 30 de junio de 2004 de M\$8.166.651.

Se anexa archivo EXCEL;Bol64.200406C.90413000.xls.Más información en el documento: bol64.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 06 del 2004

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas

#### Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
99.542.980-2	CALAF S.A.	CHILE	PESOS	12.000	50,0000000000	0,0000000000	8.080.294	0	-168.647	0	0	0	0	0	-84.324	0	4.040.147	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	35.000	50,0000000000	50,0000000000	3.569.895	4.501.408	0	0	0	0	0	0	0	0	1.784.948	2.250.704
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	CHILE	PESOS	955.000	50,0000000000	50,0000000000	3.296.827	3.387.748	-23.457	-255.046	0	0	0	0	-11.728	-127.523	1.648.413	1.693.879
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	CHILE	PESOS	22.320	50,0000000000	0,0000000000	3.189.682	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.594.841	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	CHILE	PESOS	68.329	50,0000000000	50,0000000000	1.422.596	1.190.152	143.484	2.259	0	0	0	0	71.742	1.130	711.298	595.076
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	PRINCIPADO DE LICHT	PESOS	0	0,0000000000	50,0000000000	0	0	6	40.469.414	0	0	0	0	0	20.234.707	0	0
	TOTAL																9.779.647	4.539.659

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas

#### Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
99.542.980-2	CALAF S.A.	0	0	4.040.147	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	408.439	420.477	1.376.509	1.830.227
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	0	0	1.648.413	1.693.879
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	0	0	1.594.841	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	0	0	711.298	595.076
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	0	0	0	0
	<b>TOTAL</b>	<b>408.439</b>	<b>420.477</b>	<b>9.371.208</b>	<b>4.119.182</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Inversiones en otras Sociedades (nota 13)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)**

Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	30-06-2004		30-06-2003	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	585.705	12.934.532	647.391	15.591.570
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	276.661	8.484.266	276.385	9.028.586
91.041.000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	194.047	4.424.797	193.853	4.808.096
96.919.980-7	CERVECERIA AUSTRAL S.A.	60.836	2.112.097	61.001	2.124.477
0-E	SOUTH INVESTMENT LIMITED	30.728	885.986	30.697	946.498
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	4.410	91.180	4.462	100.113
91.022.000-4	AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A.	25	728	25	778
	<b>TOTAL</b>	<b>1.152.412</b>	<b>28.933.586</b>	<b>1.213.814</b>	<b>32.600.118</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)**  
 Mayor Valor

RUT	SOCIEDAD	30-06-2004		30-06-2003	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MAYOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MAYOR VALOR
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	18.033	465.616	19.933	554.520
96.919.980-7	CERVECERIA AUSTRAL S.A.	3.977	129.911	4.395	152.385
	<b>TOTAL</b>	<b>22.010</b>	<b>595.527</b>	<b>24.328</b>	<b>706.905</b>



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Intangibles (nota 15)

Se adjunta información en formato excel:intangibles.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: intangibles.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros (de Otros activos) (nota 16)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_activos\_otros.200406C.90413000.XLSMás información en el documento: otros\_activos\_otros.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**  
**(nota 17)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**

**(nota 17)**

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003						
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.032.000-8	BBVA BANCO BHIF	4.505.447	1.464.752	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.505.447	1.464.752
97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO	3.257.712	15.027.694	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.257.712	15.027.694
97.015.000-5	BANCO SANTANDER	4.788.572	2.110.525	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.788.572	2.110.525
0-E	BANK BOSTON N.A.	0	1.863.726	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.863.726
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	2.652.502	7.931.404	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.652.502	7.931.404
97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	1.922.876	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.922.876	0
97.018.000-1	SCOTIABANK SUD AMERICANO	5.124.110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.124.110	0
0-E	BANCO BHIF ARGENTINA	8.333.748	9.651.112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8.333.748	9.651.112
0-E	CITIBANK	2.233.701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.233.701	0
0-E	SCH OVERSEAS BANK INC	521.321	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	521.321	0
97.008.000-7	CITIBANK N.A.	53.195	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53.195	0
0-E	BANCO RIO DE LA PLATA S.A.	0	126.144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126.144
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>33.393.184</b>	<b>38.175.357</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33.393.184</b>	<b>38.175.357</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	33.089.058	37.934.258	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.089.058	37.934.258
	Tasa int prom anual	2,01%	2,24%												
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	381	0	0	0	0	0	0	0	0	512.339	0	0	381	512.339
97.015.000-5	BANCO SANTANDER SANTIAGO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	324.579	0	0	0	324.579
59.004.250-1	BANCO SUDAMERIS	0	0	0	281.117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	281.117
0-E	DEUTSCHE BANK	234.865	196.099	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234.865	196.099
97.030.000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	866.765	869.096	0	0	866.765	869.096
0-E	CITIBANK N.A.NEW YORK	0	15.878.683	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.878.683
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**

**(nota 17)**

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003
		30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2004	30-06-2003				
	<b>TOTALES</b>	<b>235.246</b>	<b>16.074.782</b>	<b>0</b>	<b>281.117</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>866.765</b>	<b>1.706.014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.102.011</b>	<b>18.061.913</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	15.824.581	0	277.386	0	0	0	0	856.347	1.695.316	0	0	856.347	17.797.283
	Tasa int prom anual	LIBOR+0.75	LIBOR+0.45	4.0%	4.0%					129	254				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	97,5000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	2,5000

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**  
**(nota 18)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**

(nota 18)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR		
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
0-E	DEUTSCHE BANK	Dólares	17.180.100	34.360.200	34.360.200	0	0	0	85.900.500	LIBOR+0,75	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	DEUTSCHE BANK	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	U.F.	856.346	856.346	428.175	0	0	0	2.140.867	1.29%	3.005.402
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Dólares	5.090.400	0	0	0	0	0	5.090.400	2.7%	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	00	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.024.000-4	BANCO DE CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CITIBANK N.A. NEW YORK	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	68.221.528
0-E	CITIBANK N.A. NEW YORK	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CITIBANK N.A. NEW YORK	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CITIBANK N.A. NEW YORK	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CITIBANK N.A. NEW YORK	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**  
**(nota 18)**  
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
0-E	CITIBANK N.A. NEW YORK	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>TOTAL</b>			<b>23.126.846</b>	<b>35.216.546</b>	<b>34.788.375</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93.131.767</b>		<b>71.226.930</b>	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	97,7000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	2,3000



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págages y Bonos)**  
**(nota 19)**

Se presentan bajo este rubro obligaciones por emision de bonos, Serie C y D

A la fecha de los presentes estados financieros, la Compañía ha cancelado veinte cuotas de capital de cada serie. El vencimiento de la última cuota de la serie C es el 30 de septiembre de 2015 y el de la serie D es el 30 de septiembre de 2006.

Esta emisión fue colocada con un descuento ascendente a M\$727.796 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación. Al 30 de junio del 2004, se presentan M\$60.313 (M\$60.478 en 2003) en Otros activos circulantes y M\$434.458 (M\$496.122 en 2003) en Otros activos - Otros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)**  
**(nota 19)**  
 Bonos

N° INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIE	MONTO NOMINAL COLOCADO VIGENTE	UNIDAD DE REAJUSTE DEL BONO	TASA DE INTERÉS	PLAZO FINAL	PERIODICIDAD		VALOR PAR		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIÓN	30-06-2004	30-06-2003	
Bonos largo plazo - porción corto plazo										
181 08/11/94	C	22.500	UF	6,0	30-09-2015	SEMESTRA	SEMESTRA	629.529	636.892	NACIONAL
181 08/11/94	D	58.333	UF	6,0	30-09-2006	SEMESTRA	SEMESTRA	1.029.017	1.046.458	NACIONAL
<b>Total porción corto plazo</b>								<b>1.658.546</b>	<b>1.683.350</b>	
Bonos largo plazo - porción largo plazo										
181 08/11/94	C	963.750	UF	6,0	30-09-2015	SEMESTRA	SEMESTRA	16.398.158	16.826.833	NACIONAL
181 08/11/94	D	87.500	UF	6,0	30-09-2006	SEMESTRA	SEMESTRA	1.488.807	2.488.125	NACIONAL
<b>Total porción largo plazo</b>								<b>17.886.965</b>	<b>19.314.958</b>	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Provisiones y Castigos (nota 20)**

Se adjunta información en formato excel:provisiones\_castigos.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: provisiones\_castigos.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 21)**

Se adjunta en formato Excel: IAS.200406C.90413000.XLSMás información en el documento: ias.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 22)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_pas\_lp.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: opasivoslp.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Interés Minoritario (nota 23)**

Se adjunta información en formato excel: interes\_minoritario.200406C.90413000.XLS más información en el documento: interes\_minoritario.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 24)

a) De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo No.10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización, quedando este representado al 31 de diciembre de 2003 por M\$169.975.841 dividido en 318.502.872 acciones, sin valor nominal.

b) La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo el 50% de las utilidades líquidas del ejercicio.

c) Con fecha 26 de febrero de 2003 la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó repartir, con cargo a utilidades retenidas de ejercicios anteriores el dividendo definitivo eventual No.222, ascendente a M\$56.375.008 (histórico), correspondiendo a \$177 por acción. Este dividendo se pagó el 14 de marzo de 2003.

Conjuntamente en esta misma fecha, la Junta antes mencionada, hace presente que el dividendo antes indicado, representa un poco más de la tercera parte de la suma total a repartir de M\$168.700.000 (histórico), por concepto de dividendo eventual aprobado por la Junta. Respecto al saldo de M\$112.324.992 (histórico), la Junta facultó al Directorio de la Compañía para fijar los montos y fechas de pagos.

d) Con fecha 24 de abril de 2003, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó el dividendo definitivo No.223, por M\$13.567.337 (histórico), correspondiente a \$42,59722 por acción. Se hace presente que el dividendo definitivo propuesto excede lo que corresponde a título de dividendo mínimo obligatorio, dado que el dividendo pagado en enero, de \$22 por acción, representó el 34,1% de la utilidad del ejercicio. Por ende, este dividendo definitivo No.223, corresponde en parte a la diferencia para completar el 50% definido como política de dividendo, más un monto adicional sobre dicha política, todo lo cual significa repartir el 100% de la utilidad del ejercicio.

e) Con fecha 24 de abril de 2003, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2002 por un monto equivalente a M\$1.490.485 (histórico).

f) Con fecha 05 de agosto de 2003, en reunión de Directorio, se acordó pagar el saldo del dividendo eventual definitivo, en dos parcialidades, una de \$235 por acción el que se hizo efectivo a partir del día 29 de agosto de 2003, que se individualiza como dividendo definitivo eventual No.224 por un monto de M\$74.848.175 (histórico); y otro de \$117,66555 por acción que se pagó a contar del 10 de octubre de 2003, y correspondió al dividendo definitivo eventual No.225 por un monto de M\$37.476.817 (histórico).

g) Con fecha 16 de diciembre de 2003 el Directorio acordó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2003, el dividendo provisorio No.226 ascendente a M\$10.510.595 (histórico) correspondiente a \$33 por acción. Este dividendo se pagó el 09 de enero de 2004.

h) Con fecha 3 de marzo de 2004 el Directorio acordó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2003, el dividendo definitivo No.227 ascendente a M\$16.430.512 (histórico) correspondiente a \$51,5867 por acción. Este dividendo se pagó el 30 de abril de 2004.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 24)

i) Al 30 de junio de 2004, la filial Viña San Pedro S.A. mantiene un 50% en Viña Dassault San Pedro S.A., Ex Viña Totihue S.A. y en Viña Tabalí S.A., empresa que fue constituida el 14 de agosto de 2003. Dichas Sociedades se encuentran en período de organización y puesta en marcha. Producto de ello, la Sociedad Matriz registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$158.794 (M\$74.395 en 2003) y M\$24.202 (M\$- en 2003) respectivamente.

j) Al 30 de junio de 2004, se ha generado un abono a la cuenta Reserva por ajuste acumulado por diferencia de conversión por M\$3.576.880 (cargo de M\$7.099.157 en 2003), quedando un saldo acumulado por M\$3.509.665 (M\$10.992.669 en 2003).

Se adjunta información en formato Excel: otras\_reservas.200406C.90413000.xls Más información en el documento: otras\_reser.200406c.90413000.xls



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 06 del 2004

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 24)

#### Cambios en el Patrimonio

RUBROS	30-06-2004									30-06-2003								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	169.975.841	0	13.293.340	3.434.112	0	48.696.684	-10.510.595	-205.907	54.088.124	168.292.912	0	13.161.723	21.275.445	0	217.187.266	-7.007.063	-1.490.485	22.064.886
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	43.371.622	10.510.595	205.907	-54.088.124	0	0	0	0	0	13.567.337	7.007.063	1.490.485	-22.064.886
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-16.430.512	0	0	0	0	0	0	0	0	-13.567.337	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	-182.996	0	0	0	0	0	0	0	0	-73.951	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	3.576.880	0	0	0	0	0	0	0	0	-7.099.157	0	0	0	0	0
DIVIDENDO EVENTUAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-168.700.000	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	1.359.807	106.347	27.474	0	588.672	0	0	0	0	1.851.222	144.779	255.054	0	75.637	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	16.459.676	0	0	0	0	0	0	0	0	31.897.411
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>SALDO FINAL</b>	<b>169.975.841</b>	<b>1.359.807</b>	<b>13.399.687</b>	<b>7.038.466</b>	<b>0</b>	<b>76.226.466</b>	<b>0</b>	<b>-182.996</b>	<b>16.459.676</b>	<b>168.292.912</b>	<b>1.851.222</b>	<b>13.306.502</b>	<b>14.431.342</b>	<b>0</b>	<b>48.562.903</b>	<b>0</b>	<b>-73.951</b>	<b>31.897.411</b>
SALDOS ACTUALIZADOS										169.302.669	1.862.328	13.386.341	14.517.930	0	48.854.281	0	-74.395	32.088.796

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 24)</b> Número de Acciones
---

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	318.502.872	318.502.872	318.502.872

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 24)**

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	169.975.841	169.975.841

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 24)</b> Adquisición y Posesión del Acciones Propias
--

MOTIVO DE LA RECOMPRA DE ACCIONES	FECHA DE LA RECOMPRA	RECOMPRA DE ACCIONES		
	DE ACCIONES	NRO. ACCIONES	SERIE	MONTO
	- -	0		0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 24)</b> Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial
---

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
091041000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	158.794	158.794	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.
091041000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	24.202	24.202	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN VIÑA TABALI S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 25)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_ing\_egre.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: otros\_ing\_egre.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Corrección Monetaria (nota 26)**

De acuerdo con Circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 26)

#### Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2004	30-06-2003
EXISTENCIAS	IPC	341.047	588.728
ACTIVO FIJO	IPC	2.013.681	2.866.054
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	734.163	1.189.405
DEPOSITO A PLAZO.	IPC	-33.134	416.956
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	19.009	5.447
DOCUMENTOS POR COBRAR.	UF	-6.518	1.819
DEUDORES VARIOS.	UF	238	1.001
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	15.933	11.407
GASTOS ANTICIPADOS.	IPC	2.607	10.491
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	-42	-3.136
IMPUESTO DIFERIDO A C/P.	IPC	1.292	14.091
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	368.042	-244.111
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	2.625	7.336
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES.	IPC	164	599
MENOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	230.896	373.999
MAYOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	-3.611	-8.651
INTANGIBLES ( NETO).	IPC	21.525	31.363
OTROS ACTIVOS.	IPC	121.403	727.277
OTROS ACTIVOS.	UF	1.301	3.443
EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO.	IPC	0	619.732
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	UF	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	2.036.294	1.144.177
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>5.866.915</b>	<b>7.757.427</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 26)

#### Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2004	30-06-2003
PATRIMONIO	IPC	-2.082.298	-2.340.652
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS-C/P.	UF	-4.672	-21.740
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- BONOS PORCION C/P.	UF	-6.738	-19.049
DOCUMENTO POR PAGAR A C/P.	UF	-2.322	1.975
PROVISIONES C/P.	IPC	-166	-3.258
PROVISIONES C/P.	UF	-184	356
IMPUESTO RENTA.	IPC	437	-26
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A L/P.	UF	-9.451	-38.542
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- BONOS L/P.	UF	-95.932	-247.090
PROVISIONES L/P.	IPC	-24.153	-101.893
IMPUESTO DIFERIDO A L/P.	IPC	-127.278	-199.623
OTROS PASIVOS A L/P.	IPC	-302.577	-458.961
OTROS PASIVOS A L/P.	UF	-25	12.307
ACREDORES VARIOS C/P.	UF	-782	0
EFEECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO.	IPC	-413.795	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-2.474.942	-1.438.723
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-5.544.878</b>	<b>-4.854.919</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA</b>		<b>322.037</b>	<b>2.902.508</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 27)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ ARG).

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 27)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
<b>ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
DISPONIBLE	DOLARES	41.320	-26.781
DISPONIBLE	EURO	88.035	-85.092
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	0	2.310
DEPOSITO A PLAZO	DOLARES	0	-650.527
DEPOSITO A PLAZO	EURO	0	923.539
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	430.827	265.524
DEUDORES POR VENTA	DOLARES	-550.825	-42.496
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	33.306	202.850
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	40.827	-61.912
DEUDORES POR VENTA	EURO	4.045	-50.147
DEUDORES POR VENTA	FRANCO SUIZO	0	1.155
DEUDORES VARIOS	DOLARES	-15.824	-326
DEUDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-450	-750
DEUDORES VARIOS	EURO	0	-202
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLARES	146.193	429.147
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	EURO	0	-1.197.591
EXISTENCIAS	DOLARES	-3.710	31.538
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	12.682	-633
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	DOLARES	2.402	-18.973
OTROS ACTIVOS	DOLARES	8.621	-3.361
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>237.449</b>	<b>-282.728</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P	DOLARES	-663.542	-114.298

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 27)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P	EURO	4.268	-8.303
OBLIG.CON BANCOS E INST FINANCIERAS -CP PORCION LP	DOLARES	12.533	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	-76.254	91.611
CUENTAS POR PAGAR	EURO	-15.027	1.498
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	-83	1.918
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	139	-621
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	-3.170	1.639
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	-8.679	-121.248
ACREEDORES VARIOS	FRANCO SUIZO	11	22
ACREEDORES VARIOS	EURO	-62	-23.637
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-4	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLARES	-3.099	-6.150
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	532	-7.858
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	-561	10.421
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLARES	-167.832	-19.152
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	-635	-3.594
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	48	-451
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	-17.513	-5.213
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	CORONA DANESA	0	-114
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	§ ARGENTINOS	0	-19
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	FRANCO FRANCES	0	-119
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLARES	-794.090	-162.092
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	EURO	0	-17.048
ACREEDORES VARIOS L/P	DOLARES	-6.593	2.725

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 27)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS C/P Y L/P	DOLARES	88.799	-26.184
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS C/P Y L/P	EURO	-346	604.264
EFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO	DOLARES	413.795	-619.732
AJUSTE TRADUCCION (NETO) ACTIVOS Y PASIVOS ARGENTINA	\$ ARGENTINOS	-150.186	129.710
IMPUESTO A LA RENTA	DOLARES	-15.699	0
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-1.403.250</b>	<b>-292.025</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO</b>		<b>-1.165.801</b>	<b>-574.753</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Estado de Flujo Efectivo (nota 28)**

Se adjunta información en formato excel:estado\_flujo\_ef.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: estado\_flujo\_ef.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos Derivados (nota 29)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Contratos Derivados (nota 29)</b> Contratos Derivados
---

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
S	CCPE	57.680.710	II TRIMESTRE 2008	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	V	DEUDA EN US\$	57.680.710	52.812.900	OTROS PASIVOS CIRC.Y OTROS PASIVOS L/P	4.993.083	0	686.291
S	CCTE	9.162.186	II TRIMESTRE 2008	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	V	DEUDA EN US\$	9.162.186	8.431.893	OTROS PASIVOS CIRC.Y OTROS PASIVOS L/P	935.843	0	0
F	CCPE	788.392	III TRIMESTRE 2004	TIPO CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	788.392	788.392		0	0	0
FR	CCPE	2.228.065	III TRIMESTRE 2004	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	2.229.430	2.227.050	PASIVOS CIRCULANTES	2.380	-2.380	0
FR	CCPE	6.365.900	III TRIMESTRE 2004	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	6.369.000	6.363.000	PASIVOS CIRCULANTES	6.000	-6.000	0
FR	CCPE	6.365.900	III TRIMESTRE 2004	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	6.369.500	6.363.000	PASIVOS CIRCULANTES	6.500	-6.500	0



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Contingencias y Restricciones (nota 30)

### a) Restricciones a la gestión o indicadores financieros

i) La Compañía ha suscrito a través de contratos por emisión de bonos, el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado e individual, los que se detallan a continuación:

Bonos Series C y D:

- Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros individuales y consolidados, no superior a dos veces.
- Mantener permanentemente un índice de liquidez corriente, medido sobre los estados financieros individuales y consolidados, en el que los activos circulantes sean al menos iguales a los pasivos circulantes.
- Mantener permanentemente activos libres de gravámenes por un monto, a lo menos, igual a 1,2 veces sus pasivos exigibles no garantizados y de 0,3 veces sobre sus pasivos exigibles, ambos calculados sobre los balances individuales y consolidados.
- Mantener la propiedad de a lo menos un 50% del capital o participación en las acciones suscritas y pagadas y en los derechos de sus filiales.
- No efectuar nuevas inversiones que en su conjunto representen un monto superior al 30% de sus activos consolidados, en sociedades no clasificadas por la Comisión Clasificadora de Riesgo o que estén clasificadas en categoría D o E de riesgo por dicho organismo, excluyendo aquellas empresas en que la Compañía tenga una participación superior al 50%.

ii) Con fecha 9 de mayo de 2003, la Compañía a través de su agencia CCU Cayman Branch, suscribió un crédito sindicado a 5 años plazo por un monto de US\$ 135.000.000, con 12 bancos extranjeros y nacionales siendo los organizadores principales el Deutsche Bank Securities Inc. y el BBVA Securities Inc., constituyéndose Cervecera CCU Chile Limitada en fiadora y codeudora solidaria de la Agencia y avalista de cada uno de los pagarés suscritos al efecto.

Este crédito obliga a la Compañía a cumplir los siguientes índices financieros:

- Mantener una cobertura de intereses consolidada mayor o igual a 3 para CCU S.A. consolidado y Cervecera CCU Chile Ltda, medida al final de cada trimestre y considerando los últimos 12 meses.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 30)

- Mantener una razón de endeudamiento consolidada menor o igual a 3 tanto para CCU S.A. consolidado como para Cervecera CCU Chile Limitada.
- Mantener un patrimonio consolidado mínimo de UF 15 millones al final de cada trimestre.

Adicionalmente este crédito obliga a la Compañía a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo, tales como cumplimiento de la ley, pago de impuestos, mantener seguros, etc.; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar prendas, excepto las autorizadas por el contrato, no hacer fusiones excepto las permitidas, y no vender activos fijos, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

La Compañía estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus negocios, habiendo cumplido a la fecha con la totalidad de los covenants establecidos.

#### b) Juicios

b.1) Existen juicios iniciados contra Compañía Cervecerías Unidas S.A., los cuales la administración considera improbable que afecten los resultados y el patrimonio de la Compañía en forma significativa por estas contingencias de pérdida. En consecuencia, no se han establecido provisiones respecto a estos juicios.

b.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y filiales (Sociedades filiales de CCU S.A.)

La filial Compañía Industrial Cervecera S.A. presenta demandas iniciadas en su contra por concepto de juicios laborales y comerciales por un valor total de M\$2.182 y M\$985.176, respectivamente. Las provisiones contables para cubrir las contingencias de pérdidas estimadas ascienden a M\$531.187 y M\$477.275, respectivamente.

Existen otras demandas menores iniciadas contra la filial, por daños y perjuicios, incumplimiento contractual, rescisión unilateral injustificada y otros, los cuales la administración considera improbable que afecten los resultados y el patrimonio de la Compañía en forma significativa por estas contingencias de pérdida. En consecuencia, no se han establecido provisiones respecto a estos juicios.

#### c) Otros

c.1) Compañía Cervecerías Unidas S.A.

i.- La Compañía constituyó una servidumbre de acueducto en favor de EMOS S.A. para el sistema de alcantarillado de Huechuraba, el que fue inscrito en el Registro de Hipotecas a cargo del Conservador de

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## Contingencias y Restricciones (nota 30)

Bienes Raíces de Santiago.

ii.- La Compañía mantiene un contrato de Forward de cobertura de fluctuación de moneda (US\$/) por un total de US\$1.240.000, con vencimiento el 30 de julio de 2004. Al 30 de junio de 2003 la Compañía mantenía dos contratos de forward de cobertura de fluctuación de moneda (EURO/\$) por un total neto de EURO 24.630.000.

Adicionalmente al 30 de junio de 2004 se mantienen contratos SWAP por US\$96.110.000 (US\$96.110.000 en 2003) para cubrir fluctuaciones de moneda y tasa de interés, los cuales tienen vencimiento en mayo de 2008.

c.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. (Sociedad filial de CCU S.A.)

El acuerdo de inversión firmado entre Compañía Cervecerías Unidas S.A., Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. y Anheuser-Busch International Holding Inc. , contempla una opción para que este último aumente su participación en Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. hasta en un 20%. Actualmente la participación de Anheuser-Busch International Holding Inc. alcanza a un 10,783%.

c.3) Viña San Pedro S.A. (Sociedad filial de CCU S.A.)

i) Al 30 de junio de 2004 se mantienen compromisos asociados a cuentas por cobrar traspasados a terceros por US\$9.862.488 equivalentes a M\$6.275.501 (US\$11.775.932 equivalentes a M\$8.232.790 en 2003).

ii) Al 30 de junio de 2004, la sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$)por US\$23.500.000 con vencimiento al 30 de julio de 2004,(US\$26.000.000 en 2003).

d) Contexto económico Argentino

Al 30 de Junio de 2004 la Sociedad mantiene inversiones en Argentina que representan un 19,80% de los activos totales (18,87% en 2003).

Como es de amplio conocimiento, la República Argentina se encuentra inmersa en un delicado contexto económico, el cual constituye un marco que tiene como principales indicadores un alto nivel de endeudamiento externo, altas tasas de interés, una reducción significativa del nivel de los depósitos, un nuevo régimen cambiario, restricciones a la libre disponibilidad y circulación de efectivo y la transferencia de divisas al exterior, un riesgo país que ha alcanzando niveles fuera de los promedios habituales y una recesión económica que ya tiene una duración de más de 4 años. Esta situación ha generado una caída importante en la demanda de productos y servicios y un incremento significativo en el nivel de desempleo. Asimismo, la capacidad del Gobierno Nacional Argentino para cumplir con sus obligaciones y la posibilidad para acceder a líneas de crédito bancarias han sido afectadas por estas circunstancias.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Contingencias y Restricciones (nota 30)</b> Garantías Directas
--

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2005	ACTIVOS	30-06-2006	ACTIVOS	30-06-2007	ACTIVOS
BANCO DE CHILE	VIÑA SAN PEDRO S.A.	FILIAL	PRENDARIA	0	0	0	512.339	0	0	0	0	0	0
BANCO SANTANDER	VIÑA SAN PEDRO S.A.	FILIAL	PRENDARIA	0	0	0	324.579	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	VIÑA SAN PEDRO S.A.	FILIAL	HIPOTECARIA	0	4.875.674	3.007.632	3.874.499	866.765	0	856.346	0	856.346	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 30)

#### Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-06-2004	30-06-2003	30-06-2005	ACTIVOS	30-06-2006	ACTIVOS	30-06-2007	ACTIVOS
BANCO CITIBANK N.A. NEW Y	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	15.878.684	0	0	0	0	0	0
DEUTSCHE BANK A.G., NEW Y	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	0	85.900.500	68.417.625	0	0	17.180.000	0	51.540.300	0
BEVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	7.824.454	8.511.129	7.824.454	0	0	0	0	0
BBVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	509.294	570.525	509.294	0	0	0	0	0
BBVA BANCO BHIF	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	569.459	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	2.043.437	2.254.034	2.043.437	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	702.989	776.953	702.989	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	511.284	0	511.284	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 31)

Las principales cauciones recibidas de terceros a favor de la Compañía y sus filiales se detallan en cuadro adjunto [Cauciones\\_de\\_terceros.200406C.90413000.xls](#)Más información en el documento:  
[cauciones\\_de\\_terceros.200406c.90413000.xls](#)

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	2.917.411	3.473.964
DISPONIBLE	DOLARES	396.298	2.870.888
DISPONIBLE	EURO	7.784	67.134
DISPONIBLE	\$ ARGENTINOS	756.481	367.527
DISPONIBLE	OTRAS MONEDAS	1.020	1.227
DEPOSITOS A PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	17.381.059	13.261.191
DEPOSITOS A PLAZO	EURO	0	20.690.727
VALORES NEGOCIABLES	\$NO REAJUSTABLE	1.140.279	6.263.727
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	9.045.976	1.884.465
VALORES NEGOCIABLES	\$ ARGENTINOS	1.258	1.470
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	\$NO REAJUSTABLE	17.602.061	16.728.541
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	DOLARES	9.389.590	9.442.221
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	\$ ARGENTINOS	1.189.864	1.348.501
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	EURO	79.115	0
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	CORONA DANESA	146.287	1.248.838
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	DOLAR CANADIENS	617.390	2.279.846
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	FRANCO SUIZO	0	96.821
DOCUMENTOS POR COBRAR ( NETO )	\$NO REAJUSTABLE	11.661.163	10.830.365
DOCUMENTOS POR COBRAR ( NETO )	\$ ARGENTINOS	471.808	394.940
DEUDORES VARIOS ( NETO )	\$ REAJUSTABLES	22.286	667.791
DEUDORES VARIOS ( NETO )	\$NO REAJUSTABLE	6.260.480	5.593.249
DEUDORES VARIOS ( NETO )	DOLARES	518.435	234.139
DEUDORES VARIOS ( NETO )	\$ ARGENTINOS	772.961	1.040.387



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	653.788	1.137.689
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	785.354	477.322
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ ARGENTINOS	1.516.516	582.034
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUSTABLES	2.173.701	69.857
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$NO REAJUSTABLE	2.179.840	3.951.843
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	DOLARES	58.304	60.708
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ ARGENTINOS	555.782	709.551
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	279.835	160.399
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	60.313	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	32.923.831	99.428.549
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	11.815	19.579
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ ARGENTINOS	24.227	446.979
EXISTENCIAS	\$NO REAJUSTABLE	52.703.512	49.492.739
EXISTENCIAS	DOLARES	19.238	93.344
EXISTENCIAS	\$ ARGENTINOS	6.023.244	6.584.986
EXISTENCIAS	EURO	1.251.429	0
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	1.004.265	3.184.145
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	146.646	16.514
<b>ACTIVOS FIJOS</b>			
TERRENOS	\$NO REAJUSTABLE	13.702.589	13.754.516
TERRENOS	\$ ARGENTINOS	6.131.684	6.777.469
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$NO REAJUSTABLE	72.584.096	72.567.177
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ ARGENTINOS	18.279.883	19.710.754
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$NO REAJUSTABLE	188.096.013	187.014.674

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ ARGENTINOS	71.696.851	76.228.982
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$NO REAJUSTABLE	176.923.716	166.903.656
OTROS ACTIVOS FIJOS	DOLARES	921.727	347.441
OTROS ACTIVOS FIJOS	EURO	793.792	238.784
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ ARGENTINOS	49.039.795	51.476.041
DEPRECIACION (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-226.674.311	-197.635.167
DEPRECIACION (MENOS)	\$ ARGENTINOS	-69.458.424	-70.835.310
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$NO REAJUSTABLE	6.410.069	6.255.692
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$ ARGENTINOS	2.826.240	3.123.898
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	9.371.208	4.119.182
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	DOLARES	0	703.315
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	\$NO REAJUSTABLE	50.265	37.340
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$NO REAJUSTABLE	15.929.956	16.927.496
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$ ARGENTINOS	13.003.630	15.672.622
MAYOR VALOR DE INVERSIONES ( MENOS )	\$ ARGENTINOS	-595.527	-706.905
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	16.274	0
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	3.897	0
INTANGIBLES ( NETOS )	\$NO REAJUSTABLE	2.596.713	2.766.655
INTANGIBLES ( NETOS )	\$ ARGENTINOS	2.723.072	3.236.948
OTROS ACTIVOS	\$NO REAJUSTABLE	19.184.411	21.455.281
OTROS ACTIVOS	DOLARES	82.386	151.772
OTROS ACTIVOS	\$ ARGENTINOS	2.559.847	3.859.869
OTROS ACTIVOS	\$ REAJUSTABLES	932.456	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)</b>
Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2004	30-06-2003
<b>TOTAL ACTIVOS</b>			
	\$NO REAJUSTABLE	425.030.089	507.012.536
	DOLARES	20.590.415	15.824.386
	EURO	2.132.120	20.996.645
	\$ ARGENTINOS	107.523.089	120.020.743
	OTRAS MONEDAS	1.020	1.227
	CORONA DANESA	146.287	1.248.838
	DOLAR CANADIENS	617.390	2.279.846
	FRANCO SUIZO	0	96.821
	\$ REAJUSTABLES	3.842.544	1.875.337

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2004		30-06-2003		30-06-2004		30-06-2003	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	DOLARES	15.621.703	1,5%	25.028.214	2,2%	17.771.481	1,52%	13.147.143	2,1%
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	\$ REAJUSTABLES	866.765	1,29%	439.754	1%	0	0	1.266.261	3,06%
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	DOLARES	234.865	LIBOR+0,75%	250.202		381	3%	15.824.581	LIBOR+0,45%
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	EURO	0	0	35.140	4%	0	0	245.975	4%
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO(EFECTOS DE COMERCIO)	\$ REAJUSTABLES	1.658.546	6%	1.683.350	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	716.751	0	113.428.442	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES LP CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DOLARES	1.461	8,6%	118.327	8,6%	82.030	8,6%	84.451	8,6%
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	67.271	0	0	0	44.847	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	17.022.805	0	19.843.009	0	3.667.338	0	4.246.842	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	4.599.587	0	4.970.016	0	1.119.371	0	1.651.786	0
CUENTAS POR PAGAR	EURO	17.101	0	6.399	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ ARGENTINOS	3.218.962	0	4.626.756	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR CANADIENS	176	0	0	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	0	0	402.641	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	0	0	0	0	0	0	5.387	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	30.647	0	45.011	0
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	1.887.122	0	2.223.166	0	153.450	0	589.619	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	961.032	0	438.111	0	118.609	0	131.101	0
ACREEDORES VARIOS	EURO	193.538	0	365.145	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ ARGENTINOS	410.531	0	222.249	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	OTRAS MONEDAS	52	0	7.331	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ REAJUSTABLES	41.130	0	149.092	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$NO REAJUSTABLE	11.446.377	0	7.646.544	0	888.003	0	2.464.127	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2004		30-06-2003		30-06-2004		30-06-2003	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
PROVISIONES C/P	DOLARES	321.394	0	427.372	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	EURO	26.683	0	15.480	0	6.803	0	129.841	0
PROVISIONES C/P	DÓLAR CANADIENS	78.522	0	108.933	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ ARGENTINOS	1.805.746	0	1.478.820	0	748.734	0	558.898	0
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	1.735.825	0	1.431.805	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ ARGENTINOS	931.075	0	1.023.841	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	1.836.984	0	0	0	587.701	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ ARGENTINOS	208.046	0	0	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	783.441	0	383.676	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	63.504	0	0	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	104.343	0	19.145	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	453.766	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$NO REAJUSTABLE	1.660	0	744	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ ARGENTINOS	1.938	0	15.895	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLARES	127.390	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	393	0	97	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	0	0	120.358	0
	DOLARES	21.930.936		31.232.242		19.091.872		30.839.062	
	\$ REAJUSTABLES	2.633.712		2.272.196		75.494		1.834.271	
	EURO	691.088		422.164		6.803		375.816	
	\$NO REAJUSTABLE	35.431.358		144.957.483		5.296.492		7.305.975	
	\$ ARGENTINOS	6.680.641		7.386.706		748.734		558.898	
	DÓLAR CANADIENS	78.698		108.933		0		0	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)</b> Pasivos Circulantes
--

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO				
		30-06-2004		30-06-2003		30-06-2004		30-06-2003		
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	
	OTRAS MONEDAS	52		7.331			0		0	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**  
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-06-2004

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.712.299,2		428.175		0 0		0 0	
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLARES	56.630.700		34.360.200		0 0		0 0	
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	2.637.316		765.673		13.054.720		1.429.256	
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	233.303		0 0		0 0		0 0	
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0 0		0 4.488		0 0		0 0	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	11.645		13.652		267.073		11.321	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	0 0		808.549		0 0		0 0	
PROVISIONES LARGO PLAZO	DOLARES	636.292		0 0		0 0		0 0	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	0 6.203		0 9.707		0 2.871		131.704	
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0 0		864.686		14.337.780		0 0	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0 0		0 0		5.661.672		4.575.234	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DOLARES	5.115.245		0 0		0 0		0 0	
	\$ REAJUSTABLES	4.350.008		2.006.885		13.054.720		1.429.256	
	DOLARES	62.715.540		34.360.200		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	11.645		908.338		20.316.525		4.596.555	
	\$ ARGENTINOS	6.203		9.707		2.871		131.704	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 06 del 2004  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 32)**  
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-06-2003

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	858.686	1%	2.146.716	1%	0	0	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS	DOLAR	13.644.306	LIBOR+0.75%	54.577.222	LIBOR+0.75%	0	0	0	0
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	3.639.771	6%	767.764	6%	10.607.943	6%	4.299.480	6%
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	555.575	0	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0	0	4.500	0	0	0	0	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	17.315	0	20.217	0	1.068.415	0	27.226	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	7.247	0	11.343	0	3.355	0	86.832	0
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	0	16.125.182	0	835.325	0	0	0
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	0	5.937.986	0	0	0	5.524.606	0
	\$ REAJUSTABLES	4.498.457		2.918.980		10.607.943		4.299.480	
	DOLAR	14.199.881		54.577.222		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	17.315		22.083.385		1.903.740		5.551.832	
	\$ ARGENTINOS	7.247		11.343		3.355		86.832	



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Sanciones (nota 33)**

Durante los períodos 2004 y 2003 la Compañía Matriz, sus filiales y sus Directores o Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra autoridad administrativa.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### Hechos Posteriores (nota 34)

No existen Hechos Posteriores que hayan ocurrido entre el 30 de junio de 2004 y la fecha de emisión de los estados financieros (29 de julio de 2004) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Medio Ambiente (nota 35)**

Durante los periodos 2004 y 2003 la Compañía Matriz y sus filiales han invertido un total de M\$548.860 y M\$155.031, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**DEPOSITOS A PLAZOS (nota 36)**

Se adjunta información en formato excel:depositos\_a\_plazo.200406C.90413000.xlsMás información en el documento: depositos\_a\_plazo.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**CUENTAS POR PAGAR (nota 37)**

Se adjunta información en formato excel:cuentas\_porpagar.200406C.90413000.xlsmás información en el documento: cuentas\_porpagar.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**ANALISIS RAZONADO**

Se adjunta Analisis Razonado en archivo adjunto: Analisis\_Razonado.200406C.90413000.xls

Dentro del archivo se adjunta un vinculo word con el Analisis Razonado comentado Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis\_razonado.200406c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### HECHOS RELEVANTES

Durante el período 2004, Compañía Cervecerías Unidas S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las bolsas de valores, lo siguiente:

En carácter de hecho relevante:

1.- Con fecha 12 de enero de 2004 se informó que la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. adquirió el 50% del capital social de la Sociedad "Calaf S.A." perteneciendo el 50% restante, a la Sociedad Empresas Lucchetti S.A.

A través de Calaf S.A. se ha formalizado con fecha 9 de enero de 2004 la compra de los activos que integraban el negocio Calaf, operación que en principio se realizaba a través de otra Sociedad, según lo informado a la Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 17 de diciembre de 2003.

Finalmente se hace presente que la referida compra de activos se encuentra inserta dentro del proyecto para diversificar la principal línea de negocios que conduce Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

2.- Con fecha 5 de marzo de 2004 se informó el acuerdo del Directorio adoptado en la sesión ordinaria celebrada el día 3 de marzo último, de proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas que tendrá lugar el día 22 de abril próximo, la aprobación, con cargo a la utilidad del ejercicio del año 2003, del reparto del Dividendo Definitivo No.227 de \$51,58670 por acción, cuyo monto total a repartir asciende a M\$16.430.512.

Dicho Dividendo Definitivo corresponde a la diferencia necesaria para completar un total a repartir del 50% de la utilidad del ejercicio del año 2003, por cuanto el Dividendo Provisorio No.226 ya pagado, de \$33 por acción, representó el 19,50661% de dicha utilidad. En consecuencia, dicho Dividendo Definitivo No.227 equivale a un 30,49339% de dicha utilidad, enterándose así el 50% definitivo como política de dividendos.

3.- Con fecha 23 de abril de 2004, se comunica que en la 101 Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de abril se renovó totalmente el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., eligiéndose por un período de tres años, a las siguientes personas:

Jorge Carey Tagle

Andrónico Luksic Craig

Guillermo Luksic Craig

Giorgio Maschietto Montuschi

Manuel José Noguera Eyzaguirre

Carlos Olivos Marchant

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

## HECHOS RELEVANTES

Philippe Pasquet  
Francisco Pérez Mackenna  
Alejandro Strauch Aznarez

4.- Con fecha 22 de abril de 2004 la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó el reparto del Dividendo Definitivo No.227 de \$51,58670 por acción, el cual se puso a disposición de los señores accionistas a contar del 30 de abril de 2004.

En carácter de hecho esencial:

1.- Con fecha 17 de marzo de 2004, se informa que en reunión extraordinaria celebrada el día 16 de marzo, el Directorio acordó que la administración de CCU apoye a Anheuser-Busch Companies, Inc. ("A-BC") en la ejecución de una eventual oferta secundaria de las acciones de la emisión de CCU poseídas por una filial de A-BC.

Lo anterior, en el entendido de que la eventual disposición o enajenación por parte de A-BC de sus acciones en CCU, no afectará los términos y vigencia de los contratos sobre la marca Budweiser en Argentina y de distribución en Chile.

2.- Con fecha 19 de marzo de 2004, se complementó el hecho esencial anterior, con el objeto de explicitar que la oferta secundaria de acciones que tiene la intención de realizar Anheuser-Busch Companies, Inc. ( A-BC) se refiere a la acciones de CCU poseídas por su filial Anheuser-Busch International Holdings, Inc Chile II Ltda., la que, dependiendo de varios factores, según lo han anunciado, prevén realizar tanto en el ámbito nacional como internacional.

En cuanto al apoyo que la administración de CCU brindaría a dicha operación de A-BC, y en lo que a CCU concierne, el mismo solo implica lo siguiente:

a. La entrega de la información financiera de CCU actualizada, lo que en la práctica se traduce en la preparación conforme a los requerimientos de la Securities and Exchange Commission (SEC) del prospecto a registrarse, el que principalmente contiene información similar a la de la Memoria y los estados financieros al 31 de diciembre de 2003 bajo norma contable norteamericana; información que igualmente esta Compañía debe proporcionar a la SEC con motivo del informe 20F anual.

Asimismo, y dependiendo de la época en que dicha oferta secundaria se llevare a efecto, podría ser necesario actualizar, igualmente bajo norma contable norteamericana, los estados financieros del primer trimestre del año en curso.

b. También se considera la cooperación de CCU para el registro del Informe F3, requerido para estos efectos por la SEC.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 06 del 2004  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

### HECHOS RELEVANTES

c. En el evento de que la SEC formule observaciones y/o pida aclaraciones sobre la información proporcionada por CCU en el prospecto registrado, ésta absolverá las mismas dando oportuna respuesta.

d. También se contempla la participación de algunos ejecutivos de CCU en el due dilligence que practiquen los bancos de inversión que asistan a A-BC en esta operación, así como también en los roadshows que se realicen para responder las inquietudes de los inversionistas, tanto en Chile como en el extranjero.

Por último, se hace presente que el referido apoyo no implicará costo alguno para CCU.